

Cera CVBA

Muntstraat 1, 3000 Leuven
BTW BE 0403.581.960 - RPR Leuven
LEI : 54930011S80UFFUC0493

PROSPECTUS **voor de doorlopende openbare aanbidding van E- aandelen tussen 11 juni 2019 en 25 mei 2020 met mogelijkheid tot vervroegde afsluiting**

Dit prospectus werd op 4 juni 2019 goedgekeurd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) overeenkomstig artikel 23 van de Wet van 16 juni 2006 betreffende de openbare aanbidding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt.

Deze goedkeuring door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) houdt geen beoordeling in van de opportuniteit en de kwaliteit van de verrichting, noch van de toestand van de persoon die ze verwezenlijkt.

Dit prospectus is beschikbaar op de maatschappelijke zetel van Cera CVBA te 3000 Leuven, Muntstraat 1 en op de website www.cera.coop. Het prospectus kan ook aangevraagd worden per e-mail via het e-mailadres info@cera.coop of telefonisch via het nummer 0800 62 340 en er kan kosteloos een exemplaar verkregen worden in de bankkantoren van KBC Bank, KBC Brussels en CBC Banque. Het prospectus bestaat enkel in het Nederlands en in het Frans.

Waarschuwing

Een investering in de aandelen zoals beschreven in dit prospectus houdt risico's in. Deze aandelen zijn niet overdraagbaar en bij uittrekking wordt maximaal de nominale waarde terugbetaald. Als intekenaar loopt u het risico een deel of het geheel van het geïnvesteerde kapitaal te verliezen.

Iedere beslissing om op E-aandelen van Cera in te schrijven, is uw persoonlijke beslissing en moet gebaseerd zijn op de studie van het volledige prospectus, dat een beschrijving van het aanbod en de risicofactoren bevat. Besteed daarbij bijzondere aandacht aan de risicofactoren. De activa van Cera bestaan nagenoeg uitsluitend uit aandelen in KBC Ancora en KBC Groep zodat de solvabiliteit van Cera in belangrijke mate door de waarde van deze participaties wordt bepaald (zie Samenvatting Afdeling D - 'Risico's', p. 13-17 en Hoofdstuk 1 - 'Risicofactoren', p. 21-34). Uittredingen kunnen een belangrijke impact hebben op de kasstromen van Cera.

SAP 13441

***Disclaimer** Dit prospectus is niet bestemd voor (rechtstreekse of onrechtstreekse) verspreiding in de Verenigde Staten (met inbegrip van haar grondgebied en bezittingen, enige staat van de Verenigde Staten en het District Columbia). Deze gegevens vormen geen (deel van een) aanbidding of uitnodiging tot aankoop van effecten in de Verenigde Staten. De hierin vermelde effecten zijn niet en zullen niet worden geregistreerd onder de U.S. Securities Act van 1933, zoals gewijzigd (de "Securities Act"), en zij mogen niet worden aangeboden of verkocht in de Verenigde Staten. Er zal geen publieke aanbidding van de effecten gedaan worden in de Verenigde Staten. Dit prospectus is uitsluitend gericht aan, en bestemd voor, beleggers in België.*

Inhoudstafel

<i>Samenvatting</i>	5
<i>1. Risicofactoren</i>	22
1.1. Algemeen	22
1.2. Risicofactoren eigen aan Cera	22
1.3. Risicofactoren eigen aan de ondernemingen waarin Cera participeert	25
1.3.1. Risico's verbonden aan de markt waarin de KBC-groep actief is	25
1.3.2. Risico's verbonden aan de KBC-groep en zijn activiteiten	27
1.3.3. Andere risico's met betrekking tot de KBC-groep	32
1.4. Risicofactoren eigen aan de aandelen	32
<i>2. Belangrijke vermeldingen</i>	36
2.1. Goedkeuring door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA)	36
2.2. Gedefinieerde begrippen	36
2.3. Verwijzing naar documenten	39
<i>3. Personen verantwoordelijk voor de verstrekte informatie en personen belast met de wettelijke controle van de financiële informatie</i>	40
<i>4. Informatie over de aandelen van Cera</i>	41
4.1. Kapitaal van Cera en aandelen categorieën binnen dit kapitaal	41
4.1.1. E-aandelen	41
4.1.2. Andere aandelen categorieën	41
4.2. Vennoten met E-aandelen	43
4.2.1. Toetreding (artikel 3 van de statuten)	43
4.2.2. Rechten en plichten als vennoot met E-aandelen	44
4.2.2.1. Algemene Vergadering (artikelen 16 t.e.m. 27 van de statuten)	44
4.2.2.2. Nettowinst van het boekjaar	44
4.2.2.3. Dividend	45
4.2.2.4. Belastingen	47
4.2.2.5. Kosten	47
4.2.2.6. Informatie	47
4.2.3. Beëindiging van het aandeelhouderschap	48
4.2.3.1. Uittreding	48
4.2.3.2. Uitsluiting	49
4.2.3.3. Uitkering bij beëindiging van het aandeelhouderschap	49
4.2.4. Ontbinding en vereffening van de vennootschap	49
4.2.5. Rechten en vorderingen tussen vennoten en de vennootschap	50
<i>5. De uitgifte van E-aandelen tussen 11 juni 2019 en 25 mei 2020</i>	51
5.1. Beslissing Raad van Bestuur	51
5.2. Praktische modaliteiten van de uitgifte	51
5.2.1. Periode en bedrag van de uitgifte	51
5.2.2. Doelpubliek	51
5.2.3. Intekening op en volstorting van E-aandelen	51
5.2.4. Aanvaarding van de inschrijving op E-aandelen	53
5.2.5. Statuut van de kandidaat-inschrijver in de periode tussen intekening en aanvaarding	53
5.2.6. Vennotenvoordelen - maatschappelijke projecten	53

5.2.7. Verwatering	54
5.3. Redenen voor de aanbieding en bestemming van de opbrengsten	54
6. Gegevens over de uitgevende instelling	55
6.1. Uitgevende instelling	55
6.1.1. Oprichting	55
6.1.2. Van coöperatieve bank naar coöperatieve holding	55
6.1.3. Statutenwijzigingen	56
6.2. Bedrijfsactiviteiten van Cera	56
6.2.1. Financiële opdracht	57
6.2.2. Maatschappelijke opdracht	58
6.3. Troeven voor de vennoten	58
6.4. Inspraak	60
7. Organisatiestructuur	62
7.1. Groepsstructuur	62
7.2. Belangrijkste aandeelhouder	62
7.3. Dochterondernemingen	62
8. Bestuur en toezichhoudende organen	63
8.1. Beleid, toezicht en controle	63
8.1.1. Statutair zaakvoerder	63
8.1.2. Raad van Bestuur van de Statutair zaakvoerder	63
8.1.3. Samenstelling Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij op datum van goedkeuring van dit prospectus	65
8.1.4. Comités van de Raad van Bestuur	70
8.1.5. Vergoedingen leden Raad van Bestuur	72
8.1.5.1. Vergoeding bestuurders A	72
8.1.5.2. Vergoeding bestuurders B en C	72
8.1.5.3. Vergoeding bestuurder D	73
8.1.6. Corporate Governance	75
8.1.7. Gedragsregels inzake belangenconflicten	75
8.1.8. Mandaten uitgeoefend door de leden van de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij in andere vennootschappen	77
8.2. Operationele werking	79
8.3. Commissaris	79
9. Transacties met verbonden partijen	80
10. Juridische procedures	81
11. Financiële informatie	81
11.1. Inleiding	81
11.1.1. Klemtoon op enkelvoudige jaarrekening	81
11.1.2. Belangrijkste transacties in de afgelopen drie boekjaren	82
11.1.3. Kapitaal en schuldpositie Cera-groep	82
11.1.4. Financiële inkomsten uit participaties in KBC Groep en KBC Ancora als belangrijkste inkomstenbron voor Cera	83
11.2. Enkelvoudige jaarrekening	83
11.2.1. Overzicht belangrijkste financiële gegevens	83
11.2.2. Verklaring inzake het werkkapitaal van Cera	85

11.2.3. Balanstotaal	85
11.2.4. Activa	87
11.2.4.1. Materiële vaste activa	87
11.2.4.2. Financiële vaste activa	87
11.2.4.3. Vlottende activa	89
11.2.5. Passiva	90
11.2.5.1. Kapitaal	90
11.2.5.2. Reserves	91
11.2.5.3. Kapitaalsubsidies	92
11.2.5.4. Schulden	92
11.2.6. Resultatenrekening	93
11.2.6.1. Opbrengsten	93
11.2.6.2. Kosten	95
11.2.6.3. Resultaatverwerking	97
11.2.7 Kasstroomtabel	98
11.2.8 Bijkomende informatie	99
11.2.9. Waarderingsregels	100
11.3 Geconsolideerde jaarrekening	102
11.3.1. Consolidatiemethodes	102
11.3.2. Interpretatie van de geconsolideerde financiële gegevens	102
11.3.3. Balanstotaal	103
11.3.4. Activa	104
11.3.4.1. Positieve consolidatieverschillen	104
11.3.4.2. Materiële vaste activa	105
11.3.4.3 Financiële vaste activa	105
11.3.4.4 Vorderingen op ten hoogste één jaar	107
11.3.4.5 Geldbeleggingen	107
11.3.4.6 Liquide middelen	107
11.3.4.7 Overlopende rekeningen	107
11.3.5. Passiva	107
11.3.5.1 Kapitaal	108
11.3.5.2 Geconsolideerde reserves	108
11.3.5.3 Negatieve consolidatieverschillen	109
11.3.5.4 Kapitaalsubsidies	109
11.3.5.5 Belangen van derden	109
11.3.5.6 Schulden op meer dan één jaar	110
11.3.5.7 Schulden op ten hoogste één jaar	110
11.3.5.8 Overlopende rekeningen	110
11.3.6. Resultatenrekening	110
11.3.6.1 Opbrengsten	112
11.3.6.2 Kosten	112
Bijlage 1 – Historiek van de statuten en statuten van Cera (gecoördineerde versie, zoals van toepassing op datum van goedkeuring van dit prospectus)	114
Bijlage 2 – Krachtlijnen syndicaatsovereenkomst	123
Bijlage 3 – Jaarrekeningen 2018, 2017 en 2016 (inclusief commissarisverslagen)	127

Samenvatting

Deze samenvatting is opgesteld overeenkomstig Bijlage XXII van Verordening 809/2004 van de Commissie van 29 april 2004 (zoals gewijzigd) tot uitvoering van Richtlijn 2003/71/EG van het Europees Parlement en de Raad wat de in het prospectus te verstrekken informatie, de vormgeving van het prospectus, de opname van informatie door middel van verwijzing, de publicatie van het prospectus en de verspreiding van advertenties betreft.

Krachtens voornoemde Bijlage XXII dient de samenvatting zogenaamde “Elementen” te bevatten, dewelke onderverdeeld zijn in Afdelingen A - E (A.1 - E.7). Deze samenvatting bevat alle elementen die vereist zijn voor een aanbieding van aandelen. Wanneer een element niet van toepassing is op dit prospectus, wordt dit uitdrukkelijk aangegeven met de vermelding “niet van toepassing”. Gelet op het feit dat bepaalde elementen niet uiteengezet of toegelicht dienen te worden, kunnen er zich leemten voordoen in de volgorde van de nummering van de elementen.

Afdeling A. – Inleidingen en waarschuwingen

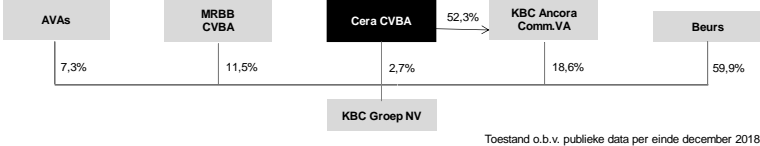
Element	Informatieverplichting	Informatie
A.1	Waarschuwing	<p>Deze samenvatting moet enkel als een inleiding op het prospectus gezien worden.</p> <p>Iedere beslissing om op E-aandelen van Cera in te schrijven, is een persoonlijke beslissing en moet gebaseerd zijn op de bestudering van het volledige prospectus.</p> <p>Wanneer een vordering met betrekking tot de informatie in het prospectus aanhangig wordt gemaakt bij een rechtbank, moet de eiser, volgens de nationale wetgeving van de Staat waar de rechtbank gelegen is, eventueel de kosten voor de vertaling van het prospectus dragen voordat de rechtsvordering wordt ingesteld.</p> <p>Alleen de personen die de samenvatting hebben ingediend, kunnen wettelijk aansprakelijk worden gesteld indien de samenvatting, wanneer zij samen met de andere delen van het prospectus wordt gelezen, misleidend, onjuist of inconsistent is, of indien, wanneer zij samen met de andere delen van het prospectus wordt gelezen, niet de kerngegevens bevat om kandidaat-inschrijvers te helpen wanneer zij overwegen om in te tekenen op E-aandelen van Cera.</p>
A.2	Gebruik van het prospectus voor verdere doorverkoop of definitieve plaatsing	Niet van toepassing

	van effecten door financiële intermediairs	
--	--	--

Afdeling B. – Uitgevende instelling

Element	Informatieverplichting	Informatie
B.1	Officiële en handelsnaam van de uitgevende instelling	Cera
B.2	Vestigingsplaats en rechtsvorm van de uitgevende instelling, wetgeving waaronder de uitgevende instelling werkt en land van oprichting	Cera is een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Muntstraat 1, 3000 Leuven (België). Cera is ingeschreven in het rechtspersonenregister van Leuven en heeft ondernemingsnummer 0403.581.960.
B.3	Kerngegevens die verband houden met de aard van de huidige werkzaamheden en de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling	<p>Cera heeft een dubbele opdracht:</p> <ul style="list-style-type: none"> • een financiële opdracht: haar financiële patrimonium, dat op datum van goedkeuring van dit prospectus nagenoeg uitsluitend bestaat uit participaties in KBC Groep en KBC Ancora, professioneel beheren. Cera houdt een participatie in KBC Ancora aan die ca. 52,3% bedraagt. KBC Ancora is een monoholding met als enige actief een participatie van ca. 18,6% in KBC Groep. Cera houdt een rechtstreekse participatie in KBC Groep aan van ca. 2,7%. Met een gezamenlijke participatie van 21,3% in het kapitaal van KBC Groep is Cera, samen met haar dochtervennootschap KBC Ancora, de grootste aandeelhouder van KBC Groep. Samen met KBC Ancora, MRBB en de Andere Vaste Aandeelhouders (AVA's) verzekert Cera de aandeelhoudersstabiliteit en verdere ontwikkeling van de KBC-groep. Hiertoe werd een syndicaatsovereenkomst gesloten die, behoudens voortijdige beëindiging of verlenging, eindigt op 30 november 2024. Op datum van goedkeuring van dit prospectus groeperen de syndicaatsleden blijkens de meest recente openbare kennisgeving 40,1% van het totaal aantal uitstaande KBC Groep-aandelen. • een maatschappelijke opdracht: de fundamentele waarden van de coöperatie, namelijk samenwerking, solidariteit en respect voor het

		<p>individu, een eigentijdse invulling geven via maatschappelijk engagement.</p>
B.4a	<p>Belangrijkste tendensen voor de uitgevende instelling en de sectoren waarin zij werkzaam is</p>	<p>Cera</p> <p>Over boekjaar 2018 zal aan de Algemene Vergadering een brutodividend van 3% voorgesteld worden.</p> <p>Over boekjaar 2018 werd voor een bedrag van 21 miljoen euro ingetekend op nieuw E-kapitaal. Door uittredingen van vennoten (vrijwillig of naar aanleiding van overlijden) werden voor 29 miljoen euro kapitaal en GDO uitgekeerd en 0,8 miljoen KBC Ancora-aandelen uitgekeerd.</p> <p>Coöperatieve sector</p> <p>In de afgelopen jaren was er een toegenomen belangstelling voor de mogelijkheden, kansen en uitdagingen die coöperatieve structuren bieden, wat gepaard gaat met een sterke heropleving van de coöperatieve sector. Ook internationaal is er sinds enkele jaren hernieuwde aandacht voor coöperaties.</p> <p>KBC Ancora en de KBC-groep</p> <p>Gezien de activa van Cera in hoofdzaak bestaan uit participaties in KBC Groep en KBC Ancora, zijn de (recurrente) inkomsten van Cera in sterke mate afhankelijk van de resultaten en van het dividendbeleid van beide vennootschappen.</p> <p>KBC Groep keerde over boekjaar 2018 een dividend uit van in totaal 3,50 euro per aandeel, waarvan 1,00 euro in 2018 onder de vorm van een interim-dividend en 2,50 euro in 2019 onder de vorm van een slotdividend. KBC Groep streeft een dividenduitkeringsratio na (inclusief de coupon op de uitstaande “additional Tier 1”-instrumenten) van ten minste 50%.</p> <p>Op 24 mei 2019 maakte KBC Ancora bekend over boekjaar 2018/2019 een interim-dividend te zullen uitkeren. Het interim-dividend bedraagt 3,08 euro per aandeel. Er zal geen slotdividend worden uitgekeerd.</p>
B.5	<p>Beschrijving van de groep waarvan de uitgevende instelling deel uitmaakt, alsook van de positie van de</p>	<p>Cera bezit op datum van goedkeuring van dit prospectus rechtstreeks en onrechtstreeks een participatie van 21,3% in KBC Groep.</p> <p>De beursgenoteerde vennootschap KBC Ancora heeft een participatie van 18,6% in KBC Groep, rechtstreeks bezit Cera 2,7% van KBC Groep. Samen met de AVA's en</p>

	<p>uitgevende instelling binnen de groep.</p>	<p>MRBB zorgen Cera en KBC Ancora voor de stabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep. Bestuursmandaten in de verschillende vennootschappen van deze groep concretiseren de betrokkenheid bij beleid en toezicht.</p>  <p style="text-align: right; font-size: small;">Toestand o.b.v. publieke data per einde december 2018</p> <table border="1" data-bbox="738 577 1489 768"> <thead> <tr> <th>Kernaandeelhouders</th> <th>aantal KBC Groep-aandelen binnen aandeelhoudersovereenkomst</th> <th>participatie in KBC Groep binnen aandeelhoudersovereenkomst</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>KBC Ancora CommVA</td> <td>77.516.380</td> <td>18,6%</td> </tr> <tr> <td>Cera cvba</td> <td>11.127.166</td> <td>2,7%</td> </tr> <tr> <td>MRBB cvba</td> <td>47.887.696</td> <td>11,5%</td> </tr> <tr> <td>AVA's</td> <td>30.304.101</td> <td>7,3%</td> </tr> <tr> <td>TOTAAL</td> <td>166.835.343</td> <td>40,1%</td> </tr> </tbody> </table>	Kernaandeelhouders	aantal KBC Groep-aandelen binnen aandeelhoudersovereenkomst	participatie in KBC Groep binnen aandeelhoudersovereenkomst	KBC Ancora CommVA	77.516.380	18,6%	Cera cvba	11.127.166	2,7%	MRBB cvba	47.887.696	11,5%	AVA's	30.304.101	7,3%	TOTAAL	166.835.343	40,1%
Kernaandeelhouders	aantal KBC Groep-aandelen binnen aandeelhoudersovereenkomst	participatie in KBC Groep binnen aandeelhoudersovereenkomst																		
KBC Ancora CommVA	77.516.380	18,6%																		
Cera cvba	11.127.166	2,7%																		
MRBB cvba	47.887.696	11,5%																		
AVA's	30.304.101	7,3%																		
TOTAAL	166.835.343	40,1%																		
<p>B.6</p>	<p>Aandeelhouders</p>	<p>Het kapitaal is samengesteld uit B-, C-, D- en E-aandelen, zoals omschreven in de artikelen 3 tot en met 6 van de statuten.</p> <p>Elk aandeel geeft recht op één stem op de algemene vergadering.</p> <p>De C-aandelen, die een participatie van ca. 9% in het kapitaal van Cera vertegenwoordigen, worden aangehouden door Cera Beheersmaatschappij NV, de Statutair zaakvoerder van Cera. De B-, D- en E-aandelen worden aangehouden door ca. 400.000 vennoten.</p> <p>Voor de diverse aandelencategorieën geldt het volgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • een B-aandeel heeft een nominale waarde van 6,20 euro. Geen enkele vennoot mag meer dan 75 B-aandelen bezitten. • een C-aandeel heeft een nominale waarde van 24,79 euro. Er geldt geen bezitsbeperking voor de Statutair zaakvoerder. • een D-aandeel heeft een nominale waarde van 18,59 euro. Geen enkele vennoot mag meer dan 75 D-aandelen bezitten. • een E-aandeel heeft een nominale waarde van 50 euro. Geen enkele vennoot mag meer dan 100 E-aandelen bezitten. 																		
<p>B.7</p>	<p>Belangrijkste historische financiële informatie</p>	<p>Hieronder wordt de belangrijkste financiële informatie (uit de enkelvoudige jaarrekening) van Cera over de laatste drie boekjaren, gecontroleerd door de commissaris, opgenomen:</p>																		

(mio euro)	2018	2017	2016
Balanstotaal	1.993	1.922	1.929
FVA	1.763	1.790	1.820
Eigen vermogen	1.965	1.893	1.840
Schulden	28	29	89
Opbrengsten	155	136	413
<i>waarvan dividenden FVA</i>	142	122	11
<i>waarvan netto terugname waardeverminderingen</i>	0	0	385
Kosten	33	35	36
<i>waarvan werkingskosten</i>	25	24	21
<i>waarvan kosten van schulden</i>	0	3	3
Te bestemmen winst/verlies van het boekjaar	121	100	376
Coöperatief dividendpercentage	3,0%	3,0%	2,5%

(voorstel)

De activa van Cera bestaan nagenoeg volledig uit een participatie in KBC Groep en een participatie in KBC Ancora. De dividenden uit deze participaties vormen de belangrijkste bron van (recurrente) inkomsten voor Cera.

Het balanstotaal steeg in 2018 met 70,2 miljoen euro. Aan de actiefzijde was er in hoofdzaak een belangrijke toename van de liquide middelen (met 90,3 miljoen euro), voornamelijk als gevolg van de dividendinkomsten uit de participaties in KBC Groep en KBC Ancora, en een afname van de financiële vaste activa (met 26,6 miljoen euro), voornamelijk door uittredingen met D-aandelen. Aan de passiefzijde nam het eigen vermogen toe met 71,7 miljoen euro, voornamelijk door een toename van de reserves met 62,9 miljoen euro.

Het balanstotaal daalde in 2017 met 6,9 miljoen euro doordat de toename van het eigen vermogen met 53,2 miljoen euro meer dan gecompenseerd werd door de afname van de schulden (met 60,0 miljoen euro), die in hoofdzaak bepaald werd door een terugbetaling van financiële schulden (65,9 miljoen euro).

Het balanstotaal steeg in 2016 met 397,4 miljoen euro. Deze stijging was in hoofdzaak toe te schrijven aan de terugname van waardeverminderingen op de participaties in KBC Groep en KBC Ancora (samen 385,1 miljoen euro). Daarnaast nam het kapitaal toe met 58,7 miljoen euro.

In 2017 en 2018 ontving Cera zowel een dividend uit haar participatie in KBC Groep (2,80 euro en respectievelijk 3,00 euro per aandeel) als uit haar participatie in KBC Ancora (2,61 euro en respectievelijk 2,13 euro per aandeel).

In 2016 keerde KBC Groep geen dividend uit over boekjaar 2015, maar wel een interim-dividend van 1,00 euro per aandeel over boekjaar 2016. KBC Ancora keerde geen dividend uit in 2016.

De kosten van Cera bestonden in de periode 2016-2018 in hoofdzaak uit werkingskosten en (beperkte) kosten van schulden. Deze laatste vielen in 2018 weg, nadat de schulden eind 2017 volledig afgelost werden.

		Sinds de datum van bovenstaande historische financiële informatie is de financiële situatie van Cera niet significant gewijzigd anders dan ingevolge gebruikelijke verrichtingen zoals in dit prospectus beschreven.
B.8	Belangrijkste pro forma financiële informatie	Niet van toepassing
B.9	Winstprognose- of raming	Niet van toepassing. Cera heeft geen winstprognoses of ramingen gemaakt.
B.10	Aard van enig voorbehoud in de afgifte van verklaring betreffende de historische financiële informatie	Niet van toepassing. De commissaris van Cera heeft voor elk van de boekjaren waarop de historische financiële informatie betrekking heeft, een verklaring zonder voorbehoud afgeleverd.
B.11	Verklaring in geval van niet-toereikend werkkapitaal	Niet van toepassing

Afdeling C. – Effecten

Element	Informatieverplichting	Informatie																								
C.1	Type en categorie van aangeboden effecten	Aandelen van categorie E. De E-aandelen hebben een nominale waarde van 50 euro per aandeel. Er kan ingetekend worden per E-aandeel, en dit zowel door personen die reeds E-aandelen bezitten (inclusief vennoten die reeds intekenden op eerdere emissies van E-aandelen) als door personen die nog geen E-aandelen bezitten. Geen enkele venoot mag meer dan 100 E-aandelen bezitten.																								
C.2	Munteenheid	Euro																								
C.3	Aantal uitgegeven aandelen en nominale waarde per aandeel	<p>Toestand aandelenkapitaal:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Aantal aandelen</th> <th>B-aandelen (6,20 €/aandeel)</th> <th>C-aandelen (24,79 €/aandeel)</th> <th>D-aandelen (18,59 €/aandeel)</th> <th>E-aandelen (50 €/aandeel)</th> <th>Totaal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>31/12/2018</td> <td>8.653.312</td> <td>2.200.000</td> <td>3.927.569</td> <td>8.520.750</td> <td>23.301.631</td> </tr> <tr> <td>31/12/2017</td> <td>8.921.711</td> <td>2.200.000</td> <td>4.116.566</td> <td>8.238.550</td> <td>23.476.827</td> </tr> <tr> <td>31/12/2016</td> <td>9.229.926</td> <td>2.200.000</td> <td>4.335.408</td> <td>7.828.325</td> <td>23.593.659</td> </tr> </tbody> </table> <p>Alle aandelen zijn volledig volgestort.</p>	Aantal aandelen	B-aandelen (6,20 €/aandeel)	C-aandelen (24,79 €/aandeel)	D-aandelen (18,59 €/aandeel)	E-aandelen (50 €/aandeel)	Totaal	31/12/2018	8.653.312	2.200.000	3.927.569	8.520.750	23.301.631	31/12/2017	8.921.711	2.200.000	4.116.566	8.238.550	23.476.827	31/12/2016	9.229.926	2.200.000	4.335.408	7.828.325	23.593.659
Aantal aandelen	B-aandelen (6,20 €/aandeel)	C-aandelen (24,79 €/aandeel)	D-aandelen (18,59 €/aandeel)	E-aandelen (50 €/aandeel)	Totaal																					
31/12/2018	8.653.312	2.200.000	3.927.569	8.520.750	23.301.631																					
31/12/2017	8.921.711	2.200.000	4.116.566	8.238.550	23.476.827																					
31/12/2016	9.229.926	2.200.000	4.335.408	7.828.325	23.593.659																					

C.4	Aan de effecten verbonden rechten	<ul style="list-style-type: none"> • algemene vergadering Elk aandeel geeft recht op één stem ongeacht de soort, met dien verstande dat geen enkele vennoot aan de stemming mag deelnemen, voor zichzelf en als lasthebber, voor een groter aantal stemmen, dan één tiende van de som van de in de Algemene Vergadering aanwezige of vertegenwoordigde stemmen. • dividend Elk jaar doet de Raad van Bestuur van de Statutair zaakvoerder een voorstel van dividend aan de Algemene Vergadering van Cera. Het dividend kan verschillen van jaar tot jaar en kan nooit hoger zijn dan het maximumpercentage dat is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning voor de Nationale Raad voor de Coöperatie. Sinds 1996 bedraagt dit maximaal 6%. Over de afgelopen boekjaren werd volgend brutodividend toegekend of voorgesteld: <ul style="list-style-type: none"> - boekjaar 2018 : een dividend van 3% (voorstel aan de algemene vergadering) - boekjaar 2017 : een dividend van 3% - boekjaar 2016 : een dividend van 2,5% Er kan ook voorgesteld worden om geen dividend toe te kennen. • vennotenvoordelen Om te kunnen genieten van de vennotenvoordelen moet een vennoot aandelen bezitten die, ongeacht de soort, minstens 600 euro aan kapitaal vertegenwoordigen. Wanneer de betrokken vennoot beschikt over twaalf of meer E-aandelen, voldoet hij/zij steeds aan deze voorwaarde. • scheidingsaandeel Bij uittreding / uitsluiting hebben de vennoten recht op terugbetaling van maximaal de nominale waarde van 50 euro per E-aandeel. Er is geen mogelijkheid om bij uittreding meer te ontvangen dan de bij de intekening betaalde nominale waarde van de aandelen. Bij ontbinding van de vennootschap zullen de vennoten, na betaling van de schulden, uitbetaald worden overeenkomstig artikel 6 van de statuten. De vennoten met E-aandelen hebben aldus recht op terugbetaling van maximaal het nominaal bedrag van 50 euro per aandeel. In geval het vermogen van de vennootschap ontoereikend is om de vennoten uit te betalen overeenkomstig artikel 6 van de statuten, gebeurt de uitbetaling pondspondsgewijs.
-----	-----------------------------------	--

		<ul style="list-style-type: none"> • Rechten en vorderingen tussen vennoten en vennootschap <p>Alle rechten en vorderingen van vennoten of van hun rechthebbenden aangaande hun maatschappelijke rechten of de vereffening van hun aandeel, vervallen door verloop van twee jaar nadat het aandeelhouderschap ophield of door verloop van drie maanden na de sluiting der vereffening, ingeval van ontbinding van de vennootschap.</p> <p>Anderzijds blijft de vennoot, overeenkomstig artikel 371 van het Wetboek van vennootschappen, gedurende vijf jaar vanaf het ogenblik waarop zijn aandeelhouderschap een einde nam, en binnen de grenzen van zijn verbintenis als vennoot, persoonlijk instaan voor alle verbintenissen door de vennootschap aangegaan voor het einde van het jaar waarin zijn aandeelhouderschap ophield, behalve wanneer de wet een kortere verjaringstermijn bepaalt.</p>
C.5	Beperking op de vrije overdraagbaarheid van de effecten	De E-aandelen van Cera zijn niet overdraagbaar, noch onder de levenden, noch bij overlijden.
C.6	Toelating tot de handel met oog op verspreiding op gereglementeerde markten	De aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereglementeerde markt of op een MTF (Multilateral Trading Facility of Multilaterale handelsfaciliteit).
C.7	Dividendbeleid	<p>Overeenkomstig artikel 29 van de statuten wordt de nettowinst van het boekjaar als volgt besteed:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>minstens vijf ten honderd aan de wettelijke reserve in zover de wet het oplegt</i> 2. <i>aan de vennoten een dividend op het gestorte bedrag van hun aandelen. Indien dit bedrag voor een periode van minder dan één jaar gestort bleef, zal de winstuitkering voor de houders van B- en E-aandelen pro rata temporis gebeuren. Het toegekende percentage op de aandelen kan maximum datgene zijn dat is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning voor de Nationale Raad voor de Coöperatie</i> 3. <i>het overschot aan de vrije reserve.</i> <p><i>Het staat de Algemene Vergadering vrij op voorstel van de Statutair zaakvoerder andere reservefondsen te maken, evenzo mag zij over de ganse winst anders beschikken,</i></p>

		<p><i>behoudens de wettelijke voorschriften m.b.t. de wettelijke reserve.”</i></p> <p>Elk jaar doet de Raad van Bestuur van de Statutair zaakvoerder een voorstel van dividend aan de Algemene Vergadering van Cera. Voor het dividendvoorstel over boekjaar 2018 wordt verwezen naar element B.4a onder afdeling B.</p> <p>De dividendpolitiek houdt rekening met de coöperatieve specificiteit van Cera, haar (recurrente) resultaten en haar langetermijndoelstellingen als maatschappelijke investeerder. Het dividend kan verschillen van jaar tot jaar. Er kan ook voorgesteld worden om geen dividend toe te kennen.</p> <p>Cera is een voor de Nationale Raad voor de Coöperatie (NRC) erkende coöperatie. Het toegekende percentage op de aandelen kan maximum datgene zijn dat is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning voor de NRC. Sinds 1996 bedraagt dit maximum 6%.</p> <p>Het feit dat Cera in een bepaald jaar geen dividenden zou ontvangen op haar participaties in KBC Groep en/of KBC Ancora impliceert op zich niet dat zij zelf geen coöperatief dividend kan uitkeren over het boekjaar waarin ze zelf geen dividenden op haar participaties ontvangt. Anderzijds vormt de ontvangst van een dividend uit de participaties in KBC Ancora en/of KBC Groep geen garantie dat ook Cera een dividend zal toekennen.</p> <p>Over boekjaar 2018 wordt aan de Algemene Vergadering een bruto dividend van 3% voorgesteld.</p>
--	--	--

Afdeling D. – Risico's

Element	Informatieverplichting	Informatie
D.1	Voornaamste risico's die specifiek zijn voor de uitgevende instelling of de sector	<p><u>Risicofactoren eigen aan Cera</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - liquiditeitsrisico door daling of wegvallen van dividenden op de participaties in KBC Ancora en KBC Groep: de (recurrente) inkomsten van Cera bestaan nagenoeg uitsluitend uit dividenden op haar participaties in KBC Ancora en KBC Groep en zijn derhalve in belangrijke mate afhankelijk van externe factoren; - liquiditeitsrisico door uittredingen met coöperatieve aandelen: vrijwillige uittredingen en uittredingen van

		<p>rechtswege resulteren in een uitgaande kasstroom. Het aantal uittredingen kan onderhevig zijn aan sterke schommelingen. De Statutair zaakvoerder kan echter uittredingen beperken of weigeren in een aantal statutair bepaalde gevallen (zie ook rubriek D.3 van de samenvatting); De uittredingen kunnen eveneens opgeschort worden tot het einde van de periode waarin vrijwillige uittredingen kunnen gebeuren.</p> <ul style="list-style-type: none"> - marktrisico: de activa van Cera bestaan nagenoeg uitsluitend uit aandelen in KBC Ancora en KBC Groep, waarvan de beurskoers onderhevig kan zijn aan grote schommelingen, terwijl de verplichtingen van Cera (passiva) uit hoofde van (eventuele) opgenomen schuldfinanciering en ten aanzien van haar vennoten bij beëindiging van hun aandeelhouderschap, grotendeels in nominale bedragen zijn uitgedrukt; - risico verbonden aan schuldfinanciering: Cera en/of haar dochtervennootschap KBC Ancora doen een beroep op schuldfinanciering onder de vorm van kort-en/of langlopende kredieten. Het is niet zeker dat de inkomsten steeds voldoende zullen zijn om de kost van de (eventuele) schuldfinanciering te voldoen, dat de (eventuele) kortlopende schuld onafgebroken toegankelijk zal zijn en dat op de vervaldag van (eventuele) langlopende schuld aan aanvaardbare voorwaarden alternatieve financiering kan worden gevonden; - risico verbonden aan de wijziging van de aandeelhoudersstructuur van KBC Groep en derhalve op de mogelijkheid om de doelstellingen van het aandeelhouderssyndicaat te realiseren; - risico op nieuwe regelgeving of nieuwe richtlijnen op basis van bestaande regelgeving, in voorkomend geval in het bijzonder gericht op coöperatieve vennootschappen, met mogelijk negatieve implicaties (regulatoire risico's); - risico verbonden aan een "bail-in", op grond waarvan een bank in moeilijkheden voortaan in de eerste plaats gered moet worden door privégeden, d.w.z. door hun aandeelhouders en schuldeisers ("bail-in"); - risico op procedures in rechte tegen de vennootschap; - risico op het verlies van de erkenning als coöperatie en de daarmee gepaard gaande impact op haar fiscaal statuut. <p><u>Risicofactoren eigen aan de ondernemingen waarin Cera participeert</u></p>
--	--	---

		<p>De belangrijkste risicofactoren eigen aan de markt waarin de KBC-groep actief is, zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de economische situatie en marktomstandigheden kunnen voor de KBC-groep significante uitdagingen met zich meebrengen; - toenemende en wijzigende regulering van de financiële dienstensector zou een negatieve invloed kunnen hebben op de activiteiten van de KBC-groep; - wijzigend klantengedrag en de hoogst concurrentiële omgeving waarin de KBC-groep opereert; - de risico's in verband met de liquiditeit en de financiering kunnen groter worden door wereldwijde marktomstandigheden. Het verkrijgen van liquiditeiten zou negatief beïnvloed kunnen worden als de KBC-groep geen toegang meer zou verkrijgen tot de obligatiemarkt, geen producten kan verkopen of financieringen kan terugbetalen als gevolg van verslechterende marktomstandigheden, het gebrek aan vertrouwen in de financiële markten, onzekerheden en speculaties met betrekking tot de solvabiliteit van marktdeelnemers, ratingverlagingen of operationele problemen van derden. In dat opzicht moet ook rekening worden gehouden met de liquiditeitsvereisten in het kader van Basel III (internationaal akkoord inzake kapitaalvereisten voor banken) en CRD IV (Europese Richtlijn inzake kapitaalvereisten voor banken die Basel III implementeert). <p>De belangrijkste risicofactoren eigen aan de activiteiten van KBC zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de KBC-groep is op significante wijze blootgesteld aan wanbetalingsrisico; - de KBC-groep is blootgesteld aan het kredietrisico op haar tegenpartijen; - wisselkoersrisico; - veranderingen in de rentevoeten en/of structureel lage rentevoeten kunnen onder meer de rente-inkomsten beïnvloeden die de KBC-groep haalt uit vastrentende beleggingen en ook de marktwaarde van vastrentende effecten, die de KBC-groep in portefeuille heeft, beïnvloeden en de strategieën om zich tegen de
--	--	---

		<p>marktrisico's in te dekken, kunnen ondoeltreffend blijken te zijn;</p> <ul style="list-style-type: none"> - een verlaging van de kredietrating kan de toegang tot bepaalde markten en tegenpartijen beperken en kan de noodzaak creëren om bijkomende zekerheden te verstrekken aan tegenpartijen of bij beurzen; - de beleidslijnen, procedures en methodes voor risicobeheer kunnen niet afdoende blijken waardoor de KBC-groep is blootgesteld aan risico's die niet zijn geïdentificeerd, waarop niet is geanticipeerd of die fout zijn ingeschat; - het risico op schendingen van compliance-gerelateerde voorschriften en/of regelgeving; - geschillen of andere procedures of acties; - risico's ingevolge de rechtstreekse en onrechtstreekse pensioenverplichtingen (ten overstaan van huidig en vroeger personeel); - risico's eigen aan verzekeren zoals het acceptatierisico en intrestrisico's; - operationele risico's, zoals onder andere fraude en andere criminele activiteiten (zowel intern als extern), storingen in processen of procedures, pannes of onbeschikbaarheid van systemen, enz; - cyberrisico's en information security risico's zijn eveneens een belangrijke uitdaging voor de KBC-groep. <p>Daarnaast is de KBC-groep nog onderhevig aan volgende risico's:</p> <ul style="list-style-type: none"> - niet voldoen aan verplichtingen inzake minimum reglementair kapitaal en liquiditeit. Er moet rekening worden gehouden met de liquiditeitsvereisten in het kader van Basel III (internationaal akkoord inzake kapitaalvereisten voor banken) en CRD IV (Europese Richtlijn inzake kapitaalvereisten voor banken die Basel III implementeert). KBC-group kan hierdoor moeten overgaan tot de verkoop van assets en/of dochtermaatschappijen of andere acties om de kapitaal- en/of liquiditeitspositie te verbeteren; - concentratierisico's aangezien de activiteiten van de KBC-groep zich in zeer belangrijke mate in de Europese Unie situeren en in het bijzonder in het thuisland België.
--	--	---

D.3	Voornaamste risico's die specifiek zijn voor de effecten	<ul style="list-style-type: none"> - aandelenkarakter: het geïnvesteerde bedrag maakt deel uit van het eigen vermogen van Cera. Cera is niet verplicht om een dividend uit te keren en kan geen dividendpercentage garanderen; - terugbetalingscapaciteit van Cera: in geval van ontbinding en vereffening of faillissement van Cera lopen de vennoten het risico dat Cera het nominaal kapitaal van hun E-aandelen niet, niet integraal en/of niet onmiddellijk kan terugbetalen; - concentratierisico: nagenoeg de totaliteit van de activa van Cera is geconcentreerd in de vorm van een rechtstreekse en onrechtstreekse participatie in één groep, met name de KBC-groep; - beperkingen inzake mogelijkheid tot vrijwillige uittreding: vennoten kunnen enkel gedurende de eerste zes maanden van ieder boekjaar een verzoek tot vrijwillige uittreding indienen. Bovendien kan de statutaire zaakvoerder de vrijwillige uittredingen beperken, o.m. <i>'indien daardoor meer dan één tiende der vennoten of meer dan één tiende van het geplaatst kapitaal in de loop van hetzelfde boekjaar zou wegvallen'</i> of <i>'indien dit vereist is in het vennootschapsbelang'</i>; De uittredingen kunnen eveneens opgeschort worden tot het einde van de periode waarin vrijwillige uittredingen kunnen gebeuren. In boekjaren 2017 en 2018 werden de uittredingsverzoeken gedurende de eerste jaarhelft opgeschort en nadien integraal uitgevoerd. In boekjaar 2019 worden de uittredingsverzoeken eveneens opgeschort gedurende de eerste jaarhelft. Per 31 maart 2019 (3 eerste maanden boekjaar) noteerde Cera voor ca. 0,6% verzoeken tot uittreding (t.o.v. het per einde 2018 uitstaande kapitaal). Dit betekent dat – behoudens onvoorziene omstandigheden – ook in 2019 de uittredingsverzoeken integraal zullen worden uitgevoerd. - niet-overdraagbaarheid van de aandelen: de E-aandelen zijn niet overdraagbaar en niet overerfbaar; - uittreding van rechtswege en mogelijkheid tot uitsluiting; - waarde van de aandelen: er is geen mogelijkheid om bij uittreding meer te ontvangen dan de bij de intekening betaalde nominale waarde van de aandelen; - geen bescherming onder een depositobeschermingsregeling;
-----	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - risico's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur; - wijzigingen in de regelgeving kunnen negatieve gevolgen hebben (o.m. regelgeving inzake het fiscaal statuut van aandelen van erkende coöperatieve vennootschappen); - vennoten blijven gedurende vijf jaar na beëindiging van hun aandeelhouderschap ten belope van hun inbreng instaan voor de verbintenissen door de vennootschap aangegaan voor het einde van het jaar waarin zijn aandeelhouderschap ophield.
--	--	--

Afdeling E. – Aanbieding

Element	Informatieverplichting	Informatie
E.1	Totale netto-opbrengsten en geraamde kosten van de uitgifte	De kosten voor de aanbieding omvatten de vergoeding aan KBC Bank / KBC Brussels / CBC Banque voor de administratieve verwerking van de intekeningen, de vergoeding aan de FSMA, de kosten voor het opmaken, vertalen en drukken van het prospectus en eventuele andere documenten en de erelonen aan adviseurs. De totale kosten worden geraamd op ca. 200.000 euro.
E.2a	Redenen voor de aanbieding, bestemming van de opbrengsten en geraamde netto-opbrengsten	<p>Als coöperatieve vennootschap met een belangrijke financiële en maatschappelijke opdracht, wenst Cera over een groot draagvlak te beschikken. Het op peil houden van het aantal vennoten is daar een wezenlijk onderdeel van. Een emissie van E-aandelen laat niet alleen toe om de daling van het aantal vennoten ten gevolge van uittredingen op te vangen, maar resulteert wellicht ook in een verjonging van de vennotenbasis van Cera. Deze verjonging is essentieel voor de dynamiek van de organisatie en de goede werking van de inspraakstructuren. Per 31 maart 2019 (3 eerste maanden boekjaar) noteerde Cera voor ca. 0,6% verzoeken tot uittreding (t.o.v. het per einde 2018 uitstaande kapitaal).</p> <p><u>Bestemming van de opbrengsten</u></p> <p>Cera kan de middelen, voortkomend uit deze uitgifte, gebruiken om het scheidingsaandeel van uittredende vennoten te betalen, en ze aanwenden voor algemene vennootschapsbehoeften met inbegrip van de betaling van de gebruikelijke werkings- en financieringskosten en/of van dividenden. Daarnaast kunnen ze gebruikt worden voor de opbouw van liquide activa of geldbeleggingen.</p>

		<p>Hoewel daartoe op datum van dit prospectus geen concrete beslissing voorligt, kunnen de middelen in voorkomend geval ook worden aangewend om bijkomende aandelen van KBC Groep en/of KBC Ancora te kopen of om op enigerlei andere wijze aan te wenden.</p>
E.3	Voorwaarden aanbidding	<p>Dit prospectus heeft betrekking op een uitgifte van E-aandelen. E-aandelen hebben een nominale waarde van 50 euro per aandeel en zijn steeds op naam.</p> <p><u>Periode en bedrag van de uitgifte</u></p> <p>Het kapitaal wordt doorlopend opengesteld voor inschrijving vanaf 11 juni 2019 tot en met 25 mei 2020, onverminderd het recht van Cera CVBA om de aanbidding op elk moment op te schorten, dan wel vervroegd af te sluiten (in welk geval een aanvulling bij het prospectus zal worden bekendgemaakt) bij beslissing van de Statutair zaakvoerder of van het Comité van Dagelijks Bestuur.</p> <p>Aangezien dit prospectus slechts één jaar geldig is, zal Cera de uitgifte na het verstrijken van deze periode maar kunnen voortzetten mits de goedkeuring door de FSMA van een nieuwe prospectus.</p> <p>Voor deze aanbidding is geen minimum- of maximumbedrag bepaald. Na afsluiting van de uitgifte zal Cera het resultaat van de aanbidding bekend maken op haar website.</p> <p><u>Doelpubliek</u></p> <p>De E-aandelen waarop deze uitgifte betrekking heeft, worden aangeboden aan natuurlijke personen die het maatschappelijk doel van de vennootschap en haar coöperatief gedachtegoed onderschrijven en zich ertoe verbinden de morele rechten en aanspraken die in het kader van de coöperatieve Cera-groep historisch zijn gegroeid, verder te zetten en te beschermen. Dit kunnen zowel bestaande Cera-vennoten (met B-, D- en/of E-aandelen) zijn, als personen die nog geen vennoot van Cera zijn.</p> <p><u>Intekening op en volstorting van E-aandelen</u></p> <p>Intekenen is mogelijk per E-aandeel met een nominale waarde van 50 euro per aandeel, en dit met inachtnaam van het globale statutaire maximum van 100 E-aandelen. Er zijn geen instapkosten. Alle E-aandelen waarop wordt ingetekend, worden volledig volgestort.</p>

		<p>De intekening verloopt via de loketten van KBC Bank / KBC Brussels / CBC Banque of via KBC Live (bankkantoor op afstand) of online via KBC Mobile of KBC Touch.</p> <p><u>Aanvaarding van de inschrijving op E-aandelen</u></p> <p>De inschrijving op E-aandelen is pas rechtsgeldig op het moment dat deze aanvaard wordt door Cera Beheersmaatschappij NV, Statutair zaakvoerder van Cera CVBA.</p> <p>Om in aanmerking te komen voor aanvaarding, moet de kandidaat-inschrijver het (de) E-aandeel (E-aandelen) waarop hij/zij heeft ingetekend volledig volgestort hebben. De Statutair zaakvoerder mag de inschrijving niet weigeren uit speculatieve of willekeurige overwegingen. De inschrijving van een kandidaat-inschrijver die geen bericht van niet-aanvaarding heeft ontvangen uiterlijk op het einde van de tweede bankwerkdag na de datum van inschrijving (i.e. de datum waarop de rekening wordt gedebiteerd), wordt geacht aanvaard te zijn met terugwerkende kracht. Het dividend zal <i>pro rata temporis</i> berekend worden vanaf de datum van volstorting, en niet vanaf de datum van aanvaarding van de inschrijving.</p> <p><u>Vennotenvoordelen - maatschappelijke projecten</u></p> <p>Cera behoudt zich de mogelijkheid voor om bepaalde vennotenvoordelen of de keuze voor het ondersteunen van bepaalde maatschappelijke projecten specifiek open te stellen voor personen die inschrijven op deze emissie.</p>
E.4	Belangen die van betekenis kunnen zijn voor de uitgifte	Niet van toepassing
E.5	Naam van de persoon of entiteit die aanbiedt de effecten te verkopen, lock-up-overeenkomsten	Niet van toepassing
E.6	Bedrag en percentage van de onmiddellijke verwatering die het gevolg is van de aanbieding.	<p>Niet van toepassing: Elk aandeel behoudt haar nominale waarde ongeacht het aantal aandelen in omloop.</p> <p>Op het gebied van stemrechten heeft de bijkomende emissie slechts een beperkte invloed:</p> <p>Aan het aantal aandelen per 31.12.2018 zijn 23.301.631 stemmen verbonden.</p> <p>Onder de hypothese dat via deze emissie een bedrag van 25 miljoen euro wordt opgehaald, komen er een 500.000 stemmen bij. Op het globaal pakket stemmen betekent dit een verwatering van 2% maar dit heeft slechts een zeer beperkte invloed op de individuele stemrechten.</p>

		Een vennoot die over 25 E-aandelen (en de bijhorende 25 stemmen) beschikt en die niet ingaat op het aanbod om deze participatie uit te breiden, ziet in dat geval zijn stemrecht verwateren van 0,000107% naar 0,000105%.
E.7	Geraamde kosten die aan de kandidaat-inschrijvers kunnen worden aangerekend	Er zijn geen instap- of uitstapkosten.

1. Risicofactoren

1.1. Algemeen

Cera is van oordeel dat de hieronder beschreven factoren de voornaamste risicofactoren zijn verbonden aan de aangeboden E-aandelen en/of eigen zijn aan de activiteiten van Cera of van de ondernemingen waarin Cera participeert (in het bijzonder KBC Ancora Comm.VA en KBC Groep NV) en/of van de sector(en) waarin Cera - rechtstreeks of via haar participaties in KBC Ancora en KBC Groep - actief is of beoogt te zijn. Deze factoren kunnen aldus een invloed hebben op de mogelijkheid van Cera om op deze aandelen een dividend uit te keren en/of bij uittreding het nominaal kapitaal van 50 euro per E-aandeel terug te betalen, en/of op de beslissing van Cera om al dan niet vrijwillige uittredingen te weigeren in toepassing van artikel 3 van de statuten.

Al deze factoren zijn onvoorziene omstandigheden die zich al dan niet kunnen voordoen. Cera kan zich niet uitspreken over de kans dat dergelijke onvoorziene omstandigheden zich effectief zullen voordoen.

Het onvermogen van Cera om op de door haar uitgegeven E-aandelen een dividend uit te keren of, in voorkomend geval, bij beëindiging van het lidmaatschap, het nominaal kapitaal van 50 euro per E-aandeel terug te betalen, evenals een eventuele beslissing om al dan niet vrijwillige uittredingen te weigeren in toepassing van artikel 3 van de statuten, kan zich evenwel ook voordoen om andere redenen. De lijst van risico's is niet exhaustief en het is altijd mogelijk dat de groep getroffen wordt door een risico dat op basis van de momenteel beschikbare informatie niet materieel wordt geacht. Kandidaat-inschrijvers moeten ook de andere gedetailleerde informatie in dit prospectus lezen en een eigen mening vormen, alvorens een beslissing te nemen over een eventuele intekening op E-aandelen.

1.2. Risicofactoren eigen aan Cera

Liquiditeitsrisico door daling of wegvallen van dividenden op de participaties in KBC Ancora en KBC Groep

De (recurrente) inkomsten van Cera bestaan nagenoeg uitsluitend uit dividenden op haar participaties in KBC Ancora en KBC Groep en zijn derhalve in belangrijke mate afhankelijk van externe factoren. Een eventuele daling van deze inkomsten, of het volledig wegvallen ervan, heeft een negatieve invloed op de liquiditeitspositie van Cera.

Liquiditeitsrisico door uittredingen met coöperatieve aandelen

Vrijwillige uittredingen en uittredingen van rechtswege resulteren in een uitgaande kasstroom. Uittredingen zijn het gevolg van beslissingen van vennoten van Cera (vrijwillige uittredingen) en overlijdens (uittredingen van rechtswege). Het aantal uittredingen kan onderhevig zijn aan sterke schommelingen, wat negatieve repercussies kan hebben op de liquiditeitspositie van Cera.

In dit verband wordt evenwel opgemerkt dat de Statutair zaakvoerder uittredingen kan beperken of weigeren in een aantal statutair bepaalde gevallen.

In 2017, 2018 en 2019 werden de uittredingsverzoeken gedurende de eerste jaarhelft opgeschort. Op die manier houdt Cera zich de mogelijkheid voor om, ter vrijwaring van

de stabiliteit van de vennootschap, de uittredingen indien nodig te beperken tot 10% van het kapitaal. Gezien de uittredingsverzoeken telkens ruim onder de 10%-drempel bleven werden alle uittredingsverzoeken in de betrokken jaren steeds integraal uitgevoerd na afloop van de eerste jaarhelft.

De Statutair zaakvoerder kan ook in de komende jaren de uittredingsverzoeken telkens opschorten gedurende de eerste jaarhelft, teneinde de gelijke behandeling van de vennoten te garanderen.

Marktrisico

De activa van Cera bestaan nagenoeg uitsluitend uit aandelen in KBC Ancora en KBC Groep, waarvan de beurskoers onderhevig kan zijn aan grote schommelingen (een daling van de beurskoersen van het KBC Groep- en het KBC Ancora-aandeel heeft noodzakelijkerwijze een negatieve invloed op de waarde van de activa van Cera), terwijl de verplichtingen van Cera (passiva) uit hoofde van (eventuele) opgenomen schuldfinanciering en ten aanzien van haar vennoten bij beëindiging van hun aandeelhouderschap, grotendeels in nominale bedragen zijn uitgedrukt.

Risico's verbonden aan schuldfinanciering

Cera en/of haar dochtervennootschap KBC Ancora doen een beroep op schuldfinanciering onder de vorm van korte en/of langlopende kredieten. Hoewel Cera ervan overtuigd is dat haar financieringsstructuur aangepast is aan haar behoeften, is het niet zeker dat de inkomsten steeds voldoende zullen zijn om de kost van de (eventuele) schuldfinanciering te voldoen, dat de (eventuele) kortlopende schuld onafgebroken toegankelijk zal zijn en dat op de vervaldag van (eventuele) langlopende schuld aan aanvaardbare voorwaarden alternatieve financiering kan worden gevonden. Op datum van dit prospectus heeft Cera geen financiële schuld uitstaan. Op basis van de meest recente publiek beschikbare informatie (situatie per 31.12.2018) heeft KBC Ancora 375 miljoen euro aan financiële schulden uitstaan.

Risico verbonden aan de wijziging van de aandeelhoudersstructuur van KBC Groep

Samen met KBC Ancora, MRBB en de Andere Vaste Aandeelhouders (AVA's) verzekert Cera de aandeelhoudersstabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep. De syndicaatsovereenkomst van 23 december 2004 tussen deze partijen werd afgesloten voor een initiële duur van tien jaar en werd met ingang van 1 december 2014 in geactualiseerde vorm verlengd voor een nieuwe periode van 10 jaar. Op datum van goedkeuring van dit prospectus groeperen de syndicaatsleden blijkens de meest recente openbare kennisgeving 40,1% van het totaal aantal uitstaande KBC Groep-aandelen. Een wijziging in de aandeelhoudersstructuur van KBC Groep kan een invloed hebben op de mate waarin de syndicaatsleden erin slagen om hun doelstellingen inzake aandeelhoudersstabiliteit en verdere ontwikkeling van de KBC-groep te realiseren.

Bovendien wordt het grootste deel van Cera's participatie in KBC Groep onrechtstreeks aangehouden via haar dochtervennootschap KBC Ancora, waarin Cera een participatie aanhoudt die op datum van goedkeuring van dit prospectus ca. 52,3% bedraagt. KBC Ancora is een monoholding met als enige actief een participatie van ca. 18,6% in KBC Groep. Bij uittreding met D-aandelen, hebben de Cera-vennoten of hun rechthebbenden onder meer recht op uitkering in natura van 4,2 aandelen in KBC Ancora per D-aandeel (zie "4.1.2. Andere aandelen categorieën – D-aandelen"). De participatie van Cera in KBC Ancora zal dan ook afnemen wanneer vennoten met D-aandelen uittreden door de daarmee gepaard gaande uitkering van aandelen KBC Ancora. Indien er een groot aantal uittredingen met D-aandelen zou plaatsvinden, kan

de participatie van Cera in KBC Ancora en de daarmee gepaard gaande indirecte participatie in KBC Groep dan ook sterk verminderen.

Risico op nieuwe regelgeving met mogelijk negatieve implicaties (regulatoire risico's)

De KBC-groep is als geïntegreerde bank-verzekeraar onderworpen aan de wetten, voorschriften, administratieve maatregelen en beleidsvoorschriften betreffende financiële dienstverlening. Wijzigingen op het vlak van het toezicht en de regelgeving kunnen de activiteiten, aangeboden producten en diensten of de waarde van de activa van de KBC-groep aantasten. Als referentie-aandeelhouders van KBC Groep, kunnen Cera en KBC Ancora eveneens de impact van wijzigingen in het regelgevend en toezichthoudend kader voor financiële instellingen ondervinden, en/of kan Cera geconfronteerd worden met bijkomende regelgeving of richtlijnen gericht op coöperaties actief in de financiële sector, onder meer op het vlak van liquiditeits- of solvabiliteitsvereisten, die een impact kunnen hebben op de samenstelling van de balans en/of de dividendpolitiek.

Risico verbonden aan een "bail in"

Ingevolge de Europese herstel- en afwikkelingsrichtlijn die sinds 1 januari 2016 in Belgisch recht werd omgezet, moet een bank in moeilijkheden in de eerste plaats gered worden door privé-gelden, d.w.z. door hun aandeelhouders en schuldeisers ("bail-in"), eerder dan door overheidstussenkomsten ("bail-out"). Aangezien de activa van Cera nagenoeg uitsluitend bestaan uit aandelen in KBC Ancora en KBC Groep, zou een bail-in op het niveau van KBC Groep, een belangrijke negatieve impact hebben op het vermogen van Cera.

Risico op procedures in rechte tegen de vennootschap

Cera en KBC Ancora zijn onderworpen aan het risico betrokken te worden in geschillen, arbitrages of andere procedures in rechte door huidige of voormalige vennoten, aandeelhouders van KBC Ancora, personeelsleden of andere partijen (zie hoofdstuk 10. "Juridische procedures" voor meer informatie). Eisers in dit type van procedures kunnen vorderingen instellen voor omvangrijke of onbepaalde bedragen of voor andere, niet-geldelijke maatregelen die een invloed kunnen hebben op de activiteiten, het vermogen of de inkomstenstromen van Cera of KBC Ancora. Gezien de aard van de eventuele geschillen die aan de basis kunnen liggen van zulke procedures, is het moeilijk om de uitkomst en het tijdsverloop ervan in te schatten. Cera kan niet uitsluiten dat een eventuele uitspraak in het nadeel van Cera in dergelijke juridische procedures een wezenlijke negatieve invloed zou hebben op Cera's bedrijfsactiviteiten, haar resultaten of haar financiële toestand. Zelfs indien de beweringen van de eisende partijen uiteindelijk ongegrond worden bevonden, kunnen er bovendien eveneens aanzienlijke kosten verbonden zijn aan het voeren van juridische procedures.

Risico op verlies van de erkenning als coöperatie

Cera is onderworpen aan het risico dat zij haar erkenning voor de Nationale Raad voor de Coöperatie (NRC) zou verliezen. Erkenningen worden bij Ministerieel Besluit toegekend. Indien Cera niet langer erkend zou zijn, kan dit een impact hebben op het statuut van de door Cera uitgegeven coöperatieve aandelen en daardoor op de aantrekkelijkheid van de aandelen voor de vennoten.

1.3. Risicofactoren eigen aan de ondernemingen waarin Cera participeert

De activa van Cera bestaan nagenoeg uitsluitend uit participaties in KBC Groep en KBC Ancora. KBC Ancora is daarenboven een monoholding met als enig actief KBC Groep-aandelen. De (recurrente) inkomsten van Cera bestaan in hoofdzaak uit de dividenden die zij ontvangt op haar deelnemingen in KBC Groep en KBC Ancora.

Via haar participaties is Cera dus eveneens onderhevig aan de risico's die eigen zijn aan KBC Groep (en KBC Ancora). De voor KBC Groep (en KBC Ancora) geldende risicofactoren vertalen zich daarbij voor Cera in een marktrisico (koersrisico) en een liquiditeitsrisico bij uitblijven van dividenden.

1.3.1. Risico's verbonden aan de markt waarin de KBC-groep actief is

De economische en marktomstandigheden kunnen belangrijke uitdagingen vormen voor de KBC-groep en kunnen de resultaten negatief beïnvloeden

De wereldeconomie, de toestand van de financiële markten en ongunstige macro-economische ontwikkelingen kunnen een aanzienlijke invloed hebben op de resultaten van de KBC-groep.

Een verzwakking van de economie van de landen waarin de KBC-groep actief is, kan met name een negatief effect hebben op de financiële toestand van de KBC-groep en op de resultaten van zijn activiteiten. Bovendien zou elke verslechtering van het klimaat op de financiële en obligatiemarkten kunnen wegen op de activiteiten van de KBC-groep en, als die toestand zou aanhouden of nog meer zou achteruitgaan, zou dat ook de bedrijfsresultaten en de financiële toestand van de KBC-groep negatief kunnen beïnvloeden.

Het zou kunnen dat KBC Groep NV en/of sommige van haar gereguleerde dochterondernemingen bijkomend kapitaal moeten ophalen, als gevolg van waardeverminderingen op activa of andere factoren. Mocht een inbreng van bijkomend aandelenkapitaal noodzakelijk worden, zou dat in geval van slechte marktomstandigheden moeilijk haalbaar kunnen zijn.

Daarnaast zijn de activiteiten van de KBC-groep afhankelijk van de omvang van de vraag naar bank-, financierings- en financiële diensten van zijn cliënten. Vooral het kredietverleningsniveau is sterk afhankelijk van het consumentenvertrouwen, de ontwikkeling van de werkgelegenheid, de toestand van de economie van de landen waarin de KBC-groep actief is en de markttrentes op dat ogenblik.

Een volatiele markt kan ongunstig zijn voor de bank- en vermogensbeheeractiviteiten van de KBC-groep door een dalende vraag naar producten en diensten, een waardevermindering van de activa die de KBC-groep in portefeuille heeft, een daling van de rentabiliteit van bepaalde activa en een verminderde liquiditeit in bepaalde activaklassen.

Ook recente geopolitieke ontwikkelingen (zoals de brexit, politieke spanningen of militaire dreigingen) kunnen belangrijke gevolgen hebben voor de economie en dus de resultaten van de KBC-groep.

Een strengere regulering van de financiële dienstensector of wijzigingen daaraan kunnen de activiteiten van de KBC-groep negatief beïnvloeden

Hoewel de KBC-groep nauw samenwerkt met de toezichthouders en de ontwikkelingen in de regelgeving, continu volgt, kan er niet gegarandeerd worden dat bijkomende voorschriften of kapitaalvereisten geen negatieve gevolgen zullen hebben op de KBC-groep, zijn activiteiten, zijn financiële toestand en/of de resultaten van zijn activiteiten.

Toenemende regelgeving is een gegeven voor de hele financiële sector. Naast de al in voege zijnde General Data Protection Regulation (GDPR), Markets in Financial Instruments Directive II (MiFID II en MiFIR) en Payment Services Directive II (PSD2) gaat het de volgende jaren onder meer over:

- EU-maatregelen om financiële middelen te mobiliseren voor duurzame groei (onder meer openbaarmakingsverplichtingen met betrekking tot milieu-, sociale en governance (ESG) factoren).
- De richtlijn ter bevordering van de langetermijnbetrokkenheid van aandeelhouders ("SRD II"), die onder meer een impact zal hebben op de manier waarop banken als bewaarnemer van effecten bepaalde informatie communiceren aan hun beleggingsklanten.
- Geplande hervormingen aan de Verordening Europese marktinfrastructuur ("EMIR") om de werking van de derivatenmarkt in de EU te verbeteren, de nieuwe Prospectusverordening ("PR3") en de nieuwe Securitatieverordening voor simpele, transparante en gestandaardiseerde ("STS") effectiseringsoperaties. We verwachten ook een Europese Verordening inzake crowdfunding.
- De ePrivacy-verordening ("ePR"), die als aanvulling op de GDPR de privacy bij elektronische communicatie wil verbeteren.
- De ECB werkt aan een regelgevend kader op het vlak van uitbesteding van activiteiten en diensten door banken met nadruk op interne governance, risicobeheer en rapportering.
- Initiatieven inzake solvabiliteit, waaronder de berekening van risicogewogen activa (Basel IV) en de verdere stroomlijning van de wetgeving om ervoor te zorgen dat de aandeelhouders en schuldeisers, en niet de overheid, verliezen bij banken opvangen (bail-in en MREL).
- Nieuwe IFRS-voorschriften, zoals IFRS 17, dat geldt voor verzekeringsactiviteiten en waarschijnlijk ingaat vanaf 2022.

Ook kan niet worden gegarandeerd dat de toepassing van die nieuwe normen, of elke andere nieuwe reglementering, de KBC-groep niet zal verplichten om effecten uit te geven die in aanmerking komen als reglementair kapitaal of om activa af te stoten of activiteiten in te perken, wat allemaal negatieve gevolgen kan hebben voor zijn activiteiten, financiële toestand en bedrijfsresultaten.

Veranderingen in toezicht en regelgeving en een strenger optreden van overheden en regelgevers, met name in België en Centraal en Oost-Europa, zouden de activiteiten van de KBC-groep, de producten en die diensten die de KBC-groep aanbiedt of de waarde van zijn activa aanzienlijk kunnen beïnvloeden.

Risico verbonden aan de hoogst concurrentiële omgeving waarin de KBC-groep actief is en die nog zou kunnen verscherpen als gevolg van de wereldwijde marktomstandigheden

In zijn activiteiten heeft de KBC-groep te maken met een sterke concurrentie. Die concurrentie wordt ook beïnvloed door technologische veranderingen (bv. online dienstverlening, artificiële intelligentie) en het veranderende gedrag van klanten. Naast de traditionele spelers neemt de concurrentie toe van internetbanken, fintechs en van e-commerce in het algemeen. Die toenemende concurrentie en technologische veranderingen zorgen voor potentiële druk op crosssellingmogelijkheden en beïnvloeden de klantenverwachtingen.

Risico's verbonden aan liquiditeit en financiering

Het verkrijgen van liquiditeiten voor de activiteiten van de KBC-groep en de toegang tot langetermijnfinanciering zijn cruciaal om de strategische doelen van de KBC-groep te halen. Ze zorgen ervoor dat de KBC-groep zijn betalingsverplichtingen kan nakomen, zodat de activiteiten of de financiële toestand van de KBC-groep niet geschaad worden.

De liquiditeitsvoorziening van de KBC-groep zou negatief beïnvloed kunnen worden als de KBC-groep geen toegang zou krijgen tot de obligatiemarkt, geen producten kan verkopen of financieringen kan terugbetalen als gevolg van verslechterende marktomstandigheden, gebrek aan vertrouwen in de financiële markten, onzekerheden en speculaties met betrekking tot de solvabiliteit van marktdeelnemers, ratingverlagingen of operationele problemen van derden. Daarnaast zou de liquiditeitspositie van de KBC-groep ook getroffen kunnen worden door een aanzienlijke uitstroom van deposito's, uit vermogensbeheerproducten en levensverzekeringen.

Als de KBC-groep moeilijker toegang zou krijgen tot liquiditeiten of geconfronteerd zou worden met onverwachte cashbehoefte, zou dat een negatieve invloed kunnen hebben op de activiteiten van de KBC-groep, op zijn financiële toestand en op de bedrijfsresultaten.

Bovendien kan een langdurige achteruitgang van de markten de liquiditeit verminderen van markten die normaal gezien liquide zijn.

1.3.2. Risico's verbonden aan de KBC-groep en zijn activiteiten

De KBC-groep is sterk blootgesteld aan wanbetalingsrisico

Als grote financiële organisatie loopt de KBC-groep een ruim aantal algemene kredietrisico's, waaronder risico's die ontstaan door veranderingen in de kredietkwaliteit en terugvorderbaarheid van leningen en bedragen verschuldigd door tegenpartijen. Die partijen komen hun verplichtingen ten aanzien van de KBC-groep mogelijk niet na als gevolg van een faillissement, van een terugval van de economie of van de waarde van vastgoed, van operationele inactiviteit of om andere redenen.

Verslechterende economische omstandigheden hebben een negatieve invloed op het aantal en de omvang van wanbetalingen en dus op de waardeverminderingen voor kredieten in de portefeuille van de KBC-groep. Ook schommelingen in de wisselkoers tussen de lokale en die munt waarin het krediet verleend wordt, kunnen gevolgen hebben voor de kredietkwaliteit van de kredietnemer. Naast de kredietkwaliteit van de kredietnemers hebben ook ongunstige marktomstandigheden, zoals dalende vastgoedprijzen, een negatieve impact op de resultaten van de kredietportefeuille van de KBC-groep, aangezien deze een invloed hebben op de recuperatiewaarde van het onderpand. Dat alles kan nog verergeren als een conjunctuurinzinking aanhoudt of de marktomstandigheden nog verslechteren.

Elke stijging van de voorziening voor kredietverliezen, alle kredietverliezen boven de eerder bepaalde voorzieningen daarvoor of wijzigingen in de inschatting van het verliesrisico dat inherent is aan de portefeuille kredieten waarvoor geen voorziening diende aangelegd te worden, kunnen een aanzienlijke negatieve invloed hebben op de activiteiten, bedrijfsresultaten of financiële toestand van de KBC-groep.

De grootste blootstelling van de KBC-groep aan kredietrisico's is deze ten aanzien van particuliere en bedrijvenscliënten, met inbegrip van zijn hypotheek- en vastgoedportefeuille, en ten aanzien van andere financiële instellingen en overheden. Aangezien dit kredietrisico enigszins geconcentreerd is in de thuislanden van de KBC-groep, zijnde België, Tsjechië, Ierland, Hongarije, Slowakije en Bulgarije is de financiële positie van de groep gevoelig voor een aanzienlijke verslechtering van de kredietvoorwaarden en het algemene conjunctuurbeeld in die regio's. Bovendien kunnen de onzekerheid over de eurozone, het risico van verliezen als een land of kredietinstelling in financiële moeilijkheden komt of een verlaging van diens kredietrating, ernstige gevolgen hebben voor de blootstelling aan kredietrisico's, de kredietvoorzieningen, de bedrijfsresultaten en de financiële positie van de KBC-groep. De onzekerheid over of het in gebreke blijven van één kredietinstelling zou bovendien kunnen leiden tot aanzienlijke liquiditeitsproblemen, verliezen of wanbetalingen door andere instellingen. Voor hun commerciële en financiële gezondheid zijn heel wat financiële instellingen immers sterk van elkaar afhankelijk door hun onderlinge krediet-, trading-, clearing- en andere relaties.

De hierboven beschreven gebeurtenissen hebben in het verleden een ongunstige invloed gehad, en kunnen die opnieuw hebben, op het vermogen van de KBC-groep om courante transacties uit te voeren en op de prestaties van talrijke kredieten en andere activa in zijn portefeuille.

De KBC-groep is blootgesteld aan het kredietrisico op tegenpartijen in transacties met afgeleide producten

Door te handelen in afgeleide financiële instrumenten, zoals rente-, wisselkoers-, aandelen-/indexkoersen-, grondstoffen- en kredietderivaten, is de KBC-groep blootgesteld aan marktrisico en operationele risico's en aan het risico dat de tegenpartij zijn verplichtingen niet nakomt of insolvent wordt vóór de eindvervaldag wanneer de KBC-groep een uitstaande vordering heeft ten aanzien van die tegenpartij. Niet-gestandaardiseerde of afzonderlijk onderhandelde transacties in afgeleide producten kunnen het uitstappen uit, overdragen of vereffenen van de positie bemoeilijken.

Het kredietrisico op tegenpartijen stijgt als de volatiliteit op de financiële markten toeneemt en kan nog toenemen als de waarborgen die de KBC-groep aanhoudt niet verkocht of vereffend kunnen worden tegen een waarde die volstaat om het volledige bedrag van het tegenpartijrisico te dekken.

De KBC-groep is blootgesteld aan wisselkoersrisico

Het wisselkoersrisico ten gevolge van de blootstelling aan vreemde munten kan een negatieve invloed hebben op de financiële resultaten van de KBC-groep.

De KBC-groep is blootgesteld aan marktrisico

Renteschommelingen en/of structureel lage rentevoeten beïnvloeden de rendementen die de KBC-groep haalt uit vastrentende beleggingen. Rentewijzigingen beïnvloeden ook de marktwaarde van de vastrentende effecten in zijn portefeuille.

Een onevenwicht tussen rente-opbrengende activa en rentedragende passiva in een bepaalde periode kan, in het geval van rentewijzigingen, een wezenlijke invloed hebben op de financiële toestand of bedrijfsresultaten van de activiteiten van de KBC-groep.

Wijzigingen in de renteniveaus, -curves en -spreads en/of structureel lage rentestanden kunnen gevolgen hebben voor de rentemarge tussen renteopbrengsten uit kredietverlening en financieringskosten. Wisselkoersschommelingen beïnvloeden de waarde van activa en passiva in vreemde valuta en kunnen gevolgen hebben voor de inkomsten uit handel in vreemde valuta. De prestatie van de financiële markten kan leiden tot wijzigingen in de waarde van de beleggings- en tradingportefeuilles van de KBC-groep.

Als de instrumenten en strategieën, die gebruikt worden om zich tegen bepaalde marktrisico's in te dekken, niet of maar gedeeltelijk werken, kan de KBC-groep verliezen lijden en kan de volatiliteit van zijn resultaten toenemen. Onvoorziene marktontwikkelingen kunnen de doeltreffendheid van de maatregelen die de KBC-groep neemt om risico's af te dekken, sterk verminderen.

Een verlaging van de kredietrating van KBC Groep NV of haar dochters kan de toegang tot bepaalde markten en tegenpartijen beperken of bijkomende zekerheden voor tegenpartijen of beurzen noodzakelijk maken

De kredietratings van KBC Groep NV en van sommige van haar dochters zijn belangrijk om toegang te behouden tot belangrijke markten en trading tegenpartijen. Deze ratings zijn gebaseerd op verschillende factoren, onder andere de financiële sterkte, evenals van factoren die de KBC-groep niet volledig in de hand heeft, zoals de omstandigheden die de financiële dienstensector in het algemeen, of de rating van de landen waarin de groep actief is, beïnvloeden. Er kan niet gegarandeerd worden dat KBC Groep NV of haar dochters hun huidige ratings zullen behouden.

Als KBC Groep NV of haar dochters hun kredietratings niet kunnen behouden, kan dat een negatieve invloed hebben op de concurrentiepositie van de KBC-groep, het afsluiten van indekkingsverrichtingen bemoeilijken, de financieringskosten verhogen, de toegang tot de kapitaalmarkten beperken of de mogelijkheden voor de KBC-groep om financieringstransacties aan te gaan beperken. Een verdere verlaging van de kredietratings van een entiteit van de KBC-groep kan ook een belangrijke invloed hebben op bepaalde tradinginkomsten, met name in die domeinen waar hoogstaande debiteurenkwaliteit op langere termijn essentieel is. Voor bepaalde tradingovereenkomsten kan het zijn dat een entiteit van de KBC-groep bij een ratingverlaging bijkomende waarborgen moet geven.

Het zou kunnen dat het beleid, de procedures en de methodes voor het risicobeheer van de KBC-groep niet onderkende, niet verwachte of niet correct gekwantificeerde risico's niet indekken, wat zou kunnen leiden tot aanzienlijke verliezen of een aanzienlijke toename van zijn verplichtingen

Het is mogelijk dat de risicobeheertechnieken en -strategieën van de KBC-groep niet volledig doeltreffend zijn voor het beoordelen van de risicoblootstelling in alle economische en marktomstandigheden of bij alle soorten risico's, met inbegrip van risico's die de KBC-groep niet geïdentificeerd of niet verwacht heeft. Bijgevolg zouden de toekomstige risicoblootstellingen en verliezen heel wat groter kunnen uitvallen dan verwacht door de risicomodellen van de KBC-groep. Zulke tekortkomingen kunnen nog versterkt worden als andere marktdeelnemers gelijkaardige modellen gebruiken. In bepaalde gevallen kan het afbouwen van risicoposities bemoeilijkt worden door de activiteit van andere marktdeelnemers of door een algemene marktontwrichting. Daarnaast hangen sommige risicobeheermethodes af van de beoordeling van informatie met betrekking tot de markten, cliënten of andere publiek beschikbare informatie. Zulke informatie is niet altijd accuraat of actueel.

De KBC-groep is blootgesteld aan het risico van inbreuken op de regelgeving of compliance-gerelateerde voorschriften in verband met de uitoefening van zijn bedrijfsactiviteiten

De mogelijkheid van inadequate of foute interne en externe processen en systemen, problemen in verband met de regelgeving, inbreuken tegen compliance voorschriften met betrekking tot de uitoefening van de bedrijfsactiviteiten, zoals bijvoorbeeld inbreuken tegen de regels ter preventie van witwaspraktijken, menselijke fouten en opzettelijke inbreuken tegen wettelijke voorschriften, zoals fraude, kunnen niet worden uitgesloten. De controleprocessen die werden opgezet om zulke risico's te verminderen, kunnen ondoeltreffend blijken en het is mogelijk dat bepaalde operationele risico's niet adequaat verzekerd zijn.

Geschillen en andere procedures of acties kunnen de activiteiten, de financiële toestand en de bedrijfsresultaten van de KBC-groep negatief beïnvloeden.

De activiteiten van de KBC-groep zijn blootgesteld aan het risico van rechtszaken door cliënten, medewerkers, aandeelhouders of anderen in de vorm van burgerlijke procedures, administratieve procedures, regelgevingsacties of andere geschillen. Gezien de ingewikkelde omstandigheden en de complexe transacties die aan de basis liggen van zulke procedures en de discussies die kunnen ontstaan over de interpretatie van het toepasselijke recht, is het moeilijk om de eventuele aansprakelijkheid in te schatten. Er kan niet gegarandeerd worden dat de voorzieningen volstaan om de mogelijke verliezen uit juridische procedures volledig te dekken. Het valt niet uit te sluiten dat een negatieve uitkomst van een of meerdere van zulke juridische acties een aanzienlijk negatief effect zou hebben op de activiteiten, bedrijfsresultaten of financiële toestand van de KBC-groep.

Bovendien kunnen eisers in juridische procedures grote of onbepaalde bedragen of andere vergoedingen eisen die het zakendoen voor de KBC-groep kunnen bemoeilijken. De omvang van het potentiële verlies door zulke acties kan lange tijd onbekend blijven. Ook de kosten voor de verdediging in toekomstige rechtszaken kunnen aanzienlijk zijn. Met juridische geschillen kan ook negatieve publiciteit verbonden zijn waardoor cliënten minder geneigd kunnen zijn voor diensten van de KBC-groep te kiezen, en dit ongeacht of de aantijgingen achteraf gegrond blijken te zijn of niet.

De KBC-groep is blootgesteld aan risico's met betrekking tot directe en indirecte pensioenverplichtingen

De KBC-groep heeft verschillende directe en indirecte pensioenverplichtingen ten overstaan van zijn huidige en vroegere personeel. Die verplichtingen omvatten verschillende risico's die vergelijkbaar zijn met de risico's van een levensverzekeringsmaatschappij en de risico's van een kapitaalbelegging. Risico's kunnen ook ontstaan door veranderingen in de (belasting)wetgeving en/of rechterlijke uitspraken, alsook door veranderde inflatiecijfers en interestvoeten.

De KBC-groep is blootgesteld aan risico's verbonden aan zijn verzekeringsactiviteiten, onder andere het acceptatierisico

De belangrijkste risico's waarmee KBC Verzekeringen NV, een lid van de KBC-groep, geconfronteerd wordt, zijn het sterfte- en langlevensrisico in het levenbedrijf en catastrofe- en niet-catastroferisico's in het schadebedrijf. Veranderingen in de frequentie van de onderliggende risicofactoren kunnen de omvang van de aansprakelijkheid van KBC Verzekeringen NV en de gerealiseerde technische opbrengsten beïnvloeden.

Risico's verbonden aan de verzekeringsactiviteiten van de KBC-groep, met inbegrip van de invloed van renteschommelingen

De KBC-groep is afhankelijk van de verzekeringsbehoeftes van zijn cliënten. De verzekeringsactiviteiten van de KBC-groep ondervinden heel wat concurrentie die zou kunnen wegen op de bedrijfsresultaten. Bovendien kan zijn liquiditeitspositie negatief beïnvloed worden door een aanzienlijke uitstroom uit levensverzekeringsproducten. De levensverzekeringsactiviteit is tevens onderhevig aan de invloed van renteschommelingen.

De KBC-groep beheert zijn operationele risico's nauwgezet, maar die risico's blijven inherent aan zijn activiteiten

De KBC-groep is blootgesteld aan vele soorten operationele risico's. Het gaat daarbij om fraude en andere criminele activiteiten (zowel intern als extern), storingen in processen of procedures, pannes of onbeschikbaarheid van systemen enz. Bovendien kan de KBC-groep ook te kampen krijgen met storingen van zijn besturingssystemen of de ondersteunende infrastructuur door gebeurtenissen die geheel of gedeeltelijk buiten de controle van de KBC-groep liggen (bijvoorbeeld natuurrampen, terrorisme, computervirussen, pandemieën, transportpannes, het uitvallen van nutsvoorzieningen, externe leveranciers die hun contractuele verplichtingen niet nakomen). Dat kan leiden tot tekortkomingen in de dienstverlening voor de cliënten en tot verliezen of aansprakelijkheid voor de KBC-groep.

De operationele risico's van de KBC-groep omvatten ook de mogelijkheid dat interne of externe processen of systemen inadequaat zijn of niet werken, menselijke fouten, inbreuken tegen de regelgeving, wangedrag van medewerkers of externe gebeurtenissen zoals fraude. Zulke gebeurtenissen kunnen leiden tot financieel verlies maar ook slecht zijn voor de reputatie van de KBC-groep. Ook kan het verlies van sleutelmedewerkers een negatieve invloed hebben op de activiteiten en resultaten van de KBC-groep.

De KBC-groep is eveneens blootgesteld aan cyberrisico's en information security risico's.

In een wereld die steeds meer digitaal wordt, zijn degelijke ICT-systemen uiterst belangrijk en zijn hacking en cyberaanvallen een constante bedreiging, met mogelijk aanzienlijke financiële en reputatieschade. De KBC-groep focust op een optimale bescherming zowel van zijn klanten als van de groep zelf.

1.3.3. Andere risico's met betrekking tot de KBC-groep

Minimale kapitaal- en liquiditeitsvereisten

De KBC-groep loopt het risico, inherent aan alle gereguleerde financiële activiteiten, dat zij over te weinig eigen vermogen beschikt om te voldoen aan de reglementaire kapitaalvereisten. De kapitaalvereisten zullen stijgen als de economische omstandigheden of de negatieve trends in de financiële markten verslechteren.

De KBC-groep moet volgens Basel III en CRD IV voldoen aan bepaalde kapitaal- en liquiditeitsvereisten die een invloed hebben op de KBC-groep en zijn activiteiten. CRD IV legt hogere kapitaalvereisten op in vergelijking met de voordien van toepassing zijnde regelgeving. De KBC-groep moet ook een bepaalde schuldratio respecteren.

Als de KBC-groep er niet in slaagt de voorgeschreven kapitaal-, liquiditeits- en schuldratio's aan te houden, kan dat leiden tot administratieve maatregelen of sancties die een negatief effect kunnen hebben op zijn bedrijfsresultaat. Een tekort aan beschikbaar kapitaal kan de expansiemogelijkheden voor de KBC-groep beperken.

De sterke concentratie van de KBC-groep in Europese overheidsobligaties, in het bijzonder obligaties van zijn thuisland België, maakt de KBC-groep op dat vlak kwetsbaar

De activiteiten van de KBC-groep situeren zich in zeer belangrijke mate in de Europese Unie. Een deel van die activiteiten houdt een blootstelling in aan verschillende landen van de Europese Unie, waarvan sommige onder druk van de markt kunnen komen te staan. Als dergelijk landenrisico zich daadwerkelijk zou manifesteren, kan dit een sterk negatieve invloed hebben op de activiteiten, de financiële toestand en de bedrijfsresultaten van de KBC-groep.

1.4. Risicofactoren eigen aan de aandelen

Aandelenkarakter

De aangeboden aandelen zijn aandelen van de categorie E in de vennootschap Cera CVBA. De persoon die aandelen koopt, krijgt de hoedanigheid van vennoot met E-aandelen van Cera CVBA. De aandelen zijn steeds op naam. Het geïnvesteerde bedrag maakt deel uit van het eigen vermogen van Cera.

De vennoten van Cera zullen jaarlijks een dividend ontvangen voor zover en in de mate dat de Algemene Vergadering beslist tot toekenning van een dividend. Cera is echter niet verplicht een dividend uit te keren en kan geen dividendpercentage garanderen. Gezien Cera een voor de NRC erkende coöperatieve vennootschap is, kan een eventueel toegekend dividendpercentage het bij Koninklijk Besluit voor erkende coöperatieve vennootschappen vastgestelde dividendpercentage, dat momenteel 6% bedraagt, niet te boven gaan.

De jaarlijks te nemen beslissing betreffende de eventuele toekenning van een dividend zal onder meer afhankelijk zijn van de resultaten van Cera en indirect van de resultaten en de resultaatsbestemming van KBC Groep en KBC Ancora. Bij intekening op E-aandelen moet men rekening houden met de mogelijkheid dat Cera, onder meer bij het uitblijven van (of bij een geringe omvang van) dividenden uit haar participaties in KBC Groep en KBC Ancora, zelf geen coöperatief dividend zou toekennen. (zie eveneens 4.2.2.3. Dividend)

Terugbetalingscapaciteit van Cera

In geval van ontbinding en vereffening of faillissement van Cera lopen de vennoten het risico dat Cera het nominaal kapitaal van hun E-aandelen niet, niet integraal of niet onmiddellijk kan terugbetalen. Hun scheidingsaandeel zal immers pas terugbetaald worden na betaling van de schulden. Indien na betaling van deze schulden het vermogen van de vennootschap ontoereikend is om de vennoten uit te betalen overeenkomstig artikel 6 van de statuten, zal de uitbetaling pondspondsgewijs gebeuren. In dergelijke situatie is het dus mogelijk dat de nominale waarde van het aandeel niet of niet volledig en/of niet onmiddellijk terugbetaald kan worden.

Concentratierisico

Cera speelt een belangrijke rol in de aandeelhoudersstabiliteit van de KBC-groep. Deze verankeringsopdracht is in de statuten van Cera ingeschreven. Als gevolg hiervan is nagenoeg de totaliteit van haar activa geconcentreerd in de vorm van een rechtstreekse en onrechtstreekse participatie in één groep, met name de KBC-groep. Cera wenst de kandidaat-inschrijvers er daarom op te wijzen dat zij zelf de nodige maatregelen dienen te treffen om hun (roerend) vermogen voldoende te spreiden en adviseert om een eventuele inschrijving op E-aandelen enkel te beschouwen als onderdeel van een ruimere portefeuille die voldoende gespreid is.

Beperkingen inzake mogelijkheid tot vrijwillige uittreding

Vennoten kunnen gedurende de eerste zes maanden van ieder boekjaar (van 1 januari tot 30 juni) vrijwillig uittreden. Vrijwillig uittreden kan, geheel of gedeeltelijk, met de aandelen van één of meerdere categorieën.

Wanneer een wettelijk vertegenwoordiger wenst uit te treden met de aandelen op naam van een minderjarige, dient bij de vraag tot uittreding een machtiging van de Vrederechter voor de vervreemding van de aandelen gevoegd te worden (artikel 410 Burgerlijk Wetboek).

De statutaire zaakvoerder kan uittreding weigeren in bepaalde gevallen, onder meer:

- indien daardoor meer dan één tiende der vennoten of meer dan één tiende van het geplaatst kapitaal in de loop van hetzelfde boekjaar zou wegvallen; of aan deze voorwaarde is voldaan kan eventueel worden beoordeeld na afloop van de eerste zes maanden van het boekjaar. Daartoe kan de statutaire zaakvoerder de verzoeken tot uittreding gedurende die periode opschorten en zo nodig na afloop van die periode slechts gedeeltelijk aanvaarden, zodat het totaal van het in de loop van het boekjaar weggefallen aantal vennoten of geplaatst kapitaal tot één tiende wordt beperkt. Indien verzoeken tot uittreding slechts gedeeltelijk worden aanvaard, geschiedt dit proportioneel aan het kapitaal waarvoor om uittreding wordt verzocht;

- indien dit vereist is in het vennootschapsbelang, onder meer (doch niet limitatief) met het oog op een gelijke behandeling van de vennoten of de vrijwaring van hun belangen, of in het kader van een wettelijke garantieregeling, of indien uitredingen de vereffening van de vennootschap tot gevolg kunnen hebben of de continuïteit van de vennootschap in het gedrang kunnen brengen.

Niet-overdraagbaarheid van de aandelen

De aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of op een MTF (Multilateral Trading Facility of Multilaterale handelsfaciliteit). Met uitzondering van de eventuele overdracht van C-aandelen die gepaard zou gaan met een eventuele wijziging van het zaakvoerderschap van Cera, zijn de aandelen van Cera niet verhandelbaar. Zij kunnen noch onder de levenden, noch bij overlijden worden overgedragen.

Uittreding van rechtswege

Er komt automatisch een einde aan het aandeelhouderschap van een vennoot bij diens onbekwaamverklaring, faillissement, kennelijk onvermogen of overlijden.

Bij uittreding heeft de vennoot of zijn rechthebbenden recht op de terugbetaling van maximaal het nominaal bedrag per aandeel. Voor een E-aandeel bedraagt het scheidingsaandeel, net zoals bij vrijwillige uittreding, 50 euro.

Mogelijkheid tot uitsluiting

Iedere vennoot kan om een gegronde reden door de statutaire zaakvoerder worden uitgesloten. De uitsluiting heeft noodzakelijk betrekking op alle aandelen van de vennoot. De vennoot wordt bij aangetekende brief op de hoogte gesteld van een met redenen omkleed voorstel tot uitsluiting. De betrokken vennoot moet eventuele opmerkingen binnen de maand schriftelijk meedelen aan de statutaire zaakvoerder. Op zijn verzoek zal hij worden gehoord. De gegevens die uitsluiting wettigen worden opgenomen in een proces-verbaal dat de statutaire zaakvoerder ondertekent. Aan de uitgesloten vennoot wordt binnen vijftien dagen daarvan een eensluidend afschrift bij aangetekende brief toegezonden. De uitsluiting wordt in het vennotenregister overgeschreven.

De statutaire zaakvoerder mag de uitsluiting van een vennoot niet weigeren, respectievelijk uitspreken uit speculatieve of willekeurige overwegingen. De statutaire zaakvoerder kan de uitsluiting uitspreken wanneer de vennoot niet of niet langer aan de algemene toelatingsvoorwaarden voldoet of daden verricht die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap.

Bij uitsluiting met E-aandelen heeft de vennoot of zijn erfgenamen recht op de terugbetaling van maximaal het nominaal kapitaal van 50 euro per E-aandeel. Het dividend wordt pro rata berekend tot op datum van uitsluiting.

Waarde van de aandelen

De E-aandelen die het voorwerp uitmaken van dit prospectus hebben een nominale waarde van 50 euro per E-aandeel. Er is geen mogelijkheid om bij uittreding meer te ontvangen dan de bij de intekening betaalde nominale waarde van de aandelen.

Het dient benadrukt te worden dat men bij intekening het nominaal bedrag van 50 euro per E-aandeel betaalt, en dat men bij uittreding het recht heeft om maximaal het nominaal bedrag van 50 euro terug te ontvangen. Bij intekening op E-aandelen betaalt men dus geen breukdeel van het vermogen van Cera (onder de vorm van een uitgiftepremie bovenop het nominale kapitaal) en bij uittreding ontvangt men ook geen breukdeel van het vermogen van Cera. Tijdens de volledige duur van het aandeelhouderschap behouden de E-aandelen hun nominale waarde. Ze bieden geen bescherming tegen inflatie. De financiële opbrengst op een investering in E-aandelen bestaat uitsluitend uit dividenden op deze aandelen.

Gelet op het principe van uittreding tegen nominale waarde hebben eventuele waardestijgingen van de participaties die Cera aanhoudt in KBC Groep en KBC Ancora geen impact op het bij uittreding (met E-aandelen) te ontvangen bedrag, terwijl eventuele significante waardedalingen wel een invloed zouden kunnen hebben op de terugbetalingscapaciteit van Cera.

Geen bescherming onder de depositobeschermingsregeling

De aandelen genieten niet van de waarborg van het Garantiefonds voor financiële diensten of het Beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten, zodat vennoten in geval van insolventie van Cera geen beroep kunnen doen op dergelijke waarborg.

Risico's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur

Overeenkomstig artikel 5 van de statuten mag geen enkele vennoot meer dan vijftien B-aandelen, vijftien D-aandelen en/of honderd E-aandelen bezitten. Voor Cera Beheersmaatschappij NV, Statutair zaakvoerder van Cera en houder van de C-aandelen, geldt echter geen bezitsbeperking. Op datum van het Prospectus houdt Cera Beheersmaatschappij 2.200.000 C-aandelen. Gezien aan elk door Cera uitgegeven aandeel één stem verbonden is, betekent dit dat de Statutair zaakvoerder een groot stemgewicht heeft, met dien verstande dat geen enkele vennoot op de algemene vergadering aan de stemming mag deelnemen met een groter aantal stemmen dan 10% van de som van de in de Algemene Vergadering aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

Gevolgen van wijzigingen in de regelgeving

Het valt niet uit te sluiten dat Cera CVBA negatieve gevolgen zal ondervinden van eventuele toekomstige wijzigingen in het op haar van toepassing zijnde regelgevend kader. Zo kunnen bijvoorbeeld initiatieven op het vlak van het statuut van de erkende coöperatieve vennootschap van invloed zijn op de werking van de vennootschap en op de financiële aantrekkelijkheid in hoofde van de vennoten van de door Cera uitgegeven coöperatieve aandelen, waaronder de E-aandelen.

Aansprakelijkheid

De vennoot blijft, overeenkomstig artikel 371 van het Wetboek van vennootschappen, gedurende vijf jaar vanaf het ogenblik waarop zijn aandeelhouderschap een einde nam, en binnen de grenzen van zijn verbintenis als vennoot, persoonlijk instaan voor alle verbintenissen door de vennootschap aangegaan voor het einde van het jaar waarin zijn aandeelhouderschap ophield, behalve wanneer de wet een kortere verjaringstermijn bepaalt.

2. Belangrijke vermeldingen

De inhoud van dit prospectus is gebaseerd op de wetgeving en op de statuten en reglementen van Cera CVBA zoals deze van toepassing zijn op het ogenblik van goedkeuring van dit prospectus. Indien de wetgeving en/of de statuten van Cera wijzigen, zal het prospectus, waar relevant, in het licht van deze wijzigingen moeten worden gelezen. Elke belangrijke nieuwe ontwikkeling zal aanleiding geven tot een aanvulling bij het prospectus. Titels vermeld in dit prospectus beogen enkel de leesbaarheid te bevorderen.

Bij Wet van 23 maart 2019 werd het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV) ingevoerd. Cera heeft niet de intentie om zich vóór 25 mei 2020 door middel van een statutenwijziging vrijwillig aan het WVV te onderwerpen. Op 1 januari 2020 treden de dwingende bepalingen van het WVV in werking. Indien nodig zal Cera ten gepaste tijde een aanvulling bij het prospectus publiceren m.b.t. de eventuele impact van de dwingende bepalingen van het WVV op de lopende uitgifte.

Aan de Algemene Vergadering van 8 juni 2019 zal worden voorgesteld om de commissaris de herbenoemen, de jaarrekeningen over boekjaar 2018 goed te keuren en het intern reglement af te schaffen. Indien na goedkeuring van dit prospectus zou blijken dat alle of enkele van voormelde voorstellen door de Algemene Vergadering niet zouden zijn aanvaard, zal dit aanleiding kunnen geven tot de publicatie van een aanvulling bij het prospectus.

Dit prospectus mag uitsluitend verspreid worden in België.

2.1. Goedkeuring door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA)

Dit prospectus is opgesteld in overeenstemming met de bepalingen van de wet van 16 juni 2006 “op de openbare aanbieder van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt” en overeenkomstig de schema’s (in het bijzonder Bijlagen I, III en XXII) zoals bijgevoegd bij Verordening (EG) nr. 809/2004 tot uitvoering van Richtlijn 2003/71/EG wat de in het prospectus te verstrekken informatie, de vormgeving van het prospectus, de opname van informatie door middel van verwijzing, de publicatie van het prospectus en de verspreiding van advertenties betreft (de “Prospectusverordening”).

Een aantal rubrieken uit de Prospectusverordening worden niet besproken in dit prospectus omdat zij, gelet op de aard van Cera CVBA, niet relevant of zonder voorwerp zijn.

Dit prospectus werd op 4 juni 2019 goedgekeurd door de Belgische Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) overeenkomstig artikel 23 van de wet van 16 juni 2006. Deze goedkeuring houdt geenszins een beoordeling in van de opportuniteit en de kwaliteit van de verrichting, noch van de toestand van de emittent.

2.2. Gedefinieerde begrippen

FSMA	Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten
Uitgevende instelling	Cera

Cera	De coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Cera, met zetel te 3000 Leuven, Muntstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het nummer 0403.581.960
Statutair zaakvoerder	Cera Beheersmaatschappij
Cera Beheersmaatschappij	De naamloze vennootschap Cera Beheersmaatschappij, met zetel te 3000 Leuven, Muntstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het nummer 0463.489.061
Cera Ancora	De vereniging zonder winstoogmerk Cera Ancora, met zetel te 3000 Leuven, Muntstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het nummer 0463.314.263
Cera-groep	Cera en KBC Ancora
KBC Ancora	De commanditaire vennootschap op aandelen KBC Ancora, met zetel te 3000 Leuven, Muntstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het nummer 0464.965.639
Almancora Beheersmaatschappij	De naamloze vennootschap Almancora Beheersmaatschappij, met zetel te 3000 Leuven, Muntstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het nummer 0473.812.039
KBC Groep	De naamloze vennootschap KBC Groep, met zetel te 1080 Brussel, Havenlaan 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het nummer 0403.227.515
KBC-groep	KBC Groep NV en de met haar verbonden ondernemingen.
KBC Brussels	Merknaam waaronder de Brusselse KBC- en CBC-kantoren sinds januari 2015 opereren. KBC Brussels heeft geen afzonderlijke juridische structuur, maar is juridisch een onderdeel van KBC Bank NV respectievelijk CBC Banque SA.

KPMG	De burgerlijke vennootschap o.v.v. een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Klynveld Peat Marwick Goerdeler Bedrijfsrevisoren, met zetel te 1930 Zaventem, Luchthaven Brussel N. 1K, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het nummer 0419.122.548
Prospectus	Onderhavig prospectus voor het openbaar aanbod van E-aandelen door Cera in België
Prospectuswet	Wet van 16 juni 2006 “op de openbare aanbieding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt”, zoals van tijd tot tijd gewijzigd.
Prospectusrichtlijn	Richtlijn 2003/71/EG van het Europees Parlement en de Raad van 4 november 2003 “betreffende het prospectus dat gepubliceerd moet worden wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel worden toegelaten en tot wijziging van Richtlijn 2001/34/EG”, zoals van tijd tot tijd gewijzigd
Prospectusverordening	Verordening 809/2004 van de Commissie tot uitvoering van Richtlijn 2003/71/EG van het Europees Parlement en de Raad van 29 april 2004 “wat de in het prospectus te verstrekken informatie, de vormgeving van het prospectus, de opneming van informatie door middel van verwijzing, de publicatie van het prospectus en de verspreiding van advertenties betreft”, zoals van tijd tot tijd gewijzigd.
NRC	De Nationale Raad voor de Coöperatie
Comité van Dagelijks Bestuur	Dit comité is het statutaire orgaan dat enerzijds belast is met de uitvoering van de besluiten van de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij en dat anderzijds verantwoordelijk is voor het dagelijks bestuur.

2.3. Verwijzing naar documenten

Tijdens de geldigheidsduur van het prospectus is inzage mogelijk van:

Oprichtingsakte van Cera	beschikbaar op de zetel van Cera
Statuten van Cera (gecoördineerde versie, zoals van toepassing op datum van goedkeuring van dit prospectus)	bijlage 1 bij dit prospectus, tevens beschikbaar op de zetel van Cera en op de website van Cera: www.cera.coop
Corporate Governance Charter van Cera (gecoördineerde versie, zoals van toepassing op datum van goedkeuring van dit prospectus)	beschikbaar op de zetel van Cera en op de website van Cera: www.cera.coop
Statuten van Cera Beheersmaatschappij (gecoördineerde versie, zoals van toepassing op datum van goedkeuring van dit prospectus)	beschikbaar op de zetel van Cera en op de website van Cera: www.cera.coop
Jaarverslagen van Cera over de boekjaren 2018 (ontwerp voorgelegd aan de algemene vergadering), 2017 en 2016	bijlage 4 bij dit prospectus, tevens beschikbaar op de zetel van Cera en op de website van Cera: www.cera.coop
Verslagen van de commissaris aan de Algemene Vergadering van Cera over de jaarrekeningen betreffende de boekjaren 2018, 2017 en 2016	bijlage 4 bij dit prospectus, tevens beschikbaar op de zetel van Cera en op de website van Cera: www.cera.coop
Jaarverslagen van KBC Ancora over de boekjaren 2017/2018, 2016/2017 en 2015/2016	beschikbaar op de zetel van KBC Ancora en op de website van KBC Ancora: www.kbcancora.be

3. Personen verantwoordelijk voor de verstrekte informatie en personen belast met de wettelijke controle van de financiële informatie

Cera is verantwoordelijk voor de informatie die in dit prospectus is opgenomen en verklaart dat, na het treffen van alle redelijke maatregelen om zulks te garanderen en voor zover bekend, de verstrekte informatie in overeenstemming is met de werkelijkheid en dat geen gegevens weggelaten werden die de strekking van de informatie zouden wijzigen of waardoor de draagwijdte van de vermelde informatie misleidend zou zijn.

In geval van enige belangrijke nieuwe factor, materiële vergissing of onjuistheid met betrekking tot de informatie opgenomen in het prospectus, die van invloed kan zijn op de beoordeling van de aandelen en die zich voordoet of wordt vastgesteld na het tijdstip van goedkeuring van het prospectus, dient dit te worden vermeld in een aanvulling op het prospectus. Deze aanvulling zal gepubliceerd worden overeenkomstig dezelfde regelgeving als het prospectus en zal gratis ter beschikking worden gesteld volgens dezelfde modaliteiten als dit prospectus. Bij publicatie van een aanvulling geldt het intrekingsrecht zoals voorzien in artikel 34 van de Prospectuswet.

Op 24 mei 2019 keurde de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij, Statutair zaakvoerder van Cera, de inhoud van dit prospectus goed.

KPMG, met maatschappelijke zetel te 1930 Zaventem, Luchthaven Brussel Nationaal 1K, met als vaste vertegenwoordiger de heer Olivier Macq, lid van het Instituut voor Bedrijfsrevisoren (A01568), vervult als commissaris van de vennootschap de wettelijke controletaken. De commissaris werd ter herbenoeming voor een periode van drie jaar voorgedragen aan de Algemene Vergadering van 8 juni 2019, tot de Algemene Vergadering van 2022. De commissaris keurde de jaarrekeningen van Cera over de boekjaren 2016, 2017 en 2018 telkens goed zonder voorbehoud.

De jaarrekeningen van Cera over de boekjaren 2018, 2017 en 2016 en de verslagen van de commissaris maken integraal deel uit van dit prospectus. De jaarrekening over het boekjaar 2018 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de jaarlijkse algemene vergadering van 8 juni 2019.

4. Informatie over de aandelen van Cera

4.1. Kapitaal van Cera en aandelencategorieën binnen dit kapitaal

Cera is een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht. De coöperatieve vennootschap onderscheidt zich van andere vennootschapsvormen, zoals bijvoorbeeld de naamloze vennootschap, door onder meer de veranderlijkheid van haar kapitaal.

Het vast gedeelte van het kapitaal van Cera bedraagt zesendertig miljoen vijfhonderdduizend (36.500.000) euro. Het kapitaal dat het vast gedeelte overschrijdt, is veranderlijk. Het veranderlijk gedeelte van het kapitaal van Cera kan verhoogd worden wanneer er vennoten intekenen op nieuwe aandelen of verminderd worden wanneer vennoten uittreden of uitgesloten worden (zie verder). Het aantal in omloop zijnde aandelen en het aantal vennoten zijn aldus veranderlijk.

Alle aandelen uitgegeven door de vennootschap zijn op naam. De aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of op een MTF (Multilateral Trading Facility of Multilaterale handelsfaciliteit).

Het kapitaal is samengesteld uit B-, C-, D- en E-aandelen, zoals omschreven in de artikelen 3 tot en met 6 van de statuten. De B- en D-aandelen vloeien voort uit de beslissing van de buitengewone algemene vergadering van 13 januari 2001 om het A-aandeel te splitsen.

Het vaste gedeelte van het kapitaal en de rechten verbonden aan de verschillende aandelencategorieën kunnen enkel worden gewijzigd met een 90%-meerderheid op de Algemene Vergadering (onthoudingen niet meegerekend).

Dit prospectus heeft betrekking op een uitgifte van E-aandelen naar Belgisch recht.

4.1.1. E-aandelen

Vennoten met E-aandelen zijn steeds natuurlijke personen. Een E-aandeel heeft een nominale waarde van 50 euro. Geen enkele vennoot mag meer dan 100 E-aandelen bezitten.

De E-aandelen zijn persoonsgebonden (intuitu personae) en op geen enkele wijze overdraagbaar, noch onder levenden, noch bij overlijden. Alle E-aandelen zijn volgestort. Bij uittreding met E-aandelen krijgt de vennoot of zijn rechthebbende(n) maximaal het nominaal kapitaal van 50 euro per aandeel terugbetaald.

4.1.2. Andere aandelencategorieën

B-aandelen

Vennoten met B-aandelen kunnen natuurlijke personen of rechtspersonen zijn. Een B-aandeel heeft een nominale waarde van 6,20 euro. Geen enkele vennoot mag meer dan 75 B-aandelen bezitten.

De B-aandelen zijn persoonsgebonden (intuitu personae) en op geen enkele wijze overdraagbaar, noch onder levenden, noch bij overlijden. Alle B-aandelen zijn volgestort. Er worden geen nieuwe B-aandelen uitgegeven. Bij uittreding met B-

aandelen krijgt de vennoot of zijn rechthebbende(n) maximaal het nominaal kapitaal van 6,20 euro terugbetaald.

C-aandelen

Cera Beheersmaatschappij NV, Statutair zaakvoerder van Cera CVBA, is de houder van de C-aandelen. Een C-aandeel heeft een nominale waarde van 24,79 euro. Er geldt geen bezitsbeperking voor de Statutair zaakvoerder. Cera Beheersmaatschappij onderschreef 2.200.000 C-aandelen. Deze aandelen werden ten belope van 25% volgestort op 20 juli 1998. Het saldo van 75% werd volgestort op 27 februari 2007. Bij uittreding met C-aandelen wordt maximaal het nominaal kapitaal van 24,79 euro per aandeel terugbetaald.

D-aandelen

Vennoten met D-aandelen kunnen natuurlijke personen of rechtspersonen zijn. Een D-aandeel heeft een nominale waarde van 18,59 euro. Geen enkele vennoot mag meer dan 75 D-aandelen bezitten.

De D-aandelen zijn persoonsgebonden (intuitu personae) en op geen enkele wijze overdraagbaar, noch onder levenden, noch bij overlijden. Alle D-aandelen zijn volgestort. Er worden geen nieuwe D-aandelen uitgegeven. Bij uittreding met D-aandelen krijgt de vennoot of zijn rechthebbende(n) niet het nominaal kapitaal terugbetaald, maar in de plaats daarvan: 4,2 aandelen KBC Ancora (in natura) én een uitkering in geld die gekapitaliseerd dividendoverschot (GDO) wordt genoemd en die wordt berekend overeenkomstig artikel 6 van de statuten.

In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van het kapitaal en het aantal aandelen per aandelencategorie. Het aantal B- en D-aandelen daalde gedurende boekjaren 2016-2017-2018 als gevolg van vrijwillige uittredingen en uittredingen van rechtswege (hoofdzakelijk overlijdens) van Cera-vennoten. Hetzelfde geldt voor de E-aandelen, met dien verstande dat de daling ervan ruimschoots werd gecompenseerd door de uitgifte van nieuwe E-aandelen.

Aantal aandelen	B-aandelen (6,20 €/aandeel)	C-aandelen (24,79 €/aandeel)	D-aandelen (18,59 €/aandeel)	E-aandelen (50 €/aandeel)	Totaal
31/12/2018	8.653.312	2.200.000	3.927.569	8.520.750	23.301.631
31/12/2017	8.921.711	2.200.000	4.116.566	8.238.550	23.476.827
31/12/2016	9.229.926	2.200.000	4.335.408	7.828.325	23.593.659

Nominaal kapitaal (in euro)	B-aandelen (6,20 €/aandeel)	C-aandelen (24,79 €/aandeel)	D-aandelen (18,59 €/aandeel)	E-aandelen (50 €/aandeel)	Totaal
31/12/2018	53.650.534	54.538.000	73.013.508	426.037.500	607.239.542
31/12/2017	55.314.608	54.538.000	76.526.962	411.927.500	598.307.070
31/12/2016	57.225.541	54.538.000	80.595.235	391.416.250	583.775.026

4.2. Vennoten met E-aandelen

4.2.1. Toetreding (artikel 3 van de statuten)

Intekenen op E-aandelen van Cera kan enkel door natuurlijke personen en dit tijdens een periode waarin een emissie van E-aandelen wordt georganiseerd. (Voor de praktische modaliteiten van deze uitgifte: zie rubriek 5.2.)

Een inschrijving op E-aandelen kan zowel door personen die reeds E-aandelen bezitten als door personen die nog geen E-aandelen bezitten. E-aandelen zijn coöperatieve aandelen op naam, cfr. artikel 356 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

Na aanvaarding door de Statutair zaakvoerder van Cera wordt men vennoot van Cera. De Statutair zaakvoerder zal de toetreding niet weigeren om willekeurige redenen.

De toetreding van de vennoten blijkt uit de inschrijving in het vennotenregister, na aanvaarding door de Statutair zaakvoerder

In onderstaande tabel wordt een historiek van de uitgifte van E-aandelen gegeven:

Uitgifteperiode	Bedrag van de kapitaalverhoging (in euro)	Aantal intekeningen
11 juni 2018 – 30 mei 2019	21.665.000	8.563
12 juni 2017 – 30 mei 2018	20.208.750	7.798
6 juni 2016 – 30 mei 2017	74.490.000	27.806
1 juni 2015 - 25 mei 2016	27.023.750	21.619
5 mei 2014 - 28 april 2015	40.390.000	32.312
mei 2008	81.880.000	65.504
mei 2005	100.000.000	80.000
mei 2003	85.000.000	68.000
december 2002*	3.986.250	3.189
maart 2001	56.036.250	44.829

* Uitgifte met als doelgroep vennoten die op 13.01.2001 voor minder dan 600 euro aandelen bezaten en intussen nog geen E-aandelen hadden gekocht.

4.2.2. Rechten en plichten als vennoot met E-aandelen

4.2.2.1. Algemene Vergadering (artikelen 16 t.e.m. 27 van de statuten)

De Algemene Vergadering bestaat uit alle vennoten, met inbegrip van de Statutair zaakvoerder. Elk aandeel geeft recht op één stem, ongeacht de soort, met dien verstande dat geen enkele vennoot aan de stemming mag deelnemen, voor zichzelf en als lasthebber, voor een groter aantal stemmen, dan één tiende van de som van de in de Algemene Vergadering aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

Elk E-aandeel geeft dus recht op één stem op de Algemene Vergadering.

De vennoten worden uitgenodigd voor de jaarlijkse Algemene Vergadering die plaatsvindt in de loop van de maand juni. Zij worden minstens 15 volle kalenderdagen vóór de vergadering uitgenodigd door middel van een schriftelijk bericht aan de vennoten en/of mededeling in de pers.

Op schriftelijk verzoek van vennoten die aandelen bezitten die op het ogenblik van hun verzoek tien percent van het kapitaal van de vennootschap vertegenwoordigen, zal een Algemene Vergadering bijeengeroepen worden.

Op schriftelijk verzoek van vennoten die aandelen bezitten die op het ogenblik van hun verzoek tien percent van het kapitaal van de vennootschap vertegenwoordigen, zal elk voorstel, dat schriftelijk aan de Statutair zaakvoerder wordt overgemaakt vóór de agenda is vastgesteld, op de agenda opgenomen worden.

Enkel vennoten of wettelijke vertegenwoordigers van vennoten kunnen aan de Algemene Vergadering deelnemen. Een vennoot kan zich bij schriftelijke volmacht laten vertegenwoordigen, doch alleen door een andere vennoot. De oproeping voor de Algemene Vergadering kan bepalen aan welke modaliteiten de volmachten voor de Algemene Vergadering moeten voldoen. Iedere gevolmachtigde kan slechts één vennoot vertegenwoordigen.

4.2.2.2. Nettowinst van het boekjaar

De nettowinst van het boekjaar wordt, overeenkomstig artikel 29 van de statuten, als volgt besteed:

1. minstens vijf ten honderd aan de wettelijke reserve in zover de wet het oplegt
2. aan de vennoten een dividend op het gestorte bedrag van hun aandelen. Indien dit bedrag voor een periode van minder dan één jaar gestort bleef, zal de winstuitkering voor de houders van E-aandelen pro rata temporis gebeuren. Het toegekende percentage op de aandelen kan maximum datgene zijn dat is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning voor de Nationale Raad voor de Coöperatie
3. het overschot aan de vrije reserve.

Het staat de Algemene Vergadering vrij op voorstel van de Statutair zaakvoerder andere reservefondsen te maken, evenzo mag zij over de ganse winst anders beschikken, behoudens de wettelijke voorschriften m.b.t. de wettelijke reserve.

4.2.2.3. Dividend

Dividendpolitiek Cera

De dividendpolitiek van Cera houdt rekening met de coöperatieve specificiteit van Cera, haar (recurrente) resultaten en haar langetermijndoelstellingen als maatschappelijke investeerder. Het dividend kan verschillen van jaar tot jaar. Er kan ook voorgesteld worden om geen dividend toe te kennen.

Het toegekende percentage op de aandelen kan maximum datgene zijn dat is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning voor de Nationale Raad voor de Coöperatie. Sinds 1996 bedraagt dit maximum 6%.

Over de afgelopen boekjaren werd/wordt volgend bruto dividend¹ toegekend of voorgesteld:

- boekjaar 2018 : een dividend van 3% (voorstel aan de algemene vergadering)
- boekjaar 2017 : een dividend van 3%
- boekjaar 2016 : een dividend van 2,5%

Wie in 2019 intekent op deze emissie zal, indien tot uitkering van een dividend wordt beslist, voor het eerst een (pro rata) dividend ontvangen in juni 2020. Wie in 2020 intekent op deze emissie zal, indien tot uitkering van een dividend wordt beslist, voor het eerst een (pro rata) dividend ontvangen in juni 2021.

Het dividend zal *pro rata temporis* berekend worden vanaf de datum van volstorting, en niet vanaf de datum van aanvaarding van de inschrijving (zie titel 5.2.5).

Niet opgevraagde dividenden verjaren na verloop van 5 jaar en komen toe aan Cera. De dividendinkomsten uit de participaties in KBC Groep en KBC Ancora zijn de belangrijkste bron van (recurrente) inkomsten voor Cera die, in normale omstandigheden, over de jaren heen de primaire financieringsbron vormen voor de jaarlijkse werkings- en financieringskosten, coöperatieve dividenden en de uittredingen van vennoten uit Cera.

Cera beschikt eind 2018 over 11,1 miljoen KBC Groep-aandelen en 41,0 miljoen KBC Ancora-aandelen (waarvan 16,5 miljoen KBC Ancora-aandelen bestemd zijn om op termijn uit te keren).

Dividendpolitiek KBC Groep

In haar persbericht van 14 februari 2019 kondigde KBC Groep een dividend van in totaal 3,50 euro per aandeel aan over boekjaar 2018. Gezien het in november 2018 toegekende interim-dividend van 1,00 euro per aandeel, werd in mei 2019 een slotdividend van 2,50 euro per aandeel uitgekeerd. Dit stemt overeen met het dividendbeleid van KBC Groep om een dividenduitkeringsratio (inclusief de coupon op de uitstaande “additional Tier 1”-instrumenten) van ten minste 50% na te streven.

Elke dividendbetaling door KBC Groep dient uiteraard goedgekeurd te worden door de regelgever.²

¹ Dividenden uit het verleden vormen geen garantie voor de toekomst.

² Bron van deze informatie: KBC Groep. Geen feiten werden weggelaten waardoor de weergegeven informatie onjuist of misleidend zou zijn.

Dividendpolitiek KBC Ancora

De dividendpolitiek van KBC Ancora bestaat erin om haar *recurrente* boekhoudkundige winst - binnen de wettelijke begrenzings (vb. inzake aanleg van wettelijke reserve) - maximaal als dividend uit te keren, na verrekening van eventuele overgedragen verliezen.

De kosten (op jaarbasis) van KBC Ancora worden geraamd op ca. 18,2 miljoen euro, waarvan 15,5 miljoen euro kosten van schulden en ca. 2,7 miljoen euro werkingskosten.

In 2018 keerde KBC Ancora een dividend van 2,61 euro per aandeel uit (over boekjaar 2017/2018). Gezien KBC Groep een totaal dividend van 3,50 euro per aandeel uitkeerde over 2018 (waarvan 1,00 euro in 2018 onder de vorm van een interim-dividend en 2,50 euro in 2019 onder de vorm van een slotdividend), zal ook KBC Ancora een interim-dividend uitkeren over boekjaar 2018/2019. Op 24 mei 2019 werd het bedrag van het interim-dividend vastgelegd op 3,08 euro per aandeel. Er zal geen slotdividend worden uitgekeerd.³

Impact voor Cera

Indien Cera in een bepaald boekjaar geen dividenden van KBC Groep en/of KBC Ancora zou ontvangen, impliceert dit niet noodzakelijk dat zij geen coöperatief dividend over het betrokken boekjaar kan uitkeren. Anderzijds vormt de ontvangst van een dividend uit de participaties in KBC Ancora en/of KBC Groep geen garantie dat ook Cera een dividend zal toekennen. Cera heeft nog geen beslissing genomen over de voor te stellen toekomstige dividenduitkeringen.

Beslissingsproces

Elk jaar doet de Raad van Bestuur van de Statutair zaakvoerder een voorstel van dividend aan de Algemene Vergadering van Cera.

De Algemene Vergadering van Cera spreekt zich vervolgens uit over het voorstel tot goedkeuring van de jaarrekening van het afgelopen boekjaar, met inbegrip van de resultaatsbestemming.

Uitbetalingsmodaliteiten

Het dividend wordt uitgekeerd op een zicht- of spaarrekening bij KBC Bank, KBC Brussels, CBC Banque of een andere Belgische financiële instelling. Deze rekening moet op naam van de vennoot of van zijn/haar wettelijke vertegenwoordiger staan. Voor gehuwde partners mag een gemeenschappelijke rekening opgegeven worden.

De vennoot verbindt zich ertoe een eventuele wijziging van zijn rekening te melden aan Cera via zijn KBC-, KBC Brussels- of CBC-kantoor. Cera is niet aansprakelijk voor de gevolgen van de niet-naleving van bovenvermelde verplichting door de vennoot.

Dividenden die niet werden uitgekeerd omdat Cera niet over een geldige zicht- of spaarrekening beschikte, worden door Cera gedurende vijf jaar ter beschikking gehouden van de vennoot. De vennoot kan zich het door Cera ter beschikking

3 Bron van deze informatie: KBC Ancora. Geen feiten werden weggelaten waardoor de weergegeven informatie onjuist of misleidend zou zijn.

gehouden dividend laten uitbetalen door zich te wenden tot zijn KBC-, KBC Brussels- of CBC-kantoor. Laattijdig opgevraagde dividenden geven geen recht op interestopbrengsten in hoofde van de vennoot.

4.2.2.4. Belastingen

Onder de huidige wetgeving is geen enkele belasting of heffing verschuldigd bij intekening op of uittreding met E-aandelen.

Ingevolge artikel 21, eerste lid, 14° van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen wordt voor aanslagjaar 2019 (inkomstenjaar 2018) een bedrag aan dividenden tot 640 euro (per belastingplichtige per jaar) vrijgesteld van belasting. Vanaf aanslagjaar 2020 wordt het vrijgestelde bedrag aan dividenden verhoogd tot 800 euro.

Deze vrijstelling, die geldt voor alle dividenden, wordt niet aan de bron toegepast, maar wel via de belastingaangifte.

Indien een vennoot coöperatieve dividenden ontvangt op zijn Cera-aandelen, dan zal op deze dividenden 30% roerende voorheffing ingehouden worden. De ingehouden roerende voorheffing kan vervolgens (door rijksinwoners) via de aangifte in de personenbelasting verrekend worden met de verschuldigde personenbelasting (en desgevallend terugbetaald worden) tot een bedrag van maximaal 640 euro (voor aanslagjaar 2019) aan dividenden per belastingplichtige per jaar (800 euro vanaf aanslagjaar 2020). Niet-inwoners kunnen de ingehouden roerende voorheffing recupereren via de belastingaangifte voor niet-inwoners.

4.2.2.5. Kosten

Bij een uitgifte van aandelen kan bij intekening een instapkost aangerekend worden indien de zaakvoerder hiertoe beslist. Voor deze emissie van E-aandelen heeft Cera beslist om geen instapkost aan te rekenen. Bij latere uittreding worden er geen uitstapkosten aangerekend.

4.2.2.6. Informatie

Aan de vennoten die erom verzoeken wordt (vanaf 15 dagen voor de Algemene Vergadering) het jaarverslag (met inbegrip van de jaarrekening en het verslag van de commissaris) toegestuurd. Cera stelt deze informatie ook ter beschikking op haar website. Na uitbetaling van het dividend ontvangen de vennoten informatie over hun dividend via de mededeling bij de storting op hun financiële rekening.

De vennoten ontvangen ook meer algemene informatie over de werking van Cera. In 2018 communiceerde Cera op regelmatige basis met haar vennoten door onder meer gedrukte magazines, elektronische nieuwsbrieven en haar website.

4.2.3. Beëindiging van het aandeelhouderschap

4.2.3.1. Uittreding

Vennoten die intekenen op E-aandelen zijn niet verplicht om hun aandelen gedurende een bepaalde minimale bezitsduur aan te houden. Behoudens verzet van de Statutair zaakvoerder kunnen vennoten gedurende de eerste zes maanden van ieder boekjaar vrijwillig uittreden met een vrij te kiezen aantal E-aandelen.

De Statutair zaakvoerder kan de uittreding enkel weigeren in volgende gevallen:

(1) indien de vennoot verplichtingen heeft tegenover de vennootschap of indien hij bijkomend contractueel met de vennootschap is verbonden;

(2) indien daardoor het vast gedeelte van het kapitaal niet zou behouden blijven;

(3) indien daardoor meer dan één tiende der vennoten of meer dan één tiende van het geplaatst kapitaal in de loop van hetzelfde boekjaar zou wegvallen; of aan deze voorwaarde is voldaan kan eventueel worden beoordeeld na afloop van de eerste zes maanden van het boekjaar. Daartoe kan de statutaire zaakvoerder de verzoeken tot uittreding gedurende die periode opschorten en zo nodig na afloop van die periode slechts gedeeltelijk aanvaarden, zodat het totaal van het in de loop van het boekjaar weggevallen aantal vennoten of geplaatst kapitaal tot één tiende wordt beperkt. Indien verzoeken tot uittreding slechts gedeeltelijk worden aanvaard, geschiedt dit proportioneel aan het kapitaal waarvoor om uittreding wordt verzocht; of

(4) indien dit vereist is in het vennootschapsbelang, onder meer doch niet limitatief met het oog op een gelijke behandeling van de vennoten of de vrijwaring van hun belangen, of in het kader van een wettelijke garantieregeling, of indien uittredingen de vereffening van de vennootschap tot gevolg kunnen hebben of de continuïteit van de vennootschap in het gedrang kunnen brengen.

In 2017, 2018 en 2019 werden de uittredingsverzoeken gedurende de eerste jaarhelft opgeschort. Op die manier houdt Cera zich de mogelijkheid voor om, ter vrijwaring van de stabiliteit van de vennootschap, de uittredingen indien nodig te beperken tot 10% van het kapitaal. Gezien de uittredingsverzoeken telkens ruim onder de 10%-drempel bleven, werden alle uittredingsverzoeken in de boekjaren 2017 en 2018 integraal uitgevoerd na afloop van de eerste jaarhelft. In boekjaar 2019 worden de uittredingsverzoeken eveneens opgeschort gedurende de eerste jaarhelft. Per 31 maart 2019 (3 eerste maanden boekjaar) noteerde Cera voor ca. 0,6% verzoeken tot uittredingen (t.o.v. het per einde 2018 uitstaande kapitaal).

Dit vertegenwoordigt een scheidingsaandeel van ca. 4,0 miljoen euro (vrijwillige uittredingen met B-, D- en E-aandelen) en de uitkering van ca. 118.000 KBC Ancora-aandelen (vrijwillige uittredingen met D-aandelen). Behoudens onvoorziene omstandigheden zullen ook in 2019 de uittredingsverzoeken integraal worden uitgevoerd.

Voor verdere informatie betreffende de uittredingen wordt ook verwezen naar hoofdstuk 11.2.4.2 "*Financiële vaste activa*".

Wanneer een wettelijk vertegenwoordiger wenst uit te treden met de aandelen op naam van een minderjarige, dient bij de vraag tot uittreding een machtiging van de Vrederechter voor de vervreemding van de aandelen gevoegd te worden (artikel 410 Burgerlijk Wetboek).

Bij onbekwaamverklaring, faillissement, kennelijk onvermogen of overlijden van de vennoot met E-aandelen is er een uittreding van rechtswege.

4.2.3.2. Uitsluiting

Iedere vennoot kan om een gegronde reden door de Statutair zaakvoerder worden uitgesloten. De uitsluiting heeft noodzakelijk betrekking op alle aandelen van de vennoot.

De vennoot wordt bij aangetekende brief op de hoogte gesteld van een met redenen omkleed voorstel tot uitsluiting. De betrokken vennoot moet eventuele opmerkingen binnen de maand schriftelijk meedelen aan de Statutair zaakvoerder. Op zijn verzoek zal hij worden gehoord. De gegevens die uitsluiting wettigen worden opgenomen in een proces-verbaal dat de Statutair zaakvoerder ondertekent. Aan de uitgesloten vennoot wordt binnen vijftien dagen te rekenen vanaf de ondertekening van het proces-verbaal een eensluitend afschrift bij aangetekende brief toegezonden. De uitsluiting wordt in het vennotenregister overgeschreven.

De Statutair zaakvoerder mag de uitsluiting van een vennoot niet uitspreken uit willekeurige overwegingen. De uitsluiting is mogelijk indien de vennoot niet of niet langer aan de algemene toelatingsvoorwaarden voldoet of daden verricht die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap.

4.2.3.3. Uitkering bij beëindiging van het aandeelhouderschap

Bij uittreding met E-aandelen of bij de uitsluiting van een vennoot met E-aandelen heeft de vennoot of zijn rechthebbenden recht op de terugbetaling van maximaal het nominaal kapitaal van 50 euro per aandeel. De intekening op E-aandelen houdt een investering in aandelen in. Voor de specifieke risico's verbonden aan het aandelenkarakter van de E-aandelen wordt verwezen naar hoofdstuk 1.4 "Risicofactoren eigen aan de aandelen".

Indien de statutaire zaakvoerder - in toepassing van artikel 3 van de statuten - de verzoeken tot uittreding gedurende de eerste zes maanden van het boekjaar heeft opgeschort, zullen de vennoten die een uittredingsverzoek hebben ingediend hun scheidingsaandeel slechts na afloop van deze periode (uiterlijk in de eerste week van juli) ontvangen, desgevallend geproportioneerd (bij gedeeltelijke aanvaarding van de uittredingsverzoeken).

Het dividend wordt uitbetaald na de jaarlijkse Algemene Vergadering waarop over de resultaatsbestemming wordt beslist. Het dividend over het boekjaar waarin het aandeelhouderschap een einde neemt, zal pro rata berekend worden tot op de datum van beëindiging.

4.2.4. Ontbinding en vereffening van de vennootschap

Bij ontbinding van de vennootschap zullen de vennoten, na betaling van de schulden, uitbetaald worden overeenkomstig artikel 6 van de statuten. De vennoten met E-aandelen hebben aldus recht op terugbetaling van maximaal het nominaal bedrag van 50 euro per aandeel.

In geval het vermogen van de vennootschap ontoereikend is om de vennoten uit te betalen overeenkomstig artikel 6 van de statuten, gebeurt de uitbetaling pondspondsgewijs.

Indien na de betaling van de schulden en de terugbetaling van de vennoten een liquidatiesaldo overblijft, wordt dit niet aan de vennoten uitbetaald, maar wel, overeenkomstig artikel 36 van de statuten, volgens een verdeelsleutel die de Statutair zaakvoerder aan de Algemene Vergadering voorstelt en die deze laatste goedkeurt overeenkomstig artikel 25, toegekend aan bestaande of nog op te richten fondsen beheerd door de Koning Boudewijnstichting, het Rode Kruis, Unicef en Unesco, het Nationaal Werk voor Kankerbestrijding en aanverwante instellingen, en de Gemeenschapsfondsen voor Wetenschappelijk Onderzoek. Mochten deze instellingen niet meer bestaan op het ogenblik van de ontbinding, dan beslist de Algemene Vergadering, op voorstel van de Statutair zaakvoerder en overeenkomstig artikel 25, aan welke andere instellingen met soortgelijke doeleinden het liquidatiesaldo wordt toegewezen.

4.2.5. Rechten en vorderingen tussen vennoten en de vennootschap

Alle rechten en vorderingen van vennoten of van hun rechthebbenden aangaande hun maatschappelijke rechten of de vereffening van hun aandeel, vervallen door verloop van twee jaar nadat het aandeelhouderschap ophield of door verloop van drie maanden na de sluiting der vereffening, ingeval van ontbinding van de vennootschap.

Anderzijds blijft de vennoot, overeenkomstig artikel 371 van het Wetboek van vennootschappen, gedurende vijf jaar vanaf het ogenblik waarop zijn aandeelhouderschap een einde nam, en binnen de grenzen van zijn verbintenis als vennoot, persoonlijk instaan voor alle verbintenissen door de vennootschap aangegaan voor het einde van het jaar waarin zijn aandeelhouderschap ophield, behalve wanneer de wet een kortere verjaringstermijn bepaalt.

5. De uitgifte van E-aandelen tussen 11 juni 2019 en 25 mei 2020

5.1. Beslissing Raad van Bestuur

De Raad van Bestuur van de Statutair zaakvoerder van Cera heeft op 3 mei 2019 beslist om een doorlopende uitgifte van E-aandelen te organiseren vanaf 11 juni 2019 tot en met 25 mei 2020.

5.2. Praktische modaliteiten van de uitgifte

5.2.1. Periode en bedrag van de uitgifte

Het aanbod tot inschrijving op E-aandelen loopt vanaf 11 juni 2019 tot en met 25 mei 2020, onverminderd het recht van Cera CVBA om de aanbieding op elk moment op te schorten, dan wel vervroegd af te sluiten (in welk geval een aanvulling bij het prospectus zal worden bekendgemaakt) bij beslissing van de Statutair zaakvoerder of van het Comité van Dagelijks Bestuur.

Aangezien dit prospectus slechts één jaar geldig is, zal Cera de uitgifte na het verstrijken van deze periode maar kunnen voortzetten mits de goedkeuring door de FSMA van een nieuwe prospectus.

Voor deze aanbieding is geen minimum- of maximumbedrag bepaald. Kort na afsluiting van de uitgifte zal Cera het resultaat van de aanbieding bekend maken via persbericht.

5.2.2. Doelpubliek

De E-aandelen waarop deze uitgifte betrekking heeft, worden aangeboden aan natuurlijke personen die het maatschappelijk doel van de vennootschap en haar coöperatief gedachtegoed onderschrijven en zich ertoe verbinden de morele rechten en aanspraken die in het kader van de coöperatieve Cera-groep historisch zijn gegroeid, verder te zetten en te beschermen. Dit kunnen zowel bestaande Cera-vennoten (met B-, D- en/of E-aandelen) zijn, als personen die nog geen vennoot van Cera zijn.

5.2.3. Intekening op en volstorting van E-aandelen

Alle E-aandelen zijn aandelen op naam.

Intekenen is mogelijk per E-aandeel met een nominale waarde van 50 euro per aandeel, en dit met inachtnaam van het globale statutaire maximum van 100 E-aandelen. Het is mogelijk om meermaals in te tekenen, ook binnen eenzelfde uitgifteperiode.

Aan het intekenproces zijn geen instapkosten verbonden. Alle E-aandelen waarop wordt ingetekend, worden volledig volgestort. De intekening is onherroepelijk.

Vanaf de start van de uitgifte op 11 juni 2019 verloopt de intekening via de loketten van KBC, KBC Brussels of CBC, via KBC Live (bankkantoor op afstand) of via de online toepassingen van KBC, KBC Brussels of CBC. Bij intekening via KBC Live of

online verzoekt de kandidaat-intekenaar uitdrukkelijk om de intekening onmiddellijk en volledig uit te voeren, zodat ze niet kan herroepen worden en stemt de kandidaat-intekenaar er eveneens mee in dat (pre)contractuele informatie op een andere duurzame gegevensdrager dan op papier kan verstrekt worden.

Het intekenproces verloopt als volgt:

- De kandidaat intekenaar is geen klant bij KBC, KBC Brussels of CBC
 - Intekenen via het loket of live (doorlooptijd ca. 2 werkdagen):
 1. Een (tijdelijke) zichtrekening wordt geopend op naam van de kandidaat intekenaar.
 2. De kandidaat intekenaar zal voorafgaand aan de intekening de geopende zichtrekening van een provisie voorzien.
 3. Een Cera-vennotenrekening op naam van de kandidaat intekenaar wordt geopend.
 4. De intekening op E-aandelen van Cera wordt uitgevoerd door debitering van de provisie op de zichtrekening.
 - Online intekenen (doorlooptijd ca. één kwartier)
 1. De kandidaat intekenaar moet zich identificeren via Itsme.
 2. Een Cera-vennotenrekening op naam van de kandidaat intekenaar wordt geopend.
 3. De kandidaat intekenaar betaalt via paypage.
 4. De intekening op E-aandelen van Cera wordt uitgevoerd.
- De kandidaat intekenaar is reeds klant bij KBC, KBC Brussels of CBC (doorlooptijd ca. 1 uur voor intekening via loket en Live en ca. een kwartier voor intekening via Mobile en Touch):
 - De kandidaat intekenaar is nog geen Cera-vennoot:
 1. Een Cera-vennotenrekening op naam van de kandidaat intekenaar wordt geopend.
 2. De intekening op E-aandelen van Cera wordt uitgevoerd door debitering van de zicht- of spaarrekening van de kandidaat intekenaar bij KBC, KBC Brussels of CBC.
 - De kandidaat intekenaar is reeds Cera-vennoot:
 1. De intekening op E-aandelen van Cera wordt uitgevoerd door debitering van de zicht- of spaarrekening van de kandidaat intekenaar bij KBC, KBC Brussels of CBC.'

In het kader van de MIFID-reglementering is KBC, KBC Brussels of CBC als financieel tussenpersoon verplicht om de kandidaat intekenaar enkele kennis- en ervaringsvragen te stellen over coöperatieve aandelen om na te gaan hoe goed de kandidaat intekenaar vertrouwd is met het type product. Ongeacht diens kennis- en ervaringsniveau, kan de kandidaat intekenaar steeds beslissen om in te tekenen op één of meerdere E-aande(e)l(en).

Op het einde van het intekenproces ontvangt de kandidaat intekenaar een bevestiging van KBC, KBC Brussels of CBC van de uitvoering van zijn opdracht.

In de eerste week van de maand volgend op de intekening ontvangt de kandidaat intekenaar van Cera een afschrift van het vennotenregister met vermelding van de nominale waarde van de volgestorte E-aandelen.

Te allen tijde kan de vennoot het overzicht van zijn Cera-aandelen en/of deze van zijn minderjarige kinderen raadplegen in KBC Mobile, KBC Touch en KBC Invest of opvragen in zijn KBC-bankkantoor.'

5.2.4. Aanvaarding van de inschrijving op E-aandelen

De inschrijving op E-aandelen is pas rechtsgeldig op het moment dat de inschrijving aanvaard wordt door Cera Beheersmaatschappij NV, Statutair zaakvoerder van Cera CVBA. De inschrijving van een kandidaat-inschrijver die geen bericht van niet-aanvaarding heeft ontvangen uiterlijk op het einde van de tweede bankwerkdag na de datum van inschrijving (i.e. de datum waarop de rekening wordt gedebiteerd), wordt geacht aanvaard te zijn met terugwerkende kracht.

Om in aanmerking te komen voor aanvaarding, moet de kandidaat-inschrijver het (de) E-aandeel (E-aandelen) waarop hij/zij heeft ingetekend volledig volgestort hebben. De Statutair zaakvoerder mag de inschrijving niet weigeren uit willekeurige overwegingen.

Cera wenst er op te wijzen dat vennoten die aanvaard worden in de periode voorafgaand aan een Algemene Vergadering, mogelijks geen persoonlijke uitnodiging hiervoor zullen ontvangen. De uitnodiging voor een Algemene Vergadering is steeds beschikbaar op www.cera.coop.

Indien de Statutair zaakvoerder de aanvaarding van een vennoot zou weigeren, zal het bedrag van de inbreng hem zo spoedig mogelijk terug worden overgemaakt (zonder interest).

5.2.5. Statuut van de kandidaat-inschrijver in de periode tussen intekening en aanvaarding

Algemene regel

Zolang de kandidaat-inschrijver niet is aanvaard door de Statutair zaakvoerder, is zijn/haar inschrijving niet rechtsgeldig en heeft hij/zij geen rechten of verplichtingen t.a.v. Cera.

Dit betekent onder meer dat hij/zij gedurende deze overgangperiode met de E-aandelen waarop hij/zij heeft ingeschreven niet kan deelnemen aan de Algemene Vergadering van Cera. Hij/zij kan gedurende deze overgangperiode ook niet deelnemen aan de inspraak of aan de vennotenvoordelen op basis van deze E-aandelen.

Het dividend zal *pro rata temporis* berekend worden vanaf de datum van volstorting, en niet vanaf de datum van aanvaarding van de inschrijving.

5.2.6. Vennotenvoordelen - maatschappelijke projecten

Cera behoudt zich de mogelijkheid voor om bepaalde vennotenvoordelen of de keuze voor het ondersteunen van bepaalde maatschappelijke projecten specifiek open te stellen voor personen die inschrijven op deze emissie.

5.2.7. Verwatering

Er is geen financiële verwatering van de Aandelen. De Aandelen worden immers uitgegeven aan hun nominale waarde (hetgeen ook overeenstemt met het voor de betrokken Aandelen betaalde inschrijvingsbedrag) en bij uittreding wordt aan de uittredende vennoten maximaal de nominale waarde van de Aandelen (en aldus de nominale waarde van het voor de Aandelen betaalde inschrijvingsbedrag) terugbetaald.

Ook op het gebied van stemrechten heeft de bijkomende emissie slechts een beperkte invloed.

Aan het aantal aandelen per 31.12.2018 zijn 23.301.631 stemmen verbonden.

Onder de hypothese dat via deze emissie een bedrag van 25 miljoen euro wordt opgehaald, komen er 500.000 stemmen bij. Op het globaal pakket stemmen betekent dit een verwatering van 2%, maar dit heeft slechts een zeer beperkte invloed op de individuele stemrechten.

Een vennoot die over 25 E-aandelen (en de bijhorende 25 stemmen) beschikt en die niet ingaat op het aanbod om deze participatie uit te breiden, ziet in dat geval zijn stemrecht verwateren van 0,000107% naar 0,000105%.

5.3. Redenen voor de aanbieding en bestemming van de opbrengsten

Als coöperatieve vennootschap met een belangrijke financiële en maatschappelijke opdracht, wenst Cera over een groot draagvlak te beschikken. Het op peil houden van het aantal vennoten is daar een wezenlijk onderdeel van. Een emissie van E-aandelen laat toe om de daling van het aantal vennoten ten gevolge van uittredingen op te vangen. Een emissie heeft ook een verjonging van de vennotenbasis van Cera tot doel. Deze verjonging is essentieel voor de dynamiek van de organisatie en de goede werking van de inspraakstructuren.

In het kader van een voortdurende vernieuwing van haar vennotenbestand kan Cera de middelen, voortkomend uit deze uitgifte, dan ook gebruiken om het scheidingsaandeel van uittredende vennoten te betalen. Cera kan de middelen, eveneens aanwenden voor algemene vennootschapsbehoeften met inbegrip van de betaling van de gebruikelijke werkings- en financieringskosten en/of van dividenden. Daarnaast kunnen ze gebruikt worden voor de opbouw van liquide activa of geldbeleggingen. Hoewel daartoe op datum van dit prospectus geen concrete beslissing voorligt, kunnen de middelen in voorkomend geval ook worden aangewend om bijkomende aandelen van KBC Groep en/of KBC Ancora te kopen of om op enigerlei andere wijze aan te wenden.

De interne en externe kosten die Cera maakt in voorbereiding van deze emissie vallen ten laste van de normale werkingsbudgetten. De externe kosten (vergoeding aan KBC Bank / KBC Brussels / CBC Banque voor de administratieve verwerking van de intekeningen, vergoeding aan de FSMA, kosten voor het opmaken, vertalen en drukken van het prospectus en van eventuele andere documenten en erelonen aan adviseurs) worden geraamd op ca. 200.000 euro.

6. Gegevens over de uitgevende instelling

6.1. Uitgevende instelling

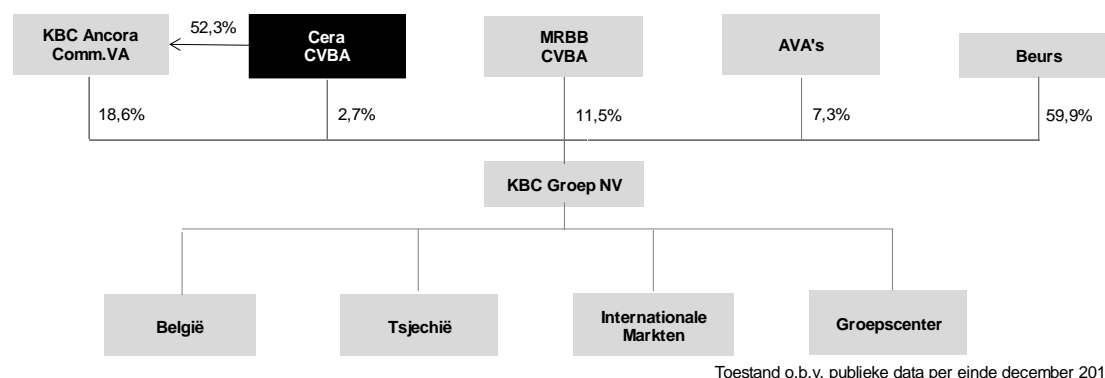
De uitgevende instelling is Cera, een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht naar Belgisch recht, met zetel te 3000 Leuven, Muntstraat 1, RPR Leuven 0403.581.960, tel.: 0800 62 340.

6.1.1. Oprichting

De vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor Meester Maurice de Cooman, notaris te Leuven op 15 maart 1935, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 30 maart 1935 onder nummer 3450. De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.

6.1.2. Van coöperatieve bank naar coöperatieve holding

Op 2 juni 1998 werd de juridische fusie van de 207 lokale CERA-vennootschappen met CERA Hoofdkantoor gerealiseerd en wijzigde de naam in Cera Holding. De bankactiviteiten van CERA Bank werden ingebracht in KBC Bank NV. Als vergoeding voor de inbreng van de bancaire activiteiten verwerfde Cera Holding een participatie van circa 38,5% in Almanij NV. In 2004 werd de naam Cera Holding gewijzigd in Cera. Sinds de vorming van de KBC Bankverzekeringsgroep, is Cera een coöperatieve financiële groep met een dubbele opdracht (financieel en maatschappelijk). Cera is een voor de Nationale Raad voor de Coöperatie erkende coöperatie. In 2005 fuseerde KBC Bankverzekeringsholding met Almanij en werd KBC Groep gevormd. KBC Groep is een geïntegreerde bankverzekeraar met ruim 10 miljoen klanten en met als kernmarkten België, Tsjechië, Slowakije, Hongarije, Bulgarije en Ierland. De aandelen van KBC Groep zijn genoteerd op NYSE Euronext Brussel. Meer informatie over KBC Groep is te vinden op haar corporate website: www.kbc.com/nl.



Cera houdt een participatie aan van 2,7% in het kapitaal van KBC Groep. Cera is, samen met haar dochtervennootschap KBC Ancora, met een gezamenlijke participatie van 21,3% in het kapitaal van KBC Groep, de grootste aandeelhouder van KBC Groep.

Participatie in KBC Groep	
Cera	2,7%
KBC Ancora	18,6%
Totaal	21,3%

6.1.3. Statutenwijzigingen

Sedert 2 juni 1998 werden de statuten gewijzigd:

- Bij akte verleden voor notaris Luc Talloen, te Leuven op 11 mei 1999, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 4 juni 1999 onder nummer 990604-167.
- Bij akte verleden voor notaris Luc Talloen, te Leuven op 13 januari 2001, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 9 februari 2001 onder nummer 20010209-386.
- Bij akte verleden voor notaris Luc Talloen, te Leuven op 7 juni 2003, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 27 juni 2003 onder nummer 03072013.
- Bij akte verleden voor notaris Luc Talloen, te Leuven op 12 juni 2004, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 8 juli 2004 onder nummer 04101665.
- Bij akte verleden voor notaris Luc Talloen, te Leuven op 1 maart 2005, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 31 maart 2005 onder nummer 05047428.
- Bij akte verleden voor notaris Luc Talloen, te Leuven op 9 juni 2007, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 17 juli 2007 onder nummer 07105270.
- Bij akte verleden voor notaris Isabelle Mostaert, te Leuven op 22 december 2011 bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 5 januari 2012 onder nummer 12003682.
- Bij akte verleden voor notaris Isabelle Mostaert, te Leuven op 8 juni 2013 bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 5 juli 2013 onder nummer 13103228.
- Bij akte verleden voor notaris Isabelle Mostaert, te Leuven op 28 september 2013 bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 21 oktober 2013 onder nummer 13159596.
- Bij akte verleden voor notaris Isabelle Mostaert, te Leuven op 6 juni 2015 bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 6 juli 2015 onder nummer 15095705.
- Bij akte verleden voor notaris Isabelle Mostaert, te Leuven op 9 juni 2018 bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 3 juli 2018 onder nummer 18103043.

De gecoördineerde versie van de statuten, zoals van toepassing op datum van goedkeuring van dit prospectus, is opgenomen als bijlage 1 bij dit prospectus.

6.2. Bedrijfsactiviteiten van Cera

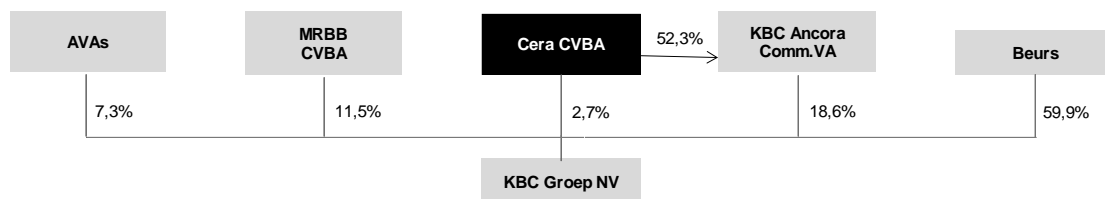
Het doel van de vennootschap is vastgelegd in artikel 2 van de statuten.

Cera is een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (CVBA) met een dubbele opdracht:

- een financiële opdracht: haar financiële patrimonium, dat nagenoeg uitsluitend bestaat uit participaties in KBC Groep en KBC Ancora, professioneel beheren. Cera houdt een participatie in KBC Ancora aan die momenteel ca. 52,3% bedraagt. KBC Ancora is een monoholding met als enige actief een participatie van ca. 18,6% in KBC Groep. Cera houdt een rechtstreekse participatie in KBC Groep aan van ca. 2,7%. Met een gezamenlijke participatie van 21,3% in het kapitaal van KBC Groep is Cera, samen met haar dochtervennootschap KBC Ancora, de grootste aandeelhouder van KBC Groep. Samen met KBC Ancora, MRBB en de Andere Vaste Aandeelhouders (AVA's) zorgt Cera voor de aandeelhoudersstabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep. Hiertoe werd een syndicaatsovereenkomst afgesloten.
- een maatschappelijke opdracht: de fundamentele waarden van de coöperatie, namelijk samenwerking, solidariteit en respect voor het individu, een eigentijdse invulling geven via maatschappelijk engagement.

6.2.1. Financiële opdracht

Cera bezit rechtstreeks en onrechtstreeks een participatie van 21,3% in KBC Groep. De beursgenoteerde vennootschap KBC Ancora heeft een participatie van 18,6% in KBC Groep, rechtstreeks bezit Cera 2,7% van KBC Groep. Samen met de AVA's en MRBB zorgen Cera en KBC Ancora voor de stabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep. Bestuursmandaten in de verschillende vennootschappen van deze groep concretiseren de betrokkenheid bij beleid en toezicht. De syndicaatsovereenkomst van 23 december 2004 tussen deze partijen werd afgesloten voor een initiële duur van tien jaar en werd met ingang van 1 december 2014 in geactualiseerde vorm verlengd voor een nieuwe periode van 10 jaar. Op datum van goedkeuring van dit prospectus groeperen de syndicaatsleden blijkens de meest recente openbare kennisgeving 40,1% van het totaal aantal uitstaande KBC Groep-aandelen.



Toestand o.b.v. publieke data per einde december 2018

Kernaandeelhouders	aantal KBC Groep-aandelen binnen aandeelhoudersovereenkomst	participatie in KBC Groep binnen aandeelhoudersovereenkomst
KBC Ancora CommVA	77.516.380	18,6%
Cera cvba	11.127.166	2,7%
MRBB cvba	47.887.696	11,5%
AVA's	30.304.101	7,3%
TOTAAL	166.835.343	40,1%

6.2.2. Maatschappelijke opdracht

Na meer dan vijftien jaar maatschappelijke projectwerking en dienstverlening bij Cera, is er heel wat expertise en ervaring in huis, die heel gericht en op maat wordt ingezet. Via een brede terreinkennis en een uitgebreid netwerk is Cera een bruggenbouwer voor de maatschappelijke sector. In samenwerking met onderzoekers, middenveldorganisaties, praktijkwerkers, stichtingen en overheden ontwikkelt Cera nieuwe projecten en initiatieven.

Projecten en samenwerkingen zijn er in alle maten en gewichten: van financiële steun aan lokale organisaties over grotere partnerschappen tot coaching van ondernemers in het Zuiden. Cera biedt soms louter financiële ondersteuning van nieuwe of bestaande projecten; in andere gevallen is zij actief betrokken bij de initiatiefname, de conceptuele fase, de begeleiding, de evaluatie, de nazorg en de financiële ondersteuning van programma's en projecten. Met dit werkingsmodel worden de doelstellingen van effectiviteit, efficiëntie en flexibiliteit met elkaar verzoend. Cera is actief op regionaal, nationaal en internationaal vlak.

Cera ondersteunt projecten die aansluiten bij haar beleidsverklaring. De domeinen waarin zij opereert weerspiegelen in grote lijnen de noden van de huidige samenleving. De ondersteunde projecten situeren zich in zeven domeinen, die aansluiten bij belangrijke hedendaagse maatschappelijke behoeften en bij de historische wortels van Cera:

- Armoedebestrijding en sociale inclusie
- Coöperatief Ondernemen
- Kunst en cultuur
- Land- en tuinbouw
- Zorg in de samenleving
- Lokale initiatieven in het onderwijs en het jeugdwerk
- Samen microfinancierieren en microverzekereren in het Zuiden

Nadere informatie over de maatschappelijke projectwerking en dienstverlening is te vinden op de website van Cera: www.cera.coop/nl/maatschappelijkeprojecten.

Tendensen voor de coöperatieve sector

In de afgelopen jaren was er een sterke heropleving van de coöperatieve sector.

Het jaar 2012 werd uitgeroepen tot Internationaal Jaar van de Coöperaties en de Internationale Coöperatieve Alliantie (ICA) stelde een blauwdruk op voor een coöperatief decennium. Deze zogenaamde 'Blueprint for a Co-operative Decade' is erop gericht om coöperaties het snelst groeiende businessmodel te laten zijn aan het eind van dit decennium en streeft tevens na dat in 2020 coöperaties erkend leidend zijn op het gebied van economische, sociale en groene duurzaamheid.

6.3. Troeven voor de vennoten

Aan haar vennoten biedt Cera, naast een mogelijke financiële opbrengst onder de vorm van een dividend, drie belangrijke troeven aan: verankering van de KBC-groep,

maatschappelijke impact en vennotenvoordelen. De bedrijfsactiviteiten situeren zich in de realisatie van het aanbieden van deze troeven.

Verankering van de KBC-groep

Door het bundelen van de krachten in de Cera-groep, zorgen de vennoten mee voor de stabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep. Cera gelooft sterk in de economische en maatschappelijke meerwaarde van een belangrijk financieel beslissingscentrum in eigen land. Dit geldt niet alleen voor de Cera-vennoten, maar ook voor de cliënten, de personeelsleden en de aandeelhouders van KBC Groep en ruimer ook voor de economie van de thuismarkten waarin de groep actief is.

Maatschappelijke impact

Als maatschappelijke dienstverlener werkt Cera mee aan een betere samenleving, en dit op lokaal, regionaal, nationaal en internationaal vlak. De missie van Cera luidt 'Samen investeren in welvaart en welzijn'. Bij de uitvoering van haar missie hecht Cera bijzonder belang aan de realisatie van de coöperatieve waarden en aan de maatschappelijke relevantie van de werking. De investeringen van Cera leiden tot maatschappelijke waardecreatie. De maatschappelijke projecten op regionaal en nationaal niveau en in het Zuiden vormen een welzijnshefboom voor de vennoten en voor de gemeenschap in haar geheel.

Vennotenvoordelen

Cera valoriseert de onderhandelings- en aankoopkracht van haar vennotenbasis om kortingen op goederen en diensten aan te bieden aan haar vennoten.

Met de vennotenvoordelen beoogt Cera:

- het besef dat men vennoot is van Cera te verhogen;
- de wisselwerking met Cera als organisatie te stimuleren;
- een belangrijk financieel voordeel te bieden aan de vennoten.

Om te kunnen genieten van de vennotenvoordelen moet een vennoot aandelen bezitten die, ongeacht de soort, minstens 600 euro aan kapitaal vertegenwoordigen.

Wanneer de betrokken vennoot beschikt over twaalf of meer E-aandelen voldoet hij/zij steeds aan deze voorwaarde en kan hij/zij (vanaf aanvaarding) onmiddellijk genieten van de lopende online vennotenvoordelen. Bij intekening uiterlijk op 31 juli 2019, zal hij/zij het gedrukte magazine met vennotenvoordelen voor het eerst ontvangen in september 2019. Bij intekening uiterlijk op 31 januari 2020, zal hij/zij het gedrukte magazine met vennotenvoordelen voor het eerst ontvangen in maart 2020.

In de afgelopen drie jaar besteedde Cera volgende bedragen aan maatschappelijke projecten en vennotenvoordelen (zie ook 11.2.6.2.).

Maatschappelijke projecten en vennotenvoordelen	
2018	9,6 miljoen euro
2017	8,5 miljoen euro
2016	7,5 miljoen euro

Cera behoudt zich de mogelijkheid voor om bepaalde vennotenvoordelen of de keuze voor het ondersteunen van bepaalde maatschappelijke projecten specifiek open te stellen voor personen die inschrijven op deze emissie.

6.4. Inspraak

Cera heeft een getrapte inspraakstructuur.

De ca. 400.000 vennoten van Cera worden op regionaal vlak vertegenwoordigd door ongeveer 1.000 leden van de Regionale Adviesraden. De Regionale Adviesraden zijn de lokale antennes van Cera: het is de bedoeling om in elke gemeente één of meer vertegenwoordigers van de vennoten terug te vinden.

Alle leden van de Regionale Adviesraden zijn lid van Cera Ancora VZW. Cera Ancora waakt over de verderzetting van de coöperatieve gedachte door Cera.

Regionale Adviesraden (RAR's)

De leden komen driemaal per jaar samen in een van de 45 Regionale Adviesraden.

De Regionale Adviesraden vormen op de eerste plaats een informatie- en overlegplatform, waar de leden meedenken over de werking van Cera, beslissen over de regionale maatschappelijke projectaanvragen en nieuwe initiatieven aanbrengen. Elke Regionale Adviesraad beschikt over een jaarlijks budget dat hij kan aanwenden voor maatschappelijke projecten.

Om deel te kunnen uitmaken van een Regionale Adviesraad, moet een vennoot aandelen bezitten die, ongeacht de soort, minstens 600 euro aan kapitaal vertegenwoordigen. Wanneer de betrokken vennoot beschikt over twaalf of meer E-aandelen voldoet hij/zij steeds aan deze voorwaarde. Bij een vacature in een Regionale Adviesraad kunnen de lokale vennoten hun kandidatuur indienen. De Regionale Adviesraad draagt vervolgens kandidaten voor aan de raad van bestuur van Cera Ancora, die de vertegenwoordigers aanwijst.

Nationale Adviesraad (NAR)

Per regio worden er vier Regionale Adviesraadleden afgevaardigd naar de Nationale Adviesraad (de voorzitter, de ondervoorzitter en twee afgevaardigde leden).

De Nationale Adviesraad vormt, net zoals de Regionale Adviesraden, in de eerste plaats een informatie- en overlegplatform, en geeft impulsen aan de algemene strategie van Cera.

Daarnaast heeft de Nationale Adviesraad een belangrijke opdracht bij de invulling van bestuursmandaten van bestuurders B.

Sedert 24 april 2015 kan een mandaat van bestuurder B ingevuld worden via twee verschillende benoemingstrajecten:

- 8 van de 14 bestuurders B worden voorgedragen via de overlegorganen van Cera Ancora (de Nationale Adviesraad draagt uit haar - door de plaatselijke Regionale Adviesraden voorgedragen - leden kandidaat-bestuurders voor aan de Raad van Bestuur van Cera Ancora)

- 6 van de 14 bestuurders B worden voorgedragen door de Raad van Bestuur van Cera Ancora. Hun voordracht wordt voor advies voorgelegd aan de Nationale Adviesraad.

De Nationale Adviesraad telt ongeveer 200 vennoten.

Raad van Bestuur van Cera Ancora VZW

De Raad van Bestuur van Cera Ancora telt een ruime vertegenwoordiging van de vennoten (bestuurders B). Deze vertegenwoordigers van de vennoten zetelen tevens, in voorkomend geval ambtshalve, in de Nationale Adviesraad en in de Regionale Adviesraad van hun woonplaats. Deze vertegenwoordigers van de vennoten (bestuurders B) vormen steeds de meerderheid in de Raad van Bestuur van Cera Ancora. Momenteel telt de Raad van Bestuur van Cera Ancora 14 bestuurders B (op een totaal van 16 bestuurders).

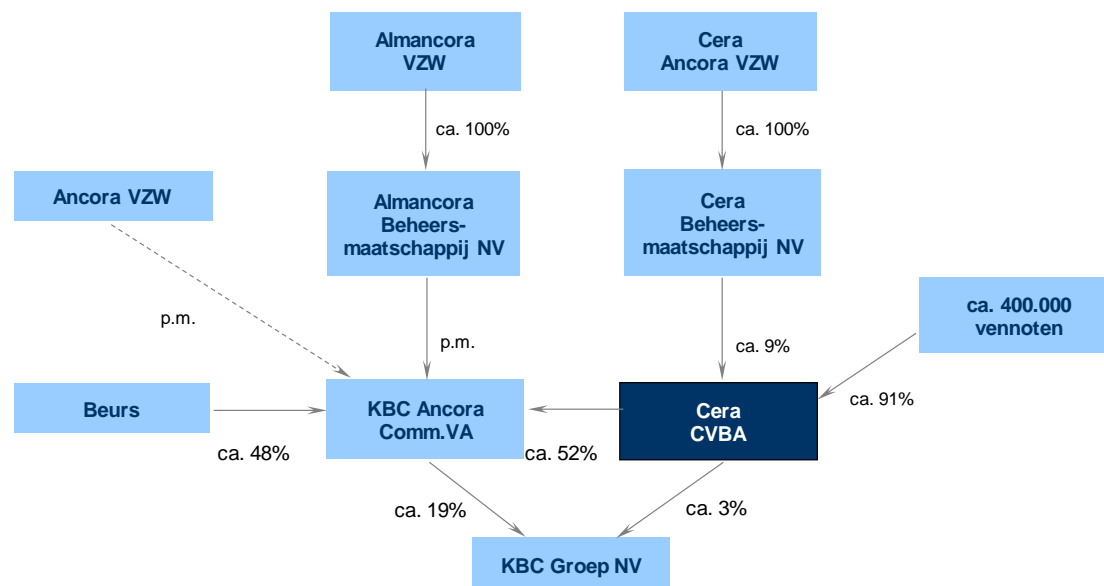
Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij NV

Ook de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij bestaat steeds uit een meerderheid van bestuurders B (vertegenwoordigers van de vennoten). Een bestuurder B van Cera Beheersmaatschappij moet ook bestuurder B van Cera Ancora zijn en is dus, in voorkomend geval ambtshalve, lid van de overlegorganen van Cera Ancora (Regionale Adviesraden en Nationale Adviesraad). Momenteel telt de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij 14 bestuurders B (op een totaal van 21 bestuurders) (zie ook titel 8.).

7. Organisatiestructuur

7.1. Groepsstructuur

Onderstaande grafiek geeft een beeld van de groepsstructuur van Cera CVBA binnen de ruimere Cera-groep:



Toestand o.b.v. publieke data per einde december 2018

7.2. Belangrijkste aandeelhouder

Cera Beheersmaatschappij, Statutair zaakvoerder van Cera, heeft een participatie van 2.200.000 C-aandelen in Cera. Gezien elk aandeel recht geeft op één stem, beschikt Cera Beheersmaatschappij over 2.200.000 stemmen op de Algemene Vergadering. Overeenkomstig artikel 16 van de statuten wordt haar stemgewicht op de Algemene Vergadering echter steeds beperkt tot één tiende van de som van de in de Algemene Vergadering aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

7.3. Dochterondernemingen

KBC Ancora Comm.VA

Op 31 december 2018 bedroeg de participatie van Cera in KBC Ancora 52,3%. Cera en KBC Ancora dragen, samen met MRBB en de Andere Vaste Aandeelhouders (AVA's), bij tot de aandeelhoudersstabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep.

KBC Ancora is een commanditaire vennootschap op aandelen naar Belgisch recht, met zetel te 3000 Leuven, Muntstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het nummer 0464.965.639, en wordt bestuurd door haar statutaire zaakvoerder, Almancora Beheersmaatschappij NV. Krachtens het Wetboek van Vennootschappen moeten in een commanditaire vennootschap op aandelen beslissingen van de Algemene Vergadering die derden aanbelangen (bv. de uitkering

van een dividend) en elke wijziging van de statuten, de instemming krijgen van de Statutair zaakvoerder, alvorens deze verricht of bekrachtigd kunnen worden. De aandelen van KBC Ancora zijn toegelaten tot de verhandeling op Euronext Brussels.

Meer gegevens vindt u op www.kbcancora.be.

BRS Microfinance Coop CVBA

De deelneming van Cera in BRS Microfinance Coop CVBA (oprichting onder de naam 'BRS Fonds' in december 2012), die gelet op haar beperkt belang niet werd opgenomen in de consolidatiekring, stemt overeen met een participatie van 45,1%. De boekwaarde van deze aandelen bedraagt 9,7 miljoen euro.

Tot eind 2015 beperkte de activiteit van BRS Microfinance Coop zich hoofdzakelijk tot de investering in 2 fondsen die op hun beurt investeren in microfinanciering. Vanaf 2016 wenst BRS Microfinance Coop de portefeuille te laten groeien. Dat gebeurde in eerste instantie met bijkomende middelen die afkomstig zijn van Cera en KBC Bank. Vanaf eind oktober 2016 stelde BRS Microfinance Coop het kapitaal eveneens open voor particuliere investeerders. Deze middelen worden sinds de tweede helft van 2016 stelselmatig geïnvesteerd volgens het goedgekeurde investeringsbeleid van BRS Microfinance Coop.

8. Bestuur en toezichhoudende organen

8.1. Beleid, toezicht en controle

8.1.1. Statutair zaakvoerder

De vennootschap wordt bestuurd door één zaakvoerder. De naamloze vennootschap Cera Beheersmaatschappij is aangesteld tot Statutair zaakvoerder. De Statutair zaakvoerder heeft de heer Franky Depickere aangeduid als vaste vertegenwoordiger voor haar bestuursmandaat in Cera CVBA.

Het bestuur van en toezicht op Cera is vastgelegd in de artikelen 7 tot en met 15 van de statuten van Cera.

8.1.2. Raad van Bestuur van de Statutair zaakvoerder

Cera Beheersmaatschappij NV heeft, als Statutair zaakvoerder van Cera, een ruime vertegenwoordiging van de vennoten van Cera opgenomen in haar Raad van Bestuur, die samengesteld is uit:

- gedelegeerd bestuurders/leden van het Comité van Dagelijks Bestuur van Cera (bestuurders A)
- niet-uitvoerende bestuurders, vertegenwoordigers van de vennoten die, in voorkomend geval ambtshalve, lid zijn van de overlegorganen die functioneren binnen Cera Ancora VZW (Regionale Adviesraad en Nationale Adviesraad) (bestuurders B)
- niet-uitvoerende, externe bestuurders (bestuurders C)

De Raad van Bestuur kan aangevuld worden met een lid van het Managementcomité van Cera, die geen lid is van het Comité van Dagelijks Bestuur van Cera, en die namens de Cera-groep een bestuursmandaat opneemt in de KBC-groep of daartoe zal worden voorgedragen (bestuurder D). Artikelen 9 tot en met 20 van de statuten van Cera Beheersmaatschappij bevatten bepalingen over de samenstelling en de werking van de Raad van Bestuur.

De Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij bestaat uit 2 bestuurders A, 14 bestuurders B, 4 bestuurders C en 1 bestuurder D.

De bestuurders A zijn gedelegeerd bestuurder van Cera Beheersmaatschappij en lid van het Comité van Dagelijks Bestuur van Cera. Om de belangen van Cera en Cera Beheersmaatschappij maximaal te behartigen heeft de Raad van Bestuur er voor geopteerd dezelfde twee personen aan te duiden voor deze functies.

De bestuurders B zijn vertegenwoordigers van de vennoten, die zoals alle vennoten, slechts een kleine minderheidsparticipatie aanhouden in Cera. Ze zetelen in de overlegorganen die functioneren binnen Cera Ancora. Bij deze benoeming wordt rekening gehouden met een geografische spreiding van de 14 mandaten. De ruime vertegenwoordiging van vennoten in de Raad van Bestuur draagt bij tot een optimale betrokkenheid bij de financiële en coöperatieve activiteiten, zowel op nationaal als regionaal vlak. De bestuurders B maken steeds de meerderheid uit binnen de Raad van Bestuur.

De bestuurders C zijn externe bestuurders, die voldoen aan de in artikel 9 van de statuten van Cera Beheersmaatschappij vastgelegde onafhankelijkheidscriteria. De bestuurders C brengen hun specifieke kennis en ervaring in, zowel inzake beleid als inzake toezicht.

De bestuurder D is een lid van het Managementcomité van Cera, die geen lid is van het Comité van Dagelijks Bestuur van Cera en die namens de Cera-groep een bestuursmandaat opneemt in de KBC-groep of daartoe zal worden voorgedragen.

De bestuurders A, B, C en D waarborgen aldus samen dat de belangen van de vennootschap en van alle stakeholders optimaal behartigd worden.

De bestuurders worden benoemd op voordracht van het Benoemingscomité van Cera Beheersmaatschappij voor een termijn van maximum vier jaar. Het mandaat van de bestuurders is hernieuwbaar. Bij een verlenging binnen dezelfde bestuurderscategorie kan een bestuurder na afloop van zijn mandaat een of meerdere malen herbenoemd worden, doch enkel voor onmiddellijk aansluitende mandaatperiode(s), zonder dat het bestuursmandaat (voor bestuurders B en C) gedurende langer dan zestien jaar kan worden uitgeoefend.

Een bestuursmandaat B of C vervalt van rechtswege na de jaarlijkse Algemene Vergadering van het zestiende bestuursjaar. Het mandaat van bestuurder eindigt in elk geval van rechtswege na de Algemene Vergadering van het jaar volgend op het jaar waarin de persoon de leeftijd van zeventig jaar heeft bereikt.

Het mandaat uitgeoefend door een bestuurder A is onbepaald hernieuwbaar en eindigt in ieder geval van rechtswege op het moment van het bereiken van de wettelijke pensioenleeftijd.

Het mandaat uitgeoefend door een bestuurder D is onbeperkt hernieuwbaar en eindigt indien de bestuurder D geen lid meer is van het Managementcomité of geen bestuursmandaat meer opneemt in de KBC-groep.

De voorzitter en de ondervoorzitter(s) van de Raad van Bestuur worden steeds gekozen uit de bestuurders B en C. Deze functies worden aldus uitgeoefend door niet-uitvoerende bestuurders.

8.1.3. Samenstelling Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij op datum van goedkeuring van dit prospectus

Bestuurder	Adres	Categorie	Huidig mandaat	Aandelenbezit
Louis Braun	Père Agnellolaan 18 1150 Brussel	Bestuurder B	AV 2016 – AV 2020	50 B-aandelen 75 E-aandelen
Katelijan Callewaert	Beekboshoeke 102 2550 Kontich	Bestuurder A	BAV 2016– AV 2020	50 B-aandelen 50 D-aandelen 25 E-aandelen
Koenraad Debackere	Alfons Stesselstraat 8 3012 Leuven	Bestuurder C	BAV 2017 – AV 2021	100 E-aandelen
Franky Depickere	Izegemstraat 203 8770 Ingelmunster	Bestuurder A	AV 2018 – AV 2022	75 B-aandelen 75 D-aandelen 100 E-aandelen
Liesbeth Fransen	Jos Verlindenstraat 42 3910 Pelt	Bestuurder B	BAV 2018 – AV 2022	40 B-aandelen 25 E-aandelen
Yvan Jonckheere	Zuidstraat 2 8460 Oudenburg	Bestuurder B	BAV 2015 – AV 2020	50 B-aandelen 50 D-aandelen 100 E-aandelen
Koen Kerremans	Molenlei 74 2590 Berlaar	Bestuurder B	AV 2018 – AV 2020	50 B-aandelen 50 D-aandelen 100 E-aandelen
Heidi Loos	Steyneveld 26 3293 Diest	Bestuurder C	AV 2018 - AV 2022	52 B-aandelen 52 D-aandelen 100 E-aandelen
Johan Massy	Platte Lostraat 514 3010 Leuven	Bestuurder B	AV 2016 – AV 2020	40 B-aandelen 100 E-aandelen
Liesbet Okkerse	Broechemsesteenweg 26 2520 Ranst	Bestuurder B	BAV 2015 – AV 2020	50 E-aandelen
Jos Peeters	Van Eyckstraat 49 1800 Vilvoorde	Bestuurder B	AV 2015 – AV 2019	50 B-aandelen 100 E-aandelen
Els Persyn	Groeningestraat 54 8530 Harelbeke	Bestuurder B	AV 2019 - AV 2023	75 B-aandelen 75 D-aandelen 50 E-aandelen

Daniel Renard	Rue du Fayt 1 6500 Barbençon	Bestuurder B	AV 2016 – AV 2020	50 B-aandelen 25 E-aandelen
Dieter Scheiff	Lichtenbuscherstrasse 278 4731 Eynatten	Bestuurder B	AV 2016 – AV 2020	50 B-aandelen 100 E-aandelen
Ivan T' Jampens	Bouvelostraat 9 9790 Wortegem-Petegem	Bestuurder B	AV 2018 – AV 2022	40 B-aandelen 40 D-aandelen 100 E-aandelen
Luc Vandecatseye	Priemstraat 30 9660 Brakel	Bestuurder B	BAV 2015 – AV 2020	75 B-aandelen 75 D-aandelen 50 E-aandelen
Henri Vandermeulen	Engstegenseweg 84 3520 Zonhoven	Bestuurder B	AV 2016 – AV 2020	50 B-aandelen 50 D-aandelen 100 E-aandelen
Matthieu Vanhove	Rochehelling 5/02018420 Wenduine	Bestuurder D	BAV 2016 – AV 2020	75 B-aandelen 75 D-aandelen 100 E-aandelen
Guido Veys	Vlasbloemstraat 7 8020 Ruddervoorde	Bestuurder C	AV 2017 – AV 2021	75 E-aandelen

Louis Braun

- Geboren in 1949
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Behaalde het diploma van Licentiaat in toegepaste economische wetenschappen aan de UCL
- Tot 2008 werkzaam bij Miele België NV

Katlijn Callewaert

- Geboren in 1958
- Lid van het Comité van Dagelijks Bestuur van Cera en gedelegeerd bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV en gedelegeerd bestuurder en lid van het Comité van Dagelijks Bestuur van Almancora Beheersmaatschappij NV en aldus, samen met Franky Depickere, belast met het dagelijks bestuur van KBC Ancora
- Licentiaat in de Rechten aan de Rijksuniversiteit van Gent en Graduaat in de Fiscale Wetenschappen aan de Fiscale Hogeschool te Brussel.
- Zij was van 1981 tot eind 2014 werkzaam bij PwC Tax Consultants scrl-bcvba, waar zij sinds 1991 tot eind 2014 tevens bestuurder was en de functie van Tax Director Global Compliance Services uitoefende. Zij was daarnaast ook lid van de TLS (Tax and Legal Services) HR Board van PwC Tax Consultants. Verder was zij lid van het Instituut van de Accountants en de Belastingconsulenten (IAB-IEC), zetelde zij in verschillende commissies van het IAB-IEC en was zij lid van de International Fiscal Association (IFA) en van de Beroepsvereniging voor Fiscale en boekhoudkundige beroepen van Brabant (BAB Brabant). Zij was tevens docent aan en is lid van de examencommissie aan de Fiscale Hogeschool te Brussel.
- Bestuurder van KBC Groep NV, KBC Bank NV en KBC Verzekeringen NV.

Koenraad Debackere

- Geboren in 1961

- Burgerlijk werktuigkundig-elektrotechnisch ingenieur (Universiteit Gent, 1984), licentiaat en doctor in de managementwetenschappen (Universiteit Gent, 1985 en 1990), ICM-doctoral fellow MIT Sloan School of Management (1988-1990), Fulbright-Hays postdoctoral fellow MIT Sloan School of Management (1991-1992)
- Gewoon hoogleraar Faculteit Economie en Bedrijfswetenschappen
- Algemeen beheerder KU Leuven, gedelegeerd bestuurder KU Leuven Research & Development, voorzitter Gemma Frisius Fonds NV en bestuurder EIT Health e.V.
- Bestuurder KU Leuven en Associatie KU Leuven
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Bestuurder van KBC Groep NV en KBC Verzekeringen NV
- Voorzitter Groep Joos NV, Better3Fruit NV, Metalogic NV
- Bestuurder Essenscia Innovation Fund NV
- Bestuurder Oksigen Impact Holding NV en ZB Sports Development BVBA
- Bestuurder Umicore NV
- Bestuurder LRM NV
- Bestuurder Mijnen NV
- Bestuurder Televic NV

Franky Depickere

- Geboren in 1959
- Lid van het Comité van Dagelijks Bestuur van Cera en gedelegeerd bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV en gedelegeerd bestuurder en lid van het Comité van Dagelijks Bestuur van Almancora Beheersmaatschappij NV en aldus, samen met Katelijne Callewaert, belast met het dagelijks bestuur van KBC Ancora
- Licentiaat in de handels- en financiële wetenschappen aan de Universiteit van Antwerpen (UFSIA) en master in het financieel management van ondernemingen aan VLEKHO Business School
- Na een korte periode bij het Gemeentekrediet, vervoegde hij in 1982 CERA Bank. Hij was er onder meer inspecteur bij de interne audit, financieel directeur van CERA Lease Factors Autolease, directievoorzitter van Nédée België-Luxemburg, lid van het directiecomité van CERA Investment Bank en tenslotte gedelegeerd bestuurder bij KBC Securities. In 1999 werd hij gedelegeerd bestuurder en voorzitter van het directiecomité van F. van Lanschot Bankiers België NV, alsook concerndirecteur van F. van Lanschot Bankiers Nederland. Van 2005 tot 2006 was hij eveneens lid van het strategisch comité van F. van Lanschot Bankiers Nederland
- Tot 26 mei 2015 bestuurder en voorzitter van het Auditcomité van Miko NV
- Bestuurder en Voorzitter van het Risico- & Compliancecomité van KBC Groep NV, KBC Bank NV en KBC Verzekeringen NV, lid van het Benoemingscomité van KBC Groep NV en bestuurder en lid van het Vergoedingscomité van CBC Banque SA
- Bestuurder van Československá Obchodní Banka a.s. (Tsjechië)
- Bestuurder van United Bulgarian Bank, AD (Bulgarije)
- Lid van de Toezichtsraad en voorzitter van het Auditcomité van Euro Pool System International B.V. (Nederland)
- Voorzitter van de raad van bestuur van Flanders Business School en van de Internationale Raiffeisen Unie (I.R.U)
- Voorzitter Raad van Bestuur BRS Microfinance Coop CVBA.

Liesbeth Fransen

- Geboren in 1982
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Licentiaat in de politieke wetenschappen
- Gediplomeerde in de aanvullende studies van beleidseconomie
- Schepen gemeente Pelt

Yvan Jonckheere

- Geboren in 1961
- Voorzitter van de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij NV
- Licentiaat Toegepaste Economische Wetenschappen en master in het financieel management van ondernemingen aan VLEKHO Business School
- Credit and Trade Finance Manager and Treasurer bij Picanol Groep

Koenraad Kerremans

- Geboren in 1959
- Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij NV
- Bestuurder van Almancora Beheersmaatschappij NV
- Licentiaat Motorische Revalidatie en Kinesithérapie
- Woordvoerder van de Belgian Working Group Cardiac Prevention and Rehabilitation

Heidi Loos

- Geboren in 1964
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Behaalde het diploma van Handelsingenieur aan de K.U. Leuven
- Bestuurder en lid van het financieel economisch comité bij vzw GZA
- Ervaring in beheer maatschappelijke projecten als directie-adjunct maatschappelijke projectwerking Cera CVBA tot 2011
- Lid Raad van Bestuur vzw GZA
- Lid Raad van Bestuur vzw GZA Zorg en Wonen
- Lid Financieel Economisch Comité vzw GZA
- Lid Permanent Overlegcomité vzw GZA
- Lid Raad van Bestuur vzw Iridium
- Lid Raad van Bestuur AZ Diest
- Lid Auditcomité AZ Diest

Johan Massy

- Geboren in 1958
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur van Almancora Beheersmaatschappij NV
- Handels- en Bedrijfseconomisch Ingenieur aan de K.U. Leuven; certificaat van het Compensation & Benefits Management- programma aan de Vlerick Leuven Gent Management School
- People Business Partner Supply Europe AB InBev

Liesbet Okkerse

- Geboren in 1978
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Doctor in de Toegepaste Economische Wetenschappen
- Financieel directeur van gemeente en OCMW Zoersel

Joseph Peeters

- Geboren in 1957
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Behaalde het diploma van meetkundige-schatteur van onroerende goederen
- Landmeter-expert en energiedeskundige type A
- Opleiding 'director effectiveness' en 'board effectiveness' aan de Vlerick Management School te Gent

Els Persyn

- Geboren in 1971
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Behaalde het diploma van licentiaat in de rechten aan de Katholieke Universiteit Leuven
- Algemeen Directeur Gemeente en OCMW Kuurne

Daniel Renard

- Geboren in 1967
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Bestuurder van Festa SCRL à FS
- Behaalde het diploma van Bachelor in de Informatica te Namen en een Getuigschrift van Pedagogische Bekwaamheid in avondonderwijs te Charleroi (IPSMA)
- Ervaring als informaticus bij IFAPME (Institut de formation en alternance de la Région Wallonne), en daar sinds 2006 in opdracht van de Algemene Directie als raadgever verantwoordelijk voor het beheer van de relaties met grote ondernemingen.

Dieter Scheiff

- Geboren in 1961
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Sinds 1991 als logistiek dienstverlener werkzaam bij NMC te Eynatten

Ivan T'Jampens

- Geboren in 1954
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Behaalde het diploma van topograaf aan de Rijksleergangen voor Technisch Onderwijs te Gent
- Tot 30/04/2018 werkzaam bij de FOD Financiën

Luc Vandecatseye

- Geboren in 1954
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Behaalde het diploma van Landbouwkundig ingenieur aan de RUG
- Tot 31/01/2019 werkzaam als administrateur in de begrotingseenheid van het Directoraat-Generaal Landbouw van de Europese Commissie

Henri Vandermeulen

- Geboren in 1957
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV en Almancora Beheersmaatschappij NV

- Behaalde de diploma's van Gegradueerde Ziekenhuisverpleegkundige aan het Provinciaal Hoger Instituut voor Verpleegkunde te Hasselt en Licentiaat in de Medisch-Sociale Wetenschappen en het Ziekenhuisbeleid aan de K.U. Leuven
- Secretaris van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg, bestuurder-ondervoorzitter van de Raad van Bestuur van APOJO vzw en voormalig vereffenaar van Steunfonds Huize Eigen Haard vzw

Matthieu Vanhove

- Geboren in 1954
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Ingenieur voor de Scheikunde en de Landbouwindustrieën (Bio-ingenieur), Master of Business Administration (MBA) en houder van het Postgraduaat Verzekeringswezen van de Katholieke Universiteit Leuven (KULeuven)
- Startte zijn beroepsloopbaan in 1979 als assistent aan de KULeuven (Faculteit Economie en Bedrijfswetenschappen). Van 1982 tot 1989 werkte hij als adviseur en auditor voor coöperatieve ondernemingen in de voedingssector. Van 1989 tot 1998 was hij werkzaam in CERA Bank, eerst in de Kredietdirectie en vervolgens als hoofd Balansbeleid (Asset and Liability Management). Sinds 1998 is hij directeur en lid van het managementcomité bij Cera
- Daarnaast is hij bestuurder van Metalogic en gedelegeerd bestuurder van BRS Microfinance Coop CVBA
- Bestuurder van KBC Groep NV en KBC Verzekeringen
- Voormalig voorzitter van de Nationale Raad voor de Coöperatie

Guido Veys

- Geboren in 1951
- Bestuurder van Cera Beheersmaatschappij NV
- Technisch Ingenieur in de Landbouw
- Landbouwer-melkveehouder

De Raad van Bestuur treedt op als college. De Raad van Bestuur vergadert in beginsel elke maand, met uitzondering van de maanden juli en augustus. Daarenboven komt de Raad bijeen telkens dit noodzakelijk of wenselijk wordt geacht. In uitzonderlijke gevallen, wanneer de dringende noodzakelijkheid en het belang van de vennootschap dit vereisen, kunnen de besluiten van de Raad van Bestuur worden genomen bij eenparig schriftelijk akkoord van de bestuurders. Deze procedure kan echter niet worden gevolgd voor de vaststelling van de jaarrekening.

8.1.4. Comités van de Raad van Bestuur

Binnen de Raad van Bestuur zijn drie comités opgericht, die de Raad bijstaan in de uitoefening van zijn opdrachten of aan wie de Raad bevoegdheden heeft gedelegeerd, met name een Auditcomité, een Benoemingscomité en een Remuneratiecomité.

Auditcomité

- Koenraad Debackere (voorzitter)
- Louis Braun
- Yvan Jonckheere
- Heidi Loos

Het Auditcomité staat de Raad van Bestuur bij in het vervullen van zijn toezichtopdracht met het oog op een controle in de ruimste zin. Het Auditcomité is o.m. belast met het interne toezicht op de financiële positie, de resultaten, de boekhoudkundige verwerking en de controlemechanismen met het oog op rapportering aan de Raad van Bestuur.

Benoemingscomité

- Yvan Jonckheere (voorzitter)
- Koen Kerremans

Het Benoemingscomité verzekert, in het algemeen, dat het benoemings- en herbenoemingsproces van bestuurders objectief en professioneel verloopt.

Remuneratiecomité

- Yvan Jonckheere (voorzitter)
- Koen Kerremans

Het Remuneratiecomité doet voorstellen inzake het remuneratiebeleid voor de bestuurders, voor de leden van het Comité van Dagelijks Bestuur en voor directieleden van de vennootschap. Het comité doet tevens aanbevelingen inzake de individuele remuneratie voor de bestuurders en voor de leden van het Comité van Dagelijks Bestuur.

8.1.5. Vergoedingen leden Raad van Bestuur

8.1.5.1. Vergoeding bestuurders A

De huidige bestuurders A van Cera Beheersmaatschappij zijn tevens de bestuurders A van Almancora Beheersmaatschappij, de Statutair zaakvoerder van KBC Ancora.

Als lid van de Comités van Dagelijks Bestuur zijn de bestuurders A onder meer belast met het dagelijkse bestuur van Cera, respectievelijk van KBC Ancora. Hun vergoeding is contractueel vastgelegd. Deze vergoeding is samengesteld uit een vaste vergoeding, het gebruik van een bedrijfswagen of een verplaatsingsvergoeding en een marktconform verzekeringspakket, met onder meer een aanvullend ouderdoms- of overlevingspensioen, een hospitalisatieverzekering en een bijstandsverzekering.

Aan de leden van het Comité van Dagelijks bestuur / bestuurders A worden geen aandelenopties toegekend. De voorzitter van het Comité van Dagelijks Bestuur kan tevens een variabele vergoeding ontvangen. Met uitzondering van de eventuele variabele vergoeding van de voorzitter van het Comité van Dagelijks Bestuur (die integraal door Cera wordt ten laste genomen) wordt de vergoeding van de leden van het Comité van Dagelijks bestuur / bestuurders A voor 20% doorgerekend aan KBC Ancora in het kader van de kostendelende overeenkomst tussen Cera en KBC Ancora.

De leden van het Comité van Dagelijks Bestuur zijn tevens lid van de Raad van Bestuur. Er werd noch een vaste vergoeding, noch presentiegeld uitgekeerd aan de twee leden van het Comité van Dagelijks Bestuur voor de uitoefening van hun mandaat als bestuurder.

Over het afgelopen boekjaar hebben de bestuurders A, van wie het mandaat bij Cera Beheersmaatschappij niet vergoed wordt, als leden van het Comité van Dagelijks Bestuur van Cera, samen in totaal een vergoeding van 1.031.454 euro (incl. pensioenbijdragen) ontvangen, waarvan 198.167 euro als variabel gedeelte.

Vertrekvergoedingen

De bepalingen en voorwaarden van tewerkstelling van de leden van het Comité van Dagelijks Bestuur zijn opgenomen in individuele overeenkomsten afgesloten tussen Cera en de betrokkenen. Deze overeenkomsten voorzien in een vertrekvergoeding in geval van eenzijdige beëindiging door de vennootschap. De overeenkomst met dhr. Franky Depickere nam een aanvang op 1 september 2006, geruime tijd voor de inwerkingtreding van de Wet tot versterking van het deugdelijk bestuur bij genoteerde vennootschappen. Zij voorziet in een vertrekvergoeding van 24 maanden vaste vergoeding en de vennootschap is ertoe gehouden om in voorkomend geval deze contractuele verbintenis na te komen. De overeenkomst met mevr. Katelijn Callewaert nam een aanvang op 3 augustus 2016 en voorziet in een vertrekvergoeding van 12 maanden vaste vergoeding.

8.1.5.2. Vergoeding bestuurders B en C

De vergoeding van de bestuurders B en C houdt rekening met hun verantwoordelijkheden en tijdsbesteding.

De bestuurders B en C ontvangen een vaste vergoeding en een zitpenning per bijgewoone vergadering van de Raad van Bestuur.

Gelet op de ruime tijdsbesteding ten gunste van Cera, genieten de voorzitter en de ondervoorzitters van de Raad van Bestuur een afwijkend vergoedingsregime. De voorzitter ontvangt een hogere vaste vergoeding, maar geen zitpenningen.

Daarnaast ontvangen de bestuurders B of C die deel uitmaken van het Auditcomité een zitpenning per bijgewoone vergadering van het comité. De voorzitter van het Auditcomité ontvangt een vaste vergoeding, maar geen zitpenningen. De leden van het Benoemingscomité en Remuneratiecomité ontvangen geen zitpenningen, enkel een kilometervergoeding.

Ten slotte hebben de bestuurders B en C recht op terugbetaling van kosten die zij maken in het kader van hun bestuursmandaat.

8.1.5.3. Vergoeding bestuurder D

De bestuurder D ontvangt geen vaste vergoeding, noch presentiegeld voor de uitoefening van diens mandaat als bestuurder. De vergoeding als lid van het Managementcomité is contractueel vastgelegd. Deze vergoeding is samengesteld uit een vaste en variabele vergoeding, het gebruik van een bedrijfswagen en een marktconform verzekeringspakket, met onder meer een aanvullend ouderdoms- of overlevingspensioen, een hospitalisatieverzekering en een bijstandsverzekering.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de vergoedingen van de bestuurders B en C over boekjaar 2018 .

In Euro	Raad van Bestuur (vast)	Raad van Bestuur (presentiegeld)	Auditcomité (vast)	Auditcomité (presentiegeld)	Totaal
Louis Braun	7.559	6.960	0	2.784	17.303
Koenraad Debackere	7.559	5.568	0	1.392	14.519
Paul Demyttenaere, (voorzitter tot 03.05.2019)	44.771	0	0	0	44.771
Jean-François Dister, ondervoorzitter	16.863	6.960	0	0	23.823
Liesbeth Fransen (sinds 21.09.2018)	2.520	2.088	0	0	4.608
Yvan Jonckheere (voorzitter sinds 03.05.2019)	7.559	6.960	0	0	14.519
Koen Kerremans ondervoorzitter	16.863	6.960	0	0	23.823
Heidi Loos	7.559	6.960	0	2.784	17.303
Johan Massy	7.559	6.960	0	0	14.519
Leo Nijsen (tot 27.04.2018)	1.551	2.088	0	0	3.639
Walter Nonneman	7.559	6.960	6.976	0	21.495
Liesbet Okkerse	7.559	6.960	0	0	14.519
Jos Peeters	7.559	6.960	0	0	14.519
Daniel Renard	7.559	6.960	0	0	14.519
Dieter Scheiff	7.559	6.960	0	0	14.519
Ivan T'Jampens	3.489	4.176	0	0	7.665
Luc Vandecatseye	7.559	6.960	0	0	14.519
Henri Vandermeulen	7.559	6.960	0	0	14.519
Guido Veys	7.559	6.264	0	0	13.823
Totaal	184.324	110.664	6.976	6.960	308.924

Vijf van de veertien bestuurders B van Cera Beheersmaatschappij zetelen tevens in de Raad van Bestuur van Almancora Beheersmaatschappij, de Statutair zaakvoerder van KBC Ancora. Behoudens de hoger vermelde vergoedingen voor hun bestuursmandaat in Cera Beheersmaatschappij ontvangen zij ook als bestuurder van Almancora Beheersmaatschappij een vaste vergoeding en presentiegeld per bijgewoonde vergadering van de Raad van Bestuur.

Bij het vaststellen van de vergoeding voor hun bestuursmandaat in Almancora Beheersmaatschappij wordt rekening gehouden met de vergoeding die zij ontvangen voor hun mandaat in de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij.

Daarnaast ontvangen de bestuurders B die deel uitmaken van het Auditcomité van Almancora Beheersmaatschappij presentiegeld per bijgewoone vergadering van het Comité. De leden van het Benoemingscomité en van het Remuneratiecomité ontvangen geen presentiegeld, enkel een verplaatsingsvergoeding.

Ten slotte hebben de bestuurders B van Almancora Beheersmaatschappij recht op terugbetaling van kosten die zij maken in het kader van hun bestuursmandaat.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de vergoedingen van de bestuurders B van Almancora Beheersmaatschappij over kalenderjaar 2018.

In Euro	Raad van Bestuur (vast)	Raad van Bestuur (presentiegeld)	Auditcomité (presentiegeld)	Totaal
Jean-François Dister	3.720	4.524	0	8.244
Koen Kerremans	3.720	4.176	0	7.896
Johan Massy	5.580	4.524	2.784	12.888
Liesbet Okkerse	3.720	4.524	0	8.244
Henri Vandermeulen	3.720	4.524	0	8.244

8.1.6. Corporate Governance

Hoewel zij hier wettelijk niet toe verplicht is, heeft Cera vrijwillig een Corporate Governance Charter opgesteld. Bij de uitwerking van haar Charter heeft Cera zich - o.m. gelet op haar omvang, haar aandeelhouderschap en haar coöperatieve eigenheid - laten inspireren door de best practice aanbevelingen uit de bestaande governance codes (de Code Daems, de Code Buysse II en de Code voor deugdelijk bestuur van coöperaties).

Het Corporate Governance Charter van Cera vervult een aanvullende rol, geen enkele bepaling mag geïnterpreteerd worden als een afwijking van de toepasselijke Belgische wetgeving of van de statuten van de vennootschap.

Het Charter wordt op regelmatige tijdstippen geëvalueerd en, indien aangewezen, geactualiseerd. De meest recente versie werd goedgekeurd door de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij op 25 november 2016.

Het Corporate Governance Charter van Cera is, samen met de statuten van Cera en van Cera Beheersmaatschappij, beschikbaar op de website: www.cera.coop.

8.1.7. Gedragsregels inzake belangenconflicten

De Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij werkte een regeling uit betreffende transacties en andere contractuele banden tussen Cera Beheersmaatschappij, de bestuurders van Cera Beheersmaatschappij of de leden van

het Comité van Dagelijks Bestuur van Cera enerzijds en Cera anderzijds. Deze regeling werd opgenomen in het Corporate Governance Charter van Cera.

In boekjaar 2018 deed zich geen enkel feit voor waarvoor de regeling voor belangenconflicten met Cera Beheersmaatschappij, haar bestuurders of de leden van het Comité van Dagelijks Bestuur diende toegepast te worden.

Ook voor deze uitgifte zijn er geen potentiële belangenconflicten tussen Cera enerzijds en bestuurders van Cera Beheersmaatschappij of leden van het Comité van Dagelijks Bestuur van Cera anderzijds.

8.1.8. Mandaten uitgeoefend door de leden van de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij in andere vennootschappen

(lijst op datum van goedkeuring van dit prospectus)

	Mandaten in de Cera/KBC Ancora-groep	Mandaten in de KBC-groep	Andere mandaten
Louis Braun	-	-	-
Katelijan Callewaert	- gedelegeerd bestuurder Almancora Beheersmaatschappij NV	- bestuurder KBC Groep NV - bestuurder KBC Bank NV - bestuurder KBC Verzekeringen NV	- voormalig bestuurder PwC Tax Consultants scctrl-bcvba (tot 31/12/2014) - voormalig zaakvoerder Cantecroy Consult BVBA (tot 21/09/2016)
Koenraad Debackere	-	- bestuurder KBC Groep NV - bestuurder KBC Verzekeringen NV	- voorzitter Gemma Frisius Fonds NV - voorzitter Groep Joos NV - voorzitter Metalogic NV - voorzitter Better3Fruit NV - bestuurder EIT Health e.v. - bestuurder ZB Sports Development BVBA - bestuurder Oksigen Impact Holding NV - bestuurder Essenscia Innovation Fund NV - bestuurder Umicore NV - bestuurder LRM NV en Mijnen NV - bestuurder Televic NV
Franky Depickere	- gedelegeerd bestuurder Almancora Beheersmaatschappij NV	- bestuurder KBC Groep NV - bestuurder KBC Bank NV - bestuurder KBC Verzekeringen NV - bestuurder CBC Banque SA - bestuurder Československá Obchodní Banka a.s. (Tsjechië)	- bestuurder Europool System International BV (Nederland) - voorzitter BRS Microfinance Coop CVBA - voormalig onafhankelijk bestuurder Miko NV (tot 26 mei 2015)

		<ul style="list-style-type: none"> - bestuurder United Bulgarian Bank, AD (Bulgarije) - voormalig bestuurder Absolut Bank OAO - voormalig bestuurder Kredietbank SA Luxembourgeoise 	- voormalig zaakvoerder FWR Consult CVBA (tot 27/12/2017) (vereffend)
Liesbeth Fransen	-	-	-
Yvan Jonckheere	-	-	-
Koen Kerremans	- bestuurder Almancora Beheersmaatschappij NV	-	-
Heidi Loos	-	-	- zaakvoerder Steelfield BVBA
Johan Massy	- bestuurder Almancora Beheersmaatschappij NV	-	-
Liesbet Okkerse	- bestuurder Almancora Beheersmaatschappij NV	-	-
Jos Peeters	-	-	-
Els Persyn	-	-	-
Daniel Renard	-	-	- bestuurder Festa SCRL à FS
Dieter Scheiff	-	-	-
Ivan T'Jampens	-	-	-
Luc Vandecatseye	-	-	- mede-zaakvoerder Eeman Marie-Paule VOF
Henri Vandermeulen	- bestuurder Almancora Beheersmaatschappij NV	-	-
Matthieu Vanhove	-	<ul style="list-style-type: none"> - bestuurder KBC Groep NV - bestuurder KBC Verzekeringen NV 	<ul style="list-style-type: none"> - bestuurder Metalogic NV - gedelegeerd bestuurder BRS Microfinance Coop CVBA - voormalig zaakvoerder ad hoc FWR Consult CVBA (tot 27/12/2017) (vereffend) - voormalig zaakvoerder ACD+Partners BVBA (vereffend) - voormalig bestuurder Living Stone Co-operatie CVBA SO (tot 15 juli 2015) (vereffend)

Guido Veys	-	-	- voormalig bestuurder en voorzitter Milcobel CVBA (tot 21 juni 2016) - beherend venoot LV Veys
-------------------	---	---	--

Behoudens zoals opgenomen in bovenstaande tabel en verder aangegeven zijn er geen familiebanden tussen de bestuurders en geen bestuurder heeft in de loop van de voorbije vijf jaar (i) een veroordeling opgelopen in verband met fraudemisdrijven, (ii) was als lid van de bestuurs-, directie- of toezichthoudende organen betrokken bij een faillissement, surséance of liquidatie, (iii) heeft het voorwerp uitgemaakt van officieel en openbaar geuite beschuldigingen en/of opgelegde sancties uitgesproken door een wettelijke of toezichthoudende autoriteiten (met inbegrip van erkende beroepsorganisaties) of (iv) werd door een rechterlijke instantie onbekwaam verklaard om te handelen als lid van de bestuurs-, leidinggevende of toezichthoudende organen van een uitgevende instelling of in het kader van het beheer of de uitoefening van de activiteiten van een uitgevende instelling.

8.2. Operationele werking

Cera Beheersmaatschappij is ertoe gehouden haar mandaat als Statutair zaakvoerder persoonlijk uit te oefenen. De Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij heeft evenwel, zoals is toegelaten door de statuten van Cera, het dagelijks bestuur van Cera, en de uitvoering van de door de Statutair zaakvoerder genomen besluiten, gedelegeerd aan twee personen, die samen het Comité van Dagelijks Bestuur van Cera vormen.

Comité van Dagelijks Bestuur

- Franky Depickere (voorzitter)
- Katelijn Callewaert

Het Comité van Dagelijks Bestuur van Cera heeft al haar operationele bevoegdheden gedelegeerd aan het managementcomité. Het managementcomité is verantwoordelijk voor de organisatorische en operationele beslissingen, het functioneren van de exploitatie in haar geheel en het beleidsvoorbereidende werk ter attentie van het Comité van Dagelijks Bestuur en de Raad van Bestuur.

Op 31 december 2018 had Cera 46 personeelsleden (43 VTE's).

	Aantal personeelsleden	Aantal VTE's
31.12.2018	46	43,0
31.12.2017	47	44,1
31.12.2016	49	45,2

8.3. Commissaris

Op de Algemene Vergadering van 8 juni 2019 werd KPMG Bedrijfsrevisoren, met zetel te 1930 Zaventem, Luchthaven Brussel N. 1K, tot commissaris van de vennootschap

(her)benoemd voor een periode van drie jaar, tot de Algemene Vergadering van 2022. KPMG Bedrijfsrevisoren heeft de heer Olivier Macq aangeduid als vaste vertegenwoordiger voor de uitoefening van het commissarismandaat bij Cera. De jaarlijkse vergoeding voor de normale controlewerkzaamheden van KPMG Bedrijfsrevisoren bedraagt 73.500 (exclusief BTW). Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd op basis van wijzigingen in de gezondheidsindex.

9. Transacties met verbonden partijen

Kostendelende overeenkomst tussen Cera en KBC Ancora

Cera sloot met KBC Ancora een kostendelende overeenkomst af met het oog op een kostenefficiënte werking voor beide partijen. Voor de verschillende kostenposten binnen de kostendelende overeenkomst wordt jaarlijks een budget opgemaakt. Op kwartaalbasis betaalt KBC Ancora aan Cera een pro rata deel van deze gebudgetteerde kosten. Op het einde van elk kalenderjaar wordt een afrekening gemaakt op basis van de effectieve kosten. De marktconformiteit van de doorrekening wordt overwaakt door de Auditcomités van de twee betrokken Statutair zaakvoerders die zich jaarlijks buigen over het budget en de afrekening.

Onderstaande tabel geeft een beeld van de evolutie van het bedrag dat binnen de kostendelende overeenkomst door Cera aan KBC Ancora werd gefactureerd.

(in miljoen euro)	2018	2017	2016
Kostendelende overeenkomst	1,8	1,7	1,7

In de volgende tabel wordt een overzicht gegeven van de verschillende kostenposten binnen de kostendelende overeenkomst en van de bijhorende doorrekeningspercentages (zoals van toepassing sinds 2018).

Kostenposten	Doorrekeningspercentage
Bestuur / directie / advies	20%
Ondersteuning	15%
Financieel patrimonium	50%
Vennoten- en kapitaaladministratie	5%
Communicatie	20%

10. Juridische procedures

Minderheidsvordering KBC Ancora

In december 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders een minderheidsvordering ingeleid tegen de Statutair zaakvoerder van KBC Ancora en tegen Cera.

De eisers betwistten de aankoop van 2,3 miljoen KBC Groep-aandelen door KBC Ancora in maart 2007, die plaats vond in het kader van de splitsing van haar aandelen. Ze betwistten eveneens de aankoop van 3,9 miljoen KBC Groep-aandelen die KBC Ancora medio 2007 verrichtte om samen met Cera de 30%-drempel in KBC Groep te overschrijden in het kader van de Wet van 1 april 2007 op de openbare overnameaanbiedingen, die op 1 september 2007 in werking trad. Hun verzoek strekte er in hoofdzaak toe om de aangekochte aandelen tegen aanschaffingsprijs te laten overnemen door de verweerders.

Bij vonnis van 24 oktober 2012 heeft de rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

Op 13 maart 2013 tekenden de eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak. Tevens wijzigden zij het voorwerp van hun vordering in een verzoek om in hoofdzaak een schadevergoeding toe te kennen.

Bij arrest van 9 april 2019 heeft het Hof van Beroep te Brussel de uitspraak van de rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven bevestigd, en de vorderingen van de eisers integraal afgewezen. Er werd geen cassatievoorziening ingesteld. Appellanten berusten in het arrest.

11. Financiële informatie

11.1. Inleiding

11.1.1. Klemtoon op enkelvoudige jaarrekening

In dit hoofdstuk wordt een overzicht gegeven van de financiële informatie van Cera over de laatste drie boekjaren (2018, 2017 en 2016). Bij de bespreking hiervan wordt de enkelvoudige jaarrekening centraal gesteld. Deze wordt opgemaakt volgens de Belgische boekhoudprincipes (Belgian GAAP). De commissaris legde telkens een verklaring zonder voorbehoud af. De bespreking van de geconsolideerde jaarrekening (zie 11.3.) wordt beperkt tot de belangrijkste elementen.

De klemtoon op de enkelvoudige jaarrekening is ingegeven door volgende overwegingen:

- de enkelvoudige jaarrekening vormt de basis voor het dividend dat Cera kan uitkeren.
- de relevante informatie voor een correcte inschatting van de risicofactoren (zie 1.) is terug te vinden in de enkelvoudige jaarrekening. Voor de inschatting van het liquiditeitsrisico zijn de dividenden die Cera ontvangt uit haar deelneming in KBC Ancora en in KBC Groep van belang (cfr. enkelvoudige jaarrekening), en niet het deel van Cera in de onderliggende winst op het niveau van KBC Groep (cfr. geconsolideerde jaarrekening). Voor de inschatting van het marktrisico / solvabiliteitsrisico is de participatie van Cera in KBC Groep en in KBC Ancora

van belang (cfr. enkelvoudige jaarrekening) en in mindere mate het deel van Cera in het onderliggend eigen vermogen op het niveau van KBC Groep (cfr. geconsolideerde jaarrekening).

- bij intekening op E-aandelen betaalt men geen breukdeel van het vermogen van Cera (onder de vorm van een uitgiftepremie bovenop het nominale kapitaal) en bij uittreding ontvangt men ook geen breukdeel van het vermogen. In die zin is het deel van Cera in het onderliggend eigen vermogen op het niveau van KBC Groep minder relevant om een intekening op E-aandelen te beoordelen.
- de bespreking van de enkelvoudige jaarrekening is minder technisch van aard, wat de begrijpelijkheid van het prospectus ten goede komt. Dit laatste is niet onbelangrijk gezien het ruime doelpubliek en de eerder beperkte investering per persoon bij intekening op E-aandelen.

11.1.2. Belangrijkste transacties in de afgelopen drie boekjaren

In de afgelopen 3 jaren haalde Cera kapitaal op door 3 uitgiftes.

In de periode 6 juni 2016 – 30 mei 2017 werd in totaal voor 74,5 miljoen euro kapitaal opgehaald door de uitgifte van E-aandelen. Er tekenden 27.806 personen in op E-aandelen, waarvan 6.684 nieuwe vennoten.

In de emissie die liep van 12 juni 2017 – 30 mei 2018 werd in totaal voor 20,2 miljoen euro kapitaal opgehaald door de uitgifte van E-aandelen. Er tekenden 7.798 personen in op E-aandelen, waarvan 3.562 nieuwe vennoten.

In de periode 11 juni 2018 – 30 mei 2019 werd in totaal voor 21.665.000 miljoen euro kapitaal opgehaald door de uitgifte van E-aandelen. Er tekenden 8.563 personen in op E-aandelen, waarvan 4.314 nieuwe vennoten.

De bij deze emissies opgehaalde middelen werden toegevoegd aan de kasmiddelen waarover de vennootschap beschikt en aldus in hoofdorde aangewend voor de betaling van het scheidingsaandeel van uitgetreden vennoten en voor de betaling van de werkings- en financieringskosten en van het coöperatief dividend. Een gedetailleerd overzicht van deze inkomende en uitgaande kasstromen gedurende de boekjaren 2016, 2017 en 2018, met inbegrip van de bestedingen van de middelen die gedurende dat boekjaar werden opgehaald in het kader van de uitgifte van E-aandelen, is opgenomen onder rubriek 11.2.7. "Kasstroomtabel".

11.1.3. Kapitaal en schuldpositie Cera-groep

Eind 2018 bedroeg het kapitaal van Cera 607,2 miljoen euro en de reserves 1.357,1 miljoen euro. Cera had eind 2018 geen financiële schulden. De 27,4 miljoen euro kortetermijnschulden hebben betrekking op:

- 3,9 miljoen euro handelsschulden
- 1,8 miljoen euro schulden m.b.t. belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
- 21,7 miljoen euro overige schulden, waarvan 18,0 miljoen euro bestemd is om uit te keren als coöperatief dividend over boekjaar 2018

De gegevens hebben betrekking op de situatie per 31.12.2018. De kapitalisatie- en schuldpositie zijn sinds die datum niet fundamenteel gewijzigd.

(in miljoen euro)	Cera	KBC Ancora
Kapitalisatie en schuldenlast		
Totale schulden op korte termijn	27,4	175,2
gewaarborgde schulden	0,0	175,0
niet gewaarborgde/niet gedekte schulden	27,4	0,2
Totale schulden op lange termijn	0,0	200,0
gewaarborgde schulden	0,0	200,0
Eigen vermogen	1.964,9	2.801,0
kapitaal	607,2	2.021,9
wettelijke reserve	3,9	59,4
overige reserves	1.353,3	650,1
overgedragen resultaat	0,0	69,6
kapitaalsubsidies	0,5	0,0
Netto schuldenlast op korte termijn		
Liquiditeiten	182,1	96,9
liquide middelen	182,0	96,9
kas equivalenten	0,1	0,0
Huidige financiële vorderingen		
Financiële schulden op korte termijn	0,0	175,0
schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0,0	175,0
Netto schuldenlast op korte termijn*	-182,1	78,1

De laatste beschikbare publieke gegevens van KBC Ancora hebben betrekking op 31.12.2018. De kapitalisatie- en schuldenlast van Cera is niet fundamenteel gewijzigd op datum van dit Prospectus.

11.1.4. Financiële inkomsten uit participaties in KBC Groep en KBC Ancora als belangrijkste inkomstenbron voor Cera

Cera beschikt eind 2018 over 11,1 miljoen KBC Groep-aandelen en 41,0 miljoen KBC Ancora-aandelen (waarvan 16,5 miljoen aandelen bestemd zijn om op termijn uit te keren; zie 11.2.4.2. onder subtitel 'KBC Ancora-aandelen bestemd voor uitkering').

De dividendinkomsten uit de participaties in KBC Groep en KBC Ancora zijn de belangrijkste bron van (recurrente) inkomsten voor Cera die, in normale omstandigheden, over de jaren heen de primaire financieringsbron vormen voor de jaarlijkse werkings- en (eventuele) financieringskosten, coöperatieve dividenden en de uittredingen van vennoten uit Cera (zie eveneens 4.2.2.3. dividendpolitiek Cera). Overige financieringsbronnen kunnen onder andere zijn: de opname van schulden, kapitaal - of schuldemissies (al dan niet onder de vorm van een obligatie-uitgifte) of de verkoop van activa.

11.2. Enkelvoudige jaarrekening

11.2.1. Overzicht belangrijkste financiële gegevens

De activa van Cera bestaan in hoofdzaak uit een participatie in KBC Groep en een participatie in KBC Ancora. Deze twee participaties zijn opgenomen onder de financiële vaste activa en vertegenwoordigden eind 2018 ca. 88% van de activa van Cera. De evolutie van deze participaties over de afgelopen drie boekjaren wordt verder in dit prospectus meer in detail beschreven.

In de onderstaande tabellen is de participatie van Cera in KBC Groep en in KBC Ancora op 31 december 2018 opgenomen.

	Aantal aandelen	Percentage
Participatie in KBC Groep	11.127.166	2,7%
Participatie in KBC Ancora	40.973.216	52,3%
<i>waarvan langetermijninvestering</i>	24.477.426	31,3%
<i>waarvan (op termijn) uit te keren</i>	16.495.790	21,1%

Eind 2018 heeft Cera 27,7 miljoen euro aan schulden op de balans, ten opzichte van 29,2 miljoen euro in 2017. De schulden omvatten onder meer een bedrag van 18,0 miljoen euro dat als coöperatief dividend in juni 2019 uitgekeerd zal worden, mits goedkeuring door de algemene vergadering.

De (recurrente) opbrengsten van Cera bestaan nagenoeg volledig uit de dividenden uit haar participaties in KBC Groep en KBC Ancora.

Vanaf boekjaar 2016 streeft KBC Groep naar een dividenduitkeringsratio (inclusief de coupon op de uitstaande Additional Tier 1-instrumenten) van ten minste 50%. Daarbij zal, behoudens uitzonderlijke of onvoorziene omstandigheden, jaarlijks een interim-dividend uitbetaald worden van 1,00 euro per aandeel en een finaal dividend na de algemene vergadering van KBC Groep. Door toepassing van deze politiek betaalde KBC Groep in november van 2016 en 2017 telkens een interim-dividend van 1,00 euro per aandeel en in mei een finaal dividend van respectievelijk 1,80 euro en 2,00 euro per aandeel in 2017 en 2018. In november 2018 keerde KBC Groep opnieuw een interim-dividend uit van 1,00 euro per aandeel (over boekjaar 2018). Het finaal dividend over boekjaar 2018, uitbetaald in mei 2019, bedroeg 2,50 euro per aandeel.

KBC Ancora betaalde in juni 2017 en 2018 een (interim-)dividend van respectievelijk 2,13 en 2,61 euro per aandeel over boekjaren 2016/2017 en 2017/2018. Op 24 mei 2019 werd een bedrag van 3,08 euro per aandeel als (interim-)dividend voor boekjaar 2018/2019 bekend gemaakt. KBC Ancora zal geen slotdividend uitkeren over boekjaar 2018/2019.

In de afgelopen 3 boekjaren bedroegen de totale dividendinkomsten voor Cera respectievelijk 142,2 miljoen euro (2018), 121,8 miljoen euro (2017) en 11,1 miljoen euro (2016).

De (recurrente) kosten van Cera bestaan in hoofdzaak uit algemene werkingskosten, kosten van kapitaal- en vennotenadministratie, kosten van vennotenvoordelen, kosten van de maatschappelijke dienstverlening en communicatiekosten. Cera was tot eind 2017 eveneens rente verschuldigd op uitstaande financiële schulden.

Daarnaast kan het resultaat van Cera beïnvloed worden door niet-recurrente opbrengsten en kosten zoals meer- of minderwaarden naar aanleiding van verkopen van aandelen of (gedeeltelijke) terugnames van waardeverminderingen op de aangehouden participaties. In boekjaar 2016 werd een niet-recurrent resultaat gerealiseerd van 385,1 miljoen euro door de terugname van waardeverminderingen op KBC Groep-aandelen (40,5 miljoen euro) en een gedeeltelijke terugname van waardeverminderingen op KBC Ancora-aandelen (344,6 miljoen euro). De boekwaarde van de KBC Groep-aandelen in portefeuille bedraagt daardoor 34,00 euro per aandeel, wat overeenkomt met de initiële boekwaarde. De netto-boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen in portefeuille bedraagt 33,55 euro per aandeel. Zonder dit

niet-recurrent financieel resultaat zou Cera het boekjaar 2016 afgesloten hebben met een negatief resultaat van 8,7 miljoen euro.

In onderstaande tabel is het resultaat van Cera in de drie meest recente boekjaren opgenomen.

(in miljoen euro)	2018	2017	2016
Opbrengsten	154,8	135,6	412,5
Kosten	-33,5	-35,3	-36,0
Resultaat	121,3	100,4	376,5
Coöperatief dividend (%)	3,0%	3,0%	2,5%
	(voorstel)		

11.2.2. Verklaring inzake het werkkapitaal van Cera

Cera verklaart dat haar netto werkkapitaal in de komende 12 maanden naar haar oordeel toereikend is om aan haar huidige behoeften te voldoen.

11.2.3. Balanstotaal

Eind 2018 bedroeg het balanstotaal van Cera 1.992,6 miljoen euro, een stijging met 70,2 miljoen euro ten opzichte van 2017. Het balanstotaal eind 2017 lag 6,9 miljoen euro lager dan eind 2016. De evolutie van de diverse activa- en passivaposten over de afgelopen drie boekjaren wordt hierna verder toegelicht.

BALANS na winstverdeling (in duizenden euro)	2018	2017	2016
ACTIVA	1.992.606	1.922.358	1.929.213
VASTE ACTIVA	1.790.605	1.817.525	1.838.022
Materiële vaste activa	27.683	27.984	17.638
Terreinen en gebouwen	24.863	25.921	7.595
Installaties, machines en uitrusting	177	13	0
Meubilair en rollend materieel	930	382	0
Overige materiële vaste activa	1.713	1.668	1.625
Activa in aanbouw	0	0	8.418
Financiële vaste activa	1.762.921	1.789.541	1.820.384
Verbonden ondernemingen	1.374.651	1.410.953	1.441.797
<i>Deelnemingen</i>	1.374.651	1.410.953	1.441.797
Ondernemingen waarmede een deelnemingsverhouding bestaat	388.031	378.349	378.349
<i>Deelnemingen</i>	388.031	378.349	378.349
Andere financiële vaste activa	239	238	238
<i>Aandelen</i>	238	238	238
<i>Vorderingen en borgtochten in contanten</i>	1	1	1
VLOTTENDE ACTIVA	202.001	104.833	91.190
Vorderingen op ten hoogste één jaar	19.652	12.967	9.125
Handelsvorderingen	259	118	87
Overige vorderingen	19.393	12.849	9.038
Geldbeleggingen	92	92	92
Overige beleggingen	92	92	92
Liquide middelen	181.959	91.626	81.913
Overlopende rekeningen	298	148	60
PASSIVA	1.992.606	1.922.358	1.929.213
EIGEN VERMOGEN	1.964.908	1.893.159	1.839.988
Kapitaal	607.240	598.307	583.775
Geplaatst kapitaal	607.240	598.307	583.775
Reserves	1.357.148	1.294.258	1.255.618
Wettelijke reserve	3.863	3.863	3.863
Beschikbare reserves	1.353.285	1.290.395	1.251.756
Kapitaalsubsidies	520	595	595
SCHULDEN	27.698	29.198	89.225
Schulden op ten hoogste één jaar	27.426	28.898	88.816
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	0	0	65.875
Handelsschulden	3.895	5.684	3.839
<i>Leveranciers</i>	3.895	5.684	3.839
Schulden mbt belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	1.785	2.016	1.929
<i>Belastingen</i>	218	345	258
<i>Bezoldigingen en sociale lasten</i>	1.567	1.671	1.671
Overige schulden	21.746	21.197	17.172
Overlopende rekeningen	272	301	410

11.2.4. Activa

11.2.4.1. Materiële vaste activa

De materiële vaste activa, met een totale boekwaarde van 27,7 miljoen euro, omvatten in hoofdzaak terreinen en gebouwen (24,9 miljoen euro) en kunst (1,7 miljoen euro).

11.2.4.2. Financiële vaste activa

De financiële vaste activa (boekwaarde 1.762,9 miljoen euro) vormen het hoofdbestanddeel (ca. 88%) van de actiefzijde en bestaan nagenoeg uitsluitend uit de strategische deelnemingen in KBC Groep en in KBC Ancora.

In 2008 had Cera, omwille van de impact van de financiële crisis, belangrijke waardeverminderingen aangelegd op haar participaties in KBC Groep en KBC Ancora. In 2016 oordeelde de Raad van Bestuur dat de positieve evoluties op het niveau van KBC Groep en de impact hiervan op KBC Ancora toelieten om een belangrijk deel van deze waardeverminderingen op KBC Groep- en KBC Ancora-aandelen terug te nemen. De impact hiervan wordt hieronder besproken.

Participatie in KBC Groep

Per 31 december 2018 bezat Cera 11.127.166 KBC Groep-aandelen, 2,7% van het totaal aantal uitstaande KBC Groep-aandelen. De totale boekwaarde van de KBC Groep-aandelen bedroeg 378,3 miljoen euro. Eind 2016 werden de bestaande waardeverminderingen op deze participatie volledig teruggenomen. De gewogen gemiddelde⁴ boekwaarde van deze aandelen bedraagt 34,00 euro per aandeel. De slotkoers van het KBC Groep-aandeel op 31 december 2018 bedroeg 56,68 euro.

In onderstaande tabel wordt de evolutie van het aandelenbezit van Cera in KBC Groep weergegeven. Om de participatie in KBC Groep procentueel uit te drukken werd voor elk jaar het totaal aantal uitstaande KBC Groep-aandelen op balansdatum gebruikt.

	Evolutie 2018		Evolutie 2017		Evolutie 2016	
Beginsituatie	11.127.166	2,7%	11.127.166	2,7%	11.127.166	2,7%
Aankopen	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
<i>aankoopwaarde (in mio euro)</i>	<i>0,0</i>		<i>0,0</i>		<i>0,0</i>	
Verkopen	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
<i>verkoopwaarde (in mio euro)</i>	<i>0,0</i>		<i>0,0</i>		<i>0,0</i>	
Eindsituatie	11.127.166	2,7%	11.127.166	2,7%	11.127.166	2,7%
Totaal aantal uitstaande KBC Groep-aandelen	416.155.676		418.597.567		418.372.082	

Gedurende de afgelopen drie boekjaren bleef het aantal KBC Groep-aandelen in portefeuille onveranderd.

⁴ Gewogen gemiddelde boekwaarde = de totale boekwaarde van de aandelen / het totaal aantal aandelen in portefeuille.

Participatie in KBC Ancora

De deelneming in KBC Ancora (41,0 miljoen aandelen) stemt overeen met ca. 52,3% van het totaal aantal uitstaande KBC Ancora-aandelen en bestaat uit twee componenten:

- 24,5 miljoen KBC Ancora-aandelen die aangehouden worden als strategische investering op lange termijn.
- 16,5 miljoen KBC Ancora-aandelen die bestemd zijn voor uitkering in natura, als scheidingsaandeel bij uittreding met D-aandelen

De totale boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen bedraagt op balansdatum 1.374,7 miljoen euro. Eind 2016 werden de bestaande waardeverminderingen op deze participatie gedeeltelijk teruggenomen. De gewogen gemiddelde boekwaarde per KBC Ancora-aandeel bedraagt eind 2018 33,55 euro.

De intrinsieke waarde van een KBC Ancora-aandeel kwam eind december 2018 overeen met 0,99-maal de koers van het KBC Groep-aandeel, verminderd met de netto-schuld per KBC Ancora-aandeel (3,67 euro). Op basis van de slotkoers van KBC Groep op 31 december 2018 (56,68 euro) bedroeg de intrinsieke waarde van een KBC Ancora-aandeel 52,44 euro.

In onderstaande tabel wordt de evolutie van het aandelenbezit van Cera in KBC Ancora weergegeven. De percentages worden berekend op basis van het totaal aantal uitstaande KBC Ancora-aandelen van 78.301.314.

Eenzijds daalt het aantal uit te keren KBC Ancora-aandelen doorheen de tijd gestaag in functie van de uittredingen door Cera vennoten met D-aandelen. Bij uittreding met D-aandelen ontvangen vennoten per D-aandeel 4,2 KBC Ancora-aandelen en een gekapitaliseerd dividendoverschot. (Op 1 januari 2019 bedraagt het gekapitaliseerd dividendoverschot 92,85 euro per D-aandeel.)

Anderzijds kan Cera KBC Ancora-aandelen aan- en verkopen op de beurs in het kader van haar langetermijnstrategie. De afgelopen drie boekjaren heeft Cera KBC Ancora aandelen gekocht noch verkocht.

	Evolutie 2018		Evolutie 2017		Evolutie 2016	
Beginsituatie	41.766.661		42.685.392		43.391.095	
Uittredingen	-793.445	-1,0%	-918.731	-1,2%	-705.703	-0,9%
Aankopen	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
aankoopwaarde (in mio euro)	0,0		0,0		0,0	
Verkopen	0		0		0	
Eindsituatie	40.973.216	52,3%	41.766.661	53,3%	42.685.392	54,5%
Waarvan LT-investering*	24.477.426	31,3%	24.477.084	31,3%	24.476.678	31,3%
Waarvan uit te keren	16.495.790	21,1%	17.289.577	22,1%	18.208.714	23,3%

* De beperkte toename van het aantal KBC Ancora aandelen aangehouden als LT-investering is het gevolg van de verwerking van fracties naar aanleiding van uittredingen met D-aandelen. Elk D-aandeel geeft immers recht op 4,2 KBC Ancora-aandelen, waardoor er bij een uittreding met een pakket D-aandelen geregeld afrondingen dienen gemaakt te worden. De fracties (van KBC Ancora-aandelen) worden in cash vergoed aan de venoot die uitreedt met D-aandelen. Tegelijk dienen de fracties zelf overgeboekt te worden van de KBC Ancora-aandelen die bestemd zijn om op termijn uit te keren aan vennoten naar de KBC Ancora-aandelen die aangehouden worden als langetermijninvestering.

KBC Ancora-aandelen gehouden als investering op lange termijn

Eind 2018 bezat Cera 24,5 miljoen KBC Ancora-aandelen die aangehouden worden als langetermijninvestering. De totale boekwaarde hiervan bedraagt 821,2 miljoen euro.

KBC Ancora-aandelen bestemd voor uitkering

Eind 2018 beschikte Cera over 16,5 miljoen KBC Ancora-aandelen die bestemd zijn om op termijn uit te keren aan vennoten die met D-aandelen uittreden. De boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen bestemd voor uitkering bedraagt 553,4 miljoen euro. De participatie in KBC Ancora bestemd voor uitkering neemt jaarlijks af ten gevolge van uittredingen van vennoten met D-aandelen. Oorspronkelijk (begin 2001) bedroeg de participatie in KBC Ancora bestemd voor uitkering nagenoeg 100%. Einde 2018 bedroeg deze 21,1%.

Vrijwillige uittredingen zijn mogelijk gedurende de eerste zes maanden van het boekjaar. Cera behoudt zich wel de mogelijkheid voor om de uittredingen te beperken tot 10% van het geplaatst kapitaal of 10% van de vennoten, ter vrijwaring van de stabiliteit van de vennootschap. Cera kan tevens verwerking van de vrijwillige uittredingen opschorten tot het einde van de periode waarin ze mogelijk zijn. Gezien Cera in de afgelopen 3 jaren telkens gebruik maakte van deze mogelijkheid, vond de uitvoering van de verzoeken tot uittreding jaarlijks pas plaats na afloop van de uittredingsperiode. In 2016 traden vennoten met 3,7% van het D-kapitaal uit. Cera keerde naar aanleiding daarvan 0,7 miljoen KBC Ancora-aandelen uit aan de betrokkenen. In 2017 traden vennoten met 5,0% van het D-kapitaal uit. Cera keerde naar aanleiding daarvan 0,9 miljoen KBC Ancora-aandelen uit aan de betrokkenen. In 2018 traden vennoten met 4,6% van het D-kapitaal uit. Cera keerde naar aanleiding daarvan 0,8 miljoen KBC Ancora-aandelen uit aan de betrokkenen. Per 31 maart 2019 (3 eerste maanden boekjaar) noteerde Cera voor ca. 0,72% verzoeken tot uittredingen (t.o.v. het per einde 2019 uitstaande D-kapitaal). Dit vertegenwoordigt een uitkering van ca. 118.000 KBC Ancora-aandelen.

Overige financiële vaste activa

De overige financiële vaste activa bestaan uit:

- Een deelneming in BRS Microfinance Coop CVBA die overeenstemt met een participatie van ca. 45%. Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 9,7 miljoen euro.
- Maatschappelijke rechten in andere ondernemingen die weliswaar geen deelneming vormen, maar die wel het scheppen van een duurzame en specifieke band met die ondernemingen tot doel hebben (Credal en Hefboom). Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 0,2 miljoen euro.

11.2.4.3. Vlottende activa

De vlottende activa (202,0 miljoen euro) bestaan voornamelijk uit liquide middelen (182,0 miljoen euro) en vorderingen op ten hoogste één jaar (19,7 miljoen euro).

De **vorderingen op ten hoogste één jaar** omvatten enerzijds de handelsvorderingen ten belope van 0,3 miljoen euro en anderzijds de overige vorderingen voor een bedrag van 19,4 miljoen euro. Deze laatste hebben voornamelijk betrekking op de terug te vorderen belastingen van boekjaar 2017 en 2018. Het betreft de ingehouden roerende voorheffing op in die jaren ontvangen KBC Groep-dividenden.

De **geldbeleggingen** betreffen in hoofdzaak een deelneming in METALogic NV (0,1 miljoen euro).

De **liquide middelen** bedragen op balansdatum 182,0 miljoen euro. Het betreft de saldi van de diverse spaar- en bankrekeningen. De toename van de liquide middelen werd in belangrijke mate bepaald door de dividendinkomsten uit de participaties in KBC Groep en KBC Ancora.

11.2.5. Passiva

11.2.5.1. Kapitaal

Het vast gedeelte van het kapitaal van Cera bedraagt 36,5 miljoen euro. Het kapitaal dat het vast gedeelte overschrijdt, is veranderlijk en wordt zonder beperking van bedrag verhoogd, respectievelijk verminderd, telkens vennoten toetreden en intekenen op nieuwe aandelen, of telkens vennoten uittreden.

In 2016, 2017 en 2018 werd via de emissie van E-aandelen respectievelijk 68,8 miljoen euro, 26,7 miljoen euro en 20,5 miljoen euro kapitaal opgehaald.

Daarnaast waren er gebruikelijke uittredingen uit het kapitaal.

Eind 2018 bedraagt het kapitaal 607,2 miljoen euro, een toename met 8,9 miljoen euro ten opzichte van eind 2017. De samenstelling van het kapitaal op het einde van de drie meest recente boekjaren is als volgt:

(in miljoen euro)	2018	2017	2016
B-kapitaal	53,7	55,3	57,2
C-kapitaal	54,5	54,5	54,5
D-kapitaal	73,0	76,5	80,6
E-kapitaal	426,0	411,9	391,4
Totaal	607,2	598,3	583,8
Totaal aantal vennoten (eenheden)	379.353	384.093	388.732

Op 31 december 2018 telde Cera 379.353 vennoten. Eind 2017 en eind 2016 was dit respectievelijk 384.093 en 388.732 vennoten.

11.2.5.2. Reserves

Eind 2018 bedroeg de rubriek 'reserves' 1.357,1 miljoen euro. Op de balansdata van de afgelopen drie boekjaren zijn de reserves als volgt samen te vatten:

(in miljoen euro)	2018	2017	2016
Wettelijke reserve	3,9	3,9	3,9
Beschikbare reserves	1.353,3	1.290,4	1.251,8
* Bij uittreding D-aandelen	845,1	833,0	833,4
<i>Bijzondere beschikbare reserve</i>	480,4	503,5	530,3
<i>GDO-reserve</i>	364,7	329,5	303,1
* Gewone beschikbare reserves	508,2	457,3	418,3
Totaal	1.357,1	1.294,3	1.255,6

Wettelijke reserve

De wettelijke reserve (3,9 miljoen euro) bedraagt meer dan 10% van het vast gedeelte van het geplaatst kapitaal (vast gedeelte van geplaatst kapitaal: 36,5 miljoen euro).

Beschikbare reserves

In 2001 werd een '**bijzondere beschikbare reserve**' aangelegd uit de beschikbare reserves van Cera om aan te geven dat de D-aandeelhouders, via de uitkering van KBC Ancora-aandelen, recht hebben op een deel van de beschikbare reserves.

In het boekjaar 2018 bedroeg de afname van de 'bijzondere beschikbare reserve' ten gevolge van uittredingen met D-aandelen 23,1 miljoen euro. Op afsluitdatum bedroeg het saldo van de 'bijzondere beschikbare reserve' 480,4 miljoen euro. In het boekjaar 2017 bedroeg de afname van de 'bijzondere beschikbare reserve' ten gevolge van uittredingen met D-aandelen 26,8 miljoen euro. In het boekjaar 2016 bedroeg de afname van de 'bijzondere beschikbare reserve' ten gevolge van uittredingen met D-aandelen 15,0 miljoen euro. Daarnaast werd er in 2016, naar aanleiding van de terugname van de waardeverminderingen op de KBC Ancora-aandelen, via de resultaatverwerking een bedrag van 144,1 miljoen euro toegevoegd aan de bijzondere beschikbare reserves m.b.t. de op termijn uit te keren KBC Ancora-aandelen.

Bij uittreding met D-aandelen hebben de vennoten tevens recht op een gekapitaliseerd dividendoverschot (afgekort: GDO). Dit komt tot uiting via de '**GDO-reserve**'.

In de loop van het boekjaar 2018 werd er 17,2 miljoen euro GDO uitgekeerd aan vennoten die uitgetreden zijn met D-aandelen. Eind 2018 bedroeg het GDO (na resultaatverwerking) 92,85 euro per D-aandeel. Via resultaatverwerking werd 52,3 miljoen euro GDO-reserve aangelegd. Eind 2018 bedroeg de GDO-reserve 364,7 miljoen euro.

Het gekapitaliseerd dividendoverschot komt overeen met het nettodividend na belasting dat Cera heeft ontvangen op 4,2 KBC Ancora-aandelen in de periode vanaf 13 januari 2001 tot aan de datum van uittreding, verminderd met het reeds uitbetaalde coöperatieve dividend op één D-aandeel over dezelfde periode. Dit dividendoverschot wordt bovendien van jaar tot jaar gekapitaliseerd tegen een rentevoet die gelijk is aan het coöperatief dividendpercentage.

De volgende tabel bevat een overzicht van de aanleg en opnames van de GDO-reserve over de afgelopen boekjaren.

(in mio euro)	2018	2017	2016
GDO-reserve begin boekjaar	329,5	303,1	309,2
Afname GDO-reserve	-17,2	-17,2	-11,7
Aanleg GDO-reserve	52,3	43,6	5,7
GDO-reserve einde boekjaar	364,7	329,5	303,1
Aantal uitstaande D-aandelen	3.927.569	4.116.566	4.335.408
GDO per D-aandeel (in euro)	92,85	80,05	69,92

Nadat uit de winst van het boekjaar van 121,3 miljoen euro, 52,3 miljoen euro werd toegevoegd aan de GDO-reserve en 18,0 miljoen euro wordt uitgekeerd als coöperatief dividend, werd het saldo van 51,0 miljoen euro aan de '**gewone beschikbare reserves**' toegevoegd. Deze stegen daardoor tot 508,2 miljoen euro, één en ander onder voorbehoud van goedkeuring door de Algemene Vergadering van Cera.

11.2.5.3. Kapitaalsubsidies

In 2016 ontving Cera subsidies van de overheid met het oog op investeringen in vaste activa. Het betreft subsidies van de overheid naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven. Deze subsidies worden pro rata temporis afgeschreven aan hetzelfde afschrijvingspercentage als de gerestaureerde gebouwen. Op balansdatum bedraagt de boekwaarde 0,5 miljoen euro.

11.2.5.4. Schulden

Eind 2018 bedroegen de schulden 27,7 miljoen euro, een daling met 1,5 miljoen euro ten opzichte van het jaar voordien.

De schulden bestonden eind 2018 voornamelijk uit:

- **Handelsschulden** ten belope van 3,9 miljoen euro. Deze hebben betrekking op ontvangen maar nog niet betaalde facturen (0,9 miljoen euro) alsook de geraamde, niet ontvangen facturen met betrekking tot de voorbije boekjaren (3,0 miljoen euro).
- De **schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten** (1,8 miljoen euro) betreffen enerzijds de nog verschuldigde bedrijfsvoorheffing met betrekking tot de loonverwerking van december 2018 (0,2 miljoen euro) en anderzijds het vakantiegeld en de premies met betrekking tot boekjaar 2018, die in de loop van de volgende boekjaren zullen uitgekeerd worden (1,6 miljoen euro).
- De **overige schulden** (21,7 miljoen euro) bestaan voornamelijk uit:
 - het te betalen coöperatief dividend over boekjaar 2018 aan 3% (18,0 miljoen euro);
 - schulden m.b.t. maatschappelijke dienstverlening van Cera, waarvan de betaling in de toekomst zal plaatsvinden (3,6 miljoen euro);
 - nog niet uitgekeerde dividenden uit het verleden (0,1 miljoen euro).

11.2.6. Resultatenrekening

De te bestemmen winst over het boekjaar 2018 bedroeg 121,3 miljoen euro. Dit is het saldo van 154,8 miljoen euro opbrengsten en 33,5 miljoen euro kosten. In 2017 realiseerde Cera een winst van 100,4 miljoen euro. In 2016 realiseerde Cera een winst van 376,5 miljoen euro.

RESULTATENREKENING (in duizenden euro)	2018	2017	2016
RESULTATEN	121.332	100.374	376.477
OPBRENGSTEN	154.799	135.625	412.515
Opbrengsten uit financiële vaste activa	142.193	121.782	11.129
<i>Dividenden</i>	142.193	121.782	11.129
Opbrengsten uit vlottende activa	0	54	63
Andere financiële opbrengsten	18	2	1
Opbrengsten uit geleverde diensten	2.441	2.403	1.533
Andere lopende opbrengsten	2.575	2.618	2.328
Terugneming van waardeverminderingen	7.571	8.767	397.458
<i>Op financiële vaste activa</i>	7.571	8.767	397.458
<i>Op vlottende activa</i>	0	0	0
Uitzonderlijke opbrengsten*	1	0	4
KOSTEN	33.467	35.251	36.039
Kosten van schulden	40	2.545	2.675
Andere financiële kosten	18	20	21
Diensten en diverse goederen	18.106	17.082	14.566
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	6.729	6.737	6.367
Diverse lopende kosten	44	43	61
Afschrijvingen en waardeverminderingen	951	41	27
Waardeverminderingen	0	0	0
<i>Op vlottende activa</i>	0	0	0
Minderwaarden bij realisatie	7.571	8.774	12.320
<i>Van financiële vaste activa*</i>	7.571	8.774	12.320
Belastingen op het resultaat	6	8	2
RESULTAATVERWERKING			
Te bestemmen winst(verlies)	121.332	100.374	376.477
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	121.332	100.374	376.477
Toevoeging aan het eigen vermogen	103.304	82.647	362.998
Aan de overige reserves	103.304	82.647	362.998
- Beschikbare reserve	50.960	39.093	213.220
- GDO-reserve	52.344	43.553	5.656
- Bijzondere beschikbare reserve	0	0	144.122
Uit te keren winst	18.029	17.728	13.479
Vergoeding van het kapitaal	18.029	17.728	13.479

(*) Niet-recurrente financiële opbrengsten en kosten

11.2.6.1. Opbrengsten

Aangezien haar participaties in KBC Ancora en KBC Groep de belangrijkste activa van Cera uitmaken, komt het grootste deel van haar (recurrente) inkomsten uit de dividenden uit haar participaties in KBC Ancora en in KBC Groep.

Onderstaande tabel geeft de evolutie weer van de dividendinkomsten van Cera uit haar participatie in KBC Groep en in KBC Ancora over de laatste drie boekjaren.

Dividendinkomsten (in miljoen euro)	2018	2017	2016
KBC Groep	33,4	31,2	11,1
KBC Ancora	108,8	90,6	0,0
Totaal	142,1	121,8	11,1

In 2018 keerde KBC Groep een slotdividend van 2,00 euro per aandeel uit (over boekjaar 2017) en een interim-dividend van 1,00 euro per aandeel (over boekjaar 2018). Cera realiseerde daardoor in 2018 een opbrengst van 33,4 miljoen euro op haar participatie in KBC Groep. Doordat KBC Ancora een interim-dividend uitkeerde van 2,61 euro per aandeel realiseerde Cera bovendien een opbrengst van 108,8 miljoen euro op haar participatie in KBC Ancora.

In 2017 keerde KBC Groep een slotdividend van 1,80 euro per aandeel uit (over boekjaar 2016) en een interim-dividend van 1,00 euro per aandeel (over boekjaar 2017). Cera realiseerde daardoor in 2017 een opbrengst van 31,2 miljoen euro op haar participatie in KBC Groep. Doordat KBC Ancora een interim-dividend uitkeerde van 2,13 euro per aandeel realiseerde Cera bovendien een opbrengst van 90,6 miljoen euro op haar participatie in KBC Ancora.

In 2016 keerde KBC Groep een interim-dividend uit van 1,00 euro per aandeel (over boekjaar 2016). Daardoor realiseerde Cera een opbrengst van 11,1 miljoen euro. KBC Ancora keerde geen dividend uit in 2016.

De overige opbrengsten van Cera in boekjaar 2018 hebben voornamelijk betrekking op:

- **opbrengsten uit geleverde diensten** (2,4 miljoen euro): betreffen hoofdzakelijk de aanrekening aan de vennoten van een deel van de kostprijs van de producten en diensten die via het magazine CeraSelect en via de website worden aangeboden.
- **andere bedrijfsopbrengsten** (2,6 miljoen euro): enerzijds opbrengsten uit de aanrekening van prestaties die Cera levert aan KBC Ancora in het kader van de kostdelende overeenkomst (1,8 miljoen euro). Anderzijds betreffen het terugnames van provisies van de voorbije boekjaren (0,2 miljoen euro), overige bedrijfsopbrengsten (0,1 miljoen euro) en bijdragen van externe partners voor maatschappelijke dienstverlening (0,5 miljoen euro).
- **terugname van waardeverminderingen op financiële vaste activa** (7,6 miljoen euro) heeft betrekking op de terugname van waardeverminderingen op KBC Ancora-aandelen ten gevolge van uittredingen met D-aandelen (793.445 stuks in 2018). De boekwaarde per KBC Ancora-aandeel bedraagt, door de aanleg (per 31.12.2008) en gedeeltelijke terugname (per 31.12.2016) van waardeverminderingen, 33,55 euro per KBC Ancora-aandeel. Bij uittreding met D-aandelen ontvangt een vennoot 4,2 KBC Ancora-aandelen per D-aandeel en dient de resterende geboekte waardevermindering op deze aandelen volledig teruggenomen te worden. Tegelijkertijd wordt eenzelfde bedrag aan minderwaarden bij realisatie van financiële vaste activa geboekt (7,6 miljoen euro). Per saldo hebben uittredingen met D-aandelen dus geen impact op het resultaat van Cera (zie ook 11.2.6.2. 'Kosten').

11.2.6.2. Kosten

De kosten in 2018 bedroegen 33,5 miljoen euro wat in vergelijking met boekjaar 2017 een afname is met 1,8 miljoen euro. De kosten bestonden in hoofdzaak uit kosten in het kader van de operationele werking van Cera.

Onderstaande tabel geeft de evolutie weer van de verschillende kosten die Cera maakte over de laatste drie boekjaren. Vervolgens worden ze meer in detail beschreven.

Werkingskosten (in mio euro)	2018	2017	2016
Algemene werkingskosten	4,6	3,8	3,2
Kapitaal- en vennotenadministratie	1,2	1,5	1,8
Vennotenvoordelen	5,8	5,1	4,4
Maatschappelijke dienstverlening	3,8	3,4	3,1
Communicatie	2,6	3,3	2,2
Personeelskosten	6,7	6,7	6,4
Financiële kosten	0,0	2,5	2,7
Andere	8,8	8,8	12,3
Totaal	33,5	35,3	36,0

Diensten en diverse goederen

De kosten voor diensten en diverse goederen (18,1 miljoen euro) worden gevormd door de volgende subrubrieken:

algemene werkingskosten (4,6 miljoen euro)

De voornaamste kosten in deze rubriek hebben betrekking op: logistieke en informatica-infrastructuur via de kostedelende structuur met KBC, het wagenpark, erelonen advocaten, algemene kosten van het gebouw, nieuwe website, vergoedingen van de leden van het Comité van Dagelijks Bestuur en premies voor de bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering.

kapitaal- en vennotenadministratie (1,2 miljoen euro)

De kosten van de kapitaal- en vennotenadministratie omvatten voornamelijk de vergoedingen die betaald worden aan de loketbanken (KBC, CBC en KBC Brussels) voor het administratieve beheer van de vennotenrekeningen (1,0 miljoen euro) en voor de uitgifte van E-aandelen (0,1 miljoen euro).

vennotenvoordelen (5,8 miljoen euro)

Het betreft hoofdzakelijk de uitgaven van Cera in het kader van de voordelen voor de vennoten via het magazine CeraSelect en via de website. De bijdrage van de vennoten bedraagt, zoals eerder aangegeven, 2,4 miljoen euro (zie 11.2.6.1. 'Opbrengsten').

maatschappelijke dienstverlening (3,8 miljoen euro)

Deze rubriek omvat in hoofdzaak de rechtstreekse financiële steun van Cera aan maatschappelijke projecten op regionaal, supraregionaal, nationaal en internationaal vlak. Voor meer gedetailleerde informatie over de maatschappelijke dienstverlening verwijzen we naar de website van Cera.

communicatie (2,6 miljoen euro)

Onder deze rubriek worden alle kosten opgenomen die te maken hebben met de communicatie naar de vennoten en belangstellende derden. Ze omvatten onder meer de kosten van de magazines CeraScoop en CeraSelect, de jaarvergadering, de adviesstructuur en campagnes in het kader van de lopende emissies.

Personeelskosten

Op afsluitingsdatum bedraagt het personeelsbestand 46 personeelsleden of 43,0 voltijdse equivalenten. De personeelskosten bedragen 6,7 miljoen euro en bestaan uit volgende componenten:

- bezoldigingen: 4,6 miljoen euro
- RSZ werkgever: 1,2 miljoen euro
- groepsverzekering: 0,6 miljoen euro
- diverse personeelskosten: 0,2 miljoen euro

Onder bezoldigingen wordt in hoofdzaak verstaan maandloon, premies, vakantiegeld, 13de maand en voordelen van alle aard.

De diverse personeelskosten omvatten onder andere:

- bijdrage werkgever in de maaltijdcheques
- diverse kosten eigen aan de werkgever
- hospitalisatieverzekering.

Afschrijvingen

Op de materiële vaste activa werden voor 1,0 miljoen euro afschrijvingen geboekt. Het betreft in hoofdzaak afschrijvingen op de Cera-kantoren en op de parkeerplaatsen.

Minderwaarden

Minderwaarden bij realisatie van financiële vaste activa (7,6 miljoen euro): het betreft voornamelijk gerealiseerde minderwaarden naar aanleiding van de uitkering in natura van KBC Ancora-aandelen ten gevolge van uittredingen met D-aandelen (zie ook 11.2.6.1. 'Opbrengsten': terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa). Zoals vermeld hebben uittredingen met D-aandelen per saldo geen effect op het resultaat van Cera.

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

Over boekjaren 2018, 2017 en 2016 waren er nagenoeg geen belastingen verschuldigd.

11.2.6.3. Resultaatverwerking

De te bestemmen winst van het boekjaar 2018 bedraagt 121,3 miljoen euro. De zaakvoerder stelt volgende resultaatverwerking voor:

- toevoeging aan de GDO-reserve ten belope van 52,3 miljoen euro
- toevoeging aan de gewone beschikbare reserve ten belope van 51,0 miljoen euro
- vergoeding van het kapitaal van de vennoten voor 18,0 miljoen euro, wat overeenkomt met een dividendpercentage van 3%.

Na de resultaatverwerking bedraagt de beschikbare reserve 1.353,3 miljoen euro en is als volgt samengesteld:

- bijzondere beschikbare reserve: 480,4 miljoen euro
- GDO-reserve: 364,7 miljoen euro
- gewone beschikbare reserve: 508,2 miljoen euro

11.2.7 Kasstroomtabel

In de volgende tabel wordt de indirecte methode gebruikt om op basis van de enkelvoudige jaarrekening een kasstroomtabel op te maken die de binnenkomende en uitgaande kasstromen van Cera over de afgelopen drie boekjaren weergeeft.

NETTO KASSTROOM Indirecte methode (in duizenden euro)	2018	2017	2016
Netto kasstroom van het boekjaar	90.333	9.712	12.338
Liquide middelen begin boekjaar	91.626	81.913	69.575
KASSTROOM UIT OPERATIONELE ACTIVITEITEN	113.186	98.093	-10.135
Netto winst	121.332	100.374	376.477
Wijzigingen netto-werkkapitaal	-8.710	-2.331	-1.351
Niet-cash resultaat	-6.620	-8.725	-397.431
Herallocatie van cashflows (van investerings- of financieringsactiviteiten)	7.183	8.774	12.171
KASSTROOM UIT INVESTERINGSACTIVITEITEN	-651	-10.375	-14.900
Deelneming in KBC Groep & KBC Ancora en andere FVA	0	12	-9.287
Andere	-651	-10.387	-5.613
KASSTROOM UIT FINANCIERINGSACTIVITEITEN	-22.201	-78.006	37.374
Financiële schulden	0	-65.875	0
Eigen vermogen	-4.473	1.349	50.218
kapitaalverhoging of volstorting	20.524	26.669	68.820
uittredingen door vennoten	-8.184	-8.166	-7.012
uitgekeerd GDO	-17.200	-17.154	-11.739
kapitaalsubsidies	388	0	149
Uitgekeerde dividenden	-17.728	-13.479	-12.844
Liquide middelen einde boekjaar	181.959	91.626	81.913

In 2018, 2017 en 2016 realiseerde Cera een netto totale kasstroom van respectievelijk 90,3 miljoen euro, 9,7 miljoen euro en 12,3 miljoen euro.

In **2018** zorgden de dividenden⁵ die uit de participaties in KBC Groep en KBC Ancora werden ontvangen er voor dat, na verwerking van de operationele lasten, een ruime operationele kasstroom (113,2 miljoen euro) werd gerealiseerd.

De kasmiddelen die naar investeringsactiviteiten gingen (-0,7 miljoen euro) betroffen beperkte investeringen in materiële vast activa.

De kasstroom uit financieringsactiviteiten bedroeg -22,2 miljoen euro. De nieuwe middelen die via de emissie van E-aandelen werden opgehaald (20,5 miljoen euro) en de beperkte ontvangen kapitaalsubsidies (0,4 miljoen euro) waren beperkter dan de bedragen die noodzakelijk waren om de uittredingen (-25,4 miljoen euro) en het coöperatief dividend (-17,7 miljoen euro) uit te keren. Het grootste verschil met boekjaar 2017 bestond erin dat in boekjaar 2018 geen schulden (meer) dienden terugbetaald te worden, gezien deze eind 2017 volledig terugbetaald werden.

In **2017** zorgden de dividenden die uit de participaties in KBC Groep en KBC Ancora werden ontvangen er voor dat, na verwerking van de operationele lasten, een ruime operationele kasstroom (98,1 miljoen euro) werd gerealiseerd.

De kasmiddelen die naar investeringsactiviteiten gingen (-10,4 miljoen euro) werden voornamelijk bepaald door de bouwwerken aan de nieuwbouw in de Muntstraat te Leuven.

⁵ De ingehouden roerende voorheffing op de dividenden van KBC Groep wordt als een vordering geboekt. De bijhorende kasinstroom is in een volgend boekjaar te situeren.

De kasstroom uit financieringsactiviteiten bedroeg -78,0 miljoen euro. De nieuwe middelen die via de emissie van E-aandelen werden opgehaald (26,7 miljoen euro) waren beperkter dan de bedragen die noodzakelijk waren om de financiële schulden terug te betalen (-65,9 miljoen euro), de uittredingen (-25,3 miljoen euro) en het coöperatief dividend (-13,5 miljoen euro) uit te keren.

De beperkte dividendinkomsten in **2016** volstonden niet om de operationele kosten te financieren wat leidde tot een negatieve kasstroom uit de operationele activiteiten (-10,1 miljoen euro).

De kasmiddelen die naar investeringsactiviteiten gingen (-14,9 miljoen euro) betroffen in hoofdzaak een bijkomende investering in BRS Microfinance Coop (9,2 miljoen euro) en in activa in aanbouw (5,2 miljoen euro).

De kasstroom uit financieringsactiviteiten (+37,4 miljoen euro) werd in hoofdzaak enerzijds positief beïnvloed door de middelen die werden opgehaald via de emissie van E-aandelen (+68,8 miljoen euro) en anderzijds negatief beïnvloed door de kasstroom naar aanleiding van de uittredingen (18,8 miljoen euro), en het dividend ten bedrage van 12,8 miljoen euro.

11.2.8 Bijkomende informatie

Er werden geen werkzaamheden uitgevoerd op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

De vennootschap heeft geen bijkantoren.

De activa van Cera bestaan nagenoeg uitsluitend uit een directe en indirecte participatie in KBC Groep (via KBC Ancora). De waarde van de activa van Cera, evenals haar resultaten, worden dan ook in belangrijke mate beïnvloed door de evoluties met betrekking tot de KBC-groep.

Belangrijke gebeurtenis na het einde van het boekjaar: arrest van het Hof van Beroep te Brussel d.d. 9 april 2019 inzake minderheidsvordering.

In december 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders een minderheidsvordering ingeleid tegen de Statutair zaakvoerder van KBC Ancora en tegen Cera. De eisers betwistten de aankoop van 2,3 miljoen KBC Groep-aandelen door KBC Ancora in maart 2007, die plaats vond in het kader van de splitsing van haar aandelen. Ze betwistten eveneens de aankoop van 3,9 miljoen KBC Groep-aandelen die KBC Ancora medio 2007 verrichtte om samen met Cera de 30%-drempel in KBC Groep te overschrijden in het kader van de Wet van 1 april 2007 op de openbare overnameaanbiedingen, die op 1 september 2007 in werking trad. Hun verzoek strekte er in hoofdzaak toe om de aangekochte aandelen tegen aanschaffingsprijs te laten overnemen door de verweerders.

Bij vonnis van 24 oktober 2012 heeft de rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

Op 13 maart 2013 tekenden eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak. Tevens wijzigden zij het voorwerp van hun vordering in een verzoek om in hoofdzaak een schadevergoeding toe te kennen.

Bij arrest van 9 april 2019 heeft het Hof van Beroep te Brussel de uitspraak van de rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven bevestigd, en de vorderingen van de eisers integraal afgewezen. Er werd geen cassatievoorziening ingesteld. Appellanten berusten in het arrest.

11.2.9. Waarderingsregels

De jaarrekening is opgesteld conform de waarderingsregels vastgesteld in het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen.

Het boekjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december.

Immateriële vaste activa worden geactiveerd vanaf 2500 euro en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Op de aanschaffingswaarde wordt lineair afgeschreven aan 20% per jaar.

Alle materiële vaste activa worden opgenomen tegen aanschaffingswaarde, verminderd met de gecumuleerde afschrijvingen. Ze worden opgenomen tegen aanschaffingswaarde, inclusief de bijkomende, direct toewijsbare kosten.

De afschrijvingspercentages zijn berekend op basis van de verwachte economische levensduur en worden lineair toegepast.

Gebouwen worden in principe afgeschreven op 33 jaar.

Alle materiële vaste activa worden pro rata temporis afgeschreven vanaf het gebruiksklaar zijn van de activa. De bijkomende kosten worden mee afgeschreven over de levensduur van het actief.

Bij verkoop van materiële vaste activa worden de gerealiseerde winsten of verliezen onmiddellijk in resultaat genomen.

Bij een vernietiging wordt het resterende af te schrijven bedrag onmiddellijk ten laste genomen van de resultatenrekening.

Kunstwerken worden volledig geactiveerd en niet afgeschreven. Bij eventuele beschadiging of andere waardedaling van het goed wordt een waardevermindering geboekt.

Activa in aanbouw worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en niet afgeschreven.

Financiële vaste activa zijn maatschappelijke rechten (aandelen) die in andere vennootschappen worden aangehouden om met deze laatsten een duurzame en specifieke band te scheppen, om de onderneming in staat te stellen een invloed uit te oefenen op de oriëntatie van het beleid van deze ondernemingen.

Financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen. De bijkomende kosten van aanschaffing van effecten worden onmiddellijk in resultaat genomen.

Financiële vaste activa mogen geherwaardeerd worden, wanneer de waarde ervan, bepaald in functie van hun nut voor de vennootschap, op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven hun boekwaarde.

Waardeverminderingen worden aangelegd in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de aandelen worden aangehouden.

Waardeverminderingen worden teruggenomen in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan wat vereist is volgens de actuele beoordeling van de minderwaarden waarvoor ze werden gevormd.

Vorderingen en schulden worden opgenomen voor hun nominale waarde.

Waardeverminderingen worden geboekt indien voor het geheel of een gedeelte van een vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

Geldbeleggingen worden gewaardeerd tegen hun nominale waarde indien het een tegoed betreft bij een financiële instelling en op grond van hun aanschaffingswaarde indien het effecten betreft.

Aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen. De bijkomende kosten van aanschaffing van effecten worden onmiddellijk in resultaat genomen.

Waardeverminderingen worden geboekt indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de aanschaffingswaarde.

Waardeverminderingen worden teruggenomen in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan wat vereist is volgens de actuele beoordeling van de minderwaarden waarvoor ze werden gevormd.

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kapitaal en reserves worden gewaardeerd op grond van hun nominale waarde.

Kapitaalsubsidies worden opgenomen aan nominale waarde, verminderd met de gecumuleerde afschrijvingen. Ze worden pro rata temporis afgeschreven vanaf het gebruiksklaar zijn van de activa waarop ze betrekking hebben, aan hetzelfde afschrijvingspercentage als de activa waarop ze betrekking hebben.

De overige actief- en passiefbestanddelen worden opgenomen tegen aanschaffingswaarde.

11.3 Geconsolideerde jaarrekening

11.3.1. Consolidatiemethodes

Bij de opstelling van de geconsolideerde jaarrekening van de Cera-groep wordt gebruik gemaakt van de volgende methodes:

- integrale consolidatie van de deelneming in KBC Ancora Comm.VA
- vermogensmutatie van de deelneming in KBC Groep NV (geconsolideerd).

11.3.2. Interpretatie van de geconsolideerde financiële gegevens

De geconsolideerde balans en resultatenrekening kan voor de meeste posten verklaard worden door de saldi van de enkelvoudige jaarrekeningen van Cera en KBC Ancora.

Enkel de volgende posten van de geconsolideerde balans en resultatenrekening zijn niet louter een optelling van de enkelvoudige jaarrekeningen van Cera en KBC Ancora:

Geconsolideerde activa:

- positieve consolidatieverschillen
- financiële vaste activa – deelnemingen in verbonden ondernemingen
- financiële vaste activa – vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast
- vorderingen op ten hoogste één jaar - handelsvorderingen

Geconsolideerde passiva:

- kapitaal
- geconsolideerde reserves
- negatieve consolidatieverschillen
- belangen van derden
- schulden op ten hoogste één jaar - handelsschulden

Geconsolideerde resultatenrekening:

- diensten en diverse goederen
- afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen
- opbrengsten uit financiële vaste activa – dividenden
- andere financiële opbrengsten
- andere bedrijfsopbrengsten
- terugnemingen van waardeverminderingen op financiële vaste activa (*)
- minderwaarde bij realisatie van financiële vaste activa (*)
- aandeel in het resultaat van de ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast
- aandeel van derden in het geconsolideerd resultaat.

(*) niet-recurrente kosten en opbrengsten

11.3.3. Balanstotaal

Eind 2018 bedroeg het geconsolideerde balanstotaal 4.007,7 miljoen euro, wat een toename betekent van 92,7 miljoen euro ten opzichte van eind 2017. Eind 2017 lag het balanstotaal 322,7 miljoen euro hoger dan eind 2016. De evolutie van de diverse activa- en passiva posten over de afgelopen drie boekjaren wordt hierna verder toegelicht.

GECONSOLIDEERDE BALANS (in duizenden euro)	2018	2017	2016
ACTIVA	4.007.724	3.915.027	3.592.281
VASTE ACTIVA	3.708.786	3.723.816	3.444.328
Positieve consolidatieverschillen	0	0	35.783
Materiële vaste activa	27.683	27.984	17.638
Terreinen en gebouwen	24.863	25.921	7.595
Installaties, machines en uitrusting	177	13	0
Meubilair en rollend materieel	930	382	0
Overige materiële vaste activa	1.713	1.668	1.625
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	0	0	8.418
Financiële vaste activa	3.681.103	3.695.832	3.390.907
Vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast	3.671.182	3.685.912	3.380.967
Deelnemingen	3.671.182	3.685.912	3.380.967
Andere financiële activa	9.921	9.920	9.940
Deelnemingen, aandelen en deelbewijzen	9.920	9.919	9.939
Vorderingen en borgtochten in contanten	1	1	1
VLOTTENDE ACTIVA	298.938	191.211	147.953
Vorderingen op ten hoogste één jaar	19.665	12.979	9.146
Handelsvorderingen	272	130	108
Overige vorderingen	19.393	12.849	9.038
Geldbeleggingen	92	92	92
Overige beleggingen	92	92	92
Liquide middelen	278.883	177.991	138.655
Overlopende rekeningen	298	148	60
PASSIVA	4.007.724	3.915.027	3.592.281
EIGEN VERMOGEN	1.985.307	1.924.262	1.700.519
Kapitaal	607.240	598.307	583.775
Geplaatst kapitaal	607.240	598.307	583.775
Geconsolideerde reserves	1.365.577	1.313.390	1.104.179
Negatieve consolidatieverschillen	11.970	11.970	11.970
Kapitaalsubsidies	520	595	595
BELANGEN VAN DERDEN	1.610.535	1.577.387	1.416.403
Belangen van derden	1.610.535	1.577.387	1.416.403
SCHULDEN	411.882	413.379	475.359
Schulden op meer dan één jaar	200.000	375.000	375.000

Financiële schulden	200.000	375.000	375.000
Kredietinstellingen	200.000	375.000	375.000
Overige leningen	0	0	0
Schulden op ten hoogste één jaar	202.609	29.077	88.983
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	175.000	0	65.875
Handelsschulden	4.020	5.794	3.964
Leveranciers	4.020	5.794	3.964
Schulden mbt belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	1.785	2.016	1.929
Belastingen	218	345	258
Bezoldigingen en sociale lasten	1.567	1.671	1.671
Overige schulden	21.804	21.267	17.214
Overlopende rekeningen	9.273	9.302	11.377

11.3.4. Activa

11.3.4.1. Positieve consolidatieverschillen

Positieve consolidatieverschillen resulteren uit wijzigingen van het deelnemingspercentage in KBC Ancora of KBC Groep door het verwerven van aandelen. Ze ontstaan uit het verschil tussen de aanschaffingsprijs van de verworven aandelen enerzijds en het overeenkomstige aandeel in het eigen vermogen van de deelnemingen op het ogenblik van de verwerving anderzijds. Indien de aanschaffingsprijs hoger ligt dan het aandeel in het eigen vermogen is er een positief consolidatieverschil (goodwill). Is de aanschaffingsprijs lager dan het aandeel in het eigen vermogen dan verkrijgt men een negatief consolidatieverschil (badwill). In de waarderingsregels van de geconsolideerde jaarrekening van Cera is opgenomen dat materiële positieve consolidatieverschillen worden geactiveerd en afgeschreven over een periode van 5 jaar.

Eind 2012 besliste KBC Groep tot een kapitaalverhoging voor een bedrag van 1,25 miljard euro door de uitgifte van ca. 58,8 miljoen nieuwe KBC Groep-aandelen tegen 21,25 euro per aandeel. Cera tekende hierbij in op 3,1 miljoen nieuwe aandelen. KBC Ancora tekende niet in op deze kapitaalverhoging.

Ten gevolge van de kapitaalverhoging daalde de participatie van KBC Ancora in KBC Groep en bedroeg deze op balansdatum 2012 19,72%. Dit leidde tot een positief consolidatieverschil van 157,6 miljoen euro, wat overeenkomt met de afname van haar aandeel in het eigen vermogen van KBC Groep.

Ten gevolge van de minder dan proportionele deelname van Cera in de kapitaalverhoging daalde de participatie van Cera in KBC Groep tot 7,01%. Voor de intekening op de 3,1 miljoen nieuwe aandelen betaalde Cera 65,9 miljoen euro, wat in vergelijking met het proportionele aandeel in het eigen vermogen een negatief consolidatieverschil zou opleveren. Cera heeft echter minder dan proportioneel deelgenomen aan de kapitaalverhoging van KBC Groep, waardoor haar deelnemingspercentage verwaterde en per saldo leidde dit tot een positief consolidatieverschil van 21,3 miljoen euro.

Het totale positieve consolidatieverschil bedroeg in 2012 dus in totaal 178,9 miljoen euro.

In november 2013 verkocht Cera 14,1 miljoen KBC Groep-aandelen. KBC Ancora verkocht gelijktijdig 4,7 miljoen KBC Groep-aandelen.

In 2017 werd voor de laatste keer 20% van deze positieve consolidatieverschillen afgeschreven, zijnde 35,8 miljoen euro (zie '11.3.6.2. Kosten').

11.3.4.2. Materiële vaste activa

De materiële activa (komende van Cera), met een totale boekwaarde van 27,7 miljoen euro eind 2018, omvatten in hoofdzaak terreinen en gebouwen (24,9 miljoen euro) en kunst (1,7 miljoen euro).

11.3.4.3 Financiële vaste activa

De financiële vaste activa vormen de belangrijkste rubriek van de activa.

In de enkelvoudige jaarrekening over boekjaar 2018 van Cera staat bij de deelnemingen in verbonden ondernemingen haar participatie in KBC Ancora voor een netto boekwaarde van 1.374,7 miljoen euro. KBC Ancora wordt volgens de integrale consolidatiemethode opgenomen met als gevolg dat de participatie wordt geëlimineerd.

Vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast

De rubriek vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast heeft betrekking op de waardering van de participatie in KBC Groep. Eind 2018 bedroeg deze participatie 21,3%, waarvan 2,7% rechtstreeks aangehouden door Cera en 18,6% door KBC Ancora.

Eind 2018 werd de deelneming in KBC Groep gewaardeerd aan 3.671,2 miljoen euro. Dit stemt overeen met de participatie van 21,3% toegepast op het eigen vermogen van de aandeelhouders van KBC Groep, zijnde 17.233,0 miljoen euro. Dit eigen vermogen omvat niet "additional Tier1"-instrumenten (2.400,0 miljoen euro).

(in miljoen euro)	2018	2017	2016
FVA einde vorig boekjaar	3.685,9	3.381,0	3.055,5
Aandeel in resultaat KBC Groep	529,3	534,5	503,6
Effect van wijziging van % deelneming	24,7	1,9	1,2
Ontvangen KBC Groep-dividenden	-265,4	-248,2	-88,7
Aandeel in beweging eigen vermogen KBC Groep, niet via resultaat	-303,3	16,8	-90,6
FVA einde boekjaar	3.671,2	3.685,9	3.381,0

De waardering van de participatie in KBC Groep wordt beïnvloed door de componenten in bovenstaande tabel.

- Het resultaat van KBC Groep, zoals verwerkt in de consolidatie van Cera, verschilt van het gepubliceerde geconsolideerd resultaat van KBC Groep.

Het verschil betreft de door KBC betaalde coupon (70,4 miljoen in 2018 en 52,0 miljoen euro in 2017 en in 2016) op de uitstaande “additional Tier 1”-instrumenten en op de kernkapitaalinstrumenten uitgegeven aan de Vlaamse overheid. Voor de consolidatie van Cera wordt dit verwerkt als een negatieve resultaatcomponent van KBC Groep, daar waar deze laatste dit bedrag opneemt als uitgekeerd dividend.

Voor boekjaar 2018 reduceert dit bedrag het geconsolideerd resultaat van KBC Groep van 2.569,6 miljoen euro (2017: 2.574,6 miljoen euro en 2016: 2.427,3 miljoen euro) tot 2.499,2 miljoen euro (2017: 2.522,6 miljoen euro en 2016: 2.375,3 miljoen euro). Het aandeel van Cera-groep in dit resultaat bedraagt 529,3 miljoen euro (2017: 534,5 miljoen euro en 2016: 503,6 miljoen euro).

Een omgekeerde correctie doet zich voor binnen de (aangepaste) bewegingen in het eigen vermogen van KBC Groep (inclusief belangen van derden), dat niet via het resultaat verloopt. Per saldo heeft deze dubbele aanpassing dus geen impact op de vermogensmutatiewaarde van het financieel vast actief, zoals opgenomen in de consolidatie van Cera.

- Het effect van de wijziging van het deelnemingspercentage werd in 2018 beïnvloed door de vernietiging van 2.700.000 eigen aandelen KBC Groep. De participatie van Cera en KBC Ancora in KBC Groep steeg hierdoor met 0,12% van 21,18% tot 21,30%. De wijziging van het deelnemingspercentage resulteerde in een toename van 24,7 miljoen euro van het aandeel van de Cera-groep in het eigen vermogen van KBC Groep.

In 2017 werd dit effect van de wijziging van het deelnemingspercentage beïnvloed door de kapitaalverhoging voor het personeel van KBC. De participatie van Cera en KBC Ancora in KBC Groep daalde hierdoor met 0,01% van 21,19% tot 21,18%. Deze kapitaalverhoging resulteerde in een toename van 1,9 miljoen euro van het aandeel van de Cera-groep in het eigen vermogen van KBC Groep.

Ook in 2016 werd dit effect van de wijziging van het deelnemingspercentage beïnvloed door een kapitaalverhoging voor het personeel van KBC. De participatie van Cera en KBC Ancora in KBC Groep daalde hierdoor op dat moment met 0,01% (van 21,20% tot 21,19%) en deze kapitaalverhoging resulteerde in een toename van 1,2 miljoen euro van het aandeel van de Cera-groep in het eigen vermogen van KBC Groep.

- Indien KBC Groep een dividend aan haar aandeelhouders uitkeert, vermindert dit haar eigen vermogen en dus tevens het aandeel van de Cera-groep in het eigen vermogen van KBC Groep. In 2018 betaalde KBC Groep 1.253,0 miljoen euro aan dividend uit waarvan het aandeel van de Cera-groep 265,4 miljoen euro bedroeg. In 2017 betaalde KBC Groep 1.171,4 miljoen euro aan dividend uit waarvan het aandeel van de Cera-groep 248,2 miljoen euro bedroeg. In 2016 betaalde KBC Groep 418,2 miljoen euro aan dividend uit waarvan het aandeel van de Cera-groep 88,7 miljoen euro bedroeg.
- De beweging van het eigen vermogen van KBC Groep, niet via resultaat bedraagt -1.432,3 miljoen euro, waarvan het aandeel van de Cera-groep (inclusief belang van derden) -303,3 miljoen euro bedraagt. In 2017 en 2016 was het aandeel in deze beweging respectievelijk 16,8 miljoen euro en -90,6 miljoen euro.

Andere financiële vaste activa

Voor het boekjaar 2018 betreffen de andere financiële vaste activa:

- maatschappelijke rechten in andere ondernemingen die weliswaar geen deelneming vormen maar die wel het scheppen van een duurzame en specifieke band met die ondernemingen tot doel hebben. Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 0,2 miljoen euro.
- de deelneming in BRS Microfinance Coop CVBA die niet werd opgenomen in de consolidatiekring (participatie van 45,1%). De boekwaarde van deze aandelen bedraagt 9,7 miljoen euro.

11.3.4.4 Vorderingen op ten hoogste één jaar

De vorderingen op ten hoogste één jaar omvatten – in 2018 – enerzijds de handelsvorderingen ten belope van 0,3 miljoen euro en anderzijds de overige vorderingen voor een bedrag van 19,4 miljoen euro. Deze laatste hebben voornamelijk betrekking op terug te vorderen belastingen van boekjaar 2017 en 2018 (ingehouden roerende voorheffing op de in die jaren ontvangen KBC Groep-dividenden).

11.3.4.5 Geldbeleggingen

De geldbeleggingen hebben in hoofdzaak betrekking op een deelneming in METALogic NV (0,1 miljoen euro).

11.3.4.6 Liquide middelen

De liquide middelen bedragen in 2018 op balansdatum 278,9 miljoen euro. Eind 2017 en 2016 bedroegen deze respectievelijk 178,0 miljoen euro en 138,7 miljoen euro.

11.3.4.7 Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen betreffen over te dragen kosten, d.w.z. kosten die werden gemaakt tijdens het huidige boekjaar maar die ten laste zijn van het volgende boekjaar en verworven opbrengsten, d.w.z. opbrengsten die slechts in de loop van het volgende boekjaar worden geïnd maar betrekking hebben op het afgelopen boekjaar. Eind 2018 bedragen de overlopende rekeningen 0,3 miljoen euro.

11.3.5. Passiva

Het eigen vermogen bedraagt 1.985,3 miljoen euro en is samengesteld uit het kapitaal, de geconsolideerde reserves, de negatieve consolidatieverschillen en de kapitaalsubsidies.

(in miljoen euro)	2018	2017	2016
Kapitaal	607,2	598,3	583,8

Geconsolideerde reserves	1.365,6	1.313,4	1.104,2
Negatieve consolidatieverschillen	12,0	12,0	12,0
Kapitaalsubsidies	0,5	0,6	0,6
Eigen vermogen	1.985,3	1.924,3	1.700,5

11.3.5.1 Kapitaal

Het geplaatst kapitaal (607,2 miljoen euro eind 2018) in de geconsolideerde jaarrekening betreft het kapitaal van Cera. De bewegingen zijn het gevolg van in- en uittredingen van vennoten.

11.3.5.2 Geconsolideerde reserves

(in miljoen euro)	2018	2017	2016
Reserves einde vorig boekjaar	1.313,4	1.104,2	954,7
Aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat	290,2	260,8	244,9
Dividenduitkering door Cera	-18,0	-17,7	-13,5
Afname reserves t.g.v. uittredingen door vennoten met D-aandelen	-40,4	-44,0	-26,7
Aandeel groep in beweging eigen vermogen KBC Groep, niet via resultaat	-179,6	10,1	-55,3
Reserves einde boekjaar	1.365,6	1.313,4	1.104,2

De belangrijkste component in de evolutie van de geconsolideerde reserves is het aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat.

Het geconsolideerd resultaat bedraagt over 2018, 2017 en 2016 respectievelijk 508,2 miljoen euro, 451,3 miljoen euro en 418,4 miljoen euro. Dit wordt verder toegelicht bij de bespreking van de resultatenrekening. Indien het resultaat afkomstig is van KBC Ancora of van het aandeel van KBC Ancora in KBC Groep, behoort hiervan een gedeelte toe aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora (zie '11.3.5.5. Belangen van derden') waaruit resulteert dat respectievelijk 290,2 miljoen euro, 260,8 miljoen euro (2017) en 244,9 miljoen euro (2016) als aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat overblijft en op die manier de geconsolideerde reserves beïnvloeden.

Het aandeel in de beweging van het eigen vermogen van KBC Groep dat niet via het resultaat verloopt, bedraagt respectievelijk -303,3 miljoen euro (2018), 16,8 miljoen euro (2017) en -90,6 miljoen euro (2016) (zie '11.3.4.3. Financiële vaste activa'). Deze beweging wijzigt de geconsolideerde reserves met -179,6 miljoen euro in 2018, 10,1 miljoen euro in 2017 en -55,3 miljoen euro in 2016. De respectievelijke verschillen van -123,8 miljoen euro (2018), 6,7 miljoen euro (2017) en -35,3 miljoen euro (2016) behoren toe aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora.

11.3.5.3 Negatieve consolidatieverschillen

Het negatieve consolidatieverschil dateert van boekjaar 2009 en resulteert uit de aankoop van KBC Ancora aandelen door Cera. Het verkregen aandeel in het eigen vermogen op dat moment overtrof de aanschaffingsprijs van de verwerving van de aandelen met 12,0 miljoen euro.

11.3.5.4 Kapitaalsubsidies

Het betreft subsidies van de overheid naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven. Deze subsidies worden pro rata temporis afgeschreven aan hetzelfde afschrijvingspercentage als de gerestaureerde gebouwen. Op balansdatum bedraagt de boekwaarde 0,5 miljoen euro.

11.3.5.5 Belangen van derden

(in miljoen euro)	2018	2017	2016
Belangen van derden	1.610,5	1.577,4	1.416,4

De belangen van derden betreffen het gedeelte van het eigen vermogen dat toewijsbaar is aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora. Net zoals in de geconsolideerde reserves verklaart voornamelijk het geconsolideerd resultaat de mutatie van de belangen van derden.

Ten opzichte van boekjaar 2017 zijn de belangen van derden op balansdatum 2018 met 33,1 miljoen euro toegenomen, wat te verklaren is door het aandeel van derden in de winst van het boekjaar (218,0 miljoen euro), het aandeel van derden in het dividend van KBC Ancora (-95,4 miljoen euro), de stijging van het eigen vermogen van KBC Groep dat niet via het resultaat verloopt en toebehoort aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora (-123,8 miljoen euro), gecorrigeerd voor de impact van de wijziging van het deelnemingspercentage in KBC Ancora (34,2 miljoen euro).

Op balansdatum 2017 waren de belangen van derden met 161,0 miljoen euro toegenomen ten opzichte van balansdatum 2016, wat te verklaren was door het aandeel van derden in de winst van het boekjaar (190,5 miljoen euro), de wijziging van het eigen vermogen van KBC Groep dat niet via het resultaat verliep en toebehoort aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora (6,7 miljoen euro) gecorrigeerd voor de impact van de wijziging van het deelnemingspercentage in KBC Ancora (39,7 miljoen euro).

11.3.5.6 Schulden op meer dan één jaar

De schulden op meer dan één jaar betreffen schuldfinanciering in hoofde van KBC Ancora (200,0 miljoen euro).

11.3.5.7 Schulden op ten hoogste één jaar

De schulden op korte termijn bedragen eind 2018 202,6 miljoen euro, een stijging met 173,5 miljoen euro ten opzichte van eind 2017.

Eind 2017 bedragen de schulden op ten hoogste één jaar 29,1 miljoen euro, een daling met 59,9 miljoen euro ten opzichte van eind 2016.

Eind 2016 bedroegen de schulden op korte termijn 89,0 miljoen euro.

Verder omvat deze rubriek:

- schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen (175,0 miljoen euro)
- de handelsschulden (4,0 miljoen euro)
- de schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten (1,8 miljoen euro)
- de overige schulden (21,8 miljoen euro). Deze laatste omvatten voornamelijk de schulden m.b.t. maatschappelijke dienstverlening van Cera (3,6 miljoen euro) en de nog uit te keren dividenden van Cera over boekjaar 2018 (18,0 miljoen euro).

11.3.5.8 Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen hebben betrekking op toe te rekenen kosten, zijnde de pro rata rente van de financiële schulden, en op over te dragen opbrengsten die in de loop van het boekjaar werden geïnd maar betrekking hebben op het volgende boekjaar. Eind 2018 bedragen de overlopende rekeningen 9,3 miljoen euro.

11.3.6. Resultatenrekening

GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING (in duizenden euro)	2018	2017	2016
OPBRENGSTEN	557.899	539.914	507.075
Opbrengsten uit financiële vaste activa	49	1	2
<i>Dividenden</i>	49	1	2
Opbrengsten vlottende activa	0	54	63
Andere financiële opbrengsten	25.242	1.875	1.140
Opbrengsten uit geleverde diensten	2.441	2.403	1.533
Andere bedrijfsopbrengsten	844	1.092	714
Uitzonderlijke opbrengsten (*)	1	0	4
Aandeel in het resultaat van de ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast	529.322	534.488	503.619
KOSTEN	49.654	88.574	88.682
Kosten van schulden	15.193	18.979	21.350
Andere financiële kosten	19	20	21
Diensten en diverse goederen	18.848	17.816	15.095

Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	6.729	6.737	6.367
Diverse bedrijfskosten	46	44	62
Afschrijvingen & waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	951	41	27
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen	0	35.783	35.783
Minderwaarden bij realisatie	7.862	9.146	9.974
<i>Financiële vaste activa (*)</i>	7.862	9.146	9.974
Belastingen	6	7	2
GECONSOLIDEERD RESULTAAT	508.245	451.339	418.392
Aandeel van derden	218.042	190.503	173.459
Aandeel van de groep	290.203	260.837	244.933

(*) Niet-recurrente financiële kosten en opbrengsten

11.3.6.1 Opbrengsten

Het aandeel in het resultaat van de ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast betreft het aandeel van de Cera-groep in het resultaat van KBC Groep (zie '11.3.4.3. Financiële vaste activa'). In 2018, 2017 en 2016 betrof dit een winst van respectievelijk 529,3 miljoen euro, 534,5 miljoen euro en 503,6 miljoen euro.

In de geconsolideerde cijfers werden de door KBC Groep uitgekeerde dividenden, aan Cera en KBC Ancora, geëlimineerd (in 2018: 265,9 miljoen euro, in 2017: 248,2 miljoen euro en in 2016: 88,6 miljoen euro. Tevens werden de door KBC Ancora uitgekeerde dividenden aan Cera geëlimineerd (108,7 miljoen euro in 2018 en 90,6 miljoen euro in 2017). KBC Ancora keerde in 2016 geen dividend uit.

De opbrengsten uit geleverde diensten (2,4 miljoen euro in 2018, 2,4 miljoen euro in 2017 en 1,5 miljoen euro in 2016) betreffen in hoofdzaak de aanrekening door Cera aan de vennoten van een deel van de kostprijs van de producten en diensten die via de vennotenvoordelen worden aangeboden.

Uit de andere bedrijfsopbrengsten (bij Cera) ten opzichte van de diensten en diverse goederen (bij KBC Ancora) werd 1,8 miljoen euro geëlimineerd in 2018, aangezien dit de aanrekening van Cera betreft van prestaties aan KBC Ancora in het kader van een kostendelende overeenkomst. Deze eliminatie bedroeg in 2017 en 2016 telkens 1,7 miljoen euro. Andere bedrijfsopbrengsten (in totaal 0,8 miljoen euro) betreffen terugnames van provisies van de voorbije boekjaren (0,2 miljoen euro), overige bedrijfsopbrengsten (0,1 miljoen euro) en bijdragen van externe partners in het kader van maatschappelijke dienstverlening (0,5 miljoen euro).

In 2018 bedroegen de andere financiële opbrengsten 25,2 miljoen euro. Dit resultaat, 22,1 miljoen euro via KBC Ancora en 3,2 miljoen euro via Cera, is een rechtstreeks gevolg in de consolidatie van de intekening van personeel op een kapitaalverhoging van KBC Groep. Dit effect bedroeg in 2017 1,9 miljoen euro en in 2016 1,1 miljoen euro.

11.3.6.2 Kosten

De kosten van schulden (15,2 miljoen euro in 2018, 19,0 miljoen euro in 2017 en 21,4 miljoen euro in 2016) hebben betrekking op de schuldfinanciering in hoofde van Cera (met uitzondering van 2018) en in hoofde van KBC Ancora.

In de rubriek 'diensten en diverse goederen' (bij KBC Ancora) is de eliminatie (1,8 miljoen euro in 2018) betreffende de kostendelende overeenkomst (zie '11.3.6.1. Opbrengsten') gebeurd. De 18,8 miljoen euro (17,8 miljoen euro in 2017 en 15,1 miljoen euro in 2016) wordt hoofdzakelijk gevormd door de volgende subrubrieken:

- Algemene werkingskosten (5,4 miljoen euro) zoals logistieke en informatica-infrastructuur via de kostendelende structuur met KBC, het wagenpark, erelonen advocaten, algemene kosten van het gebouw, nieuwe website, bestuurdersvergoedingen en verzekeringspremies.
- Kapitaal- en vennotenadministratie (1,2 miljoen euro) bestaan voornamelijk uit de vergoedingen die betaald worden aan de loketbanken (KBC, CBC en KBC Brussels) voor het administratief beheer van de vennotenrekeningen (1,0 miljoen euro) en voor de uitgifte van E-aandelen (0,1 miljoen euro).

- Vennotenvoordelen (5,8 miljoen euro) betreft in hoofdzaak de uitgaven van Cera in de voordelen voor de vennoten via het magazine CeraSelect en via de website van Cera.
- Maatschappelijke dienstverlening (3,8 miljoen euro) omvat voornamelijk de rechtstreekse financiële steun van Cera aan maatschappelijke projecten op regionaal, supraregionaal, nationaal en internationaal vlak.
- Communicatie (2,6 miljoen euro) zijn alle kosten in verband met de communicatie naar de vennoten en belangstellende derden.

De bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen betreffen de personeelskosten (6,7 miljoen euro) van Cera.

Op de materiële vaste activa van Cera werden voor 1,0 miljoen euro afschrijvingen geboekt. Het betreft in hoofdzaak afschrijvingen op de Cera-kantoren en op de parkeerplaatsen.

De minderwaarden bij realisatie van vaste activa bedragen (niet-recurrente financiële kosten) 7,9 miljoen euro. Het betreft voornamelijk het geconsolideerde resultaat op de uittredingen met D-aandelen waarbij KBC Ancora-aandelen worden uitgekeerd.

Zoals reeds vermeld (zie '11.3.4.1. Positieve consolidatieverschillen') worden materiële positieve consolidatieverschillen geactiveerd en afgeschreven. In boekjaar 2012 bedroeg het consolidatieverschil 178,9 miljoen euro en hiervan werd in 2017 voor de laatste keer 20% afgeschreven (35,8 miljoen euro).

Het geconsolideerde resultaat over boekjaar 2018 bedraagt 508,2 miljoen euro, waarvan 290,2 miljoen euro 'aandeel van de groep' en 218,0 miljoen euro 'aandeel van derden'. In 2017 bedraagt het geconsolideerde resultaat 451,3 miljoen euro, waarvan 260,8 miljoen euro 'aandeel van de groep' en 190,5 miljoen euro 'aandeel van derden'. Het geconsolideerde resultaat over boekjaar 2016 bedraagt 418,4 miljoen euro, waarvan 244,9 miljoen euro 'aandeel van de groep' en 173,5 miljoen euro 'aandeel van derden'.

(in miljoen euro)	2018	2017	2016
Geconsolideerde winst/verlies	508,2	451,3	418,4
Aandeel van derden	218,0	190,5	173,5
Aandeel van de groep	290,2	260,8	244,9

Bijlagen

Bijlage 1 – Historiek van de statuten en statuten van Cera (gecoördineerde versie, zoals van toepassing op datum van goedkeuring van dit prospectus)

Cera

Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
met zetel te Muntstraat 1, 3000 Leuven
RPR Leuven 0403.581.960

NOTARIS	DATUM	AARD AKTE	PUBLICATIE B.S.
M. De Cooman, Leuven	15.03.1935	Oprichting	30.03.1935 (nr. 3450)
M. De Cooman, Leuven	21.04.1940	Statutenwijziging	08.05.1940 (nr. 6131)
M. De Cooman	23.01.1944	Statutenwijziging	12.02.1944 (nr. 797)
P. De Cooman	19.02.1965	Statutenwijziging	04.03.1965 (nr. 4234)
G. Devos, Anderlecht	19.05.1970	Naamswijziging	06.06.1970 (nr. 1652-10)
P.A. Maertens, Kortrijk	12.05.1981	Statutenwijziging	03.06.1981 (nr. 1066-28/29)
L. Talloen, Leuven	07.05.1986	Statutenwijziging	06.06.1986 (nr. 63)
L. Talloen, Leuven	03.04.1990	Naamswijziging	28.04.1990 (nr. 323)
L. Talloen, Leuven	27.04.1992	Statutenwijziging	19.05.1992 (nr. 310)
L. Talloen, Leuven	11.04.1994	Statutenwijziging	04.05.1994 (nr. 322)
L. Talloen, Leuven	01.04.1996	Statutenwijziging	25.04.1996 (nr. 110)
L. Talloen, Leuven ⁶	02.06.1998	Naamswijziging en Statutenwijziging	26.06.1998 (nr. 136)
L. Talloen, Leuven	11.05.1999	Statutenwijziging	04.06.1999 (nr. 167)
L. Talloen, Leuven	13.01.2001	Statutenwijziging	09.02.2001 (nr. 386)
L. Talloen, Leuven	07.06.2003	Statutenwijziging	27.06.2003
L. Talloen, Leuven	12.06.2004	Naamswijziging en Statutenwijziging	08.07.2004
L. Talloen, Leuven	01.03.2005	Statutenwijziging	31.03.2005
L. Talloen, Leuven	09.06.2007	Statutenwijziging	17.07.2007
I. Mostaert, Leuven	22.12.2011	Statutenwijziging	05.01.2012
I. Mostaert, Leuven	08.06.2013	Statutenwijziging	05.07.2013
I. Mostaert, Leuven	28.09.2013	Statutenwijziging	21.10.2013
I. Mostaert, Leuven	06.06.2015	Statutenwijziging	06.07.2015
I. Mostaert, Leuven	09.06.2018	Statutenwijziging	03.07.2018

NAAM, ZETEL, DUUR, DOEL

Artikel 1

De vennootschap is een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, en draagt als naam: "Cera".

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3000 Leuven, Muntstraat 1. Hij mag bij beslissing van de statutaire zaakvoerder worden overgebracht naar elders in België.

De vennootschap kan in België en in het buitenland administratieve zetels, bijkantoren en dochtervennootschappen oprichten.

De duur van de vennootschap is onbepaald.

Artikel 2

De vennootschap heeft enerzijds tot doel alle financiële verrichtingen, zoals, doch niet beperkt tot:

(1) de verwerving, door inschrijving, inbreng, bijdrage, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins, van een deelneming of een belang in bestaande of nog op te richten ondernemingen, vennootschappen of stichtingen in België of in het buitenland, zonder onderscheid;

⁶ Met tussenkomst van H. Berquin te Brussel, B. van der Vorst te Elsene en J. Van Bael te Antwerpen.

(2) het beheer, de valorisatie, de verkoop of andere wijze van overdracht, de liquidatie van de door de vennootschap gehouden deelnemingen of belangen;

(3) de deelname in het beheer en beleid van vennootschappen waarin de vennootschap rechtstreeks of onrechtstreeks een deelneming of belang houdt, en in het bijzonder van de naamloze vennootschap KBC Groep, met het oog op haar verankering, gelet op de voortzetting, binnen deze groep, van de vroegere bancaire activiteiten van de CERA-groep, of van elke vennootschap en/of vennootschapsgroep die van deze laatste de voortzetting is;

alsmede, in algemene zin, alle activiteiten die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband houden met de activiteiten van een houdstermaatschappij.

De vennootschap beoogt anderzijds de morele rechten en aanspraken die in het kader van de coöperatieve Cera-groep historisch zijn gegroeid, op een actuele wijze verder te zetten, uit te bouwen en te beschermen. Zij kan daartoe initiatieven nemen zowel op nationaal als op internationaal vlak ter verspreiding van het coöperatieve gedachtegoed met inachtneming van factoren van economische, maatschappelijke, wetenschappelijke en culturele aard. Zij kan eveneens voor haar vennoten optreden als cliëntenbeweging om hen bepaalde voordelen op producten of diensten aan te bieden.

De vennootschap streeft haar doelstellingen na volgens de beginselen en het ideaal van de coöperatie overeenkomstig de eisen van zorgvuldig en actief bedrijfsbeheer, dit alles teneinde de sociaal-maatschappelijke en economische belangen van haar vennoten te behartigen.

Zij mag alle verrichtingen doen, zowel roerende als onroerende, die rechtstreeks of onrechtstreeks tot de verwezenlijking van haar doel in de ruimste zin kunnen bijdragen.

VENNOTEN, KAPITAAL

Artikel 3

Zijn vennoten, de personen die het maatschappelijk doel van de vennootschap en het coöperatieve gedachtegoed onderschrijven en die zich ertoe verbinden de morele rechten en aanspraken die in het kader van de coöperatieve Cera-groep historisch zijn gegroeid, verder te zetten en te beschermen en:

- die als natuurlijke of rechtspersoon houder zijn van B- en/of D-aandelen;
- die als statutaire zaakvoerder houder zijn van C-aandelen;
- die als natuurlijke persoon zijn aanvaard als vennoot, houder van E-aandelen;

Door hun toetreding aanvaarden de vennoten de statuten en het intern reglement van de vennootschap.

De statutaire zaakvoerder beslist over de toetreding, de uittreding en de uitsluiting van de vennoten.

De statutaire zaakvoerder kan de uittreding(en) weigeren in volgende gevallen:

(1) indien de vennoot verplichtingen heeft tegenover de vennootschap of indien hij bijkomend contractueel met de vennootschap is verbonden;

(2) indien daardoor het vast gedeelte van het kapitaal niet zou behouden blijven;

(3) indien daardoor meer dan één tiende der vennoten of meer dan één tiende van het geplaatst kapitaal in de loop van hetzelfde boekjaar zou wegvallen; of aan deze voorwaarde is voldaan kan eventueel worden beoordeeld na afloop van de eerste zes maanden van het boekjaar. Daartoe kan de statutaire zaakvoerder de verzoeken tot uittreding gedurende die periode opschorten en zo nodig na afloop van die periode slechts gedeeltelijk aanvaarden, zodat het totaal van het in de loop van het boekjaar weggevallen aantal vennoten of geplaatst kapitaal tot één tiende wordt beperkt. Indien verzoeken tot uittreding slechts gedeeltelijk worden aanvaard, geschiedt dit proportioneel aan het kapitaal waarvoor om uittreding wordt verzocht;

(4) indien dit vereist is in het vennootschapsbelang, onder meer doch niet limitatief met het oog op een gelijke behandeling van de vennoten of de vrijwaring van hun belangen, of in het kader van een wettelijke garantieregeling, of indien uittredingen de vereffening van de vennootschap tot gevolg kunnen hebben of de continuïteit van de vennootschap in het gedrang kunnen brengen.

Iedere vennoot kan om een gegronde reden door de statutaire zaakvoerder worden uitgesloten. De uitsluiting heeft noodzakelijk betrekking op alle aandelen van de vennoot. De vennoot wordt bij aangetekende brief op de hoogte gesteld van een met redenen omkleed voorstel tot uitsluiting. De betrokken vennoot moet eventuele opmerkingen binnen de maand schriftelijk meedelen aan de statutaire zaakvoerder. Op zijn verzoek zal hij worden gehoord. De gegevens die uitsluiting wettigen worden opgenomen in een proces-verbaal dat de statutaire zaakvoerder ondertekent. Aan de uitgesloten vennoot wordt binnen vijftien dagen daarvan een eensluidend afschrift bij aangetekende brief toegezonden. De uitsluiting wordt in het vennotenregister overgeschreven.

De statutaire zaakvoerder mag noch de toetreding noch de uitsluiting van een vennoot uit speculatieve of willekeurige overwegingen weigeren, respectievelijk uitspreken, tenzij die vennoot niet of niet langer aan de algemene toelatingsvoorwaarden voldoet of daden verricht die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap.

Aan de lidmaatschapsrechten van een vennoot komt van rechtswege een einde door onbekwaamverklaring, faillissement, kennelijk onvermogen, vereffening of ontbinding of overlijden. Met de erfgenamen of andere rechthebbenden wordt afgerekend overeenkomstig artikel 6.

De vennootschap kan, bij beslissing van de statutaire zaakvoerder, tevens obligaties uitgeven, al dan niet gewaarborgd door zakelijke zekerheden.

De statutaire zaakvoerder stelt de vorm, de rentevoet, de regels inzake eventuele overdracht en de overige modaliteiten van de obligaties vast, bepaalt de uitgiftevoorwaarden en regelt de werking van de vergadering van obligatiehouders.

Artikel 4

De toetreding van de vennoten blijkt uit de inschrijving in het vennotenregister die geschiedt op basis van een bewijskrachtig document, gedagtekend en ondertekend door de kandidaat-vennoot. Deze inschrijving vermeldt:

- de naam, de voornaam en de woonplaats van de vennoot;
- de datum van toetreding;
- de soort(en) van aandelen waarop de vennoot inschreef en hun volgnummer, de op deze aandelen gebeurde stortingen en, wat de E-aandelen betreft, de respectieve datum van inschrijving.

De uittredingen en de daarvoor aangewende bedragen blijken eveneens uit de vermelding in het vennotenregister.

Op verzoek van de vennoot wordt hem een afschrift verstrekt van de inschrijvingen in het vennotenregister die hem betreffen.

Artikel 5

Het vast gedeelte van het kapitaal bedraagt zesendertig miljoen vijfhonderdduizend (36.500.000,-) euro. Het kapitaal dat het vast gedeelte overschrijdt, is veranderlijk en wordt zonder beperking van bedrag verhoogd, respectievelijk verminderd, telkens vennoten toetreden en intekenen op nieuwe aandelen, of telkens vennoten uittreden of worden uitgesloten.

Het maatschappelijk kapitaal is samengesteld uit B-aandelen, C-aandelen, D-aandelen, E-aandelen, waaraan de rechten en verplichtingen verbonden zijn zoals in deze statuten bepaald. Een B-aandeel heeft een nominale waarde van zes komma twintig (6,20) euro, een C-aandeel heeft een nominale waarde van vierentwintig komma negenenzeventig (24,79) euro, een D-aandeel heeft een nominale waarde van achttien komma negenenvijftig (18,59) euro, en een E-aandeel heeft een nominale waarde van vijftig (50,-) euro. De aansprakelijkheid van elke vennoot voor de schulden van de vennootschap is beperkt tot zijn inbreng.

De B-aandelen en D-aandelen zijn de aandelen die bestaan tengevolge van de beslissing van de Algemene Vergadering van dertien januari tweeduizend en één om het A-aandeel te splitsen.

Alle andere aandelen die worden uitgegeven en onderschreven door personen die de voorwaarden vervullen bepaald in artikel 3 van deze statuten om als vennoot te worden aanvaard, en aldus door de statutaire zaakvoerder als vennoten zijn aanvaard, zijn E-aandelen, met uitzondering van de aandelen die werden of nog worden onderschreven door de statutaire zaakvoerder en die de C-aandelen vormen. De statutaire zaakvoerder kan specifieke modaliteiten verbinden aan de uitgifte van E-aandelen.

Alle aandelen van de vennootschap kunnen, noch onder levenden, noch bij overlijden worden overgedragen, met uitzondering van de overdracht van C-aandelen die gepaard gaat met een wijziging van het zaakvoerderschap.

De statutaire zaakvoerder beslist over de volstorting van de aandelen boven het wettelijk minimum en doet de opvraging van het nog op de aandelen te storten bedrag op het tijdstip en volgens de modaliteiten die hij vaststelt. De vennoot die nalaat, binnen de maand de opgevraagde storting te verrichten, is een nalatigheidsintrest verschuldigd, berekend tegen de wettelijke intrestvoet, vanaf de dag van de betaalbaarstelling tot de dag van effectieve betaling.

Geen enkele vennoot mag meer dan vijfenzeventig (75) B-aandelen, vijfenzeventig (75) D-aandelen en/of honderd (100) E-aandelen bezitten. Teneinde te kunnen genieten van de voordelen op producten of diensten die de vennootschap aan haar vennoten aanbiedt, moet een vennoot evenwel aandelen bezitten, die, ongeacht de soort, minstens zeshonderd (600,-) euro aan maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Er geldt evenwel geen bezitsbeperking voor de statutaire zaakvoerder, houder van C-aandelen.

De aandelen zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap. Indien een aandeel in onverdeeldheid aan verscheidene eigenaars toebehoort, kan de vennootschap de uitoefening van de eraan verbonden rechten schorsen totdat één enkele persoon als eigenaar van het aandeel is aangewezen ten opzichte van de vennootschap.

Artikel 6

Overeenkomstig artikel 367 van het Wetboek van Vennootschappen kunnen vennoten vrijwillig uittreden gedurende de eerste zes maanden van ieder boekjaar. Vennoten kunnen geheel of gedeeltelijk uittreden, met de aandelen van één of meerdere categorieën.

De vennoten kunnen geen gestorte gelden op aandelen terugnemen. Bij vrijwillige uittreding of bij beëindiging van het lidmaatschap omwille van onbekwaamverklaring, faillissement, kennelijk onvermogen, vereffening of ontbinding of overlijden, of bij beëindiging van het lidmaatschap omwille van uitsluiting, hebben de vennoten of hun rechthebbenden, onverminderd de toepassing van artikel 31, tweede lid en artikel 36 van de statuten, alsmede van artikel 427 van het Wetboek van Vennootschappen, recht op de betaling van een scheidingsaandeel dat als volgt wordt bepaald:

- per B-aandeel, per C-aandeel en per E-aandeel: terugbetaling van het gestorte bedrag per aandeel
- per D-aandeel:

(1) de uitkering van vier komma twee (4,2) aandelen in de commanditaire vennootschap op aandelen KBC Ancora (of de vennootschap die daarvan de rechtsopvolger vormt), en

(2) een uitkering in geld, die als volgt wordt berekend: het verschil tussen enerzijds de netto-dividenden na belasting die de vennootschap heeft ontvangen op de onder (1) bedoelde aandelen sinds de beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van de vennootschap van dertien januari tweeduizend en één waarop het D-aandeel is gecreëerd tot op het ogenblik van de beëindiging van het lidmaatschap en anderzijds het coöperatief dividend uitgekeerd op het D-aandeel over dezelfde periode.

Dit verschil wordt jaarlijks gekapitaliseerd tegen het tarief van het coöperatief dividend. Op vijftien juni tweeduizend en zeven, zijnde de datum van de splitsing van het KBC Ancora-aandeel, bedroeg dit gekapitaliseerde verschil eenenveertig komma eenenzeventig (41,71) euro. De statutaire zaakvoerder wordt gemachtigd om deze feitelijke gegevens op authentieke wijze te actualiseren.

Ingeval van wijziging van het aantal uitstaande KBC Ancora-aandelen ten gevolge van een splitsing of omgekeerde splitsing van het aandeel, de toekenning van bonusaandelen, of enige andere soortgelijke gebeurtenis die, zonder economische verarming of verrijking van KBC Ancora, een verwatering of concentratie van de theoretische waarde van haar aandeel tot gevolg heeft, wordt het aantal KBC Ancora-aandelen bedoeld onder (1) hierboven dat bij uittreding per D-aandeel wordt toegekend en op grond waarvan de uitkering in geld wordt berekend, van rechtswege aangepast zodat de impact van dergelijke gebeurtenis op het scheidingsaandeel met onmiddellijke ingang economisch wordt geneutraliseerd. De statutaire zaakvoerder wordt gemachtigd om de wijziging van dit artikel die hieruit voortvloeit, op authentieke wijze vast te stellen. De eerstvolgende Algemene Vergadering neemt akte van de tussengekomen wijziging en van de aanpassing van de statuten hieraan.

Het totale aantal KBC Ancora-aandelen dat aan de scheidende vennoot wordt uitgekeerd, wordt zo nodig afgerond naar de lagere eenheid, waarbij de tegenwaarde van de eventuele resterende fractie van een KBC Ancora-aandeel wordt vergoed in geld, berekend op basis van de slotkoers van het aandeel van de beursdag voorafgaand aan de uittreding.

Elk van de hierboven beschreven uitkeringen zijn bruto-bedragen, waarop de desgevallend verschuldigde roerende voorheffing wordt ingehouden. De roerende voorheffing die desgevallend is verschuldigd op de hiervoor beschreven uitkering van KBC Ancora-aandelen en de uitkering in geld per D-aandeel, wordt bij voorrang ingehouden op de uitkering in geld. Ingeval de uitkering in geld onvoldoende is om de inhouding integraal te verrichten, dan worden voor zoveel als nodig minder KBC Ancora-aandelen uitgekeerd en verkoopt de vennootschap de niet-uitgekeerde KBC Ancora-aandelen. De nog in te houden roerende voorheffing wordt op de bekomen nettoverkoopopbrengst ingehouden en het saldo van de nettoverkoopopbrengst wordt in geld uitgekeerd aan de vennoot.

BESTUUR & TOEZICHT

Artikel 7

De vennootschap wordt bestuurd door één zaakvoerder. Tot statutaire zaakvoerder is aangesteld, voor de gehele duur van de vennootschap, de naamloze vennootschap Cera Beheersmaatschappij, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven, en wiens maatschappelijk doel onder meer bestaat

in het bestuur en de vertegenwoordiging van de coöperatieve vennootschap Cera, die dit mandaat heeft aanvaard en heeft meegedeeld dat niets zich hiertegen verzet.

Artikel 8

De statutaire zaakvoerder kan enkel afgezet worden door de Algemene Vergadering beslissend met de meerderheid vereist krachtens artikel 26. In dat geval benoemt een Buitengewone Algemene Vergadering, ten overstaan van een notaris en beslissend met de meerderheid vereist krachtens artikel 26, een nieuwe statutaire zaakvoerder.

De statutaire zaakvoerder kan zelf ontslag nemen, zonder dat de Algemene Vergadering hiermee dient in te stemmen, door schriftelijke kennisgeving aan de vennootschap. In dat geval benoemt een Buitengewone Algemene Vergadering, ten overstaan van een notaris en beslissend met de meerderheid vereist voor statutenwijziging krachtens artikel 35, een nieuwe statutaire zaakvoerder.

Artikel 9

De ambtsbeëindiging van een statutaire zaakvoerder en de benoeming van een nieuwe statutaire zaakvoerder worden openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier ter griffie van de rechtbank van koophandel van een uittreksel uit het besluit en van een afschrift daarvan bestemd om in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad te worden bekendgemaakt. Uit die stukken moet in ieder geval blijken dat de aangestelde zaakvoerder de enige zaakvoerder van de vennootschap is en derhalve de vennootschap kan verbinden.

De statutaire zaakvoerder is verplicht, na zijn afzetting of na het geven van zijn ontslag, het mandaat van zaakvoerder van de vennootschap verder waar te nemen totdat de Algemene Vergadering in zijn vervanging heeft voorzien. Indien de statutaire zaakvoerder in de volstreekte onmogelijkheid is om, na zijn afzetting of na het geven van zijn ontslag, het mandaat van zaakvoerder van de vennootschap verder waar te nemen tot in zijn vervanging is voorzien, kan de commissaris van de vennootschap een bewindvoerder aanstellen om de dringende zaken van louter beheer te verrichten totdat de Algemene Vergadering bijeenkomt.

Artikel 10

De statutaire zaakvoerder is bevoegd om alles te doen wat nodig of dienstig is om het doel van de vennootschap te verwezenlijken, met uitzondering van datgene waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de Algemene Vergadering bevoegd is.

Artikel 11

In alle handelingen en betrekkingen van de vennootschap met vennoten of met anderen, in of buiten rechte, wordt de vennootschap geldig vertegenwoordigd door haar enige statutaire zaakvoerder.

Artikel 12

De statutaire zaakvoerder moet zijn mandaat persoonlijk uitoefenen en mag dit niet geheel of gedeeltelijk overdragen aan een derde.

In afwijking van het voorgaande lid, mag de statutaire zaakvoerder, onder zijn verantwoordelijkheid, aan derden bijzondere en beperkte volmachten verlenen, alsmede het dagelijks bestuur van de vennootschap, en/of de uitvoering van de door hem genomen besluiten, delegeren aan twee of meer personen die samen een comité van dagelijks bestuur vormen. De leden van dit comité van dagelijks bestuur hebben individuele vertegenwoordigingsbevoegdheid voor wat dit dagelijks bestuur betreft. Zij mogen, wat betreft dit dagelijks bestuur, eveneens specifieke bevoegdheden aan één of meerdere personen van hun keuze toekennen.

Artikel 13

De beslissingen van de statutaire zaakvoerder blijken uit de verslagen. Deze verslagen mogen op losse bladen worden gemaakt, die dan op het einde van ieder jaar worden gebundeld.

Artikel 14

De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen die moeten worden weergegeven in de jaarrekening, wordt uitgeoefend door één of meer commissarissen aangesteld en bezoldigd volgens de regels vervat in het Wetboek van vennootschappen. Zij worden benoemd voor drie jaar. Het mandaat van de uittredende commissaris houdt op onmiddellijk na de jaarvergadering.

Artikel 15

Het mandaat van de statutaire zaakvoerder is niet bezoldigd. Indien de statutaire zaakvoerder een opdracht vervult met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een vergoeding worden toegekend.

Deze vergoeding wordt, indien de statutaire zaakvoerder erom verzoekt, toegekend door de Algemene Vergadering, beslissend met gewone meerderheid, op de jaarvergadering volgend op het boekjaar waarin de opdracht werd vervuld.

Deze vergoeding mag in geen geval een deelname in de vennootschapswinst zijn.

ALGEMENE VERGADERING

Artikel 16

De Algemene Vergadering bestaat uit al de vennoten. Elk aandeel geeft recht op één stem, ongeacht de soort, met dien verstande dat geen enkele vennoot aan de stemming mag deelnemen, voor zichzelf en als lasthebber, voor een groter aantal stemmen, dan één tiende van de som van de in de Algemene Vergadering aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

Artikel 17

De Algemene Vergadering wordt bijeengeroepen door de statutaire zaakvoerder op de dag, het uur en de plaats door de statutaire zaakvoerder vastgesteld. Ook de commissaris kan de Algemene Vergadering bijeenroepen of doen bijeenroepen.

Artikel 18

De statutaire zaakvoerder en/of de commissaris is/zijn verplicht de Algemene Vergadering bijeen te roepen:

1. minstens éénmaal per jaar, in de loop van juni;

en

2. op schriftelijk verzoek van de vennoten die aandelen bezitten die samen op het ogenblik van hun verzoek tien percent (10%) van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. In dit verzoek moet duidelijk en omstandig worden aangegeven wat de aanvragers ter bespreking willen brengen en wat zij willen voorstellen.

Artikel 19

De bijeenroeping geschiedt minstens vijftien (15) volle kalenderdagen voor de vergadering door middel van een schriftelijk bericht aan de vennoten en/of mededeling in de pers. Van de vervulling van deze formaliteit moet evenwel geen bewijs worden voorgelegd.

De bijeenroeping vermeldt de agenda. De agenda wordt vastgesteld door de statutaire zaakvoerder.

Elk voorstel dat schriftelijk aan de statutaire zaakvoerder wordt overgemaakt voor de agenda is vastgesteld en bovendien ondertekend is door vennoten die aandelen bezitten die samen op het ogenblik van hun verzoek tien percent (10%) van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, moet in de agenda worden opgenomen.

Artikel 20

Alleen punten die op de agenda vermeld staan moeten ter bespreking of ter stemming gebracht worden.

Het bureau heeft het recht, tijdens de zitting, de vergadering drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet alle genomen besluiten vervallen.

Stemmingen over alle andere punten en zelfs de besprekingen ervan kunnen niet doorgaan, indien daartegen bezwaar wordt gemaakt door twee leden van het bureau of door een vijfde deel der uitgebrachte stemmen, onthoudingen niet meegerekend.

Artikel 21

De vennoten kunnen zich bij schriftelijke volmacht doen vertegenwoordigen, doch alleen door andere vennoten. Voor de vertegenwoordigers van rechtspersonen wordt de voorwaarde dat de gevolmachtigden zelf vennoot zijn, niet gesteld ingeval die personen aangestelden of organen zijn van de rechtspersoon.

De oproeping voor de Algemene Vergadering kan bepalen aan welke modaliteiten de volmachten voor de Algemene Vergadering moeten voldoen. Indien de oproeping voor de Algemene Vergadering de voorafgaande neerlegging van de volmachten voorschrijft moet deze neerlegging minstens drie dagen voor de vergadering gebeuren.

De statutaire zaakvoerder kan van de naleving van de voorschriften aangaande de hoedanigheid van de gevolmachtigde afzien. De gevolmachtigden mogen onbeperkt het stemrecht uitoefenen, onverminderd de toepassing van artikel 16.

Iedere gevolmachtigde kan slechts één vennoot vertegenwoordigen.

Artikel 22

De statutaire zaakvoerder kan opleggen, dat een aanwezigheidslijst, opgesteld naar zijn beslissing, zou worden ondertekend door hen die zich aanbieden, vooraleer zij tot de zitting worden toegelaten. In dit geval is deze lijst beslissend voor de samenstelling van de vergadering. Identiteitskaart en andere bewijzen mogen worden gevorderd.

Artikel 23

De Algemene Vergadering wordt voorgezeten door de statutaire zaakvoerder of, door een door hem aangeduide persoon.

De voorzitter van de vergadering wijst de stemopnemers en de secretaris aan. De secretaris moet geen vennoot zijn. De voorzitter, de stemopnemers en de secretaris maken het bureau uit.

Bij ontstentenis van de statutaire zaakvoerder of van de door hem aangeduide persoon wordt de voorzitter aangeduid door de Algemene Vergadering beslissend overeenkomstig artikel 25.

Artikel 24

De Algemene Vergadering mag geldig beslissen welk ook het aantal aanwezige of vertegenwoordigde vennoten zij.

Artikel 25

Onverminderd het bepaalde in artikel 26, worden de beslissingen genomen bij volstreekte meerderheid der uitgebrachte stemmen. Onthoudingen worden niet meegerekend.

De stemmingen moeten geheim geschieden indien dit gevraagd wordt door twee leden van het bureau of door een vijfde deel der uitgebrachte stemmen, onthoudingen niet meegerekend.

De houder van de C-aandelen dient zich te onthouden bij de stemming over zijn kwijting op de Algemene Vergadering waarop de jaarrekening wordt goedgekeurd.

Artikel 26

De Algemene Vergadering kan de hiernavolgende beslissingen enkel nemen indien ze worden goedgekeurd door meer dan negentig percent (90%) van de op de Algemene Vergadering uitgebrachte stemmen, onthoudingen niet meegerekend:

- a. Ontbinding van de vennootschap.
- b. Afzetting van de naamloze vennootschap Cera Beheersmaatschappij als statutaire zaakvoerder, evenals elke andere wijziging van de artikelen 7 tot en met 15 met betrekking tot het bestuur van de vennootschap, met uitzondering van de beslissing tot aanstelling van een nieuwe statutaire zaakvoerder indien de vorige zelf ontslag heeft genomen.
- c. Wijziging van artikel 5 van deze statuten.
- d. Wijziging van artikel 6 van deze statuten.
- e. Wijziging van artikel 21 van deze statuten betreffende de vertegenwoordiging bij volmacht.
- f. Fusie of splitsing van de vennootschap, haar omvorming evenals de inbreng van het gehele vermogen van de vennootschap in een andere vennootschap, de inbreng van het gehele vermogen van een andere vennootschap in de vennootschap, de inbreng van een bedrijfstak in de vennootschap of de inbreng van een bedrijfstak van de vennootschap in een andere vennootschap.
- g. Wijziging van onderhavig artikel 26 houdende specifieke meerderheidsvereisten, en van de bepalingen van artikel 16 die de totstandkoming van deze meerderheid bepalen.
- h. Wijziging van artikelen 29 en 36 van deze statuten.

Artikel 27

Van alle beslissingen van de Algemene Vergadering wordt een verslag opgesteld. Het wordt ondertekend door de meerderheid van de leden van het bureau.

Aan iedere vennoot die het verlangt, moet de statutaire zaakvoerder gelegenheid geven de verslagen van de Algemene Vergaderingen te komen inzien. Niemand kan inroepen niet op de hoogte te zijn van de beslissingen van de Algemene Vergadering noch van de mededelingen die haar werden gedaan.

JAARREKENINGEN

Artikel 28

Het boekjaar loopt van één januari tot éénendertig december.

Artikel 29

De nettowinst van het boekjaar wordt besteed als volgt:

1. minstens vijf ten honderd aan de wettelijke reserve in zover de wet het oplegt;
2. aan de vennoten een dividend op het gestorte bedrag van hun aandelen. Indien dit bedrag voor een periode van minder dan één jaar gestort bleef, kan de winstuitkering voor de houders van B- en E-aandelen pro rata temporis gebeuren. Het toegekende percentage op de aandelen kan maximum datgene zijn dat is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning voor de Nationale Raad voor de Coöperatie;
3. het overschot aan de vrije reserve.

Het staat de Algemene Vergadering vrij op voorstel van de statutaire zaakvoerder andere reservefondsen te maken; evenzo mag zij over de ganse winst anders beschikken, behoudens de wettelijke voorschriften over de wettelijke reserve.

Artikel 30

Bij verlies worden de reserves aangesproken. Zijn de reserves ontoereikend, dan wordt het overschot niet jaarlijks onder de vennoten verdeeld: met hen wordt afgerekend bij de ontbinding der vennootschap, of, ingeval iemand voor de ontbinding ophoudt vennoot te zijn, overeenkomstig artikel 6.

Artikel 31

Alle rechten en vorderingen van vennoten of van hun rechthebbenden aangaande hun maatschappelijke rechten of de vereffening van hun aandeel, vervallen door verloop van twee jaar nadat het lidmaatschap ophield of door verloop van drie maanden na de sluiting der vereffening, ingeval van ontbinding van de vennootschap.

Anderzijds blijft de vennoot, overeenkomstig artikel 371 van het Wetboek van vennootschappen, gedurende vijf jaar vanaf het ogenblik waarop zijn lidmaatschap een einde nam, en binnen de grenzen van zijn verbintenis als vennoot, persoonlijk instaan voor alle verbintenissen door de vennootschap aangegaan voor het einde van het jaar waarin zijn lidmaatschap ophield, behalve wanneer de wet een kortere verjaringstermijn bepaalt.

BETWISTINGEN

Artikel 32

Het intern reglement mag voorschrijven, dat alle hoegenaamde betwistingen, zonder uitzondering noch voorbehoud, die mochten rijzen in de vennootschap, zelfs na haar ontbinding (bijvoorbeeld tussen vennoten, de statutaire zaakvoerder, commissaris, vereffenaars en/of de vennootschap), ter zake of naar aanleiding van de vennootschap, van haar vereffening of zelfs van alle bijzondere overeenkomsten of rechtsbetrekkingen met de vennootschap, scheidsrechterlijk worden uitgewezen.

Met vennoten worden, voor de toepassing van deze bepaling, ook gewezen vennoten gelijkgesteld, tenzij de betwisting niets gemeen heeft met hun vroeger lidmaatschap van de vennootschap, noch met rechtsbetrekkingen die tijdens hun lidmaatschap bestonden. Deze beschikkingen gelden eveneens ten opzichte van alle rechtsverkrijgenden, uit welchen hoofde het ook zij, van alle hier bedoelde personen.

AANVULLING EN WIJZIGING DER STATUTEN

Artikel 33

Mits respect van dwingende wetsbepalingen en deze statuten, kan een intern reglement worden aangenomen dat alle schikkingen treft met betrekking tot de toepassing van de statuten, de gang en werking van de vennootschap, de Algemene Vergadering, de commissaris, de statutaire zaakvoerder, eventuele scheidsrechters, en de verhouding met de vennoten. Dit reglement kan, in het belang van de vennootschap, bepaalde verplichtingen opleggen aan de vennoten of hun rechthebbenden, waarvan de niet-naleving in voorkomend geval wordt gesanctioneerd, bijvoorbeeld met schorsing van maatschappelijke rechten of voordelen.

Artikel 34

Het intern reglement wordt opgesteld door de statutaire zaakvoerder, wanneer hij zulks nodig acht, doch moet dan aan de Algemene Vergadering, beslissend met de meerderheid vereist krachtens artikel 25,

worden voorgelegd. De Algemene Vergadering kan het voorstel ongewijzigd goedkeuren of het verwerpen. Hetzelfde geldt voor de wijzigingen.

Artikel 35

De Algemene Vergadering mag, met drie vierden der uitgebrachte stemmen, onthoudingen niet meegerekend, deze statuten wijzigen, behalve in de gevallen waar volgens deze statuten meer dan negentig percent (90%) der uitgebrachte stemmen, onthoudingen niet meegerekend, vereist is.

ONTBINDING, VEREFFENING

Artikel 36

Bij ontbinding, uit welke oorzaak of op welk ogenblik deze ook voorkomt, wordt de statutaire zaakvoerder, vertegenwoordigd door zijn vaste vertegenwoordiger, van rechtswege met de vereffening belast. De statutaire zaakvoerder heeft tevens de mogelijkheid om zich te laten bijstaan door een college van door hem aangeduide personen voor de praktische uitvoering van de vereffening. De vaste vertegenwoordiger maakt van rechtswege deel uit van dit college. Indien de statutaire zaakvoerder, om welke reden ook, dit mandaat niet opneemt, stelt de Algemene Vergadering één of meer vereffenaars aan, en bepaalt zij de vergoeding die hun toekomt.

Na betaling van de schulden zullen de aandelen uitbetaald worden overeenkomstig de bepalingen van artikel 6 van de statuten. Het nadien overblijvende liquidatiesaldo wordt, volgens een verdeelsleutel die de statutaire zaakvoerder aan de Algemene Vergadering voorstelt en die zij goedkeurt overeenkomstig artikel 25 toegekend aan bestaande of nog op te richten fondsen beheerd door de Koning Boudewijnstichting, het Rode Kruis, Unicef en Unesco, het Nationaal Werk voor kankerbestrijding en aanverwante instellingen, en de Gemeenschapsfondsen voor Wetenschappelijk Onderzoek. Mochten deze instellingen niet meer bestaan op het ogenblik van de ontbinding, dan beslist de Algemene Vergadering, op voorstel van de statutaire zaakvoerder en overeenkomstig artikel 25, aan welke andere instellingen met soortgelijke doeleinden het liquidatiesaldo wordt toegewezen.

De B-, C-, D-, en E-aandelen geven geen recht op enige andere betaling dan diegene voorgeschreven in artikel 6. In geval het vermogen van de vennootschap ontoereikend is om de vennoten uit te betalen overeenkomstig artikel 6, geschiedt de uitbetaling pondspondsgewijze.

Bijlage 2 – Krachtlijnen syndicaatsovereenkomst

Samen met KBC Ancora, MRBB en de Andere Vaste Aandeelhouders (AVA's) verzekert Cera de aandeelhoudersstabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep. Hiertoe werd op 23 december 2004 een syndicaatsovereenkomst afgesloten. Deze afspraken werden met ingang van 1 december 2014 in geactualiseerde vorm verlengd voor een nieuwe periode van 10 jaar. In dat kader zijn Cera, KBC Ancora, MRBB en Andere Vaste Aandeelhouders (AVA's) met al hun aandelen toegetreten tot de aandeelhoudersovereenkomst. Hierdoor groepeert de overeenkomst ook in de toekomst blijvend meer dan 30% van het totaal aantal KBC Groep-aandelen. De verlenging en de voornaamste inhoudelijke wijzigingen werden bekendgemaakt door Cera in een persbericht van 23 september 2014. Cera en KBC Ancora worden als één partij beschouwd voor doeleinden van de Syndicaatsovereenkomst. Op datum van goedkeuring van dit prospectus groeperen de syndicaatsleden 40,0% van het totaal aantal uitstaande KBC Groep-aandelen.

Uittreksel uit het fusieprospectus Almanij NV en KBC Bankverzekeringsholding NV van 8 februari 2005, aangepast i.f.v. naamswijziging Almancora in KBC Ancora:

“Gesyndiceerde Aandelen

Cera en KBC Ancora, optredend als één enkele partij voor wat betreft hun rechten en verplichtingen onder de Aandeelhoudersovereenkomst, en de Andere Vaste Aandeelhouders vertrouwen elk een gelijk aantal KBC Groep NV Aandelen aan het aandeelhouderssyndicaat toe, elk bij benadering 11%. MRBB syndiceert bij benadering 7% van de KBC Groep NV Aandelen. Elke partij van de aandeelhoudersovereenkomst is vrij om alle KBC Groep NV Aandelen die het bezit maar niet heeft gesyndiceerd, over te dragen.

Beleid van het syndicaat

Het aandeelhouderssyndicaat wordt bestuurd door een college van zaakvoerders dat bestaat uit:

- twee leden die Cera en KBC Ancora vertegenwoordigen;
- twee leden die de Andere Vaste Aandeelhouders vertegenwoordigen;
- één lid dat MRBB vertegenwoordigt;
- de voorzitter van het college van zaakvoerders die wordt verkozen door de syndicaatsvergadering op voorstel van het college van zaakvoerders omwille van zijn onafhankelijkheid; en
- de Voorzitter van de Raad van Bestuur van KBC Groep NV, die kan worden uitgenodigd om de vergaderingen van het college van zaakvoerders bij te wonen.

Het college van zaakvoerders: (i) organiseert de interne werking van het aandeelhouderssyndicaat, en (ii) bereidt de syndicaatsvergaderingen voor. Het college van zaakvoerders wordt bijeengeroepen door zijn voorzitter of door één van zijn leden en vergadert éénmaal per jaar, tenzij meer vergaderingen noodzakelijk zijn.

Syndicaatsvergadering

Alle partijen van de Aandeelhoudersovereenkomst hebben het recht om de syndicaatsvergadering bij te wonen en hieraan deel te nemen.

Bevoegdheid

De syndicaatsvergadering:

- stemt met betrekking tot de aangelegenheden die verband houden met de Aandeelhoudersovereenkomst, zoals de benoeming en het ontslag van de voorzitter van het college van zaakvoerders van het syndicaat, de toelating van nieuwe partijen tot de Aandeelhoudersovereenkomst en de vrijwillige beëindiging van de Aandeelhoudersovereenkomst;
- stemt met betrekking tot het stemgedrag van de Kernaandeelhouders op de Algemene Vergaderingen van KBC Groep NV;
- stemt met betrekking tot de niet-bindende aanbevelingen inzake bepaalde materies binnen de bevoegdheid van de Raad van Bestuur van KBC Groep NV of van een dochtervennootschap. Deze aanbevelingen zullen door de voorzitter van het college van zaakvoerders worden meegedeeld aan de bestuurders die namens één van de Kernaandeelhouders zetelen in de Raad van Bestuur van KBC Groep NV of van een dochtervennootschap; en
- stemt over alle materies die hem worden voorgelegd door het college van zaakvoerders van het syndicaat.

De syndicaatsvergadering vergadert ten minste éénmaal per jaar ter voorbereiding van de Gewone Algemene Vergadering van KBC Groep NV en telkens wanneer de Algemene Vergadering van KBC

Groep NV met enige agenda wordt bijeengeroepen of wanneer de belangen van de KBC Groep of van het aandeelhouderssyndicaat erom vragen.

Aanwezigheidsquorum en meerderheid

De syndicaatsvergadering kan enkel geldig beslissen indien ten minste 66% van de stemmen aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Beslissingen worden in principe genomen bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Bepaalde beslissingen zijn evenwel onderworpen aan gekwalificeerde meerderheden.

Stemrechten

Een partij tot de Aandeelhoudersovereenkomst heeft in het aandeelhouderssyndicaat zoveel stemmen als het aantal KBC Groep NV Aandelen dat zij heeft gesyndiceerd, met dien verstande dat Cera/KBC Ancora niet meer stemmen kan uitbrengen dan 24,5% en MRBB niet meer dan 15,5% van het totaal aantal op een syndicaatsvergadering aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

Voorkooprechten

Elke partij van de Aandeelhoudersovereenkomst die de KBC Groep NV Aandelen die zij gesyndiceerd heeft geheel of gedeeltelijk wenst over te dragen, moet de volgende voorkooprechten in acht nemen:

- Elke Andere Vaste Aandeelhouder die gesyndiceerde KBC Groep NV Aandelen wenst over te dragen, moet deze KBC Groep NV Aandelen aanbieden aan de overblijvende Andere Vaste Aandeelhouders, tegen de prijs die door de kandidaat-overnemer te goeder trouw wordt geboden. Andere Vaste Aandeelhouders die hun voorkooprecht uitoefenen, moeten met de KBC Groep NV Aandelen die zij verwerven bij de uitoefening van het voorkooprecht, toetreden tot het aandeelhouderssyndicaat;
- Indien de Andere Vaste Aandeelhouders hun voorkooprechten niet ten volle uitoefenen, worden de overblijvende KBC Groep NV Aandelen pro rata parte aangeboden aan Cera/KBC Ancora en aan MRBB. Cera/KBC Ancora en/of MRBB moeten met de KBC Groep NV Aandelen die zij verwerven bij de uitoefening van het voorkooprecht, toetreden tot het aandeelhouderssyndicaat;
- Indien Cera/KBC Ancora en/of MRBB hun voorkooprechten niet ten volle uitoefenen, zal het college van zaakvoerders de overblijvende KBC Groep NV Aandelen aanbieden aan een derde partij die ermee instemt tot de Aandeelhoudersovereenkomst toe te treden;
- Indien geen dergelijke derde partij wordt gevonden, mag de Andere Vaste Aandeelhouder die zijn gesyndiceerde KBC Groep NV Aandelen wenst over te dragen, deze overdragen aan wie hij wenst, of zich terugtrekken uit de Aandeelhoudersovereenkomst zonder verder gebonden te zijn door enige verplichting daaronder; en
- Cera/KBC Ancora en/of MRBB die gesyndiceerde KBC Groep NV Aandelen wensen over te dragen, moeten deze KBC Groep NV Aandelen aanbieden aan alle andere partijen van de Aandeelhoudersovereenkomst tegen de prijs die door de kandidaat-overnemer te goeder trouw wordt geboden. De hierboven uiteengezette procedure is van toepassing.

Bepaalde overdrachten zijn evenwel niet onderworpen aan enig voorkooprecht:

- overdrachten tussen Cera en KBC Ancora;
- overdrachten tussen een partij van de Aandeelhoudersovereenkomst en een vennootschap die zij controleert, een vennootschap die onder dezelfde controle staat als die partij zelf of een vennootschap waardoor zij wordt gecontroleerd, op voorwaarde dat de overnemer met de overgedragen aandelen toetreedt tot de Aandeelhouderovereenkomst; en
- overdrachten om niet bij wege van schenking aan een erfgenaam op voorwaarde dat de erfgenaam met deze aandelen toetreedt tot de Aandeelhouderovereenkomst, of uit hoofde van overlijden aan een erfgenaam, in welk geval de erfgenaam mag kiezen om zich uit de Aandeelhouderovereenkomst terug te trekken.

Niettegenstaande het recht om zich uit de Aandeelhouderovereenkomst terug te trekken, zoals hieronder uiteengezet, kan een aanbod tot overdracht van KBC Groep NV Aandelen overeenkomstig de bepalingen van de Aandeelhouderovereenkomst inzake voorkooprechten niet leiden tot een situatie waarin een partij van de Aandeelhouderovereenkomst zich over 12 maanden ten belope van een deelneming van meer dan 2% van het gezamenlijke aantal uitstaande KBC Groep NV Aandelen uit de Aandeelhouderovereenkomst terugtrekt.

Terugtrekking en uitsluiting

Lopende de duurtijd van de Aandeelhouderovereenkomst, kan elke partij te allen tijde gesyndiceerde KBC Groep NV Aandelen terugtrekken uit het aandeelhouderssyndicaat, op voorwaarde dat zij de dienvolgens teruggetrokken KBC Groep NV Aandelen niet overdraagt gedurende drie jaar vanaf de opzegging, behoudens in overeenstemming met de bepalingen van de Aandeelhouderovereenkomst inzake voorkooprechten.

Lopende de duurtijd van de Aandeelhouderovereenkomst, kunnen partijen die samen eigenaar zijn van 80% van de gesyndiceerde KBC Groep NV Aandelen te allen tijde een andere partij van de Overeenkomst

uitsluiten. Deze partij moet zich onmiddellijk terugtrekken uit de Aandeelhoudersovereenkomst, zonder gehouden te zijn tot enige verdere verplichtingen daaronder.

Duur

De Aandeelhoudersovereenkomst wordt aangegaan voor een duur van tien jaar en wordt, bij gebrek aan stilzweigende verlenging voor opeenvolgende periodes van tien jaar, ontbonden door het verstrijken van haar duur.”

Persbericht Cera van 23 september 2014

‘Cera en KBC Ancora verlengen verankeringsafspraken met betrekking tot KBC Groep Leuven, 23 september 2014 (07.45 CET). Cera en KBC Ancora hebben, samen met MRBB en Andere Vaste Aandeelhouders bevestigd om het onderling overleg met betrekking tot KBC Groep te verlengen voor een nieuwe periode van 10 jaar. Via deze weg zorgen de betrokken aandeelhouders voor een bestendiging van de aandeelhoudersstabiliteit en ondersteunen zij de verdere ontwikkeling van de KBC-groep.

Samen met MRBB en Andere Vaste Aandeelhouders (AVA's) verzekeren Cera en KBC Ancora de aandeelhoudersstabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep. Hiertoe werd op 23 december 2004 een syndicaatsovereenkomst afgesloten, met een initiële duurtijd van 10 jaar. Deze afspraken worden nu, in geactualiseerde vorm, verlengd voor een nieuwe periode van 10 jaar.

In dat kader zullen Cera, KBC Ancora, MRBB en Andere Vaste Aandeelhouders (AVA's) met al hun aandelen toetreden tot de aandeelhoudersovereenkomst. Hierdoor zal de overeenkomst ook in de toekomst blijvend meer dan 30 % van het totaal aantal KBC Groep-aandelen groeperen. KBC Ancora is de belangrijkste aandeelhouder van KBC Groep met 18,6 %. Cera bezit een rechtstreekse deelneming van 2,7 %. Voor doeleinden van de syndicaatsovereenkomst worden Cera en haar dochtervennootschap KBC Ancora als één partij beschouwd.

Het exacte aantal aandelen dat alle partijen binnen het onderling overleg verenigen, zal worden vastgesteld op 1 december 2014 wanneer de verlenging van de overeenkomst ingaat en de bevoegde organen van alle partijen daartoe de nodige beslissingen hebben genomen.

De syndicaatsvergadering vergadert minstens vier maal per jaar, en in elk geval voorafgaand aan de algemene vergadering van KBC Groep. De syndicaatsvergadering stemt onder meer over het stemgedrag dat de betrokken aandeelhouders op de algemene vergadering van KBC Groep NV zullen aannemen. De vergadering geeft tevens niet-bindende aanbevelingen inzake bepaalde materies binnen de bevoegdheid van de raad van bestuur van KBC Groep NV of van haar dochtervennootschappen. Op de syndicaatsvergadering heeft elke aandeelhouder evenveel stemmen als het aantal gesyndiceerde aandelen. Behalve voor een beperkt aantal beslissingen besluit de syndicaatsvergadering, bij gebrek aan consensus, met een twee derde meerderheid, met dien verstande dat geen enkele van de aandeelhoudersgroepen een beslissing kan blokkeren.

Tussen de AVA's gelden onderlinge voorkeuren. De aandelen gehouden door Cera, KBC Ancora en MRBB kunnen vrij worden overgedragen. Met deze bestendiging van de aandeelhoudersovereenkomst in geactualiseerde vorm bevestigen Cera en KBC Ancora dat zij hun rol in de verankering van de KBC-groep ook in de toekomst op lange termijn blijven invullen, en dit samen met MRBB en Andere Vaste Aandeelhouders.

Franky Depickere geeft aan: “We zijn ten zeerste verheugd met de verlenging van het bestaande aandeelhoudersoverleg. Op die wijze kan KBC Groep ook in de toekomst verder rekenen op een stabiel en lokaal verankerd aandeelhouderschap, als basis voor een gezonde verdere ontwikkeling en de creatie van aandeelhouderswaarde op lange termijn. Deze verlenging stelt KBC Ancora en Cera bovendien in staat om de volgende jaren, samen met de andere stabiele aandeelhouders, hun rol in de verankering van KBC Groep in optimale omstandigheden verder te vervullen”.

Over KBC Ancora

KBC Ancora is een beursgenoteerde vennootschap die 18,6 % van de aandelen in KBC Groep bezit en die samen met Cera, MRBB en de Andere Vaste Aandeelhouders zorgt voor de aandeelhoudersstabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep. Als kernaandeelhouders van KBC Groep hebben ze daartoe een aandeelhoudersovereenkomst gesloten.

Over Cera

Meer dan 400.000 vennoten investeren samen met Cera in onze samenleving en bouwen mee aan een sterke coöperatie. De coöperatieve waarden van Cera, samenwerking, solidariteit en respect voor iedereen, zijn al meer dan honderd jaar de basis van haar ondernemerschap. Door de kracht van de coöperatie creëert Cera economische en maatschappelijke meerwaarde op volgende vlakken:

- *Cera zorgt voor sterke fundamenten van KBC Groep*
 - *Cera realiseert maatschappelijke impact*
 - *Cera biedt aan haar vennoten unieke kortingen op producten en diensten'*
-

Bijlage 3 – Jaarrekeningen 2018, 2017 en 2016 (inclusief commissarisverslagen)



Uitgevende instelling

Cera CVBA
Muntstraat 1
B-3000 Leuven

info@cera.coop

www.cera.coop

RPR Leuven 0403.581.960
LEI : 54930011S80UFFUC0493

Loketinstellingen

KBC Bank NV
Havenlaan 2
1080 Brussel

KBC Brussels

CBC Banque SA
Avenue Albert 1^{er} 60
5000 Namur

Prospectus

Dit Prospectus is verkrijgbaar in het Nederlands en in het Frans.

In geval van afwijking of interpretatieverschillen geldt enkel de door de FSMA goedgekeurde Nederlandstalige versie.

Het Prospectus is beschikbaar op de maatschappelijke zetel van Cera CVBA te 3000 Leuven, Muntstraat 1 en op de website www.cera.coop. Het prospectus kan ook aangevraagd worden per e-mail via het e-mailadres info@cera.coop of telefonisch via het nummer 0800 62 340 en er kan kosteloos een exemplaar verkregen worden in de bankkantoren van KBC Bank, KBC Brussels en CBC Banque.

40				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0403.581.960	Blz.	E.	D.	VOL 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **Cera**

Rechtsvorm: **CVBA**

Adres: **Muntstraat**

Nr.: **1**

Postnummer: **3000**

Gemeente: **Leuven**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Leuven**

Internetadres¹: **www.cera.coop**

Ondernemingsnummer **0403.581.960**

DATUM **6/06/2015** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO** ²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **8/06/2019**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2018** tot **31/12/2018**

Vorig boekjaar van **1/01/2017** tot **31/12/2017**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **57** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.4, 6.3.6, 6.5.2, 6.8, 6.17, 6.18.2, 6.20, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Franky Depickere
Vaste Vertegenwoordiger

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrapen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

Cera Beheersmaatschappij NV 0463.489.061

Muntstraat 1, 3000 Leuven, België

Functie : Zaakvoerder

Vertegenwoordigd door :

1. Depickere Franky
Izegemstraat 203 , 8770 Ingelmunster, België

KPMG Bedrijfsrevisoren CVBA 0419.122.548

Luchthaven Brussel Nationaal 1K, 1930 Zaventem, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B0001

Mandaat : 4/06/2016- 8/06/2019

Vertegenwoordigd door :

1. Macq Olivier
Luchthaven Brussel Nationaal 1K , 1930 Zaventem, België
Bedrijfsrevisor, Lidmaatschapsnummer : A01568

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming **;
- B. Het opstellen van de jaarrekening **;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>1.790.604.646</u>	<u>1.817.524.854</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27	27.683.259	27.983.687
Terreinen en gebouwen		22	24.862.986	25.920.538
Installaties, machines en uitrusting		23	177.493	12.958
Meubilair en rollend materieel		24	929.590	381.921
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	1.713.190	1.668.270
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.4 / 6.5.1	28	1.762.921.387	1.789.541.167
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	1.374.651.397	1.410.953.477
Deelnemingen		280	1.374.651.397	1.410.953.477
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	388.031.337	378.349.337
Deelnemingen		282	388.031.337	378.349.337
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	238.653	238.353
Aandelen		284	237.500	237.500
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	1.153	853

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	202.000.940	104.832.959
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	19.651.627	12.967.119
Handelsvorderingen		40	258.923	117.716
Overige vorderingen		41	19.392.704	12.849.403
Geldbeleggingen	6.5.1 / 6.6	50/53	91.859	91.682
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	91.859	91.682
Liquide middelen		54/58	181.959.096	91.625.710
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	298.358	148.448
TOTAAL DER ACTIVA		20/58	1.992.605.586	1.922.357.813

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	1.964.907.632	1.893.159.337
Kapitaal	6.7.1	10	607.239.542	598.307.070
Geplaatst kapitaal		100	607.239.542	598.307.070
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	1.357.147.870	1.294.257.758
Wettelijke reserve		130	3.862.543	3.862.543
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	1.353.285.327	1.290.395.215
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14		
Kapitaalsubsidies		15	520.220	594.509
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>27.697.954</u>	<u>29.198.476</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	27.425.757	28.897.697
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	3.895.136	5.684.398
Leveranciers		440/4	3.895.136	5.684.398
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	1.784.820	2.016.469
Belastingen		450/3	217.785	344.994
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	1.567.035	1.671.475
Overige schulden		47/48	21.745.801	21.196.830
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	272.197	300.779
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	1.992.605.586	1.922.357.813

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	5.015.366	5.021.111
Omzet	6.10	70	2.440.562	2.403.352
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	2.574.804	2.617.759
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	25.830.908	23.902.776
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	18.105.742	17.081.875
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	6.10	62	6.729.457	6.736.923
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	951.385	41.403
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	44.324	42.575
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	-20.815.542	-18.881.665

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	149.783.321	130.603.996
Recurrente financiële opbrengsten		75	142.210.675	121.837.274
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	142.193.049	121.781.911
Opbrengsten uit vlottende activa		751		53.798
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	17.626	1.565
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	7.572.646	8.766.722
Financiële kosten	6.11	65/66B	7.629.696	11.340.115
Recurrente financiële kosten		65	58.479	2.565.628
Kosten van schulden		650	40.240	2.545.301
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming)(+)/(-)		651	-178	171
Andere financiële kosten		652/9	18.417	20.156
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	7.571.217	8.774.487
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting(+)/(-)		9903	121.338.083	100.382.216
Onttrekkingen aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat(+)/(-)	6.13	67/77	5.956	7.835
Belastingen		670/3	5.956	7.835
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9904	121.332.127	100.374.381
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9905	121.332.127	100.374.381

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	121.332.127	100.374.381
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	121.332.127	100.374.381
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	791		
aan de reserves	792		
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	103.303.585	82.646.537
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921	103.303.585	82.646.537
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)		
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7	18.028.542	17.727.845
Vergoeding van het kapitaal	694	18.028.542	17.727.845
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar
 Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa
 Overdrachten en buitengebruikstellingen
 Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar
 Geboekt
 Teruggenomen
 Verworven van derden
 Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen
 Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	24.000
8022		
8032		
8042		
8052	24.000	
8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	24.000
8072		
8082		
8092		
8102		
8112		
8122	24.000	
211		

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	xxxxxxxxxxxxxxx	26.076.059
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8161	521.240	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171		
Overboeking van een post naar een andere	8181	-774.194	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191	25.823.105	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8251P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8211		
Verworven van derden	8221		
Afgeboekt	8231		
Overgeboekt van een post naar een andere	8241		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8251		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321P	xxxxxxxxxxxxxxx	155.521
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8271	804.598	
Teruggenomen	8281		
Verworven van derden	8291		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8301		
Overgeboekt van een post naar een andere	8311		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321	960.119	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22)	24.862.986	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	15.337
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	3.521	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8182	205.137	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	223.995	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8242		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	2.378
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	44.124	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8312		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	46.502	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	177.493	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	437.686
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	81.276	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8183	569.057	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	1.088.019	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8243		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	55.766
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	102.663	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	158.429	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	929.590	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.668.269
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	44.921	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8185		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	1.713.190	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8245		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275		
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8315		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	1.713.190	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	xxxxxxxxxxxxxxx	1.886.982.162
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	8361		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371	34.191.297	
Overboeking van een post naar een andere	8381	-9.682.000	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	1.843.108.865	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8451P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411		
Verworven van derden	8421		
Afgeboekt	8431		
Overgeboekt van een post naar een andere	8441		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8451		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	xxxxxxxxxxxxxxx	476.028.685
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471		
Teruggenomen	8481	7.571.217	
Verworven van derden	8491		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8501		
Overgeboekt van een post naar een andere	8511		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521	468.457.468	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar	8541		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(280)	<u>1.374.651.397</u>	
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	281P	<u>xxxxxxxxxxxxxxx</u>	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8581		
Terugbetalingen.....	8591		
Geboekte waardeverminderingen	8601		
Teruggenomen waardeverminderingen	8611		
Wisselkoersverschillen	8621		
Overige mutaties	8631		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(281)	<u> </u>	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8651	<u> </u>	

	Codes	Boekjaar		Vorig boekjaar
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	xxxxxxxxxxxxxxx		378.349.337
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen.....	8362			
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372			
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8382	9.682.000		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	388.031.337		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8452P	xxxxxxxxxxxxxxx		
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt	8412			
Verworven van derden	8422			
Afgeboekt	8432			
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8442			
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8452			
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	xxxxxxxxxxxxxxx		
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt	8472			
Teruggenomen	8482			
Verworven van derden	8492			
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502			
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8512			
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522			
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552P	xxxxxxxxxxxxxxx		
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8542			
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(282)	388.031.337		
ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT - VORDERINGEN				
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	283P	xxxxxxxxxxxxxxx		
Mutaties tijdens het boekjaar				
Toevoegingen	8582			
Terugbetalingen.....	8592			
Geboekte waardeverminderingen	8602			
Teruggenomen waardeverminderingen	8612			
Wisselkoersverschillen(+)/(-)	8622			
Overige mutaties(+)/(-)	8632			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(283)			
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652			

	Codes	Boekjaar		Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	xxxxxxxxxxxxxxxx		237.500
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen.....	8363			
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373			
Overboeking van een post naar een andere	8383		(+)/(-)	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	237.500		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8453P	xxxxxxxxxxxxxxxx		
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt	8413			
Verworven van derden	8423			
Afgeboekt	8433			
Overgeboekt van een post naar een andere	8443		(+)/(-)	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8453			
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	xxxxxxxxxxxxxxxx		
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt	8473			
Teruggenomen	8483			
Verworven van derden	8493			
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503			
Overgeboekt van een post naar een andere	8513		(+)/(-)	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523			
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	xxxxxxxxxxxxxxxx		
Mutaties tijdens het boekjaar	8543		(+)/(-)	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	237.500		
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN				
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	xxxxxxxxxxxxxxxx		853
Mutaties tijdens het boekjaar				
Toevoegingen	8583	300		
Terugbetalingen.....	8593			
Geboekte waardeverminderingen	8603			
Teruggenomen waardeverminderingen	8613			
Wisselkoersverschillen	8623		(+)/(-)	
Overige mutaties	8633		(+)/(-)	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	1.153		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653			

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10 % van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%				%	(+) of (-) (in eenheden)
KBC Ancora Comm. VA Muntstraat 1 3000 Leuven België 0464.965.639	Gewone aandelen	40.973.216	52,33	0,00	30/06/2018	EUR	2.732.313.297	215.047.889
KBC Groep (geconsolideerd) NV Havenlaan 2 1080 Brussel 8 België 0403.227.515	Gewone aandelen	11.127.166	2,67	18,63	31/12/2018	EUR	17.233.049.307	2.569.626.885
BRS Microfinance Coop CVBA Muntstraat 1 3000 Leuven België 0508.996.711	Gewone aandelen	9.682	45,11	0,00	31/12/2017	EUR	15.461.567	242.827

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen ...

Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag

Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag

Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van

hoogstens één maand

meer dan één maand en hoogstens één jaar

meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51	91.859	91.682
8681	91.859	91.682
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**STAAT VAN HET KAPITAAL****Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXXXXXX	598.307.070
(100)	607.239.542	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

B-aandelen

D-aandelen

E-aandelen

Samenstelling van het kapitaal
Soorten aandelen

B-aandelen

C-aandelen

D-aandelen

E-aandelen

Aandelen op naam.....

Gedematerialiseerde aandelen.....

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	-1.664.074	-268.399
	-3.513.454	-188.997
	14.110.000	282.200
	53.650.534	8.653.312
	54.538.000	2.200.000
	73.013.508	3.927.569
	426.037.500	8.520.750
8702	XXXXXXXXXXXXXX	23.301.631
8703	XXXXXXXXXXXXXX	

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

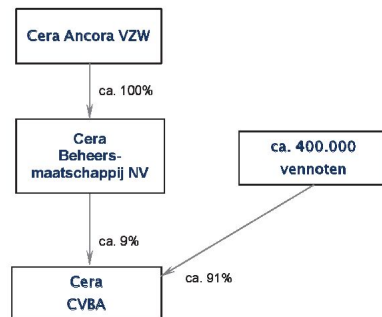
Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXXXXXX	

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Kapitaalbedrag	8721	
Aantal aandelen	8722	
Gehouden door haar dochters		
Kapitaalbedrag	8731	
Aantal aandelen	8732	
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	
Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal	8751	

	Codes	Boekjaar
Aandelen buiten kapitaal		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	
Daaraan verbonden stemrecht	8762	
Uitsplitsing van de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 en artikel 632 §2; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.



STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen (42)

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar 8912

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar 8913

GEWAARBORGDE SCHULDEN *(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)*

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden	8922	
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen.....	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten.....	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming	9062	

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen *(post 450/3 en 178/9 van de passiva)*

Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	217.785
Geraamde belastingschulden	450	

Bezoldigingen en sociale lasten *(post 454/9 en 178/9 van de passiva)*

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	1.567.035

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

BEDRIJFSRESULTATEN**BEDRIJFSOPBRENGSTEN****Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Vennotenvoordelen

Overige

Uitsplitsing per geografische markt

België

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		2.410.313	2.312.523
		30.249	90.829
		2.440.562	2.403.352
	740	2.513	3.172
	9086	46	48
	9087	44,0	44,1
	9088	64.097	64.894
	620	4.618.473	4.625.702
	621	1.228.661	1.204.448
	622	642.058	678.833
	623	240.265	227.940
	624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635		
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
Vorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115		
Bestedingen en terugnemingen	9116		
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	18.783	18.360
Andere	641/8	25.541	24.215
Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097		0,6
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098		1.227
Kosten voor de onderneming	617		73.705

FINANCIËLE RESULTATEN**RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN****Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijvingen van kosten bij uitgifte van leningen

Geactiveerde interesten

Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

Vorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
6501		
6503		
6510		171
6511	178	
653		
6560		
6561		

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN
VOORKOMEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	7.572.646	8.766.722
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	7.572.646	8.766.722
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761	7.571.217	8.766.722
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769	1.429	
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	7.571.217	8.774.487
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)		
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)	7.571.217	8.774.487
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631	7.571.217	8.774.487
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar	
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	
Geraamde belastingsupplementen	
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	

Codes	Boekjaar
9134	5.956
9135	10.014.675
9136	10.008.719
9137	
9138	
9139	
9140	
	-142.192.299

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Definitief belaste inkomsten ontvangen dividend

Boekjaar

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

Actieve latenties	
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	
Passieve latenties	
Uitsplitsing van de passieve latenties	

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTINGEN OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

Aan de onderneming (aftrekbaar)		
Door de onderneming		

Ingehouden bedragen ten laste van derden als

Bedrijfsvoorheffing		
Roerende voorheffing		

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	333.374	382.425
9146	487.396	1.808.749
9147	1.801.034	1.909.160
9148	5.318.857	409.648

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9151	
Maximumbedrag ten belopen waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd	9153	
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9161	
Bedrag van de inschrijving	9171	
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9181	
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9191	
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9201	
Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9162	
Bedrag van de inschrijving	9172	
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9182	
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9192	
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9202	

	Codes	Boekjaar
GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA		
TERMIJNVERRICHTINGEN		
Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	
Verkochte (te leveren) goederen	9214	
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215	
Verkochte (te leveren) deviezen	9216	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Boekjaar
4.927.077

- 1) Verplichtingen met betrekking tot reeds goedgekeurde maatschappelijke projecten, waarvan de uitvoering en de uitbetaling in de volgende boekjaren zal plaatsvinden:
- 2) Eind 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders voor rekening van KBC Ancora een minderheidsvordering ingeleid tegen haar statutair zaakvoerder en Cera.
De rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven heeft op 24/10/2012 uitspraak gedaan en de vorderingen afgewezen.
Op 13/03/2013 tekenden de eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak. Tevens wijzigden zij het voorwerp van hun vordering in een verzoek om in hoofdzaak een schadevergoeding toe te kennen.
Bij arrest van 9 april 2019 heeft het Hof van Beroep te Brussel de uitspraak van de rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven bevestigd, en de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Op basis van bijdragen die de onderneming betaalt, wordt aan de personeelsleden een aanvullend rust- of overlevingspensioen verzekerd.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

Boekjaar

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Cera is lid van een BTW-eenheid.

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

Boekjaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)	1.374.651.397	1.410.953.477
Deelnemingen	(280)	1.374.651.397	1.410.953.477
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291		12.014
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311		12.014
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351	2.115	
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371	2.115	
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	108.762.391	90.624.752
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491	7.571.217	8.774.487

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253	388.031.337	378.349.337
Deelnemingen	9263	388.031.337	378.349.337
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293	516	
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313	516	
Schulden	9353	414.265	285.847
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373	414.265	285.847
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming.....	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372		

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	66.449
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Vermeldingen in toepassing van artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE ONDERNEMING DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

De onderneming heeft een geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld en openbaar gemaakt*

~~De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)*~~

~~-De onderneming en haar dochterondernemingen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 16 van het Wetboek van vennootschappen vermelde criteria*~~

~~-De onderneming heeft alleen maar dochterondernemingen die, gelet op de beoordeling van het geconsolideerd vermogen, de geconsolideerde financiële positie of het geconsolideerd resultaat, individueel en tezamen, slechts van te verwaarlozen betekenis zijn* (artikel 110 van het Wetboek van vennootschappen)~~

~~-De onderneming is zelf dochteronderneming van een moederonderneming die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt*~~

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)**:

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is**

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de onderneming als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

WAARDERINGSREGELS

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen.

Het boekjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december.

Immateriële vaste activa worden geactiveerd vanaf 2500 euro en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Op de aanschaffingswaarde wordt lineair afgeschreven aan 20 % per jaar.

Alle materiële vaste activa worden opgenomen tegen aanschaffingswaarde, verminderd met de gecumuleerde afschrijvingen. Ze worden opgenomen tegen aanschaffingswaarde, inclusief de bijkomende, direct toewijsbare kosten.

De afschrijvingspercentages zijn berekend op basis van de verwachte economische levensduur en worden lineair toegepast.

Gebouwen worden in principe afgeschreven op 33 jaar.

Alle materiële vaste activa worden pro rata temporis afgeschreven vanaf het gebruiksklaar zijn van de activa. De bijkomende kosten worden mee afgeschreven over de levensduur van het actief.

Bij verkoop van materiële vaste activa worden de gerealiseerde winsten of verliezen onmiddellijk in resultaat genomen.

Bij een vernietiging wordt het resterende af te schrijven bedrag onmiddellijk ten laste genomen van de resultatenrekening.

Kunstwerken worden volledig geactiveerd en niet afgeschreven. Bij eventuele beschadiging of andere waardedaling van het goed wordt een waardevermindering geboekt.

Activa in aanbouw worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en niet afgeschreven.

Financiële vaste activa zijn maatschappelijke rechten (aandelen) die in andere vennootschappen worden aangehouden om met deze laatsten een duurzame en specifieke band te scheppen, om de onderneming in staat te stellen een invloed uit te oefenen op de oriëntatie van het beleid van deze ondernemingen.

Financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen. De bijkomende kosten van aanschaffing van effecten worden onmiddellijk in resultaat genomen.

Financiële vaste activa mogen geherwaardeerd worden, wanneer de waarde ervan, bepaald in functie van hun nut voor de vennootschap, op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven hun boekwaarde.

Waardeverminderingen worden aangelegd in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de aandelen worden aangehouden.

Indien de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap (te beoordelen door de Raad van Bestuur) dit verantwoordt, worden waardeverminderingen teruggenomen. In het geval de Raad van Bestuur de aanleg/de terugname van waardeverminderingen aangewezen acht, zal zij daarbij in principe de IFRS-eigenvermogenswaarde van het KBC Groep-aandeel als referentiepunt hanteren.

Vorderingen en schulden worden opgenomen voor hun nominale waarde.

Waardeverminderingen worden geboekt indien voor het geheel of een gedeelte van een vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

Geldbeleggingen worden gewaardeerd tegen hun nominale waarde indien het een tegoed betreft bij een financiële instelling en op grond van hun aanschaffingswaarde indien het effecten betreft.

Aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen. De bijkomende kosten van aanschaffing van effecten worden onmiddellijk in resultaat genomen.

Waardeverminderingen worden geboekt indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de aanschaffingswaarde.

Waardeverminderingen worden teruggenomen in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan wat vereist is volgens de actuele beoordeling van de minderwaarden waarvoor ze werden gevormd.

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kapitaal en reserves worden gewaardeerd op grond van hun nominale waarde.

Kapitaalsubsidies worden opgenomen aan nominale waarde, verminderd met de gecumuleerde afschrijvingen. Ze worden pro rata temporis afgeschreven vanaf het gebruiksklaar zijn van de activa waarop ze betrekking hebben, aan hetzelfde afschrijvingspercentage als de activa waarop ze betrekking hebben.

De overige actief- en passiefbestanddelen worden opgenomen tegen aanschaffingswaarde.

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

Commentaar bij de jaarrekening

Balans

Op balansdatum 2018 bedraagt het balanstotaal 1.992,6 miljoen euro, een stijging met 70,2 miljoen euro ten opzichte van boekjaar 2017. Deze toename is de resultante van mutaties in diverse activa- en passivaposten waarvan de voornaamste hierna worden toegelicht.

Vaste activa

Materiële vaste activa

- De materiële activa, met een totale boekwaarde van 27,7 miljoen euro, omvatten in hoofdzaak:
 - Terreinen en gebouwen voor 24,9 miljoen euro: dit heeft in hoofdzaak betrekking op de nieuwe Cera-kantoren en op parkeerplaatsen in het centrum van Leuven.
 - Kunst ten bedrage van 1,7 miljoen euro.
 - Meubilair en rollend materiaal voor 0,9 miljoen euro.
 - Uitrusting voor een totaal bedrag van 0,2 miljoen euro.

Financiële vaste activa

De financiële vaste activa (boekwaarde 1.762,9 miljoen euro) vormen het hoofdbestanddeel (ca. 88%) van de actiefzijde en bestaan nagenoeg uitsluitend uit de strategische deelnemingen in KBC Groep en in KBC Ancora.

Boekhoudkundige waardering van de KBC Groep- en de KBC Ancora-aandelen

Algemeen

Voor financiële vaste activa - die bij Cera in zeer belangrijke mate bestaan uit KBC Groep- en KBC Ancora-aandelen - worden waardeverminderingen aangelegd in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Deze waardeverminderingen worden later teruggenomen in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan wat vereist is volgens een actuele beoordeling van de voorheen aangelegde waardeverminderingen.

Aanleg van waardeverminderingen op 31 december 2008

In het voorjaar van 2009 was de Raad van Bestuur van oordeel dat er, gelet op de impact van de financiële crisis, sprake was van een duurzame minderwaarde of ontwaarding van de KBC Groep- en de KBC Ancora-aandelen in portefeuille, en dat er dus een waardevermindering op deze aandelen diende geboekt te worden.

De Raad van Bestuur hanteerde bij de aanleg van deze waardeverminderingen de eigenvermogenswaarde per KBC Groep-aandeel als objectief aanknopingspunt. Het gegeven dat Cera haar deelneming in KBC Groep (rechtstreeks en onrechtstreeks) aanhoudt vanuit een verankeringsdoelstelling op lange termijn, was daarbij een belangrijke overweging. Op 31.12.2008 bedroeg deze eigenvermogenswaarde 31,50 euro per KBC Groep-aandeel.

De gewogen gemiddelde boekwaarde van de KBC Groep-aandelen werd dan ook teruggebracht naar 31,50 euro per aandeel¹.

Hierbij werd een waardevermindering ten belope van 106,4 miljoen euro aangelegd.

Door verkopen van KBC Groep-aandelen in 2013 werd in dat jaar reeds 65,9 miljoen euro aan waardeverminderingen teruggenomen.

De gewogen gemiddelde boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen werd teruggebracht van 44,98 euro naar 25,635 euro per aandeel², wat overeenkomt met de achterliggende eigenvermogenswaarde

¹ Door de intekening op 3,1 miljoen KBC Groep-aandelen in december 2012 verlaagde de gewogen gemiddelde netto-boekwaarde van de KBC Groep-aandelen vervolgens tot 30,36 euro per aandeel.

² Door de aankoop van 330.879 KBC Ancora-aandelen in 2009 daalde de gewogen gemiddelde boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen, die aangehouden worden als strategische langetermijninvestering, vervolgens tot 25,36 euro per aandeel.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG**

(op het niveau van KBC Groep) op 31.12.2008. Op dat moment vertegenwoordigde elk KBC Ancora-aandeel achterliggend immers 1,05 KBC Groep-aandelen en een schuld van 7,44 euro (25,635 euro = 31,50 euro x 1,05 - 7,44 euro). Hierbij werd een waardevermindering ten belope van 921,7 miljoen euro aangelegd.

(Gedeeltelijke) terugname van waardeverminderingen op 31 december 2016

De Raad van Bestuur was van oordeel dat de positieve evoluties op het niveau van KBC Groep een herbeoordeling vereisten van de per 31.12.2008 geboekte waardeverminderingen.

Om reden van consistentie werd daarbij geopteerd om hetzelfde criterium te hanteren dat ook bij de aanleg van de waardeverminderingen werd gehanteerd, meer bepaald de (achterliggende) eigenvermogenswaarde per KBC Groep-aandeel. Op 31.12.2016 bedroeg deze 38,14 euro per KBC Groep-aandeel.

Per 31.12.2016 bedroeg de gewogen gemiddelde initiële boekwaarde van de KBC Groep-aandelen, die Cera in portefeuille had, 34,00 euro per aandeel.

De netto-boekwaarde van deze KBC Groep-aandelen bedroeg 30,36 euro per aandeel.

Gezien de eigenvermogenswaarde van KBC Groep op 31.12.2016 hoger lag dan de initiële boekwaarde, werd de volledige waardevermindering teruggenomen, zodat de boekwaarde opnieuw overeenstemt met de gemiddelde initiële boekwaarde van 34,00 euro per KBC Groep-aandeel.

De netto-boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen, die Cera op 31.12.2016 in portefeuille had, bedroeg:

- 25,36 euro per aandeel voor de KBC Ancora-aandelen, die aangehouden worden als strategische langetermijninvestering;
- 25,635 euro per aandeel voor de KBC Ancora-aandelen bestemd voor uitkering in natura, als scheidingsaandeel bij uittreding met D-aandelen.

De achterliggende eigenvermogenswaarde (op het niveau van KBC Groep) op 31.12.2016 bedroeg 33,55 euro per KBC Ancora-aandeel. Elk KBC Ancora-aandeel vertegenwoordigde per 31.12.2016 achterliggend 0,99 KBC Groep-aandelen en een schuld van 4,21 euro (33,55 euro = 38,14 euro x 0,99 - 4,21 euro).

De waardeverminderingen op de KBC Ancora-aandelen werden eind 2016 gedeeltelijk teruggenomen, zodat de netto-boekwaarde toenam tot 33,55 euro.

KBC Groep-aandelen op 31 december 2018

Op balansdatum 2018 heeft Cera 11,1 miljoen KBC Groep-aandelen in portefeuille, ca. 2,67% van het totale aantal uitstaande KBC Groep-aandelen.

De totale boekwaarde van de KBC Groep-aandelen bedraagt 378,3 miljoen euro. De boekwaarde per KBC Groep-aandeel bedraagt 34,00 euro, wat overeenkomt met de gemiddelde initiële aanschaffingswaarde.

De eigenvermogenswaarde op balansdatum bedroeg 41,42 euro per KBC Groep-aandeel. De slotkoers van het KBC Groep-aandeel op 31 december 2018 bedroeg 56,68 euro.

KBC Ancora-aandelen op 31 december 2018

Op balansdatum 2018 heeft Cera in totaal 41,0 miljoen KBC Ancora-aandelen in portefeuille, ca. 52,33% van het totale aantal uitstaande KBC Ancora-aandelen.

De boekwaarde van deze aandelen bedraagt 1.374,7 miljoen euro.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

Deze deelneming in KBC Ancora bestaat uit twee componenten:

- 24,5 miljoen KBC Ancora-aandelen (met een boekwaarde van 821,2 miljoen euro) die aangehouden worden als strategische investering op lange termijn;
- 16,5 miljoen KBC Ancora-aandelen (met een boekwaarde van 553,4 miljoen euro) die bestemd zijn voor uitkering in natura, als scheidingsaandeel bij uittreding met D-aandelen.

Het aantal KBC Ancora-aandelen op balansdatum bestemd voor uitkering in natura, als scheidingsaandeel bij toekomstige uittredingen met D-aandelen, wordt als volgt berekend:

Totaal aantal D-aandelen op balansdatum	3.927.569
Aantal KBC Ancora-aandelen per D-aandeel	<u>x 4,2</u>
Aantal KBC Ancora-aandelen bestemd voor uitkering in natura	16.495.790

Op balansdatum komt de intrinsieke waarde van een KBC Ancora-aandeel overeen met 0,99-maal de koers van het KBC Groep-aandeel, verminderd met de nettoschuld per aandeel (3,67 euro). Op basis van de slotkoers van KBC Groep op 31 december 2018 (56,68 euro) bedroeg de intrinsieke waarde van een KBC Ancora-aandeel 52,44 euro.

De achterliggende eigenvermogenswaarde van een KBC Ancora-aandeel bedroeg op balansdatum 37,34 euro (= eigenvermogenswaarde KBC Groep-aandeel x 0,99 minus nettoschuld per KBC Ancora-aandeel = 41,42 euro x 0,99 - 3,67 euro).

De Raad van Bestuur is van oordeel dat er per 31 december 2018 geen herbeoordeling van de (resterende) waardeverminderingen op de KBC Ancora-aandelen dient plaats te vinden. De boekwaarde blijft dan ook ongewijzigd op 33,55 euro per KBC Ancora-aandeel.

BRS Microfinance Coop

De deelneming in BRS Microfinance Coop (9.682 aandelen) stemt overeen met een participatie van 45,11%. Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 9,7 miljoen euro.

Met de inbreng van coöperatieve aandeelhouders investeert BRS Microfinance Coop in microfinancieringsorganisaties in het Zuiden volgens het goedgekeurde investeringsbeleid van BRS Microfinance Coop. Zij geven microkredieten aan ondernemende mensen die hiermee een economische activiteit opzetten.

Andere financiële vaste activa

Deze aandelen betreffen maatschappelijke rechten in andere ondernemingen die weliswaar geen deelneming vormen, maar die wel het scheppen van een duurzame en specifieke band met die ondernemingen tot doel hebben (Credal en Hefboom). Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 0,2 miljoen euro.

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

Flottende activa

De flottende activa (202,0 miljoen euro) bestaan voornamelijk uit vorderingen op ten hoogste één jaar (19,7 miljoen euro) en liquide middelen (182,0 miljoen euro).

Vorderingen op ten hoogste één jaar

De vorderingen op ten hoogste één jaar omvatten enerzijds de handelsvorderingen ten belope van 0,3 miljoen euro en anderzijds de overige vorderingen voor een bedrag van 19,4 miljoen euro. Deze laatste hebben voornamelijk betrekking op de terug te vorderen belastingen van boekjaar 2017 en 2018 (ingehouden roerende voorheffing op de in die jaren ontvangen KBC Groep-dividenden).

Geldbeleggingen

De geldbeleggingen hebben in hoofdzaak betrekking op een deelneming in METALogic NV (0,1 miljoen euro).

Liquide middelen

De liquide middelen bedragen op balansdatum 182,0 miljoen euro. Het betreft de saldi van spaar- en bankrekeningen.

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen ten belope van 0,3 miljoen euro hebben voornamelijk betrekking op over te dragen kosten (ontvangen facturen in de loop van boekjaar 2018 die betrekking hebben op boekjaar 2019).

Eigen vermogen

Kapitaal

Op balansdatum bedraagt het kapitaal 607,2 miljoen euro. De samenstelling en de evolutie hiervan over de periode 31.12.2016 - 31.12.2018 is als volgt:

(In miljoenen euro)	2018	2017	2016
B-kapitaal	53,7	55,3	57,2
C-kapitaal	54,5	54,5	54,5
D-kapitaal	73,0	76,5	80,6
E-kapitaal	426,0	411,9	391,4
Totaal	607,2	598,3	583,8

Per 31.12.2018 telde Cera 379.353 vennoten (t.o.v. 384.093 vennoten per einde 2017).

Reserves

De rubriek 'reserves' bedraagt 1.357,1 miljoen euro en bestaat uit de volgende componenten:

Wettelijke reserve

Deze reserve (3,9 miljoen euro) bedraagt meer dan 10% van het vaste gedeelte van het kapitaal. Er werden dan ook geen toevoegingen of terugnemingen van deze reserve gedaan.

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

Beschikbare reserves

In 2001 werd een 'bijzondere beschikbare reserve' aangelegd uit de beschikbare reserves van Cera om aan te geven dat de D-aandeelhouders, via de uitkering van KBC Ancora-aandelen, recht hebben op een deel van de beschikbare reserves.

In het boekjaar 2018 bedraagt de afname van de 'bijzondere beschikbare reserve' ten gevolge van uittredingen met D-aandelen 23,1 miljoen euro. Op afsluitdatum bedraagt het saldo van de 'bijzondere beschikbare reserve' 480,4 miljoen euro.

Bij uittreding met D-aandelen hebben de vennoten tevens recht op een gekapitaliseerd dividendoverschot (afgekort: GDO). Dit komt tot uiting via de 'GDO-reserve'. In de loop van het boekjaar 2018 werd er 17,2 miljoen euro GDO uitgekeerd aan uittredende D-vennoten. Op balansdatum bedraagt het GDO (na resultaatverwerking) 92,85 euro per D-aandeel. Boekhoudkundig wordt dit tot uitdrukking gebracht door via de resultaatverwerking een toevoeging aan de GDO-reserve te boeken van 52,3 miljoen euro.

Op balansdatum bedraagt de GDO-reserve voor uittredende D-vennoten 364,7 miljoen euro wat overeenstemt met 3.927.569 D-aandelen waarvoor zowel KBC Ancora-aandelen (4,2 per D-aandeel) als het GDO (op balansdatum 92,85 euro per D-aandeel) worden uitgekeerd.

De 'gewone beschikbare reserve' neemt toe met 50,9 miljoen euro (tot 508,2 miljoen euro), voornamelijk door de verwerking van de winst van het boekjaar.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de evolutie van het GDO per aandeel en van de GDO-reserve.

	Saldo 2018	2018		Saldo 2017
		Aanwending	Toevoeging	
GDO per D-aandeel (in euro)	92,85		+12,80	80,05
GDO-reserve (in miljoenen euro)	364,7	-17,2	+52,3	329,5
Aantal uitstaande D-aandelen	3.927.569			4.116.566

Op balansdatum zijn de reserves dus als volgt samen te vatten:

(in miljoenen euro)	2018	2017	2016
Wettelijke reserve	3,9	3,9	3,9
Beschikbare reserves	1.353,3	1.290,4	1.251,8
Bij uittreding D-aandelen	845,1	833,0	833,4
° bijzondere beschikbare reserve	480,4	503,5	530,3
° GDO-reserve	364,7	329,5	303,1
Gewone beschikbare reserves	508,2	457,3	418,3
Totaal	1.357,1	1.294,3	1.255,6

Kapitaalsubsidies

Het betreft subsidies van de overheid naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven. Deze subsidies worden pro rata temporis afgeschreven aan hetzelfde afschrijvingspercentage als de gerestoreerde gebouwen. Op balansdatum bedraagt de boekwaarde 0,5 miljoen euro.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG****Schulden**

De schulden bedragen 27,7 miljoen euro, een daling met 1,5 miljoen euro ten opzichte van het jaar voordien. De schulden hebben hoofdzakelijk betrekking op:

Schulden op ten hoogste één jaar**Handelsschulden**

De handelsschulden ten belope van 3,9 miljoen euro hebben betrekking op ontvangen maar nog niet betaalde facturen (0,9 miljoen euro) alsook de geraamde, niet ontvangen facturen, met betrekking tot de voorbije boekjaren (3,0 miljoen euro).

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

De schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten (1,8 miljoen euro) betreffen enerzijds de nog verschuldigde bedrijfsvoorheffing met betrekking tot de loonverwerking van december 2018 (0,2 miljoen euro) en anderzijds het vakantiegeld en de premies met betrekking tot boekjaar 2018, die in de loop van de volgende boekjaren worden uitgekeerd (1,6 miljoen euro).

Overige schulden

De overige schulden (21,7 miljoen euro) bestaan voornamelijk uit:

- het te betalen coöperatief dividend over boekjaar 2018 aan 3% (18,0 miljoen euro).
- schulden m.b.t. maatschappelijke dienstverlening van Cera, waarvan de betaling in de toekomst plaatsvindt (3,6 miljoen euro).
- nog niet uitgekeerde dividenden uit het verleden (0,1 miljoen euro).

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen ten belope van 0,3 miljoen euro hebben in hoofdzaak betrekking op over te dragen opbrengsten (opbrengsten die in de loop van boekjaar 2018 werden geïnd, maar betrekking hebben op boekjaar 2019).

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

Resultatenrekening

De te bestemmen winst van het boekjaar bedraagt 121,3 miljoen euro. Dit is het saldo van 154,8 miljoen euro opbrengsten en 33,5 miljoen euro kosten. Hierna wordt dieper ingegaan op de evolutie van de opbrengsten en kosten.

Opbrengsten

Aangezien Cera rechtstreeks en onrechtstreeks (via KBC Ancora) de belangrijkste aandeelhouder is van KBC Groep, en dit veruit haar belangrijkste actief vormt, komt het grootste deel van haar inkomsten uit haar participaties.

De opbrengsten hebben dus voornamelijk betrekking op:

Opbrengsten uit financiële vaste activa

De opbrengsten uit financiële vaste activa betreffen dividendopbrengsten (142,2 miljoen euro) en hebben hoofdzakelijk betrekking op:

	Aantal aandelen op dividenddatum	Dividend/aandeel in euro	Totaal in euro
KBC Groep	11.127.166	3,00 ³	33.381.498
KBC Ancora	41.671.414	2,61	108.762.391

Opbrengsten uit geleverde diensten

De opbrengsten uit geleverde diensten (2,4 miljoen euro) betreffen hoofdzakelijk de aanrekening aan de vennoten van een deel van de kostprijs van de producten en diensten die via het magazine CeraSelect en via de website worden aangeboden.

Andere lopende opbrengsten

De andere lopende opbrengsten (2,6 miljoen euro) betreffen enerzijds opbrengsten uit de aanrekening van prestaties die Cera levert aan KBC Ancora in het kader van een kostendelende overeenkomst (1,8 miljoen euro). Bij het opstellen van deze overeenkomst werden verrekeningsleutels bepaald die jaarlijks geëvalueerd en eventueel aangepast worden. Anderzijds betreffen het terugnames van provisies van de voorbije boekjaren (0,2 miljoen euro), overige bedrijfsopbrengsten (0,1 miljoen euro) en bijdragen van externe partners in het kader van maatschappelijke dienstverlening (0,5 miljoen euro).

Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa

De terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa (7,6 miljoen euro) betreft de terugname van waardeverminderingen op KBC Ancora-aandelen ten gevolge van uitredingen met D-aandelen (793.445 stuks in 2018). De boekwaarde per KBC Ancora-aandeel bedraagt, door de aanleg (per 31.12.2008) en gedeeltelijke terugname (per 31.12.2016) van waardeverminderingen, 33,55 euro per KBC Ancora-aandeel. Bij uitreding met D-aandelen ontvangt een vennoot 4,2 KBC Ancora-aandelen per D-aandeel en dient de resterende geboekte waardevermindering op deze aandelen volledig teruggenomen te worden. Tegelijkertijd wordt eenzelfde bedrag aan minderwaarden bij realisatie van financiële vaste activa geboekt (7,6 miljoen euro). Per saldo hebben uitredingen met D-aandelen dus geen impact op het resultaat van Cera (zie ook 'Kosten').

³ Op 9 mei 2018 keerde KBC Groep een slotdividend uit van 2,00 euro per aandeel over boekjaar 2017. Op 16 november 2018 betaalde KBC Groep een interim-dividend van 1 euro per aandeel over boekjaar 2018.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG****Kosten****Diensten en diverse goederen**

De kosten voor diensten en diverse goederen (18,1 miljoen euro) worden gevormd door de volgende subrubrieken:

- **Algemene werkingskosten** (4,6 miljoen euro): de voornaamste kosten in deze rubriek hebben betrekking op: logistieke en informatica-infrastructuur via de kostendelende structuur met KBC, het wagenpark, erelonen advocaten, algemene kosten van het gebouw, nieuwe website, vergoedingen van de leden van het Comité van Dagelijks Bestuur en premies voor de bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering.
- **Kapitaal- en vennotenadministratie** (1,2 miljoen euro): de kosten van de kapitaal- en vennoten-administratie omvatten voornamelijk de vergoedingen die betaald worden aan de loketbanken (KBC, CBC en KBC Brussels) voor het administratieve beheer van de vennotenrekeningen (1,0 miljoen euro) en voor de uitgifte van E-aandelen (0,1 miljoen euro).
- **Vennotenvoordelen** (5,8 miljoen euro): het betreft hoofdzakelijk de uitgaven van Cera in het kader van de voordelen voor de vennoten via het magazine CeraSelect en via de website. De bijdrage van de vennoten bedraagt, zoals eerder aangegeven, 2,4 miljoen euro (zie 'Opbrengsten').
- **Maatschappelijke dienstverlening** (3,8 miljoen euro): dit omvat in hoofdzaak de rechtstreekse financiële steun van Cera aan maatschappelijke projecten op regionaal, suprarregionaal, nationaal en internationaal vlak. Voor meer gedetailleerde informatie over de maatschappelijke dienstverlening verwijzen we naar de website van Cera.
- **Communicatie** (2,6 miljoen euro): onder deze rubriek worden alle kosten opgenomen die te maken hebben met de communicatie naar de vennoten en belangstellende derden. Ze omvatten onder meer de kosten van de magazines CeraScoop en CeraSelect, de jaarvergadering, de adviesstructuur en campagnes in het kader van de lopende emissie.

Personeelskosten

Op afsluitingsdatum bedraagt het personeelsbestand 46 personeelsleden of 43,0 voltijdse equivalenten. De personeelskosten bedragen 6,7 miljoen euro en bestaan uit volgende componenten:

- bezoldigingen: 4,6 miljoen euro
- RSZ werkgever: 1,2 miljoen euro
- groepsverzekering: 0,6 miljoen euro
- diverse personeelskosten: 0,2 miljoen euro

Onder bezoldigingen wordt in hoofdzaak verstaan maandloon, premies, vakantiegeld, 13de maand en voordelen van alle aard. De diverse personeelskosten omvatten onder andere:

- bijdrage werkgever in de maaltijdcheques
- diverse kosten eigen aan de werkgever
- hospitalisatieverzekering

Voor meer gedetailleerde informatie over de personeelsbezetting verwijzen we naar de sociale balans.

Afschrijvingen

Op de materiële vaste activa werden voor 1,0 miljoen euro afschrijvingen geboekt. Het betreft in hoofdzaak afschrijvingen op de Cera-kantoren en op de parkeerplaatsen.

Minderwaarden

Minderwaarden bij realisatie van financiële vaste activa (7,6 miljoen euro): het betreft gerealiseerde minderwaarden naar aanleiding van de uitkering in natura van KBC Ancora-aandelen ten gevolge van uitredingen met D-aandelen (zie ook 'Opbrengsten' - Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa). Zoals vermeld hebben uitredingen met D-aandelen per saldo geen effect op het resultaat van Cera.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG****Resultaatverwerking**

De te bestemmen winst over het boekjaar bedraagt 121,3 miljoen euro. De zaakvoerder stelt volgende resultaatverwerking voor:

- toevoeging aan de GDO-reserve ten belope van 52,3 miljoen euro
- toevoeging aan de gewone beschikbare reserve ten belope van 51,0 miljoen euro
- vergoeding van het kapitaal van de vennoten voor 18,0 miljoen euro, wat overeenkomt met een dividend-percentage van 3%. De berekening van het dividend gebeurt voor de diverse aandelen categorieën overeenkomstig artikel 29 van de statuten. De uitkering van het coöperatieve dividend is voorzien op 12 juni 2019.

Na de resultaatverwerking bedragen de beschikbare reserves 1.353,3 miljoen euro en zijn als volgt samengesteld:

- bijzondere beschikbare reserve: 480,4 miljoen euro
- GDO-reserve: 364,7 miljoen euro
- gewone beschikbare reserve: 508,2 miljoen euro

Bijkomende informatie

Er werden geen werkzaamheden uitgevoerd op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

De vennootschap heeft geen bijkantoren.

Belangrijke gebeurtenis na het einde van het boekjaar: arrest van het Hof van Beroep te Brussel op 9 april 2019 inzake minderheidsvordering (zie rubriek 'Juridische procedure').

De activa van Cera bestaan in hoofdzaak uit een directe en indirecte participatie in KBC Groep (via KBC Ancora). De waarde van de activa van Cera, evenals haar resultaten, worden dan ook in belangrijke mate beïnvloed door de evoluties met betrekking tot de KBC-groep.

Juridische procedure

In december 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders een minderheidsvordering ingeleid tegen de statutair zaakvoerder van KBC Ancora en tegen Cera. De eisers betwisten de aankoop van 2,3 miljoen KBC Groep-aandelen door KBC Ancora in maart 2007, die plaats vond in het kader van de splitsing van haar aandelen. Ze betwisten eveneens de aankoop van 3,9 miljoen KBC Groep-aandelen die KBC Ancora medio 2007 verrichtte om samen met Cera de 30%-drempel in KBC Groep te overschrijden in het kader van de Wet van 1 april 2007 op de openbare overnameaanbiedingen, die op 1 september 2007 in werking trad. Hun verzoek strekte er in hoofdzaak toe om de aangekochte aandelen tegen aanschaffingsprijs te laten overnemen door de verweerders. Bij vonnis van 24 oktober 2012 heeft de rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

Op 13 maart 2013 tekenden de eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak.

Tevens wijzigden zij het voorwerp van hun vordering in een verzoek om in hoofdzaak een schadevergoeding toe te kennen.

Bij arrest van 9 april 2019 heeft het Hof van Beroep in Brussel de uitspraak van de rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven bevestigd, en de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN**Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018**

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Cera CVBA (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018, alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 4 juni 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2018. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Cera CVBA uitgevoerd gedurende 21 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening***Oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap over het boekjaar afgesloten op 31 december 2018 opgesteld in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel. Deze jaarrekening omvat de balans op 31 december 2018, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum evenals de toelichting. Het balanstotaal bedraagt EUR 1.992.605.586,29 en de resultatenrekening sluit af met een winst van het boekjaar van EUR 121.332.127,16.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2018, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op de huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder **beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag**. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018

- nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;
 - het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
 - het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
 - het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag en de andere informatie opgenomen in het jaarrapport, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de Vennootschap.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2018) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag en de andere informatie opgenomen in het jaarrapport, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag en andere informatie opgenomen in het jaarrapport

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de jaarrekening zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag en de andere informatie opgenomen in het jaarrapport, zijnde:

— Voorwoord, en

— Verslag van de statutaire zaakvoerder aan de Algemene Vergadering

een afwijking van materieel belang bevatten, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, hebben wij geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 100 §1, 6°/2 van het Wetboek van vennootschappen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

— Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

Andere vermeldingen

— Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018

- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen.

Zaventem, 3 mei 2019

KPMG Bedrijfsrevisoren
Commissaris
vertegenwoordigd door

Olivier Macq
Bedrijfsrevisor

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 200

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	35,0	24,0	11,0
Deeltijds	1002	12,0	1,0	11,0
Totaal in voltijds equivalenten (VTE)	1003	44,0	25,1	18,9
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	53.059	35.546	17.513
Deeltijds	1012	11.038	1.406	9.632
Totaal	1013	64.097	36.952	27.145
Personeelskosten				
Voltijds	1021	5.660.493	4.501.200	1.159.293
Deeltijds	1022	1.068.964		1.068.964
Totaal	1023	6.729.457	4.501.200	2.228.257
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	44,1	25,9	18,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren.....	1013	64.894	38.714	26.180
Personeelskosten	1023	6.736.923	4.538.614	2.198.309
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	35	11	43,0
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	35	11	43,0
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	24	1	24,8
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201	3		3,0
hoger niet-universitair onderwijs	1202	2		2,0
universitair onderwijs	1203	19	1	19,8
Vrouwen	121	11	10	18,2
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211	1	1	1,5
hoger niet-universitair onderwijs	1212	5	5	8,5
universitair onderwijs	1213	5	4	8,2
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130	3		3,0
Bedienden	134	32	11	40,0
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE ONDERNEMING GESTELDE PERSONEN
Tijdens het boekjaar

Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de onderneming

Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
150		
151		
152		

TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR
INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	1		1,0
210	1		1,0
211			
212			
213			

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen

Werkloosheid met bedrijfstoeslag

Afdanking

Andere reden

Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	3		3,0
310	3		3,0
311			
312			
313			
340	1		1,0
341			
342	1		1,0
343	1		1,0
350			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDING VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	11	5811	10
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	249	5812	222
Nettokosten voor de onderneming	5803	30.925	5813	23.096
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	32.760	58131	25.091
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)..	58033	1.835	58133	1.995
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de onderneming	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de onderneming	5843		5853	

				9	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0403.581.960	Blz.	E.	D.	CONSO 1

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS

NAAM VAN DE CONSOLIDERENDE VENNOOTSCHAP OF VAN HET CONSORTIUM ⁽¹⁾⁽²⁾ :

CERA GROEP

Rechtsvorm: **CVBA**

Adres: **Muntstraat**

Nr.: 1

Postnummer: **3000**

Gemeente: **Leuven**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van **Leuven**

Internetadres ⁽³⁾:

Ondernemingsnummer **0403.581.960**

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING **IN EURO** ⁽⁴⁾

Voorgelegd aan de algemene vergadering van **8/06/2019**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2018** tot **31/12/2018**

Vorig boekjaar van **1/01/2017** tot **31/12/2017**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet ³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze geconsolideerde jaarrekening: GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG, CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

ZO DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING VAN EEN BUITENLANDSE VENNOOTSCHAP DOOR EEN BELGISCHE DOCHTER WORDT NEERGELEGD

Naam van de Belgische dochter die de neerlegging verricht *(artikel 113, § 2, 4^a van het Wetboek van vennootschappen)*

Ondernemingsnummer van de Belgische dochter die de neerlegging verricht

Totaal aantal neergelegde bladen: **47**

Secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet

dienstig zijn: 5.3, 5.4, 5.5, 5.7, 5.8.1, 5.8.2, 5.8.4, 5.8.5, 5.9.4, 5.9.6, 5.18, 8, 9

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Depickere Franky
Vaste vertegenwoordiger

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

(1) Schrappen wat niet van toepassing is.

(2) Een consortium dient de sectie CONSO 5.4 in te vullen.

(3) Facultatieve vermelding.

(4) Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS OF ZAAKVOERDERS VAN DE
GECONSOLIDEERDE ONDERNEMING EN VAN DE
COMMISSARISSEN DIE DE GECONSOLIDEERDE
JAARREKENING HEBBEN GECONTROLEERD**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

Cera Beheersmaatschappij NV 0463.489.061

Muntstraat 1, 3000 Leuven, België

Functie : Zaakvoerder

Mandaat : 2/06/1998

Vertegenwoordigd door :

1. Depickere Franky

Izegemstraat 203 , 8770 Ingelmunster, België

KPMG Bedrijfsrevisoren CVBA 0419.122.548

Luchthaven Brussel Nationaal 1K, 1930 Zaventem, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00001

Mandaat : 4/06/2016- 8/06/2019

Vertegenwoordigd door :

1. Macq Olivier, Lidmaatschapsnummer : A01568

Luchthaven Brussel Nationaal 1K , 1930 Zaventem, België

Bedrijfsrevisor

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

GECONSOLIDEERDE BALANS NA WINSTVERDELING¹

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	5.7	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>3.708.785.849</u>	<u>3.723.816.160</u>
Immateriële vaste activa	5.8	21		
Positieve consolidatieverschillen	5.12	9920		
Materiële vaste activa	5.9	22/27	27.683.259	27.983.687
Terreinen en gebouwen		22	24.862.986	25.920.538
Installaties, machines en uitrusting		23	177.493	12.958
Meubilair en rollend materieel		24	929.590	381.921
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	1.713.190	1.668.270
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	5.1 - 5.4/5.10	28	3.681.102.590	3.695.832.473
Vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast	5.10	9921	3.671.181.937	3.685.912.119
Deelnemingen		99211	3.671.181.937	3.685.912.119
Vorderingen		99212		
Andere financiële vaste activa	5.10	284/8	9.920.653	9.920.354
Aandelen		284	9.919.500	9.919.500
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	1.153	854

(1) Artikel 124 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	<u>298.938.211</u>	<u>191.210.872</u>
Vorderingen op meer dan één jaar	29		
Handelsvorderingen	290		
Overige vorderingen	291		
Actieve belastingslatenties	292		
Vorraden en bestellingen in uitvoering	3		
Vorraden	30/36		
Grond- en hulpstoffen	30/31		
Goederen in bewerking	32		
Gereed product	33		
Handelsgoederen	34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop	35		
Vooruitbetalingen	36		
Bestellingen in uitvoering	37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	19.665.124	12.979.395
Handelsvorderingen	40	272.142	129.992
Overige vorderingen	41	19.392.982	12.849.403
Geldbeleggingen	50/53	91.860	91.682
Eigen aandelen	50		
Overige beleggingen	51/53	91.860	91.682
Liquide middelen	54/58	278.882.869	177.991.346
Overlopende rekeningen	490/1	298.358	148.449
TOTAAL VAN DE ACTIVA	20/58	4.007.724.060	3.915.027.032

		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA					
EIGEN VERMOGEN			10/15	1.985.306.906	1.924.261.519
Kapitaal			10	607.239.542	598.307.070
Geplaatst kapitaal			100	607.239.542	598.307.070
Niet-opgevraagd kapitaal			101		
Uitgiftepremies			11		
Herwaarderingsmeerwaarden			12		
Geconsolideerde reserves	(+)/(-)	5.11	9910	1.365.577.371	1.313.390.167
Negatieve consolidatieverschillen		5.12	9911	11.969.773	11.969.773
Toerekening positieve consolidatieverschillen			99201		
Omrekeningsverschillen	(+)/(-)		9912		
Kapitaalsubsidies			15	520.220	594.509
BELANGEN VAN DERDEN					
Belangen van derden			9913	1.610.535.045	1.577.386.632
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..					
Voorzieningen voor risico's en kosten			16		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen			160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen			160		
Fiscale lasten			161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken			162		
Milieuverplichtingen			163		
Overige risico's en kosten			164/5		
Uitgestelde belastingen en belastinglatenties		5.6	168		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	411.882.109	413.378.881
Schulden op meer dan één jaar	5.13	17	200.000.000	375.000.000
Financiële schulden		170/4	200.000.000	375.000.000
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173	200.000.000	375.000.000
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	5.13	42/48	202.608.801	29.076.991
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	175.000.000	
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	4.020.214	5.793.952
Leveranciers		440/4	4.020.214	5.793.952
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	1.784.820	2.016.496
Belastingen		450/3	217.785	345.021
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	1.567.035	1.671.475
Overige schulden		47/48	21.803.767	21.266.543
Overlopende rekeningen		492/3	9.273.308	9.301.890
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	4.007.724.060	3.915.027.032

GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING (Uitsplitsing van de bedrijfsresultaten naar hun aard) ¹

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	3.284.075	3.495.644
Omzet	5.14	70	2.440.562	2.403.352
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten		74	843.513	1.092.292
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	5.14	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	26.574.317	24.638.576
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	18.847.825	17.816.359
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	5.14	62	6.729.457	6.736.923
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	951.385	41.403
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	45.650	43.891
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9960		
Niet-recurrente bedrijfskosten	5.14	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	-23.290.242	-21.142.932

(1) De bedrijfsresultaten kunnen ook worden gerangschikt naar hun bestemming (in toepassing van artikel 158, §2 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen).

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	25.292.835	1.930.145
Recurrente financiële opbrengsten		75	25.291.406	1.930.145
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	49.160	1.094
Opbrengsten uit vlottende activa		751		53.798
Andere financiële opbrengsten		752/9	25.242.246	1.875.253
Niet-recurrente financiële opbrengsten	5.14	76B	1.429	
Financiële kosten		65/66B	23.073.478	63.927.780
Recurrente financiële kosten		65	15.211.475	54.782.021
Kosten van schulden		650	15.192.980	18.978.983
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9961		35.782.587
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming)		651	-178	170
Andere financiële kosten		652/9	18.673	20.281
Niet-recurrente financiële kosten	5.14	66B	7.862.003	9.145.759
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting(+)/(-)		9903	-21.070.885	-83.140.567
Onttrekkingen aan de uitgestelde belastingen en de belastinglatenties		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen en de belastinglatenties		680		
Belastingen op het resultaat		67/77	5.956	7.835
Belastingen	5.14	670/3	5.956	7.835
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	-21.076.841	-83.148.402
Aandeel in het resultaat van de vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast (+)/(-)		9975	529.321.962	534.487.797
Winstresultaten..... (+)		99751	529.321.962	534.487.797
Verliesresultaten..... (-)		99752		
Geconsolideerde winst (verlies) (+)/(-)		9976	508.245.121	451.339.395
Aandeel van derden..... (+)/(-)		99761	218.041.656	190.502.613
Aandeel van de groep..... (+)/(-)		99762	290.203.466	260.836.782

TOELICHTING BIJ DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

LIJST VAN DE GECONSOLIDEERDE DOCHTERONDERNEMINGEN EN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN
WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE WORDT TOEGEPAST

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Toegepaste methode (I/E/V1/V2/V3/V4) (1)(2)	Gehouden deel van het kapitaal (3) (in %)	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal (t.o.v. het vorige boekjaar)(4)
KBC Ancora Comm. VA Muntstraat 1 3000 Leuven België 0464.965.639	I	52,33	-1,01
KBC Groep NV Havenlaan 2 1080 Brussel 8 België 0403.227.515	V1	21,30	0,12

(1) I. Integrale consolidatie

E. Evenredige consolidatie met opgave, in de eerste kolom, van de gegevens waaruit het gezamenlijke bestuur blijkt)

- V1** Vermogensmutatiemethode toegepast op een geassocieerde vennootschap (*artikel 134, eerste lid, 3° van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen*)
- V2** Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming waarover de consoliderende vennootschap een controle in feite bezit indien de consolidatie zou indruisen tegen het beginsel van het getrouwe beeld (*artikel 108 jo. 110 van voormeld koninklijk besluit*)
- V3** Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming in vereffening of die heeft besloten haar bedrijf stop te zetten of waardoor er niet meer kan van worden uitgegaan dat zij haar bedrijf zal voortzetten (*artikel 109 jo. 110 van voormeld koninklijk besluit*)
- V4** Vermogensmutatiemethode toegepast op een gemeenschappelijke dochteronderneming waarvan het bedrijf niet nauw geïntegreerd is in het bedrijf van de vennootschap die over de gezamenlijke controle beschikt (*artikel 134, tweede lid van voormeld koninklijk besluit*)
- (2) Indien een wijziging in het percentage van het gehouden deel van het kapitaal een wijziging met zich meebrengt van de toegepaste methode, wordt de aanduiding van de nieuwe methode gevolgd door een **sterretje**.
- (3) Deel van het kapitaal van deze ondernemingen dat wordt gehouden door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen en door de personen die in eigen naam optreden maar voor rekening van deze ondernemingen.
- (4) Indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar een aanmerkelijke wijziging heeft ondergaan door wijzigingen in dit percentage, worden bijkomende inlichtingen verstrekt in de sectie CONSO 5.5. (*artikel 112 van voormeld koninklijk besluit*).

LIJST VAN DE EXCLUSIEVE EN GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERONDERNEMINGEN DIE NIET WORDEN OPGENOMEN (in toepassing van artikel 107 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen) EN VAN DE GEASSOCIEERDE VENNOOTSCHAPPEN WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE NIET WORDT TOEGEPAST (in toepassing van artikel 157 van voormeld koninklijk besluit)

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Reden van de uitsluiting (A, B, C, D of E)(1)	Gehouden deel van het kapitaal (2) (in %)	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal (t.o.v. het vorig boekjaar)(3)
BRS Microfinance Coop CVBA Muntstraat 1 3000 Leuven België 0508.996.711	E	45,11	-18,27

(1) Reden van de uitsluiting:

- A. Dochteronderneming van te verwaarlozen betekenis
- B. Ingrijpende en duurzame beperkingen die in wezenlijke mate de effectieve uitoefening van de controlebevoegdheid over de dochteronderneming dan wel de aanwending van het vermogen van laatstgenoemde bemoeilijken
- C. De gegevens die nodig zijn om de dochteronderneming in de consolidatie op te nemen kunnen niet zonder onevenredige kosten of onverantwoorde vertraging worden verkregen
- D. De aandelen van de dochteronderneming worden uitsluitend met het oog op latere vervreemding gehouden
- E. Geassocieerde vennootschap indien de toepassing van de vermogensmutatiemethode van te verwaarlozen betekenis is, gelet op het beginsel van het getrouwe beeld.

Bij (verplichte of facultatieve) uitsluiting van ondernemingen uit de consolidatiekring worden gedetailleerde gegevens verstrekt in de sectie CONSO 5.5.

- (2) Deel van het kapitaal van deze ondernemingen dat wordt gehouden door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen en door personen die in eigen naam optreden maar voor rekening van deze ondernemingen.
- (3) Indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar door een aanmerkelijke wijziging van dit percentage werd gekenmerkt, worden bijkomende inlichtingen verstrekt in de sectie CONSO 5.5 (artikel 112 van voormeld koninklijk besluit).

WAARDERINGSREGELS

Opgave van de gehanteerde criteria voor de waardering van de verschillende posten van de geconsolideerde jaarrekening, inzonderheid:

- voor de vorming en aanpassing van afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's en kosten, alsmede voor de herwaarderingen (*in toepassing van artikel 165, VI.a van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen*).
- voor de omrekeningsgrondslagen van de bedragen die in een andere munt zijn of oorspronkelijk waren uitgedrukt dan de munt waarin de geconsolideerde jaarrekening is opgesteld en van de boekhoudstaten van dochterondernemingen en van geassocieerde vennootschappen naar buitenlands recht (*in toepassing van artikel 165, VI.b. van voormeld koninklijk besluit*).

Algemeen

De geconsolideerde jaarrekening werd opgesteld overeenkomstig K.B. 30 januari 2001.

De geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld op 31 december, de afsluitingsdatum van de moedermaatschappij. Voor vennootschappen die een andere datum hebben wordt op 31 december een tussentijdse rekening opgesteld.

Specifieke waarderingsregels

Immateriële vaste activa worden geactiveerd vanaf 2.500 euro en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Op de aanschaffingswaarde wordt lineair afgeschreven aan 20 % per jaar.

Consolidatieverschillen zijn de verschillen tussen enerzijds de aanschaffingsprijs van de verwerving en anderzijds het overeenkomstige aandeel in het eigen vermogen op het ogenblik van de verwerving.

Voor zover die verschillen uit een over- of onderwaardering van bepaalde posten van het actief of het passief voortvloeien, worden ze daaraan toegewezen. Dat leidt tot een herwerking van de jaarrekening van de deelneming die in de consolidatie is opgenomen. Het overblijvende verschil - veroorzaakt door verwachtingen over de toekomstige rendabiliteit van de Groep - vormt het consolidatieverschil.

Indien de aanschaffingsprijs hoger ligt dan het aandeel in het eigen vermogen is er een positief consolidatieverschil (*goodwill*). Is de aanschaffingsprijs kleiner dan het aandeel in het eigen vermogen dan verkrijgt men een negatief consolidatieverschil (*badwill*).

Materiële geactiveerde consolidatieverschillen worden afgeschreven over een periode van 5 jaar. Op deze verschillen worden aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen toegepast wanneer het omwille van wijzigingen in de economische omstandigheden niet langer economisch verantwoord is ze tegen die waarde in de geconsolideerde balans te handhaven.

De gepassiveerde verschillen blijven ongewijzigd, behalve bij de latere verkoop van de deelneming of bij het compenseren van een later positief verschil bij een verhoging van het belang in die deelneming.

Materiële vaste activa worden opgenomen tegen aanschaffingswaarde, verminderd met de gecumuleerde afschrijvingen. Ze worden opgenomen tegen aanschaffingswaarde, inclusief de bijkomende, direct toewijsbare kosten.

De afschrijvingspercentages zijn berekend op basis van de verwachte economische levensduur en worden lineair toegepast.

Gebouwen worden in principe afgeschreven op 33 jaar.

Alle materiële vaste activa worden pro rata temporis afgeschreven vanaf het gebruiksklaar zijn van de activa. De bijkomende kosten worden mee afgeschreven over de levensduur van het actief.

Bij verkoop van materiële vaste activa worden de gerealiseerde winsten of verliezen onmiddellijk in resultaat genomen.

Bij een vernietiging wordt het resterende af te schrijven bedrag onmiddellijk ten laste genomen van de resultatenrekening.

Kunstwerken worden volledig geactiveerd en niet afgeschreven. Bij eventuele beschadiging of andere waardedaling van het goed wordt een waardevermindering geboekt.

Activa in aanbouw worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en niet afgeschreven.

Financiële vaste activa zijn maatschappelijke rechten (aandelen) die in andere vennootschappen worden aangehouden om met deze laatsten een duurzame en specifieke band te scheppen, teneinde de onderneming in staat te stellen een invloed uit te oefenen op de oriëntatie van het beleid van deze ondernemingen.

Financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen.

Financiële vaste activa mogen geherwaardeerd worden, wanneer de waarde ervan, bepaald in functie van hun nut voor de vennootschap, op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven hun boekwaarde.

Waardeverminderingen worden aangelegd in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de aandelen worden aangehouden.

De deelnemingen waarop de vermogensmutatiemethode is toegepast, worden volgens het aandeel in hun eigen vermogen gewaardeerd.

Vorderingen en schulden worden opgenomen voor hun nominale waarde.

Waardeverminderingen worden geboekt indien voor het geheel of een gedeelte van een vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

Geldbeleggingen worden gewaardeerd tegen hun nominale waarde indien het een tegoed betreft bij een financiële instelling en op grond van hun aanschaffingswaarde indien het effecten betreft.

Aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen.

De bijkomende kosten van aanschaffing van effecten worden onmiddellijk in resultaat genomen.

Voor vastrentende effecten wordt, wanneer de aanschaffingswaarde verschilt van de terugbetalingswaarde, het verschil tussen beide pro rata temporis voor de resterende looptijd van de effecten in resultaat genomen als bestanddeel van de renteopbrengst van deze effecten en, naar gelang van het geval, toegevoegd aan of afgetrokken van de aanschaffingswaarde van de effecten. De inresultaatneming gebeurt op geactualiseerde basis, uitgaande van het actuariële rendement bij aankoop.

De andere effecten worden minstens jaarlijks gewaardeerd op basis van de jaarrekening van het afgelopen jaar en van andere belangrijke negatieve evoluties in de loop van het jaar.

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

De overlopende rekeningen worden zodanig opgesteld dat de baten en lasten aan de juiste boekhoudkundige periode worden toegewezen.

Kapitaal en reserves worden gewaardeerd op grond van hun nominale waarde.

De Groepsreserves omvatten de reserves en de overgedragen resultaten van de consoliderende onderneming, verhoogd met het aandeel van de Groep in de gereserveerde resultaten van andere vennootschappen die integraal en evenredig zijn geconsolideerd en van de vennootschappen waarop de vermogensmutatiemethode vanaf de opname in de consolidatie is toegepast.

Kapitaalsubsidies worden opgenomen aan nominale waarde, verminderd met de gecumuleerde afschrijvingen. Ze worden pro rata temporis afgeschreven vanaf het gebruiksklaar zijn van de activa waarop ze betrekking hebben, aan hetzelfde afschrijvingspercentage als de activa waarop ze betrekking hebben.

Belangen van derden omvatten het aandeel van derden in het eigen vermogen en in het resultaat van de integraal geconsolideerde vennootschappen.

De intercompany-transacties tussen de vennootschappen van de groep worden geëlimineerd.

METHODES VOOR DE BEREKENING VAN DE FISCALE LATENTIES

Gedetailleerde beschrijving van de toegepaste methodes ter bepaling van de belastinglatenties

Uitgestelde belastingen en belastinglatenties

Uitsplitsing van post 168 van het passief

Uitgestelde belastingen (in toepassing van artikel 76 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen)

Belastinglatenties (in toepassing van artikel 129 van voormeld koninklijk besluit)

Codes	Boekjaar
168	
1681	
1682	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar.....	8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	24.000
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032		
Overboekingen van een post naar een andere	8042	(+)/(-)	
Omrekeningsverschillen.....	99812	(+)/(-)	
Andere wijzigingen.....	99822	(+)/(-)	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar.....	8052	24.000	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar...			
	8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	24.000
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072		
Teruggenomen	8082		
Verworven van derden.....	8092		
Afgeboekt	8102		
Overgeboekt van een post naar een andere	8112	(+)/(-)	
Omrekeningsverschillen.....	99832	(+)/(-)	
Andere wijzigingen.....	99842	(+)/(-)	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar...	8122	24.000	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211		

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	xxxxxxxxxxxxxxxx	26.076.059
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa.....	8161	521.240	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8181	-774.194	
Omrekeningsverschillen.....	(+)/(-) 99851		
Andere wijzigingen.....	(+)/(-) 99861		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191	25.823.105	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8211		
Verworven van derden.....	8221		
Afgeboekt.....	8231		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8241		
Omrekeningsverschillen.....	(+)/(-) 99871		
Andere wijzigingen.....	(+)/(-) 99881		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8321P	xxxxxxxxxxxxxxxx	155.521
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8271	804.598	
Teruggenomen.....	8281		
Verworven van derden.....	8291		
Afgeboekt	8301		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8311		
Omrekeningsverschillen.....	(+)/(-) 99891		
Andere wijzigingen.....	(+)/(-) 99901		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8321	960.119	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22)	24.862.986	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	15.337
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	3.521	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172		
Overboekingen van een post naar een andere..... (-)/(+)	8182	205.137	
Omrekeningsverschillen	99852		
Andere wijzigingen	99862		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	223.995	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere	8242		
Omrekeningsverschillen	99872		
Andere wijzigingen	99882		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	2.378
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	44.124	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt	8302		
Overgeboekt van een post naar een andere	8312		
Omrekeningsverschillen	99892		
Andere wijzigingen	99902		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8322	46.502	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	177.493	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	437.686
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa.....	8163	81.276	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere	8183	569.057	
Omrekeningsverschillen.....	99853		
Andere wijzigingen.....	99863		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	1.088.019	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8213		
Verworven van derden.....	8223		
Afgeboekt.....	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere	8243		
Omrekeningsverschillen.....	99873		
Andere wijzigingen.....	99883		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	55.766
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8273	102.663	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden.....	8293		
Afgeboekt	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere	8313		
Omrekeningsverschillen.....	99893		
Andere wijzigingen.....	99903		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8323	158.429	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	929.590	

OVERIGE MATERIELE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.668.269
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa.....	8165	44.921	
Overdrachten en buitengebruikstellingen.....	8175		
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8185		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99855		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99865		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	1.713.190	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8215		
Verworven van derden.....	8225		
Afgeboekt.....	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8245		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99875		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99885		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8275		
Teruggenomen.....	8285		
Verworven van derden.....	8295		
Afgeboekt	8305		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8315		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99895		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99905		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	1.713.190	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST - DEELNEMINGEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	xxxxxxxxxxxxxxx	6.131.194.712
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361		
Overdrachten en buitengebruikstellingen.....	8371		
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8381		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99911		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	6.131.194.712	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8411		
Verworven van derden.....	8421		
Afgeboekt.....	8431		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99921		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8441		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8471		
Teruggenomen.....	8481		
Verworven van derden.....	8491		
Afgeboekt	8501		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99931		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8511		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8541		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551		
Wijzigingen in het eigen vermogen per einde boekjaar	9994P	xxxxxxxxxxxxxxx	-2.445.282.592
Wijzigingen in het eigen vermogen van de vennootschappen waarop de vermogensmutatie is toegepast	99941	-14.730.183	
Aandeel in het resultaat van het boekjaar.....	999411	529.321.962	
Eliminatie van de dividenden m.b.t. deze deelnemingen.....	999421	-265.389.384	
Andere wijzigingen in het eigen vermogen.....	999431	-278.662.761	
Wijzigingen in het eigen vermogen per einde boekjaar	9994	-2.460.012.775	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(99211)	3.671.181.937	
VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	99212P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen.....	8581		
Terugbetalingen.....	8591		
Geboekte waardeverminderingen	8601		
Teruggenomen waardeverminderingen	8611		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99951		
Overige..... (+)/(-)	8631		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(99212)		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	8651		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	xxxxxxxxxxxxxxxx	9.919.500
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372		
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8382		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99912		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	9.919.500	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99922		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8442		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482		
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt	8502		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99932		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8512		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522		
Niet-opgevraagde bedragen per einde boekjaar	8552P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar	8542		
Niet-opgevraagde bedragen per einde boekjaar	8552		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	9.919.500	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	xxxxxxxxxxxxxxxx	853
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582	300	
Terugbetalingen	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99952		
Overige..... (+)/(-)	8632		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	1.153	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	8652		

STAAT VAN DE GECONSOLIDEERDE RESERVES

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar (+)/(-)	9910P	xxxxxxxxxxxxxxx	1.313.390.167
Wijzigingen tijdens het boekjaar:			
Aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat..... (+)/(-)	99002	290.203.466	
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99003	-238.016.262	
Andere wijzigingen			
<i>(uit te splitsen voor de betekenisvolle bedragen die niet zijn toegewezen aan het aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat)</i>			
Dividenduitkering en liquidatiebonus		-58.442.015	
Aandeel in aangroei reserves KBC Groep niet via resultaat		-179.574.248	
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar (+)/(-)	(9910)	1.365.577.371	

STAAT VAN DE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN EN DE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
POSITIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99021		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage.....	99031		
Afschrijvingen.....	99041		
In resultaat genomen verschillen.....	99051		
Andere wijzigingen	99061		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201		
NEGATIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111P	xxxxxxxxxxxxxxxx	11.969.773
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99022		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage.....	99032		
Afschrijvingen.....	99042		
In resultaat genomen verschillen.....	99052		
Andere wijzigingen	99062		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111	11.969.773	
POSITIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99023		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99033		
Afschrijvingen.....	99043		
In resultaat genomen verschillen.....	99053		
Andere wijzigingen	99063		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202		
NEGATIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99024		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage.....	99034		
Afschrijvingen.....	99044		
In resultaat genomen verschillen.....	99054		
Andere wijzigingen	99064		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112		

STAAT VAN DE SCHULDEN**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	175.000.000
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	175.000.000
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	175.000.000

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	100.000.000
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	100.000.000
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 1 jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	100.000.000

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	100.000.000
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	100.000.000
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	100.000.000

SCHULDEN (OF GEDEELTE VAN DE SCHULDEN) GEWAARBORGD DOOR ZAKELIJKE ZEKERHEDEN GESTELD OF ONHERROEPELIJK BELOEFD OP ACTIVA VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8922	375.000.000
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	375.000.000
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen.....	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten.....	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden, gesteld of onherroepelijk beloofd op de activa van de in de consolidatie opgenomen onderneming	9062	375.000.000

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NETTO-OMZET			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Vennotenvoordelen		2.410.313	2.312.523
Overige		30.249	90.829
Uitsplitsing per geografische markt			
België		2.440.562	2.403.352
Totale omzet van de groep in België	99083		
GEMIDDELD PERSONEELSBESTAND (IN EENHEDEN) EN PERSONEELSKOSTEN			
Consoliderende onderneming en integraal geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90901	47	48
Arbeiders	90911		
Bedienden	90921	44	45
Directiepersoneel	90931	3	3
Anderen	90941		
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99621	6.729.457	6.736.923
Pensioenen	99622		
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99081	47	48
Evenredig geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90902		
Arbeiders	90912		
Bedienden	90922		
Directiepersoneel	90932		
Anderen	90942		
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99623		
Pensioenen	99624		
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99082		

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	1.429	
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van afschrijvingen op consolidatieverschillen	9970		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Waaronder			
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B	1.429	
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769	1.429	
Waaronder			

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	7.862.003	9.145.759
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen	9962		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Waaronder			
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	66B	7.862.003	9.145.759
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631	7.862.003	9.145.759
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Waaronder			
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	6691		
In het resultaat opgenomen negatieve consolidatieverschillen	9963		

RESULTATEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

Verschil tussen de aan de geconsolideerde resultatenrekening van het boekjaar en de vorige boekjaren toegerekende belastingen en de voor die boekjaren reeds betaalde of nog te betalen belastingen, voor zover dit verschil van belang is met het oog op de in de toekomst te betalen belastingen

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
99084		
99085		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

Codes	Boekjaar
9149	
99086	1.023.645.494
99087	
9217	
9218	
9219	
99088	
99089	
99090	
99091	
99092	
99093	
99094	
99095	

PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN die door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van derden.....

ZAKELIJKE ZEKERHEID die door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen werden gesteld of onherroepelijk beloofd op de eigen activa, als waarborg voor schulden en verplichtingen:

van de in de consolidatie opgenomen ondernemingen

van derden.....

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE IN CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN.....

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA.....

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA.....

RECHTEN UIT VERRICHTINGEN

op rentestanden.....

op wisselkoersen

op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen.....

op andere gelijkaardige verrichtingen.....

VERPLICHTINGEN UIT VERRICHTINGEN

op rentestanden.....

op wisselkoersen

op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen.....

op andere gelijkaardige verrichtingen.....

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

1) Verplichtingen met betrekking tot reeds goedgekeurde maatschappelijke projecten, waarvan de uitvoering en de uitbetaling in de volgende boekjaren zal plaatsvinden:

2) Eind 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders voor rekening van KBC Ancora een minderheidsvordering ingeleid tegen haar statutair zaakvoerder en Cera.

De rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven heeft op 24/10/2012 uitspraak gedaan en de vorderingen afgewezen. Op 13/03/2013 tekenden de eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak. Tevens wijzigden zij het voorwerp van hun vordering in een verzoek om in hoofdzaak een schadevergoeding toe te kennen.

Bij arrest van 9 april 2019 heeft het Hof van Beroep te Brussel de uitspraak van de rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven bevestigd, en de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

Boekjaar

4.927.077

RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN GUNSTE VAN PERSONEELSLEDEN OF ONDERNEMINGSLEIDERS, TEN LASTE VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN GUNSTE VAN PERSONEELSLEDEN OF ONDERNEMINGSLEIDERS, TEN LASTE VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN**

Op basis van bijdragen die de onderneming betaalt, wordt aan de personeelsleden een aanvullend rust- of overlevingspensioen verzekerd.

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk zijn voor de beoordeling van de financiële positie van de ondernemingen die in de consolidatie zijn opgenomen

Cera, KBC Ancora en BRS Microfinance Coop zijn lid van een BTW-eenheid

Boekjaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN EN MET ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT EN DIE NIET IN DE CONSOLIDATIE ZIJN OPGENOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa			
Deelnemingen en aandelen.....	9261		9.682.000
Vorderingen.....			
Op meer dan één jaar.....	9291		12.014
Op hoogstens één jaar.....	9301		
	9311		12.014
Geldbeleggingen.....			
Aandelen.....	9321		
Vorderingen.....	9331		
	9341		
Schulden.....			
Op meer dan één jaar.....	9351		
Op hoogstens één jaar.....	9361		
	9371		
Persoonlijke zekerheden die werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen.....	9381		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen.....	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa.....	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa.....	9431		
Andere financiële opbrengsten.....	9441		
Kosten van schulden.....	9461		
Andere financiële kosten.....	9471		
ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa			
Deelnemingen en aandelen.....	9262	9.682.000	
Vorderingen.....			
Op meer dan één jaar.....	9292		
Op hoogstens één jaar.....	9302		
	9312		
Schulden.....			
Op meer dan één jaar.....	9352		
Op hoogstens één jaar.....	9362		
	9372		

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties, met uitzondering van transacties binnen de groep, indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de ondernemingen die in de consolidatie als één geheel zijn opgenomen:

Nihil

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**DE BESTUURDERS OF ZAAKVOERDERS VAN DE GECONSOLIDEERDE ONDERNEMING**

Totaal bedrag van de toegekende bezoldigingen uit hoofde van hun werkzaamheden in de consoliderende onderneming, haar dochterondernemingen en geassocieerde vennootschappen, inclusief het bedrag van de aan de gewezen bestuurders of zaakvoerders uit dien hoofde toegekende rustpensioenen.....

Totaal bedrag van de voorschotten en kredieten toegekend door de consoliderende onderneming, door een dochteronderneming of een geassocieerde vennootschap.....

Codes	Boekjaar
99097	
99098	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij de betrokken vennootschap en haar filialen door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging van de personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij de vennootschap en haar filialen door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9507	97.161
95071	5.000
95072	
95073	
9509	
95091	
95092	
95093	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

1

Commentaar bij de geconsolideerde jaarrekening 2018Consolidatiemethodes

Bij de opstelling van de geconsolideerde jaarrekening van de Cera-groep wordt gebruik gemaakt van de volgende methodes:

- integrale consolidatie van de deelneming in KBC Ancora Comm.VA;
- vermogensmutatie van de deelneming in KBC Groep NV (geconsolideerd).

Cera is een coöperatieve financiële groep met een dubbele opdracht: enerzijds haar patrimonium, dat voornamelijk (rechtstreeks en onrechtstreeks via KBC Ancora) geïnvesteerd is in KBC Groep NV, professioneel beheren en aldus de stabiliteit en verdere ontwikkeling van de KBC-groep bevorderen en anderzijds de fundamentele waarden van de coöperatie, namelijk samenwerking, solidariteit en respect voor iedereen, een eigentijdse invulling geven via inspraak van de vennoten en via maatschappelijk engagement.

KBC Ancora is een beursgenoteerde vennootschap die per 31.12.2018 18,63% van de aandelen in KBC Groep NV bezit en die samen met Cera, MRBB en de Andere Vaste Aandeelhouders zorgt voor de aandeelhoudersstabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep. Als kernaandeelhouders van KBC Groep hebben ze daartoe een aandeelhoudersovereenkomst gesloten.

KBC Groep is een geïntegreerde bank-verzekeraar voor hoofdzakelijk retail-, kmo- en midcapcliënten. De groep concentreert zich op zijn thuismarkten in België en een selectie van landen in Centraal- en Oost-Europa. In de rest van de wereld is de groep selectief aanwezig in bepaalde landen of regio's.

De participatie van Cera in **BRS Microfinance Coop** bedraagt 45,11%. De doelstelling van BRS Microfinance Coop is duurzame ontwikkelingsinitiatieven bevorderen die onder meer gerealiseerd wordt door rechtstreekse en/of onrechtstreekse investeringen in microfinancieringsinstellingen en/of microverzekeringsinstellingen. Gezien het beperkte bedrag van deze investering kan gesteld worden dat deze participatie in het geheel van de geconsolideerde jaarrekening van Cera een te verwaarlozen betekenis heeft. Daarom wordt BRS Microfinance Coop niet opgenomen in de consolidatie.

Interpretatie van de geconsolideerde financiële gegevens

De geconsolideerde balans en resultatenrekening kan voor de meeste posten verklaard worden door de saldi van de enkelvoudige jaarrekeningen van Cera en KBC Ancora.

Enkel de volgende posten van de geconsolideerde balans en resultatenrekening zijn niet louter een optelling van de enkelvoudige jaarrekeningen van Cera en KBC Ancora:

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

2

Geconsolideerde activa:

- financiële vaste activa - deelnemingen in verbonden ondernemingen
- financiële vaste activa - vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast
- vorderingen op ten hoogste één jaar - handelsvorderingen

Geconsolideerde passiva:

- kapitaal
- geconsolideerde reserves
- negatieve consolidatieverschillen
- belangen van derden
- schulden op ten hoogste één jaar - handelsschulden

Geconsolideerde resultatenrekening:

- diensten en diverse goederen
- opbrengsten uit financiële vaste activa – dividenden
- andere financiële opbrengsten
- andere lopende opbrengsten
- terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa
- minderwaarde bij realisatie van financiële vaste activa
- aandeel in het resultaat van de ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast
- aandeel van derden in het geconsolideerd resultaat.

Balanstotaal

Eind 2018 bedroeg het geconsolideerde balanstotaal 4.007,7 miljoen euro, wat een toename betekent met 92,7 miljoen euro ten opzichte van eind 2017. De evolutie van de diverse activa- en passiva posten wordt hierna verder toegelicht.

Activa*Materiële vaste activa*

De materiële activa (komende van Cera), met een totale boekwaarde van 27,7 miljoen euro eind 2018, omvatten in hoofdzaak:

- terreinen en gebouwen voor 24,9 miljoen euro: dit heeft in hoofdzaak betrekking op de nieuwe Cera-kantoren en op parkeerplaatsen in het centrum van Leuven
- kunst ten bedrage van 1,7 miljoen euro
- meubilair en rollend materieel voor 0,9 miljoen euro
- uitrusting voor een totaal bedrag van 0,2 miljoen euro.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

3

Financiële vaste activa

De financiële vaste activa vormen de belangrijkste rubriek van de activa.

In de enkelvoudige jaarrekening over boekjaar 2018 van Cera staat bij de deelnemingen in verbonden ondernemingen haar participatie in KBC Ancora voor een netto boekwaarde van 1.374,7 miljoen euro. KBC Ancora wordt volgens de integrale consolidatiemethode opgenomen met als gevolg dat de participatie wordt geëlimineerd.

Vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast

De rubriek vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast heeft betrekking op de waardering van de participatie in KBC Groep. Eind 2018 bedroeg deze participatie 21,30%, waarvan 2,67% rechtstreeks aangehouden door Cera en 18,63% door KBC Ancora.

Eind 2018 werd de deelneming in KBC Groep gewaardeerd aan 3.671,2 miljoen euro. Dit stemt overeen met de participatie van 21,30% toegepast op het eigen vermogen van de aandeelhouders van KBC Groep, zijnde 17.233,0 miljoen euro. Dit eigen vermogen omvat niet de "additional Tier1"-instrumenten (2.400 miljoen euro).

(in miljoen euro)	2018	2017
FVA einde vorig boekjaar	3.685,9	3.381,0
Aandeel in resultaat KBC Groep	529,3	534,5
Effect van wijziging van % deelneming	24,7	1,9
Ontvangen KBC Groep-dividenden	-265,4	-248,2
Aandeel in beweging eigen vermogen KBC Groep, niet via resultaat	-303,3	16,8
FVA einde boekjaar	3.671,2	3.685,9

De waardering van de participatie in KBC Groep wordt beïnvloed door de componenten in bovenstaande tabel.

- Het **resultaat van KBC Groep**, zoals verwerkt in de consolidatie van Cera, verschilt van het gepubliceerde geconsolideerd resultaat van KBC Groep. Het betreft de door KBC betaalde coupon (70,4 miljoen euro in 2018) op de "additional Tier1"-instrumenten. Voor de consolidatie van Cera wordt dit verwerkt als een negatieve resultaatcomponent van KBC Groep, daar waar deze laatste dit bedrag opneemt als uitgekeerd dividend.

Voor boekjaar 2018 reduceert dit bedrag (de aldus aangepaste) geconsolideerde winst van KBC Groep van 2.569,6 miljoen euro tot 2.499,2 miljoen euro. Het aandeel van Cera-groep in deze winst bedraagt 529,3 miljoen euro.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

4

Een omgekeerde correctie doet zich voor binnen de (aangepaste) bewegingen in het eigen vermogen van KBC Groep (inclusief belang van derden), dat niet via het resultaat loopt. Per saldo heeft deze dubbele aanpassing dus geen impact op de vermogensmutatiewaarde van het financieel vast actief, zoals opgenomen in de consolidatie van Cera.

- Het **effect van de wijziging van het deelnemingspercentage** werd in 2018 beïnvloed door de vernietiging van 2.700.000 eigen aandelen KBC Groep. De participatie van Cera en KBC Ancora in KBC Groep steeg hierdoor met 0,12% van 21,18% tot 21,30%. De wijziging van het deelnemingspercentage resulteerde in een toename van 24,7 miljoen euro van het aandeel van de Cera-groep in het eigen vermogen van KBC Groep.
- Indien **KBC Groep** een **dividend** aan haar aandeelhouders uitkeert, vermindert dit haar eigen vermogen en tevens het aandeel van de Cera-groep in het eigen vermogen van KBC Groep. In 2018 betaalde KBC Groep 1.253,0 miljoen euro aan dividend uit waarvan het aandeel van de Cera-groep 265,4 miljoen euro bedroeg.
- De **beweging van het eigen vermogen KBC Groep, niet via resultaat** bedraagt -1.432,3 miljoen euro, waarvan het aandeel van de Cera-groep (inclusief belang van derden) -303,3 miljoen euro bedraagt.

Andere ondernemingen

Voor het boekjaar 2018 bedragen de andere financiële vaste activa 9,9 miljoen euro en hebben betrekking op:

- maatschappelijke rechten in andere ondernemingen die weliswaar geen deelneming vormen maar die wel het scheppen van een duurzame en specifieke band met die ondernemingen tot doel hebben (Credal en Hefboom). Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 0,2 miljoen euro.
- de deelneming in BRS Microfinance Coop CVBA die niet werd opgenomen in de consolidatiekring (participatie van 45,11%). De boekwaarde van deze aandelen bedraagt 9,7 miljoen euro.

Vorderingen op ten hoogste één jaar

De vorderingen op ten hoogste één jaar omvatten enerzijds de handelsvorderingen ten belope van 0,3 miljoen euro en anderzijds de overige vorderingen voor een bedrag van 19,4 miljoen euro. Deze laatste hebben voornamelijk betrekking op de terug te vorderen belastingen van boekjaar 2017 en 2018 (ingehouden roerende voorheffing op de in die jaren ontvangen KBC Groep-dividenden).

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

5

Geldbeleggingen

De geldbeleggingen hebben in hoofdzaak betrekking op een deelneming in METALogic NV (0,1 miljoen euro).

Liquide middelen

De liquide middelen bedragen op balansdatum 278,9 miljoen euro.

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen ten belope van 0,3 miljoen euro hebben voornamelijk betrekking op over te dragen kosten (ontvangen facturen in de loop van boekjaar 2018 die betrekking hebben op het volgende boekjaar).

Passiva

Het eigen vermogen bedraagt 1.985,3 miljoen euro, wat een toename betekent met 61,0 miljoen euro ten opzichte van einde 2017. Het eigen vermogen is samengesteld uit het kapitaal, de geconsolideerde reserves, de negatieve consolidatieverschillen en de kapitaalsubsidies.

(in miljoen euro)	2018	2017
Eigen vermogen	1.985,3	1.924,3
Kapitaal	607,2	598,3
Geconsolideerde reserves	1.365,6	1.313,4
Negatieve consolidatieverschillen	12,0	12,0
Kapitaalsubsidies	0,5	0,6

Kapitaal

Het geplaatst kapitaal (607,2 miljoen euro) in de geconsolideerde jaarrekening betreft het kapitaal van Cera. De bewegingen zijn het gevolg van in- en uitredingen van vennoten.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

6

Geconsolideerde reserves

(in miljoen euro)	2018	2017
Reserves einde vorig boekjaar	1.313,4	1.104,2
Aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat	290,2	260,8
Dividenduitkering door Cera	-18,0	-17,7
Afname reserves t.g.v. uittredingen door vennoten met D-aandelen	-40,4	-44,0
Aandeel groep in beweging eigen vermogen KBC Groep, niet via resultaat	-179,6	10,1
Reserves einde boekjaar	1.365,6	1.313,4

De belangrijkste component in de evolutie van de geconsolideerde reserves is het aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat.

Het geconsolideerd resultaat bedraagt 508,2 miljoen euro. Dit wordt verder toegelicht bij de bespreking van de resultatenrekening. Indien het resultaat afkomstig is van KBC Ancora of van het aandeel van KBC Ancora in KBC Groep, behoort een gedeelte hiervan toe aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora (zie 'Belangen van derden') waaruit resulteert dat 290,2 miljoen euro als aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat overblijft en op die manier de geconsolideerde reserves beïnvloeden.

Het aandeel in de beweging van het eigen vermogen van KBC Groep dat niet via het resultaat verloopt, bedraagt -303,3 miljoen euro (zie 'Financiële vaste activa'). Deze beweging wijzigt de geconsolideerde reserves met -179,6 miljoen euro. Het verschil van -123,8 miljoen euro behoort toe aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora.

Negatieve consolidatieverschillen

Het negatieve consolidatieverschil dateert van boekjaar 2009 en resulteert uit de aankoop van KBC Ancora aandelen door Cera. Het verkregen aandeel in het eigen vermogen op dat moment overtrof de aanschaffingsprijs van de verwerving van de aandelen met 12,0 miljoen euro.

Kapitaalsubsidies

Het betreft subsidies van de overheid naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven. Deze subsidies worden pro rata temporis afgeschreven aan hetzelfde afschrijvingspercentage als de gerestaureerde gebouwen. Op balansdatum bedraagt de boekwaarde 0,5 miljoen euro.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

7

Belangen van derden

(in miljoen euro)	2018	2017
Belangen van derden	1.610,5	1.577,4

De belangen van derden betreffen het gedeelte van het eigen vermogen dat toewijsbaar is aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora.

Net zoals in de geconsolideerde reserves verklaart voornamelijk het geconsolideerd resultaat de mutatie van de belangen van derden.

Ten opzichte van boekjaar 2017 zijn de belangen van derden met 33,1 miljoen euro toegenomen, wat te verklaren is door het aandeel van derden in de winst van het boekjaar (218,0 miljoen euro), het aandeel van derden in het dividend van KBC Ancora (-95,4 miljoen euro), de wijziging van het eigen vermogen van KBC Groep dat niet via het resultaat verloopt en toebehoort aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora (-123,8 miljoen euro) gecorrigeerd voor de impact van de wijziging van het deelnemingspercentage in KBC Ancora (34,2 miljoen euro).

Schulden op meer dan één jaar

De schulden op meer dan één jaar betreffen schuldfinanciering in hoofde van KBC Ancora (200,0 miljoen euro), een daling met 175,0 miljoen euro ten opzichte van eind 2017.

Schulden op ten hoogste één jaar

De schulden op korte termijn bedragen 202,6 miljoen euro, een stijging met 173,5 miljoen euro ten opzichte van eind 2017. Deze rubriek omvat:

- schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen (175,0 miljoen euro)
- handelsschulden (4,0 miljoen euro)
- schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten (1,8 miljoen euro)
- overige schulden (21,8 miljoen euro). Deze laatste omvatten voornamelijk de schulden m.b.t. maatschappelijke dienstverlening van Cera (3,6 miljoen euro) en de nog uit te keren dividenden van Cera over boekjaar 2018 (18,0 miljoen euro).

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

8

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen (9,3 miljoen euro) hebben voornamelijk betrekking op toe te rekenen kosten, meer bepaald de pro rata rente van de financiële schulden en op over te dragen opbrengsten die in de loop van het boekjaar werden geïnd maar betrekking hebben op boekjaar 2019.

Resultatenrekening**Opbrengsten**

Het aandeel in het resultaat van de ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast betreft het aandeel van de Cera-groep in het resultaat van KBC Groep (zie 'Financiële vaste activa'). In 2018 betrof dit een winst van 529,3 miljoen euro.

In de geconsolideerde cijfers werden de door KBC Ancora en KBC Groep uitgekeerde dividenden, aan Cera en KBC Ancora, geëlimineerd (374,7 miljoen euro).

De opbrengsten uit geleverde diensten (2,4 miljoen euro) betreffen hoofdzakelijk de aanrekening aan de vennoten van een deel van de kostprijs van de producten en diensten die via het magazine CeraSelect en via de website van Cera worden aangeboden.

Uit de andere bedrijfsopbrengsten (bij Cera) ten opzichte van de diensten en diverse goederen (bij KBC Ancora) werd 1,8 miljoen euro geëlimineerd. Het betreft de aanrekening van Cera voor prestaties aan KBC Ancora in het kader van een kostendelende overeenkomst. Andere bedrijfsopbrengsten (in totaal 0,8 miljoen euro) betreffen terugnames van provisies van de voorbije boekjaren (0,2 miljoen euro), overige bedrijfsopbrengsten (0,1 miljoen euro) en bijdragen van externe partners in het kader van maatschappelijke dienstverlening (0,5 miljoen euro).

De andere financiële opbrengsten bedragen 25,2 miljoen euro. Dit resultaat, 22,1 miljoen euro via KBC Ancora en 3,2 miljoen euro via Cera, is een rechtstreeks gevolg in de consolidatie van de vernietiging van 2.700.000 eigen aandelen KBC Groep.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

9

Kosten

De kosten van schulden (15,2 miljoen euro) hebben hoofdzakelijk betrekking op de schuldfinanciering in hoofde van KBC Ancora.

In de rubriek 'diensten en diverse goederen' (bij KBC Ancora) is de eliminatie (1,8 miljoen euro) betreffende de kostendelende overeenkomst (zie 'Opbrengsten') gebeurd. De 18,8 miljoen euro wordt hoofdzakelijk gevormd door de volgende subrubrieken:

- algemene werkingskosten (5,4 miljoen euro) zoals logistieke en informatica-infrastructuur via de kostendelende structuur met KBC, het wagenpark, erelonen advocaten, algemene kosten van het gebouw, nieuwe website, bestuurdersvergoedingen en verzekeringspremies.
- kapitaal- en vennotenadministratie (1,2 miljoen euro) bestaan voornamelijk uit de vergoedingen die betaald worden aan de loketbanken (KBC, CBC en KBC Brussels) voor het administratieve beheer van de vennotenrekeningen (1,0 miljoen euro) en voor de uitgifte van E-aandelen (0,1 miljoen euro).
- vennotenvoordelen (5,8 miljoen euro) het betreft hoofdzakelijk de uitgaven van Cera in het kader van de voordelen voor de vennoten via het magazine CeraSelect en via de website van Cera.
- maatschappelijke dienstverlening (3,8 miljoen euro) omvat voornamelijk de rechtstreekse financiële steun van Cera aan maatschappelijke projecten op regionaal, supraregionaal, nationaal en internationaal vlak.
- communicatie (2,6 miljoen euro) zijn alle kosten in verband met de communicatie naar de vennoten en belangstellende derden.

De bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen betreffen de personeelskosten (6,7 miljoen euro) van Cera.

Op de materiële vaste activa van Cera werden voor 1,0 miljoen euro afschrijvingen geboekt. Het betreft in hoofdzaak afschrijvingen op de Cera-kantoren en op de parkeerplaatsen.

De minderwaarden bij realisatie van vaste activa bedragen 7,9 miljoen euro. Het betreft voornamelijk het geconsolideerde resultaat op de uitredingen met D-aandelen waarbij KBC Ancora-aandelen worden uitgekeerd.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

10

Het geconsolideerde resultaat bedraagt 508,2 miljoen euro, waarvan 290,2 miljoen euro 'aandeel van de groep' en 218,0 miljoen euro 'aandeel van derden'.

(in miljoen euro)	2018	2017
Geconsolideerde winst/verlies	508,2	451,3
Aandeel van derden	218,0	190,5
Aandeel van de groep	290,2	260,8

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

11

Bijkomende informatie

Er werden geen werkzaamheden uitgevoerd op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

De vennootschap heeft geen bijkantoren.

Belangrijke gebeurtenis na het einde van het boekjaar: arrest van het Hof van Beroep te Brussel d.d. 9 april 2019 inzake minderheidsvordering (zie rubriek 'Juridische procedure').

Cera heeft als nagenoeg enige actief een rechtstreekse en onrechtstreekse participatie in KBC Groep (via haar dochtervennootschap KBC Ancora). Het actief van KBC Ancora bestaat nagenoeg uitsluitend uit een rechtstreekse participatie in KBC Groep. De waarde van deze activa, evenals de resultaten van de Cera-groep, worden dan ook in belangrijke mate beïnvloed door de evoluties met betrekking tot de KBC-groep. Naast het beheer van deze strategische participaties is er slechts een eerder beperkte operationele werking, die zich voornamelijk situeert bij Cera.

Dit heeft tot gevolg dat de balans- en resultaatcomponenten van de betrokken vennootschappen nagenoeg exhaustief aan bod kunnen komen op de respectieve Auditcomités van de betrokken vennootschappen, vooraleer tot consolidatie over te gaan.

De budgetten van de betrokken vennootschappen worden voorbereid door het management, toegelicht en besproken in het betrokken Auditcomité en vervolgens ter goedkeuring voorgelegd aan de betrokken Raad van Bestuur. Het management rapporteert periodiek over de budgetopvolging aan de respectieve Auditcomités en de Raden van Bestuur.

Het systeem van interne controle en risicobeheer wordt gekenmerkt door volgende elementen:

- aan de Auditcomités wordt voldoende informatie beschikbaar gesteld om de balans en resultatenrekening ten gronde te kunnen bespreken en opvolgen
- bij de bespreking en de opvolging van de budgetten zijn de Auditcomités op volgende wijze nauw betrokken:
 - o bespreking van de budgetcyclus
 - o bespreking van de auditcyclus
- transparante en regelmatige informatie aan het Auditcomité over de werking en de controles
- kennisname en bespreking van het jaarlijkse auditverslag van de commissaris en van de bijzondere werkzaamheden van de commissaris.

Bij het consolidatieproces wordt eveneens gerapporteerd aan het Auditcomité en de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

12

Juridische procedure

In december 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders een minderheidsvordering ingeleid tegen de statutair zaakvoerder van KBC Ancora en tegen Cera. De eisers betwistten de aankoop van 2,3 miljoen KBC Groep-aandelen door KBC Ancora in maart 2007, die plaats vond in het kader van de splitsing van haar aandelen. Ze betwistten eveneens de aankoop van 3,9 miljoen KBC Groep-aandelen die KBC Ancora medio 2007 verrichtte om samen met Cera de 30%-drempel in KBC Groep te overschrijden in het kader van de Wet van 1 april 2007 op de openbare overnameaanbiedingen, die op 1 september 2007 in werking trad. Hun verzoek strekte er in hoofdzaak toe om de aangekochte aandelen tegen aanschaffingsprijs te laten overnemen door de verweerders.

Bij vonnis van 24 oktober 2012 heeft de rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

Op 13 maart 2013 tekenden eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak. Tevens wijzigden zij het voorwerp van hun vordering in een verzoek om in hoofdzaak een schadevergoeding toe te kennen.

Bij arrest van 9 april 2019 heeft het Hof van Beroep te Brussel de uitspraak van de rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven bevestigd, en de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018**

In het kader van de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening van Cera CVBA (de "Vennootschap") en zijn dochterondernemingen (samen de "Groep"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018, alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 4 juni 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2018. Wij hebben de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening van Cera CVBA uitgevoerd gedurende 21 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de geconsolideerde jaarrekening***Oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de geconsolideerde jaarrekening van de Groep over het boekjaar afgesloten op 31 december 2018 opgesteld in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel. Deze geconsolideerde jaarrekening omvat de geconsolideerde balans op 31 december 2018, alsook de geconsolideerde resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum evenals de toelichting. Het geconsolideerd- balanstotaal bedraagt EUR 4.007.724.060,05 en de geconsolideerde resultatenrekening sluit af met een winst van het boekjaar van EUR 508.245.122,26

Naar ons oordeel geeft de geconsolideerde jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Groep op 31 december 2018, alsook van zijn geconsolideerde resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op de huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Groep om zijn continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Groep te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de geconsolideerde jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen **garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat**. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze geconsolideerde jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de geconsolideerde jaarrekening in België na.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de geconsolideerde jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018

detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Groep;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Groep om zijn continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de geconsolideerde jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Groep zijn continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de geconsolideerde jaarrekening, en van de vraag of de geconsolideerde jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld;
- het verkrijgen van voldoende en geschikte controle-informatie met betrekking tot de financiële informatie van de entiteiten of bedrijfsactiviteiten binnen de Groep gericht op het tot uitdrukking brengen van een oordeel over de geconsolideerde jaarrekening. Wij zijn verantwoordelijk voor de aansturing van, het toezicht op en de uitvoering van de groepscontrole. Wij blijven ongedeeld verantwoordelijk voor ons oordeel.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen**Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2018) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening, te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening overeenstemt met de geconsolideerde jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig het artikel 119 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de geconsolideerde jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening verricht en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Groep.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de geconsolideerde jaarrekening.

Zaventem, 3 mei 2019

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2018

KPMG Bedrijfsrevisoren
Commissaris
vertegenwoordigd door

Olivier Macq
Bedrijfsrevisor

40				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0403.581.960	Blz.	E.	D.	VOL 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS

NAAM: **Cera**

Rechtsvorm: **CVBA**

Adres: **Muntstraat**

Nr.: **1**

Postnummer: **3000**

Gemeente: **Leuven**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van **Leuven**

Internetadres¹: **www.cera.coop**

Ondernemingsnummer **0403.581.960**

DATUM **6/06/2015** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO** ²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **9/06/2018**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2017** tot **31/12/2017**

Vorig boekjaar van **1/01/2016** tot **31/12/2016**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **58** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.4, 6.5.2, 6.8, 6.17, 6.18.2, 6.20, 9

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Franky Depickere
Vaste Vertegenwoordiger

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrapen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

Cera Beheersmaatschappij NV 0463.489.061

Muntstraat 1, 3000 Leuven, België

Functie : Zaakvoerder

Vertegenwoordigd door :

1. Depickere Franky
Izegemstraat 203 , 8770 Ingelmunster, België

KPMG Bedrijfsrevisoren CVBA 0419.122.548

Luchthaven Brussel Nationaal 1K, 1930 Zaventem, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00001

Mandaat : 4/06/2016- 8/06/2019

Vertegenwoordigd door :

1. Macq Olivier
Luchthaven Brussel Nationaal 1K , 1930 Zaventem, België
Bedrijfsrevisor, Lidmaatschapsnummer : A01568

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming **;
- B. Het opstellen van de jaarrekening **;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>1.817.524.854</u>	<u>1.838.022.373</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27	27.983.687	17.638.166
Terreinen en gebouwen		22	25.920.538	7.594.773
Installaties, machines en uitrusting		23	12.958	
Meubilair en rollend materieel		24	381.921	
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	1.668.270	1.624.945
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		8.418.448
Financiële vaste activa	6.4 / 6.5.1	28	1.789.541.167	1.820.384.207
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	1.410.953.477	1.441.796.702
Deelnemingen		280	1.410.953.477	1.441.796.702
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	378.349.337	378.349.337
Deelnemingen		282	378.349.337	378.349.337
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	238.353	238.168
Aandelen		284	237.500	237.500
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	853	668

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	104.832.959	91.190.417
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	12.967.119	9.124.683
Handelsvorderingen		40	117.716	87.067
Overige vorderingen		41	12.849.403	9.037.616
Geldbeleggingen	6.5.1 / 6.6	50/53	91.682	91.852
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	91.682	91.852
Liquide middelen		54/58	91.625.710	81.913.483
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	148.448	60.399
TOTAAL DER ACTIVA		20/58	1.922.357.813	1.929.212.790

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>29.198.476</u>	<u>89.225.178</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	28.897.697	88.815.552
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		65.875.331
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	5.684.398	3.838.835
Leveranciers		440/4	5.684.398	3.838.835
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	2.016.469	1.929.352
Belastingen		450/3	344.994	258.153
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	1.671.475	1.671.199
Overige schulden		47/48	21.196.830	17.172.034
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	300.779	409.626
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	1.922.357.813	1.929.212.790

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	5.021.111	3.860.843
Omzet	6.10	70	2.403.352	1.533.003
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	2.617.759	2.327.840
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	23.902.776	21.020.591
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	17.081.875	14.565.524
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	6.10	62	6.736.923	6.367.499
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	41.403	26.887
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	42.575	60.681
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	-18.881.665	-17.159.748

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	130.603.996	408.654.571
Recurrente financiële opbrengsten		75	121.837.274	11.192.755
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	121.781.911	11.128.760
Opbrengsten uit vlottende activa		751	53.798	62.772
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	1.565	1.223
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	8.766.722	397.461.816
Financiële kosten	6.11	65/66B	11.340.115	15.015.906
Recurrente financiële kosten		65	2.565.628	2.696.303
Kosten van schulden		650	2.545.301	2.675.205
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming)(+)/(-)		651	171	44
Andere financiële kosten		652/9	20.156	21.054
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	8.774.487	12.319.603
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting(+)/(-)		9903	100.382.216	376.478.917
Onttrekkingen aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat(+)/(-)	6.13	67/77	7.835	2.374
Belastingen		670/3	7.835	2.374
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9904	100.374.381	376.476.543
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9905	100.374.381	376.476.543

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	100.374.381	376.476.543
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	100.374.381	376.476.543
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	791		
aan de reserves	792		
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	82.646.537	362.997.689
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921	82.646.537	362.997.689
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)		
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7	17.727.845	13.478.854
Vergoeding van het kapitaal	694	17.727.845	13.478.854
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	24.000
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8042		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052	24.000	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	24.000
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072		
Teruggenomen	8082		
Verworven van derden	8092		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8102		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8112		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122	24.000	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211	_____	

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	xxxxxxxxxxxxxxxx	7.716.789
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8161		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8181	18.359.270	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191	26.076.059	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8251P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8211		
Verworven van derden	8221		
Afgeboekt	8231		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8241		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8251		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321P	xxxxxxxxxxxxxxxx	122.016
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8271	33.505	
Teruggenomen	8281		
Verworven van derden	8291		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8301		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8311		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321	155.521	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22)	25.920.538	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	15.337	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8182		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	15.337	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8242		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	2.378	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8312		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	2.378	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	12.959	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	50.246
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	387.441	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8183		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	437.687	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8243		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	50.246
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	5.520	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	55.766	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	381.921	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.624.945
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	43.325	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8185		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	1.668.270	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8245		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275		
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8315		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	1.668.270	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	xxxxxxxxxxxxxxxx	8.418.448
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	9.940.821	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8186	-18.359.269	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8256P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216		
Verworven van derden	8226		
Afgeboekt	8236		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8246		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8256		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276		
Teruggenomen	8286		
Verworven van derden	8296		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8316		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	_____	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	xxxxxxxxxxxxxxx	1.926.592.108
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	8361		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371	39.609.946	
Overboeking van een post naar een andere	8381		
.....(+)/(-)			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	1.886.982.162	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8451P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411		
Verworven van derden	8421		
Afgeboekt	8431		
Overgeboekt van een post naar een andere	8441		
.....(+)/(-)			
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8451		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	xxxxxxxxxxxxxxx	484.795.407
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471		
Teruggenomen	8481	8.766.722	
Verworven van derden	8491		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8501		
Overgeboekt van een post naar een andere	8511		
.....(+)/(-)			
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521	476.028.685	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar	8541		
.....(+)/(-)			
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(280)	<u>1.410.953.477</u>	
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	281P	<u>xxxxxxxxxxxxxxx</u>	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8581		
Terugbetalingen.....	8591		
Geboekte waardeverminderingen	8601		
Teruggenomen waardeverminderingen	8611		
Wisselkoersverschillen	8621		
.....(+)/(-)			
Overige mutaties	8631		
.....(+)/(-)			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(281)	<u> </u>	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8651	<u> </u>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	xxxxxxxxxxxxxxx	378.349.337
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	8362		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8382		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	378.349.337	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8452P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8442		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8452		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482		
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8512		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8542		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(282)	378.349.337	
ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	283P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582		
Terugbetalingen.....	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Wisselkoersverschillen(+)/(-)	8622		
Overige mutaties(+)/(-)	8632		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(283)		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652		

	Codes	Boekjaar		Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	xxxxxxxxxxxxxxxx		237.500
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen.....	8363			
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373			
Overboeking van een post naar een andere	8383		(+)/(-)	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	237.500		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8453P	xxxxxxxxxxxxxxxx		
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt	8413			
Verworven van derden	8423			
Afgeboekt	8433			
Overgeboekt van een post naar een andere	8443		(+)/(-)	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8453			
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	xxxxxxxxxxxxxxxx		
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt	8473			
Teruggenomen	8483			
Verworven van derden	8493			
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503			
Overgeboekt van een post naar een andere	8513		(+)/(-)	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523			
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	xxxxxxxxxxxxxxxx		
Mutaties tijdens het boekjaar	8543		(+)/(-)	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	237.500		
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN				
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	xxxxxxxxxxxxxxxx		668
Mutaties tijdens het boekjaar				
Toevoegingen	8583	185		
Terugbetalingen.....	8593			
Geboekte waardeverminderingen	8603			
Teruggenomen waardeverminderingen	8613			
Wisselkoersverschillen	8623		(+)/(-)	
Overige mutaties	8633		(+)/(-)	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	853		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653			

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN**DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN**

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10 % van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
KBC Ancora Comm. VA Muntstraat 1 3000 Leuven België 0464.965.639	Gewone aandelen	41.766.661	53,34	0,00	30/06/2017	EUR	2.721.631.838	843.207.667
KBC Groep (geconsolideerd) NV Havenlaan 2 1080 Brussel 8 België 0403.227.515	Gewone aandelen	11.127.166	2,66	18,52	31/12/2017	EUR	17.403.126.281	2.574.611.779
BRS Microfinance Coop CVBA Muntstraat 1 3000 Leuven België 0508.996.711	Gewone aandelen	9.682	63,37	0,00	31/12/2016	EUR	13.804.115	15.141

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen ...
 Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
 Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
 Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten
 Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen
 Met een resterende looptijd of opzegtermijn van
 hoogstens één maand
 meer dan één maand en hoogstens één jaar
 meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51	91.682	91.852
8681	91.682	91.852
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**STAAT VAN HET KAPITAAL****Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXXXXXX	583.775.026
(100)	598.307.070	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

B-aandelen

D-aandelen

E-aandelen

 Samenstelling van het kapitaal
 Soorten aandelen

B-aandelen

C-aandelen

D-aandelen

E-aandelen

Aandelen op naam.....

Gedematerialiseerde aandelen.....

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	-1.910.933	-308.215
	-4.068.273	-218.842
	20.511.250	410.225
	55.314.608	8.921.711
	54.538.000	2.200.000
	76.526.962	4.116.566
	411.927.500	8.238.550
8702	XXXXXXXXXXXXXX	23.476.827
8703	XXXXXXXXXXXXXX	

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

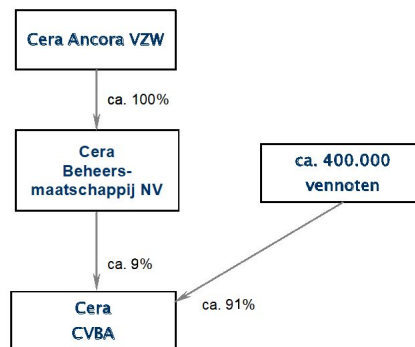
Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXXXXXX	

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Kapitaalbedrag	8721	
Aantal aandelen	8722	
Gehouden door haar dochters		
Kapitaalbedrag	8731	
Aantal aandelen	8732	
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	
Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal	8751	

	Codes	Boekjaar
Aandelen buiten kapitaal		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	
Daaraan verbonden stemrecht	8762	
Uitsplitsing van de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.



STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen (42)

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar 8912

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar 8913

GEWAARBORGDE SCHULDEN *(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)*

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden	8922	
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen.....	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten.....	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming	9062	

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen *(post 450/3 en 178/9 van de passiva)*

Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	344.994
Geraamde belastingschulden	450	

Bezoldigingen en sociale lasten *(post 454/9 en 178/9 van de passiva)*

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	1.671.475

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

BEDRIJFSRESULTATEN**BEDRIJFSOPBRENGSTEN****Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Vennotenvoordelen

Overige

Uitsplitsing per geografische markt

België

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		2.312.523	1.531.292
		90.829	1.711
		2.403.352	1.533.003
	740	3.172	3.470
	9086	48	49
	9087	44,1	44,1
	9088	64.894	65.418
	620	4.625.702	4.365.876
	621	1.204.448	1.164.683
	622	678.833	611.729
	623	227.940	225.211
	624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635		
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
Vorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115		
Bestedingen en terugnemingen	9116		
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	18.360	18.351
Andere	641/8	24.215	42.330
Uitzendkrachten en ter beschikking van de ondernemng gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096		1
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	0,6	1,0
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	1.227	1.949
Kosten voor de onderneming	617	73.705	113.933

FINANCIËLE RESULTATEN**RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN****Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijvingen van kosten bij uitgifte van leningen

Geactiveerde interesten

Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

Vorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
6501		
6503		
6510	171	44
6511		
653		
6560		
6561		

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	8.766.722	397.461.816
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	8.766.722	397.461.816
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761	8.766.722	397.458.036
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		3.780
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	8.774.487	12.319.603
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)		
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620		(+)/(-)
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)	8.774.487	12.319.603
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		(+)/(-)
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631	8.774.487	12.319.603
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	6691		(-)

BELASTINGEN EN TAKSEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	7.835
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	9.363.287
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	9.355.452
Geraamde belastingsupplementen	9137	
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Definitief belaste inkomsten ontvangen dividend

Codes	Boekjaar
9134	7.835
9135	9.363.287
9136	9.355.452
9137	
9138	
9139	
9140	
	-115.691.776

Boekjaar

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

Actieve latenties	9141
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142
Passieve latenties	9144
Uitsplitsing van de passieve latenties	

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTINGEN OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

Aan de onderneming (aftrekbaar)	9145	382.425	222.522
Door de onderneming	9146	1.808.749	968.017

Ingehouden bedragen ten laste van derden als

Bedrijfsvoorheffing	9147	1.909.160	1.793.736
Roerende voorheffing	9148	409.648	555

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	382.425	222.522
9146	1.808.749	968.017
9147	1.909.160	1.793.736
9148	409.648	555

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN****Waarvan**

Codes	Boekjaar
9149	_____
9150	
9151	
9153	

Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop

Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten

Maximumbedrag ten belopen waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming****Hypotheken**

Boekwaarde van de bezwaarde activa	9161
Bedrag van de inschrijving	9171
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9181
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9191
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9201

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**Hypotheken**

Boekwaarde van de bezwaarde activa	9162
Bedrag van de inschrijving	9172
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9182
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9192
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9202

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA****BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA****TERMIJNVERRICHTINGEN**

Gekochte (te ontvangen) goederen	9213
Verkochte (te leveren) goederen	9214
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215
Verkochte (te leveren) deviezen	9216

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Boekjaar
4.266.555

- 1) Verplichtingen met betrekking tot reeds goedgekeurde maatschappelijke projecten, waarvan de uitvoering en de uitbetaling in de volgende boekjaren zal plaatsvinden:
- 2) Eind 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders voor rekening van KBC Ancora een minderheidsvordering ingeleid tegen haar statutair zaakvoerder en Cera. De Rechtbank van eerste aanleg te Leuven heeft op 24/10/2012 uitspraak gedaan en de vorderingen afgewezen. Op 13/03/2013 tekenden de eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak.

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Op basis van bijdragen die de onderneming betaalt, wordt aan de personeelsleden een aanvullend rust- of overlevingspensioen verzekerd.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Cera is lid van een BTW-eenheid.

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

Boekjaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)	1.410.953.477	1.441.796.702
Deelnemingen	(280)	1.410.953.477	1.441.796.702
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291	12.014	42.556
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311	12.014	42.556
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351		2.823
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371		2.823
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	90.624.752	
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491	8.774.487	12.319.603

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253	378.349.337	378.349.337
Deelnemingen	9263	378.349.337	378.349.337
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353	285.847	331.451
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373	285.847	331.451
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming.....	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372		

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

Codes	Boekjaar
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN	
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien	
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon	
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504

Codes	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)	
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505 65.280
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)	
Andere controleopdrachten	95061
Belastingadviesopdrachten	95062
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)	
Andere controleopdrachten	95081
Belastingadviesopdrachten	95082
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE ONDERNEMING DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

De onderneming heeft een geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld en openbaar gemaakt*

~~De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)*~~

~~-De onderneming en haar dochterondernemingen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 16 van het Wetboek van vennootschappen vermelde criteria*~~

~~-De onderneming heeft alleen maar dochterondernemingen die, gelet op de beoordeling van het geconsolideerd vermogen, de geconsolideerde financiële positie of het geconsolideerd resultaat, individueel en tezamen, slechts van te verwaarlozen betekenis zijn* (artikel 110 van het Wetboek van vennootschappen)~~

~~-De onderneming is zelf dochteronderneming van een moederonderneming die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt*~~

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)**:

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is**

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de onderneming als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

WAARDERINGSREGELS

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen.

Het boekjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december.

Immateriële vaste activa worden geactiveerd vanaf 2500 euro en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Op de aanschaffingswaarde wordt lineair afgeschreven aan 20 % per jaar.

Materiële vaste activa worden geactiveerd vanaf 2500 euro en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

Op de aanschaffingswaarde worden de volgende afschrijvingen toegepast:

- Gebouwen: 33 jaar
- Installaties, machines en uitrusting: 5 jaar
- Meubilair: 5 jaar.

Kunstwerken worden volledig geactiveerd en niet afgeschreven. Bij eventuele beschadiging of andere waardedaling van het goed wordt een waardevermindering geboekt.

Activa in aanbouw worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en niet afgeschreven.

Financiële vaste activa zijn maatschappelijke rechten (aandelen) die in andere vennootschappen worden aangehouden om met deze laatste een duurzame en specifieke band te scheppen, om de onderneming in staat te stellen een invloed uit te oefenen op de oriëntatie van het beleid van deze ondernemingen.

Financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen. De bijkomende kosten van aanschaffing van effecten worden onmiddellijk in resultaat genomen.

Financiële vaste activa mogen geherwaardeerd worden, wanneer de waarde ervan, bepaald in functie van hun nut voor de vennootschap, op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven hun boekwaarde.

Waardeverminderingen worden aangelegd in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de aandelen worden aangehouden.

Waardeverminderingen worden teruggenomen in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan wat vereist is volgens de actuele beoordeling van de minderwaarden waarvoor ze werden gevormd.

Vorderingen en schulden worden opgenomen voor hun nominale waarde.

Waardeverminderingen worden geboekt indien voor het geheel of een gedeelte van een vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

Geldbeleggingen worden gewaardeerd tegen hun nominale waarde indien het een tegoed betreft bij een financiële instelling en op grond van hun aanschaffingswaarde indien het effecten betreft.

Aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen. De bijkomende kosten van aanschaffing van effecten worden onmiddellijk in resultaat genomen.

Waardeverminderingen worden geboekt indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de aanschaffingswaarde.

Waardeverminderingen worden teruggenomen in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan wat vereist is volgens de actuele beoordeling van de minderwaarden waarvoor ze werden gevormd.

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kapitaal, reserves en kapitaalsubsidies worden gewaardeerd op grond van hun nominale waarde.

De overige actief- en passiefbestanddelen worden opgenomen tegen aanschaffingswaarde.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG****Commentaar bij de jaarrekening****Balans**

Op balansdatum 2017 bedraagt het balanstotaal 1.922,4 miljoen euro, een daling met 6,9 miljoen euro ten opzichte van boekjaar 2016. Deze afname is de resultante van mutaties in diverse activa- en passivaposten waarvan de voornaamste hierna worden toegelicht.

Vaste activa**Materiële vaste activa**

- De materiële activa, met een totale boekwaarde van 28,0 miljoen euro, omvatten in hoofdzaak:
 - Terreinen en gebouwen voor 25,9 miljoen euro: dit heeft in hoofdzaak betrekking op de nieuwe Cera-kantoren en op parkeerplaatsen in het centrum van Leuven.
 - Kunst ten bedrage van 1,7 miljoen euro.
 - Meubilair voor 0,4 miljoen euro.

Financiële vaste activa

De financiële vaste activa (boekwaarde 1.789,5 miljoen euro) vormen het hoofbestanddeel (ca. 93%) van de actiefzijde en bestaan nagenoeg uitsluitend uit de strategische deelnemingen in KBC Groep en in KBC Ancora.

Boekhoudkundige waardering van de KBC Groep- en de KBC Ancora-aandelen**Algemeen**

Voor financiële vaste activa - die bij Cera in zeer belangrijke mate bestaan uit KBC Groep- en KBC Ancora-aandelen - worden waardeverminderingen aangelegd in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Deze waardeverminderingen worden later teruggenomen in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan wat vereist is volgens een actuele beoordeling van de voorheen aangelegde waardeverminderingen.

Aanleg van waardeverminderingen op 31 december 2008

In het voorjaar van 2009 was de Raad van Bestuur van oordeel dat er, gelet op de impact van de financiële crisis, sprake was van een duurzame minderwaarde of ontwaarding van de KBC Groep- en de KBC Ancora-aandelen in portefeuilles, en dat er dus een waardevermindering op deze aandelen diende geboekt te worden.

De Raad van Bestuur hanteerde bij de aanleg van deze waardeverminderingen de eigenvermogenswaarde per KBC Groep-aandeel als objectief aanknopingspunt. Het zeer langetermijnkarakter van de deelneming van Cera in KBC Groep (rechtstreeks en onrechtstreeks via KBC Ancora) was daarbij een belangrijke overweging. Op 31 december 2008 bedroeg deze eigenvermogenswaarde 31,50 euro per KBC Groep-aandeel. De gewogen gemiddelde boekwaarde van de KBC Groep-aandelen werd dan ook teruggebracht naar 31,50 euro per aandeel¹.

Hierbij werd een waardevermindering ten belope van 106,4 miljoen euro aangelegd.

Door verkopen van KBC Groep-aandelen in de loop van 2013 werd reeds 65,9 miljoen euro

¹ Door de intekening op 3,1 miljoen KBC Groep-aandelen in december 2012 verlaagde de gewogen gemiddelde netto-boekwaarde van de KBC Groep-aandelen vervolgens tot 30,36 euro per aandeel.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG**

waardeverminderingen teruggenomen.

De gewogen gemiddelde boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen werd teruggebracht van 44,98 euro naar 25,635 euro per aandeel², wat overeenkomt met de achterliggende eigenvermogenswaarde (op het niveau van KBC Groep) op 31 december 2008. Op dat moment vertegenwoordigde elk KBC Ancora-aandeel achterliggend immers 1,05 KBC Groep-aandelen en een schuld van 7,44 euro (25,635 euro = 31,50 euro x 1,05 - 7,44 euro).

Hierbij werd een waardevermindering ten belope van 921,7 miljoen euro aangelegd.

(Gedeeltelijke) terugname van waardeverminderingen op 31 december 2016

De Raad van Bestuur was van oordeel dat de positieve evoluties op het niveau van KBC Groep een herbeoordeling vereisten van de in het verleden geboekte waardeverminderingen.

Om reden van consistentie werd daarbij geopteerd om hetzelfde criterium te hanteren dat ook bij de aanleg van de waardeverminderingen werd gehanteerd, meer bepaald de (achterliggende) eigenvermogenswaarde per KBC Groep-aandeel. Op 31 december 2016 bedroeg deze 38,14 euro per KBC Groep-aandeel.

Op 31 december 2016 bedroeg de gewogen gemiddelde initiële boekwaarde van de KBC Groep-aandelen, die Cera in portefeuille had, 34,00 euro per aandeel.

De netto-boekwaarde van deze KBC Groep-aandelen bedroeg 30,36 euro per aandeel.

Gezien de eigenvermogenswaarde van KBC Groep op 31 december 2016 hoger lag dan de initiële boekwaarde, werd de volledige waardevermindering teruggenomen, zodat de boekwaarde opnieuw overeenstemt met de gemiddelde initiële boekwaarde van 34,00 euro per KBC Groep-aandeel.

De netto-boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen, die Cera op 31 december 2016 in portefeuille had, bedroeg:

- 25,36 euro per aandeel voor de KBC Ancora-aandelen, die aangehouden worden als strategische langetermijninvestering.
- 25,635 euro per aandeel voor de KBC Ancora-aandelen bestemd voor uitkering in natura, als scheidingsaandeel bij uittrekking met D-aandelen.

De achterliggende eigenvermogenswaarde (op het niveau van KBC Groep) op 31 december 2016 bedroeg 33,55 euro per KBC Ancora-aandeel. Elk KBC Ancora-aandeel vertegenwoordigde op 31 december 2016 achterliggend 0,99 KBC Groep-aandelen en een schuld van 4,21 euro (33,55 euro = 38,14 euro x 0,99 - 4,21 euro).

De waardeverminderingen op de KBC Ancora-aandelen werden eind 2016 gedeeltelijk teruggenomen, zodat de netto-boekwaarde toenam tot 33,55 euro.

KBC Groep-aandelen op 31 december 2017

Op balansdatum 2017 heeft Cera 11,1 miljoen KBC Groep-aandelen in portefeuille, ca. 2,66% van het totaal aantal uitstaande KBC Groep-aandelen.

De totale boekwaarde van de KBC Groep-aandelen bedraagt 378,3 miljoen euro. De boekwaarde per KBC Groep-aandeel bedraagt 34,00 euro, wat overeenkomt met de gemiddelde initiële aanschaffingswaarde.

De eigenvermogenswaarde op balansdatum bedroeg 41,6 euro per KBC Groep-aandeel. De slotkoers van het KBC Groep-aandeel op 31 december 2017 bedroeg 71,11 euro. Op 25 april 2018 bedroeg de slotkoers 72,94 euro.

KBC Ancora-aandelen op 31 december 2017

Op balansdatum 2017 heeft Cera in totaal 41,8 miljoen KBC Ancora-aandelen in portefeuille, ca. 53,34% van het totaal aantal uitstaande KBC Ancora-aandelen.

De boekwaarde van deze aandelen bedraagt 1.401,3 miljoen euro.

² Door de aankoop van 330.879 KBC Ancora-aandelen in 2009 daalde de gewogen gemiddelde boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen, die aangehouden worden als strategische langetermijninvestering, vervolgens tot 25,36 euro per aandeel.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

Deze deelneming in KBC Ancora bestaat uit twee componenten:

- 24,5 miljoen KBC Ancora-aandelen (met een boekwaarde van 821,2 miljoen euro) die aangehouden worden als strategische investering op lange termijn.
- 17,3 miljoen KBC Ancora-aandelen (met een boekwaarde van 580,1 miljoen euro) die bestemd zijn voor uitkering in natura, als scheidingsaandeel bij uittrekking met D-aandelen.

Het aantal KBC Ancora-aandelen op balansdatum bestemd voor uitkering in natura, als scheidingsaandeel bij toekomstige uitredingen met D-aandelen, wordt als volgt berekend:

Totaal aantal D-aandelen op balansdatum	4.116.566
Aantal KBC Ancora-aandelen per D-aandeel	x 4,2
Aantal KBC Ancora-aandelen bestemd voor uitkering in natura	17.289.577

Op balansdatum komt de intrinsieke waarde van een KBC Ancora-aandeel overeen met 0,99-maal de koers van het KBC Groep-aandeel, verminderd met de netto-schuld per aandeel (3,80 euro). Op basis van de slotkoers van KBC Groep op 31 december 2017 (71,11 euro) bedroeg de intrinsieke waarde van een KBC Ancora-aandeel 66,60 euro. Op basis van de slotkoers van KBC Groep op 25 april 2018 (72,94 euro) bedroeg de intrinsieke waarde van een KBC Ancora-aandeel 68,41 euro.

De Raad van Bestuur is van oordeel dat er per 31 december 2017 geen herbeoordeling van de (resterende) waardeverminderingen op de KBC Ancora-aandelen dient plaats te vinden. De boekwaarde blijft dan ook ongewijzigd op 33,55 euro per KBC Ancora-aandeel.

BRS Microfinance Coop

De deelneming in BRS Microfinance Coop (9.682 aandelen) stemt overeen met een participatie van 63,37%. Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 9,7 miljoen euro.

Met de inbreng van coöperatieve aandeelhouders investeert BRS Microfinance Coop in microfinancieringsorganisaties in het Zuiden volgens het goedgekeurde investeringsbeleid van BRS Microfinance Coop. Zij geven microkredieten aan ondernemende mensen die hiermee een economische activiteit opzetten.

FWR Consult

In februari 2014 werd Cera aandeelhouder van FWR Consult CVBA (198 aandelen met een boekwaarde van 19.800 euro). Eind 2017 werd FWR Consult CVBA vereffend. Cera had op balansdatum nog recht op 12.013,95 euro terugbetaling van haar aandeel in het maatschappelijk kapitaal van FWR Consult.

Andere financiële vaste activa

Deze aandelen betreffen maatschappelijke rechten in andere ondernemingen die weliswaar geen deelneming vormen, maar die wel het scheppen van een duurzame en specifieke band met die ondernemingen tot doel hebben (Credal en Hefboom). Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 0,2 miljoen euro.

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

Flottende activa

De flottende activa (104,8 miljoen euro) bestaan voornamelijk uit vorderingen op ten hoogste één jaar (13,0 miljoen euro) en liquide middelen (91,6 miljoen euro).

Vorderingen op ten hoogste één jaar

De vorderingen op ten hoogste één jaar omvatten enerzijds de handelsvorderingen ten belope van 0,1 miljoen euro en anderzijds de overige vorderingen voor een bedrag van 12,8 miljoen euro. Deze laatste hebben voornamelijk betrekking op de terug te vorderen belastingen van boekjaar 2016 en 2017 (12,4 miljoen euro, i.e. de ingehouden roerende voorheffing op de in die jaren ontvangen KBC Groep-dividenden) en de te ontvangen premie naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven (0,4 miljoen euro).

Geldbeleggingen

De geldbeleggingen hebben in hoofdzaak betrekking op een deelneming in METALogic NV (0,1 miljoen euro).

Liquide middelen

De liquide middelen bedragen op balansdatum 91,6 miljoen euro. Het betreft de saldi van spaar- en bankrekeningen.

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen ten belope van 0,1 miljoen euro hebben betrekking op over te dragen kosten (ontvangen facturen in de loop van boekjaar 2017 die betrekking hebben op boekjaar 2018).

Eigen vermogen

Kapitaal

Op balansdatum bedraagt het kapitaal 598,3 miljoen euro. De samenstelling en de evolutie hiervan over de periode 31 december 2015 - 31 december 2017 is als volgt:

(in miljoenen euro)	2017	2016	2015
B-kapitaal	55,3	57,2	58,9
C-kapitaal	54,5	54,5	54,5
D-kapitaal	76,5	80,6	83,7
E-kapitaal	411,9	391,4	328,0
Totaal	598,3	583,8	525,1

Op 31 december 2017 telde Cera 384.093 vennoten (t.o.v. 388.732 vennoten per einde 2016).

Reserves

De rubriek 'reserves' bedraagt 1294,3 miljoen euro en bestaat uit de volgende componenten.

Wettelijke reserve

Deze reserve (3,9 miljoen euro) bedraagt meer dan 10% van het vaste gedeelte van het kapitaal. Er werden dan ook geen toevoegingen of terugnemingen van deze reserve gedaan.

Beschikbare reserves

In 2001 werd een 'bijzondere beschikbare reserve' aangelegd uit de beschikbare reserves van Cera om aan te geven dat de D-aandeelhouders, via de uitkering van KBC Ancora-aandelen, recht hebben op een deel van de beschikbare reserves.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

In het boekjaar 2017 bedraagt de afname van de 'bijzondere beschikbare reserve' ten gevolge van uittredingen met D-aandelen 26,8 miljoen euro. Op afsluitdatum bedraagt het saldo van de 'bijzondere beschikbare reserve' 503,5 miljoen euro.

Bij uittreding met D-aandelen hebben de vennoten tevens recht op een gekapitaliseerd dividendoverschot (afgekort: GDO). Dit komt tot uiting via de 'GDO-reserve'. In de loop van het boekjaar 2017 werd er 17,2 miljoen euro GDO uitgekeerd aan uittredende D-vennoten. Op balansdatum bedraagt het GDO (na resultaatverwerking) 80,05 euro per D-aandeel. Boekhoudkundig wordt dit tot uitdrukking gebracht door via de resultaatverwerking een toevoeging aan de GDO-reserve te boeken van 43,6 miljoen euro.

Op balansdatum bedraagt de GDO-reserve voor uittredende D-vennoten 329,5 miljoen euro wat overeenstemt met 4.116.566 D-aandelen waarvoor zowel KBC Ancora-aandelen (4,2 per D-aandeel) als het GDO (op balansdatum 80,05 euro per D-aandeel) worden uitgekeerd.

De 'gewone beschikbare reserve' neemt toe met 39,0 miljoen euro (tot 457,3 miljoen euro) door de verwerking van de winst van het boekjaar.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de evolutie van het GDO per aandeel en van de GDO-reserve.

	Saldo 2017	2017		Saldo 2016
		Aanwending	Toevoeging	
GDO per D-aandeel (in euro)	80,05		+10,13	69,92
GDO-reserve (in miljoenen euro)	329,5	-17,2	+43,6	303,1
Aantal uitstaande D-aandelen	4.116.566			4.335.408

Op balansdatum zijn de reserves dus als volgt samen te vatten:

(in miljoenen euro)	2017	2016	2015
Wettelijke reserve	3,9	3,9	3,9
Beschikbare reserves	1.290,4	1.251,8	915,5
Bij uittreding D-aandelen	833,0	833,4	710,4
- bijzondere beschikbare reserve	503,5	530,3	401,2
- GDO-reserve	329,5	303,1	309,2
Gewone beschikbare reserves	457,3	418,3	205,1
Totaal	1.294,3	1.255,6	919,4

Kapitaalsubsidies

Het betreft subsidies van de overheid met het oog op investeringen in vaste activa, meer bepaald de premie naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven voor een bedrag van 0,6 miljoen euro.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG****Schulden**

De schulden bedragen 29,2 miljoen euro, een daling met 60,0 miljoen euro ten opzichte van het jaar voordien. De schulden hebben hoofdzakelijk betrekking op:

Schulden op ten hoogste één jaar**Handelsschulden**

De handelsschulden ten belope van 5,7 miljoen euro hebben betrekking op ontvangen maar nog niet betaalde facturen (1,5 miljoen euro) alsook de geraamde, niet ontvangen facturen, met betrekking tot de voorbije boekjaren (4,1 miljoen euro).

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

De schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten (2,0 miljoen euro) betreffen enerzijds de nog verschuldigde bedrijfsvoorheffing met betrekking tot de loonverwerking van december 2017 (0,2 miljoen euro) en verschuldigde btw (0,2 miljoen euro) en anderzijds het vakantiegeld en de premies met betrekking tot boekjaar 2017, die in de loop van de volgende boekjaren worden uitgekeerd (1,7 miljoen euro).

Overige schulden

De overige schulden (21,2 miljoen euro) bestaan voornamelijk uit:

- Het te betalen coöperatief dividend over boekjaar 2017 aan 3% (17,7 miljoen euro).
- Schulden m.b.t. maatschappelijke dienstverlening van Cera, waarvan de betaling in de toekomst plaatsvindt (3,3 miljoen euro).
- Nog niet uitgekeerde dividenden uit het verleden (0,1 miljoen euro).

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen ten belope van 0,3 miljoen euro hebben in hoofdzaak betrekking op over te dragen opbrengsten (opbrengsten die in de loop van boekjaar 2017 werden geïnd, maar betrekking hebben op boekjaar 2018).

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

Resultatenrekening

De te bestemmen winst van het boekjaar bedraagt 100,4 miljoen euro. Dit is het saldo van 135,6 miljoen euro opbrengsten en 35,3 miljoen euro kosten. Hierna wordt dieper ingegaan op de evolutie van de opbrengsten en kosten.

Opbrengsten

Aangezien Cera rechtstreeks en onrechtstreeks (via KBC Ancora) de belangrijkste aandeelhouder is van KBC Groep, en dit nagenoeg haar enige actief vormt, komt het grootste deel van haar inkomsten uit haar participaties.

De opbrengsten hebben dus voornamelijk betrekking op:

Opbrengsten uit financiële vaste activa

De opbrengsten uit financiële vaste activa betreffen dividendopbrengsten (121,8 miljoen euro).

	Aantal aandelen op dividenddatum	Dividend/aandeel in euro	Totaal in euro
KBC Groep	11.127.166	2,80 ³	31.156.065
KBC Ancora	42.546.832	2,13	90.624.752

Opbrengsten uit vlottende activa

De opbrengsten uit vlottende activa (0,1 miljoen euro) omvatten de rente van de spaarrekening.

Opbrengsten uit geleverde diensten

De opbrengsten uit geleverde diensten (2,4 miljoen euro) betreffen hoofdzakelijk de aanrekening aan de vennoten van een deel van de kostprijs van de producten en diensten die via het magazine CeraSelect en via de website worden aangeboden.

Andere lopende opbrengsten

De andere lopende opbrengsten (2,6 miljoen euro) betreffen enerzijds opbrengsten uit de aanrekening van prestaties die Cera levert aan KBC Ancora in het kader van een kostendelende overeenkomst (1,7 miljoen euro). Bij het opstellen van deze overeenkomst werden verrekensleutels bepaald die jaarlijks geëvalueerd en eventueel aangepast worden.

Anderzijds betreffen het terugnames van provisies van de voorbije boekjaren (0,3 miljoen euro), overige bedrijfsopbrengsten (0,1 miljoen euro) en bijdragen van externe partners in het kader van maatschappelijke dienstverlening (0,5 miljoen euro).

Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa

De terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa (8,8 miljoen euro) betreft de terugname van waardeverminderingen op KBC Ancora-aandelen ten gevolge van uittredingen met D-aandelen (918.731 stuks in 2017). De boekwaarde per KBC Ancora-aandeel bedraagt, door de aanleg (op 31 december 2008) en gedeeltelijke terugname (op 31.12.2016) van waardeverminderingen, 33,55 euro per KBC Ancora-aandeel. Bij uittreding met D-aandelen ontvangt een vennoot 4,2 KBC Ancora-aandelen per D-aandeel en dient de resterende geboekte waardevermindering op deze aandelen volledig teruggenomen te worden. Tegelijkertijd wordt eenzelfde bedrag aan minderwaarden bij realisatie van financiële vaste activa geboekt (8,8 miljoen euro). Per saldo hebben uittredingen met D-aandelen dus geen impact op het resultaat van Cera (zie ook 'Kosten');

³ Op 11 mei 2017 keerde KBC Groep een slotdividend van 1,80 euro per aandeel over boekjaar 2016. Op 17 november 2017 betaalde KBC Groep een interim-dividend van 1 euro per aandeel over boekjaar 2017.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG****Kosten****Kosten van schulden**

De kosten van schulden (2,5 miljoen euro) betreffen interestlasten op financiële schulden. De betrokken lening kwam op vervaldatum in december 2017.

Diensten en diverse goederen

De kosten voor diensten en diverse goederen (17,1 miljoen euro) worden gevormd door de volgende subrubrieken:

- **Algemene werkingskosten** (3,8 miljoen euro): de voornaamste kosten in deze rubriek hebben betrekking op: huur van het vorige gebouw, logistieke en informatica-infrastructuur via de kostendelende structuur met KBC, het wagenpark, erelonen advocaten, algemene kosten naar aanleiding van de de nieuwbouw, vergoedingen van de leden van het Comité van Dagelijks Bestuur en premies voor de bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering.
- **Kapitaal- en vennotenadministratie** (1,5 miljoen euro): de kosten van de kapitaal- en vennotenadministratie omvatten voornamelijk de vergoedingen die betaald worden aan de loketbanken (KBC, CBC en KBC Brussels) voor het administratieve beheer van de vennotenrekeningen (1 miljoen euro) en voor de uitgifte van E-aandelen (0,3 miljoen euro).
- **Vennotenvoordelen** (5,1 miljoen euro): het betreft hoofdzakelijk de uitgaven van Cera in de voordelen voor de vennoten via het magazine CeraSelect en via de website. De bijdrage van de vennoten bedraagt, zoals eerder aangegeven, 2,3 miljoen euro (zie 'Opbrengsten').
- **Maatschappelijke dienstverlening** (3,4 miljoen euro): dit omvat in hoofdzaak de rechtstreekse financiële steun van Cera aan maatschappelijke projecten op regionaal, suprarregionaal, nationaal en internationaal vlak. Voor meer gedetailleerde informatie over de maatschappelijke dienstverlening verwijzen we naar de website van Cera.
- **Communicatie** (3,3 miljoen euro): onder deze rubriek worden alle kosten opgenomen die te maken hebben met de communicatie naar de vennoten en belangstellende derden. Ze omvat onder meer de kosten van de magazines CeraScoop en CeraSelect, de jaarvergadering, de adviesstructuur en campagnes in het kader van de lopende emissie.

Personeelskosten

Op afsluitingsdatum bedraagt het personeelsbestand 48 personeelsleden of 44,5 voltijdse equivalenten. De personeelskosten bedragen 6,7 miljoen euro en bestaan uit volgende componenten:

- Bezoldigingen: 4,6 miljoen euro.
- RSZ werkgever: 1,2 miljoen euro.
- Groepsverzekering: 0,7 miljoen euro.
- Diverse personeelskosten: 0,2 miljoen euro.

Onder bezoldigingen wordt in hoofdzaak verstaan maandloon, premies, vakantiegeld, dertiende maand en voordelen van alle aard.

De diverse personeelskosten omvatten onder andere:

Bijdrage werkgever in de maaltijdcheques.

Diverse kosten eigen aan de werkgever.

Hospitalisatieverzekering.

Voor meer gedetailleerde informatie over de personeelsbezetting verwijzen we naar de sociale balans.

Minderwaarden

Minderwaarden bij realisatie van financiële vaste activa (8,8 miljoen euro): het betreft gerealiseerde minderwaarden naar aanleiding van de uitkering in natura van KBC Ancora-aandelen ten gevolge van uitredingen met D-aandelen (zie ook 'Opbrengsten' - Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa). Zoals vermeld hebben uitredingen met D-aandelen per saldo geen effect op het resultaat van Cera.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG**

In december 2017 werd FWR Consult cvba vereffend. Cera heeft slechts recht op haar pro rata gedeelte in het maatschappelijk kapitaal van FWR Consult cvba (12.013,95 euro). Het verschil met de boekwaarde (19.800 euro) resulteert in een minderwaarde van 7.765,05 euro.

Resultaatverwerking

De te bestemmen winst over het boekjaar bedraagt 100,4 miljoen euro. De zaakvoerder stelt volgende resultaatverwerking voor:

- Toevoeging aan de GDO-reserve ten belope van 43,6 miljoen euro.
- Toevoeging aan de gewone beschikbare reserve ten belope van 39,1 miljoen euro.
- Vergoeding van het kapitaal van de vennoten voor 17,7 miljoen euro, wat overeenkomt met een dividendpercentage van 3%. De berekening van het dividend gebeurt voor de diverse aandelencategorieën overeenkomstig artikel 29 van de statuten. De uitkering van het coöperatieve dividend is voorzien op 13 juni 2018.

Na de resultaatverwerking bedragen de beschikbare reserves 1.290,4 miljoen euro en zijn als volgt samengesteld:

- Bijzondere beschikbare reserve: 503,5 miljoen euro.
- GDO-reserve: 329,5 miljoen euro.
- Gewone beschikbare reserve: 457,3 miljoen euro.

Bijkomende informatie

Er werden geen werkzaamheden uitgevoerd op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

De vennootschap heeft geen bijkantoren.

Er hebben zich geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan na het einde van het boekjaar.

De activa van Cera bestaan nagenoeg uitsluitend uit een directe en indirecte participatie in KBC Groep (via KBC Ancora). De waarde van de activa van Cera, evenals haar resultaten, worden dan ook in belangrijke mate beïnvloed door de evoluties met betrekking tot de KBC-groep.

Juridische procedure

In december 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders een minderheidsvordering ingeleid tegen de statutair zaakvoerder van KBC Ancora en tegen Cera. De eisers betwisten de aankoop van 2,3 miljoen KBC Groep-aandelen door KBC Ancora in maart 2007, die plaats vond in het kader van de splitsing van haar aandelen. Ze betwisten eveneens de aankoop van 3,9 miljoen KBC Groep-aandelen die KBC Ancora medio 2007 verrichtte om samen met Cera de 30%-drempel in KBC Groep te overschrijden in het kader van de Wet van 1 april 2007 op de openbare overnameaanbiedingen, die op 1 september 2007 in werking trad. Hun verzoek strekte er in hoofdzaak toe om de aangekochte aandelen tegen aanschaffingsprijs te laten overnemen door de verweerders.

Bij vonnis van 24 oktober 2012 heeft de rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

Op 13 maart 2013 tekenden eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak.

De statutaire zaakvoerder is ervan overtuigd dat deze verrichtingen op een correcte manier zijn tot stand gekomen en uitgevoerd en ziet dan ook het verloop van de procedure met volle vertrouwen tegemoet.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2017

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Cera CVBA (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de controle van de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2017, alsook het verslag betreffende de overige door wet-, regelgeving en normen gestelde eisen. Deze verslagen zijn één en ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 4 juni 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2018. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Cera CVBA uitgevoerd gedurende 20 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de controle van de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap over het boekjaar 2017 afgesloten op 31 december 2017 opgesteld in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel. Deze jaarrekening omvat de balans op 31 december 2017, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum evenals de toelichting. Het balanstotaal bedraagt EUR 1.922.357.813 en de resultatenrekening sluit af met een winst van het boekjaar van EUR 100.374.381.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2017, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's). Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017

- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Verslag betreffende de overige door wet-, regelgeving en normen gestelde eisen***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag en de andere informatie opgenomen in het jaarrapport, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de Vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag en de andere informatie opgenomen in het jaarrapport, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017

Aspecten betreffende het jaarverslag en andere informatie opgenomen in het jaarrapport

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de jaarrekening zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag en de andere informatie opgenomen in het jaarrapport, zijnde:

- Voorwoord, en
- Verslag van de statutair zaakvoerder aan de Algemene Vergadering

een afwijking van materieel belang bevatten, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, hebben wij geen afwijking van materieel belang te melden. Wij drukken geen enkele mate van zekerheid uit over het jaarverslag en de andere informatie opgenomen in het jaarrapport.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 100 § 1, 6^o/2 van het Wetboek van vennootschappen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van ons mandaat.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.
- Er werden geen bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen en waarvoor honoraria verschuldigd zijn, verricht.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017

— Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen.

Zaventem, 27 april 2018

KPMG Bedrijfsrevisoren
Commissaris
vertegenwoordigd door

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Olivier Macq', with a long horizontal stroke underneath.

Olivier Macq
Bedrijfsrevisor

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 200

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	35,0	25,0	10,0
Deeltijds	1002	13,0	1,0	12,0
Totaal in voltijds equivalenten (VTE)	1003	44,1	25,9	18,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	50.788	36.949	13.839
Deeltijds	1012	14.106	1.765	12.341
Totaal	1013	64.894	38.714	26.180
Personeelskosten				
Voltijds	1021	5.569.792	4.538.614	1.031.179
Deeltijds	1022	1.167.130		1.167.130
Totaal	1023	6.736.923	4.538.614	2.198.309
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	44,1	25,9	18,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren.....	1013	65.418	38.650	26.768
Personeelskosten	1023	6.367.499	4.234.651	2.132.848
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	36	12	44,5
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	36	12	44,5
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	25	1	25,8
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201	3		3,0
hoger niet-universitair onderwijs	1202	2		2,0
universitair onderwijs	1203	20	1	20,8
Vrouwen	121	11	11	18,7
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211	1	1	1,5
hoger niet-universitair onderwijs	1212	6	5	9,5
universitair onderwijs	1213	4	5	7,7
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130	3		3,0
Bedienden	134	33	12	41,5
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE ONDERNEMING GESTELDE PERSONEN
Tijdens het boekjaar

Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de onderneming

Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
150	0,6	
151	1.227	
152	73.705	

TABEL VAN HET PERSONEELSVOLTOEGANG TIJDENS HET BOEKJAAR
INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	3		3,0
210	3		3,0
211			
212			
213			

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen

Werkloosheid met bedrijfstoeslag

Afdanking

Andere reden

Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	1	3	3,4
310	1	3	3,4
311			
312			
313			
340		1	0,8
341			
342			
343	1	2	2,6
350			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDING VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	17	5811	9
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	336	5812	215
Nettokosten voor de onderneming	5803	46.511	5813	25.350
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	48.231	58131	26.050
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)..	58033	1.720	58133	700
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de onderneming	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de onderneming	5843		5853	

				9	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0403.581.960	Blz.	E.	D.	CONSO 1

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS

NAAM VAN DE CONSOLIDERENDE VENNOOTSCHAP OF VAN HET CONSORTIUM ⁽¹⁾⁽²⁾ :

CERA GROEP

Rechtsvorm: **CVBA**

Adres: **Muntstraat**

Nr.: 1

Postnummer: **3000**

Gemeente: **Leuven**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van **Leuven**

Internetadres ⁽³⁾: **www.cera.coop**

Ondernemingsnummer **0403.581.960**

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING **IN EURO** ⁽⁴⁾

Voorgelegd aan de algemene vergadering van **9/06/2018**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2017** tot **31/12/2017**

Vorig boekjaar van **1/01/2016** tot **31/12/2016**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~ ³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze geconsolideerde jaarrekening: GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG, CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING, GECONSOLIDEERD VERSLAG VAN BETALINGEN AAN OVERHEDEN

ZO DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING VAN EEN BUITENLANDSE VENNOOTSCHAP DOOR EEN BELGISCHE DOCHTER WORDT NEERGELEGD

Naam van de Belgische dochter die de neerlegging verricht *(artikel 113, § 2, 4^a van het Wetboek van vennootschappen)*

Ondernemingsnummer van de Belgische dochter die de neerlegging verricht

Totaal aantal neergelegde bladen: **47**

Secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet

dienstig zijn: 5.3, 5.4, 5.5, 5.7, 5.8.1, 5.8.2, 5.8.4, 5.8.5, 5.9.4, 5.18, 8

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Depickere Franky
Vaste vertegenwoordiger

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

(1) Schrappen wat niet van toepassing is.

(2) Een consortium dient de sectie CONSO 5.4 in te vullen.

(3) Facultatieve vermelding.

(4) Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS OF ZAAKVOERDERS VAN DE
GECONSOLIDEERDE ONDERNEMING EN VAN DE
COMMISSARISSEN DIE DE GECONSOLIDEERDE
JAARREKENING HEBBEN GECONTROLEERD**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

Cera Beheersmaatschappij NV 0463.489.061

Muntstraat 1, 3000 Leuven, België

Functie : Zaakvoerder

Mandaat : 2/06/1998

Vertegenwoordigd door :

1. Depickere Franky

Izegemstraat 203 , 8770 Ingelmunster, België

KPMG Bedrijfsrevisoren CVBA 0419.122.548

Luchthaven Brussel Nationaal 1K, 1930 Zaventem, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00001

Mandaat : 4/06/2016- 8/06/2019

Vertegenwoordigd door :

1. Macq Olivier

Luchthaven Brussel Nationaal 1K , 1930 Zaventem, België

Bedrijfsrevisor

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

GECONSOLIDEERDE BALANS NA WINSTVERDELING¹

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	5.7	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>3.723.816.160</u>	<u>3.444.327.932</u>
Immateriële vaste activa	5.8	21		
Positieve consolidatieverschillen	5.12	9920		35.782.587
Materiële vaste activa	5.9	22/27	27.983.687	17.638.166
Terreinen en gebouwen		22	25.920.538	7.594.773
Installaties, machines en uitrusting		23	12.958	
Meubilair en rollend materieel		24	381.921	
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	1.668.270	1.624.945
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		8.418.448
Financiële vaste activa	5.1 - 5.4/5.10	28	3.695.832.473	3.390.907.179
Vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast	5.10	9921	3.685.912.119	3.380.967.211
Deelnemingen		99211	3.685.912.119	3.380.967.211
Vorderingen		99212		
Andere financiële vaste activa	5.10	284/8	9.920.354	9.939.968
Aandelen		284	9.919.500	9.939.300
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	854	668

(1) Artikel 124 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>191.210.872</u>	<u>147.952.862</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Actieve belastingslatenties		292		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	12.979.395	9.145.526
Handelsvorderingen		40	129.992	107.911
Overige vorderingen		41	12.849.403	9.037.615
Geldbeleggingen		50/53	91.682	91.852
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	91.682	91.852
Liquide middelen		54/58	177.991.346	138.655.085
Overlopende rekeningen		490/1	148.449	60.399
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	3.915.027.032	3.592.280.794

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	1.924.261.519	1.700.518.589
Kapitaal		10	598.307.070	583.775.026
Geplaatst kapitaal		100	598.307.070	583.775.026
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Geconsolideerde reserves	(+)/(-)	5.11	9910	1.313.390.167
Negatieve consolidatieverschillen	5.12		9911	11.969.773
Toerekening positieve consolidatieverschillen			99201	
Omrekeningsverschillen	(+)/(-)		9912	
Kapitaalsubsidies			15	594.509
BELANGEN VAN DERDEN				
Belangen van derden			9913	1.577.386.632
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..			16	
Voorzieningen voor risico's en kosten			160/5	
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen			160	
Fiscale lasten			161	
Grote herstellings- en onderhoudswerken			162	
Milieuverplichtingen			163	
Overige risico's en kosten			164/5	
Uitgestelde belastingen en belastinglatenties	5.6		168	

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	413.378.881	475.359.107
Schulden op meer dan één jaar	5.13	17	375.000.000	375.000.000
Financiële schulden		170/4	375.000.000	375.000.000
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173	375.000.000	375.000.000
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	5.13	42/48	29.076.991	88.982.543
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		65.875.331
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	5.793.952	3.963.586
Leveranciers		440/4	5.793.952	3.963.586
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	2.016.496	1.929.400
Belastingen		450/3	345.021	258.201
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	1.671.475	1.671.199
Overige schulden		47/48	21.266.543	17.214.226
Overlopende rekeningen		492/3	9.301.890	11.376.564
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	3.915.027.032	3.592.280.794

GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING (Uitsplitsing van de bedrijfsresultaten naar hun aard) ¹

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	3.495.644	2.247.055
Omzet	5.14	70	2.403.352	1.533.003
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten		74	1.092.292	714.052
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	5.14	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	24.638.576	21.551.750
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	17.816.359	15.095.397
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	5.14	62	6.736.923	6.367.499
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	41.403	26.887
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	43.891	61.967
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9960		
Niet-recurrente bedrijfskosten	5.14	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	-21.142.932	-19.304.695

(1) De bedrijfsresultaten kunnen ook worden gerangschikt naar hun bestemming (in toepassing van artikel 158, §2 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen).

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	1.930.145	1.208.191
Recurrente financiële opbrengsten		75	1.930.145	1.204.411
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	1.094	1.594
Opbrengsten uit vlottende activa		751	53.798	62.772
Andere financiële opbrengsten		752/9	1.875.253	1.140.045
Niet-recurrente financiële opbrengsten	5.14	76B		3.780
Financiële kosten		65/66B	63.927.780	67.128.118
Recurrente financiële kosten		65	54.782.021	57.153.841
Kosten van schulden		650	18.978.983	21.350.155
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9961	35.782.587	35.782.587
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming)		651	170	44
Andere financiële kosten		652/9	20.281	21.055
Niet-recurrente financiële kosten	5.14	66B	9.145.759	9.974.277
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting(+)/(-)		9903	-83.140.567	-85.224.622
Onttrekkingen aan de uitgestelde belastingen en de belastinglatenties		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen en de belastinglatenties		680		
Belastingen op het resultaat		67/77	7.835	2.374
Belastingen	5.14	670/3	7.835	2.374
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	-83.148.402	-85.226.996
Aandeel in het resultaat van de vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast (+)/(-)		9975	534.487.797	503.619.443
Winstresultaten..... (+)		99751	534.487.797	503.619.443
Verliesresultaten..... (-)		99752		
Geconsolideerde winst (verlies) (+)/(-)		9976	451.339.395	418.392.447
Aandeel van derden..... (+)/(-)		99761	190.502.613	173.459.171
Aandeel van de groep..... (+)/(-)		99762	260.836.782	244.933.276

TOELICHTING BIJ DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

LIJST VAN DE GECONSOLIDEERDE DOCHTERONDERNEMINGEN EN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN
WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE WORDT TOEGEPAST

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Toegepaste methode (I/E/V1/V2/V3/V4) (1)(2)	Gehouden deel van het kapitaal (3) (in %)	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal (t.o.v. het vorige boekjaar)(4)
KBC Ancora Comm. VA Muntstraat 1 3000 Leuven België 0464.965.639	I	53,34	-1,17
KBC Groep NV Havenlaan 2 1080 Brussel 8 België 0403.227.515	V1	21,18	-0,01

(1) I. Integrale consolidatie

E. Evenredige consolidatie met opgave, in de eerste kolom, van de gegevens waaruit het gezamenlijke bestuur blijkt)

- V1** Vermogensmutatiemethode toegepast op een geassocieerde vennootschap (*artikel 134, eerste lid, 3° van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen*)
- V2** Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming waarover de consoliderende vennootschap een controle in feite bezit indien de consolidatie zou indruisen tegen het beginsel van het getrouwe beeld (*artikel 108 jo. 110 van voormeld koninklijk besluit*)
- V3** Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming in vereffening of die heeft besloten haar bedrijf stop te zetten of waardoor er niet meer kan van worden uitgegaan dat zij haar bedrijf zal voortzetten (*artikel 109 jo. 110 van voormeld koninklijk besluit*)
- V4** Vermogensmutatiemethode toegepast op een gemeenschappelijke dochteronderneming waarvan het bedrijf niet nauw geïntegreerd is in het bedrijf van de vennootschap die over de gezamenlijke controle beschikt (*artikel 134, tweede lid van voormeld koninklijk besluit*)
- (2) Indien een wijziging in het percentage van het gehouden deel van het kapitaal een wijziging met zich meebrengt van de toegepaste methode, wordt de aanduiding van de nieuwe methode gevolgd door een **sterretje**.
- (3) Deel van het kapitaal van deze ondernemingen dat wordt gehouden door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen en door de personen die in eigen naam optreden maar voor rekening van deze ondernemingen.
- (4) Indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar een aanmerkelijke wijziging heeft ondergaan door wijzigingen in dit percentage, worden bijkomende inlichtingen verstrekt in de sectie CONSO 5.5. (*artikel 112 van voormeld koninklijk besluit*).

LIJST VAN DE EXCLUSIEVE EN GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERONDERNEMINGEN DIE NIET WORDEN OPGENOMEN (in toepassing van artikel 107 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen) EN VAN DE GEASSOCIEERDE VENNOOTSCHAPPEN WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE NIET WORDT TOEGEPAST (in toepassing van artikel 157 van voormeld koninklijk besluit)

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Reden van de uitsluiting (A, B, C, D of E)(1)	Gehouden deel van het kapitaal (2) (in %)	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal (t.o.v. het vorig boekjaar)(3)
BRS Microfinance Coop CVBA Muntstraat 1 3000 Leuven België 0508.996.711	A	63,37	-6,84

(1) Reden van de uitsluiting:

- A. Dochteronderneming van te verwaarlozen betekenis
- B. Ingrijpende en duurzame beperkingen die in wezenlijke mate de effectieve uitoefening van de controlebevoegdheid over de dochteronderneming dan wel de aanwending van het vermogen van laatstgenoemde bemoeilijken
- C. De gegevens die nodig zijn om de dochteronderneming in de consolidatie op te nemen kunnen niet zonder onevenredige kosten of onverantwoorde vertraging worden verkregen
- D. De aandelen van de dochteronderneming worden uitsluitend met het oog op latere vervreemding gehouden
- E. Geassocieerde vennootschap indien de toepassing van de vermogensmutatiemethode van te verwaarlozen betekenis is, gelet op het beginsel van het getrouwe beeld.

Bij (verplichte of facultatieve) uitsluiting van ondernemingen uit de consolidatiekring worden gedetailleerde gegevens verstrekt in de sectie CONSO 5.5.

- (2) Deel van het kapitaal van deze ondernemingen dat wordt gehouden door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen en door personen die in eigen naam optreden maar voor rekening van deze ondernemingen.
- (3) Indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar door een aanmerkelijke wijziging van dit percentage werd gekenmerkt, worden bijkomende inlichtingen verstrekt in de sectie CONSO 5.5 (artikel 112 van voormeld koninklijk besluit).

WAARDERINGSREGELS

Opgave van de gehanteerde criteria voor de waardering van de verschillende posten van de geconsolideerde jaarrekening, inzonderheid:

- voor de vorming en aanpassing van afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's en kosten, alsmede voor de herwaarderingen (*in toepassing van artikel 165, VI.a van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen*).
- voor de omrekeningsgrondslagen van de bedragen die in een andere munt zijn of oorspronkelijk waren uitgedrukt dan de munt waarin de geconsolideerde jaarrekening is opgesteld en van de boekhoudstaten van dochterondernemingen en van geassocieerde vennootschappen naar buitenlands recht (*in toepassing van artikel 165, VI.b. van voormeld koninklijk besluit*).

Algemeen

De geconsolideerde jaarrekening werd opgesteld overeenkomstig K.B. 30 januari 2001.

De Cera Groep heeft het karakter van een financiële groep en maakt gebruik van een functioneel schema dat rekening houdt met het uitoefenen van een gemengde activiteit door een financiële dienstengroep.

De geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld op 31 december, de afsluitingsdatum van de moedermaatschappij. Voor vennootschappen die een andere datum hebben wordt op 31 december een tussentijdse rekening opgesteld.

Specifieke waarderingsregels

Immateriële vaste activa worden geactiveerd vanaf 2.500 euro en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Op de aanschaffingswaarde wordt lineair afgeschreven aan 20 % per jaar.

Consolidatieverschillen zijn de verschillen tussen enerzijds de aanschaffingsprijs van de verwerving en anderzijds het overeenkomstige aandeel in het eigen vermogen op het ogenblik van de verwerving.

Voor zover die verschillen uit een over- of onderwaardering van bepaalde posten van het actief of het passief voortvloeien, worden ze daaraan toegewezen. Dat leidt tot een herwerking van de jaarrekening van de deelneming die in de consolidatie is opgenomen. Het overblijvende verschil - veroorzaakt door verwachtingen over de toekomstige rendabiliteit van de Groep - vormt het consolidatieverschil.

Indien de aanschaffingsprijs hoger ligt dan het aandeel in het eigen vermogen is er een positief consolidatieverschil (goodwill). Is de aanschaffingsprijs kleiner dan het aandeel in het eigen vermogen dan verkrijgt men een negatief consolidatieverschil (badwill).

Materiële geactiveerde consolidatieverschillen worden afgeschreven over een periode van 5 jaar. Op deze verschillen worden aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen toegepast wanneer het omwille van wijzigingen in de economische omstandigheden niet langer economisch verantwoord is ze tegen die waarde in de geconsolideerde balans te handhaven.

De gepassiveerde verschillen blijven ongewijzigd, behalve bij de latere verkoop van de deelneming of bij het compenseren van een later positief verschil bij een verhoging van het belang in die deelneming.

Materiële vaste activa, worden geactiveerd vanaf 2.500 euro en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

Op de aanschaffingswaarde worden de volgende afschrijvingen toegepast:

-Gebouwen: 33 jaar

-Installaties, machines en uitrusting: 5 jaar

-Meubilair: 5 jaar.

Kunstwerken worden volledig geactiveerd en niet afgeschreven. Bij eventuele beschadiging of andere waardedaling van het goed wordt een waardevermindering geboekt.

Financiële vaste activa zijn maatschappelijke rechten (aandelen) die in andere vennootschappen worden aangehouden om met deze laatsten een duurzame en specifieke band te scheppen, teneinde de onderneming in staat te stellen een invloed uit te oefenen op de oriëntatie van het beleid van deze ondernemingen.

Financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen.

Financiële vaste activa mogen geherwaardeerd worden, wanneer de waarde ervan, bepaald in functie van hun nut voor de vennootschap, op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven hun boekwaarde.

Waardeverminderingen worden aangelegd in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de aandelen worden aangehouden.

De deelnemingen waarop de vermogensmutatiemethode is toegepast, worden volgens het aandeel in hun eigen vermogen gewaardeerd.

Vorderingen en schulden worden opgenomen voor hun nominale waarde.

Waardeverminderingen worden geboekt indien voor het geheel of een gedeelte van een vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

Geldbeleggingen worden gewaardeerd tegen hun nominale waarde indien het een tegoed betreft bij een financiële instelling en op grond van hun aanschaffingswaarde indien het effecten betreft.

Aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen. De bijkomende kosten van aanschaffing van effecten worden onmiddellijk in resultaat genomen.

Voor vastrentende effecten wordt, wanneer de aanschaffingswaarde verschilt van de terugbetalingswaarde, het verschil tussen beide pro rata temporis voor de resterende looptijd van de effecten in resultaat genomen als bestanddeel van de renteopbrengst van deze effecten en, naar gelang van het geval, toegevoegd aan of afgetrokken van de aanschaffingswaarde van de effecten. De inresultaatneming gebeurt op geactualiseerde basis, uitgaande van het actuair rendement bij aankoop.

De andere effecten worden minstens jaarlijks gewaardeerd op basis van de jaarrekening van het afgelopen jaar en van andere belangrijke negatieve evoluties in de loop van het jaar.

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

De overlopende rekeningen worden zodanig opgesteld dat de baten en lasten aan de juiste boekhoudkundige periode worden toegewezen.

Kapitaal en reserves worden gewaardeerd op grond van hun nominale waarde.

De Groepsreserves omvatten de reserves en de overgedragen resultaten van de consoliderende onderneming, verhoogd met het aandeel van de Groep in de gereserveerde resultaten van andere vennootschappen die integraal en evenredig zijn geconsolideerd en van de vennootschappen waarop de vermogensmutatiemethode vanaf de opname in de consolidatie is toegepast.

Belangen van derden omvatten het aandeel van derden in het eigen vermogen en in het resultaat van de integraal geconsolideerde vennootschappen.

METHODES VOOR DE BEREKENING VAN DE FISCALE LATENTIES

Gedetailleerde beschrijving van de toegepaste methodes ter bepaling van de belastinglatenties

Uitgestelde belastingen en belastinglatenties

Uitsplitsing van post 168 van het passief.....

Uitgestelde belastingen (in toepassing van artikel 76 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen).....

Belastinglatenties (in toepassing van artikel 129 van voormeld koninklijk besluit).....

Codes	Boekjaar
168	
1681	
1682	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar.....	8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	24.000
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032		
Overboekingen van een post naar een andere	8042	(+)/(-)	
Omrekeningsverschillen.....	99812	(+)/(-)	
Andere wijzigingen.....	99822	(+)/(-)	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar.....	8052	24.000	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar...	8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	24.000
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072		
Teruggenomen	8082		
Verworven van derden.....	8092		
Afgeboekt	8102		
Overgeboekt van een post naar een andere	8112	(+)/(-)	
Omrekeningsverschillen.....	99832	(+)/(-)	
Andere wijzigingen.....	99842	(+)/(-)	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar...	8122	24.000	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211		

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	xxxxxxxxxxxxxxxx	7.716.789
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa.....	8161		
Overdrachten en buitengebruikstellingen.....	8171		
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8181	18.359.270	
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99851		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99861		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191	26.076.059	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8211		
Verworven van derden.....	8221		
Afgeboekt.....	8231		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8241		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99871		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99881		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8321P	xxxxxxxxxxxxxxxx	122.016
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8271	33.505	
Teruggenomen.....	8281		
Verworven van derden.....	8291		
Afgeboekt.....	8301		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8311		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99891		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99901		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8321	155.521	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22)	25.920.538	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	15.337	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172		
Overboekingen van een post naar een andere..... (-)/(+)	8182		
Omrekeningsverschillen	99852		
Andere wijzigingen	99862		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	15.337	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere	8242		
Omrekeningsverschillen	99872		
Andere wijzigingen	99882		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	2.378	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt	8302		
Overgeboekt van een post naar een andere	8312		
Omrekeningsverschillen	99892		
Andere wijzigingen	99902		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	2.378	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	12.959	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	50.246
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa.....	8163	387.441	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere	8183		
Omrekeningsverschillen.....	99853		
Andere wijzigingen.....	99863		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	437.687	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8213		
Verworven van derden.....	8223		
Afgeboekt.....	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere	8243		
Omrekeningsverschillen.....	99873		
Andere wijzigingen.....	99883		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	50.246
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8273	5.520	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden.....	8293		
Afgeboekt	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere	8313		
Omrekeningsverschillen.....	99893		
Andere wijzigingen.....	99903		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8323	55.766	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	<u>381.921</u>	

OVERIGE MATERIELE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.624.945
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa.....	8165	43.325	
Overdrachten en buitengebruikstellingen.....	8175		
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8185		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99855		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99865		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	1.668.270	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8215		
Verworven van derden.....	8225		
Afgeboekt.....	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8245		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99875		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99885		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8275		
Teruggenomen.....	8285		
Verworven van derden.....	8295		
Afgeboekt	8305		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8315		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99895		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99905		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	1.668.270	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	xxxxxxxxxxxxxxxx	8.418.448
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa.....	8166	9.940.821	
Overdrachten en buitengebruikstellingen.....	8176		
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8186	-18.359.269	
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99856		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99866		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8216		
Verworven van derden.....	8226		
Afgeboekt.....	8236		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8246		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99876		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99886		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8276		
Teruggenomen.....	8286		
Verworven van derden.....	8296		
Afgeboekt.....	8306		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8316		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99896		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99906		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)		

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST - DEELNEMINGEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	xxxxxxxxxxxxxxx	6.131.194.712
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361		
Overdrachten en buitengebruikstellingen.....	8371		
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8381		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99911		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	6.131.194.712	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8411		
Verworven van derden.....	8421		
Afgeboekt.....	8431		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99921		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8441		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8471		
Teruggenomen.....	8481		
Verworven van derden.....	8491		
Afgeboekt	8501		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99931		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8511		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8541		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551		
Wijzigingen in het eigen vermogen per einde boekjaar	9994P	xxxxxxxxxxxxxxx	-2.750.227.502
Wijzigingen in het eigen vermogen van de vennootschappen waarop de vermogensmutatie is toegepast	99941	304.944.909	
Aandeel in het resultaat van het boekjaar.....	999411	534.487.797	
Eliminatie van de dividenden m.b.t. deze deelnemingen.....	999421	-248.188.925	
Andere wijzigingen in het eigen vermogen.....	999431	18.646.037	
Wijzigingen in het eigen vermogen per einde boekjaar	9994	-2.445.282.593	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(99211)	3.685.912.119	
VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	99212P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen.....	8581		
Terugbetalingen.....	8591		
Geboekte waardeverminderingen	8601		
Teruggenomen waardeverminderingen	8611		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99951		
Overige..... (+)/(-)	8631		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(99212)		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	8651		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	xxxxxxxxxxxxxxxx	9.939.300
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372	19.800	
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8382		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99912		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	9.919.500	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99922		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8442		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482		
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt	8502		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99932		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8512		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522		
Niet-opgevraagde bedragen per einde boekjaar	8552P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar	8542		
Niet-opgevraagde bedragen per einde boekjaar	8552		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	<u>9.919.500</u>	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	xxxxxxxxxxxxxxxx	668
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582	185	
Terugbetalingen	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99952		
Overige..... (+)/(-)	8632		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	<u>853</u>	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	8652	<u></u>	

STAAT VAN DE GECONSOLIDEERDE RESERVES

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar (+)/(-)	9910P	xxxxxxxxxxxxxxx	1.104.179.281
Wijzigingen tijdens het boekjaar:			
Aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat..... (+)/(-)	99002	260.836.782	
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99003	-51.625.896	
Andere wijzigingen			
<i>(uit te splitsen voor de betekenisvolle bedragen die niet zijn toegewezen aan het aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat)</i>			
Dividenduitkering en liquidatiebonus Cera		-61.734.701	
Aandeel in aangroei resultaat KBC Groep niet via resultaat		10.108.805	
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar (+)/(-)	(9910)	1.313.390.167	

STAAT VAN DE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN EN DE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
POSITIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99021		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage.....	99031		
Afschrijvingen.....	99041		
In resultaat genomen verschillen.....	99051		
Andere wijzigingen.....	99061		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201		
NEGATIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111P	xxxxxxxxxxxxxxxx	11.969.773
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99022		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage.....	99032		
Afschrijvingen.....	99042		
In resultaat genomen verschillen.....	99052		
Andere wijzigingen.....	99062		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111	11.969.773	
POSITIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202P	xxxxxxxxxxxxxxxx	35.782.587
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99023		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage.....	99033		
Afschrijvingen.....	99043	-35.782.587	
In resultaat genomen verschillen.....	99053		
Andere wijzigingen.....	99063		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202		
NEGATIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99024		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage.....	99034		
Afschrijvingen.....	99044		
In resultaat genomen verschillen.....	99054		
Andere wijzigingen.....	99064		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112		

STAAT VAN DE SCHULDEN**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen (42)

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	275.000.000
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	275.000.000
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 1 jaar doch hoogstens 5 jaar 8912 275.000.000

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	100.000.000
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	100.000.000
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar 8913 100.000.000

SCHULDEN (OF GEDEELTE VAN DE SCHULDEN) GEWAARBORGD DOOR ZAKELIJKE ZEKERHEDEN GESTELD OF ONHERROEPELIJK BELOEFD OP ACTIVA VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8922	375.000.000
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	375.000.000
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen.....	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten.....	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden, gesteld of onherroepelijk beloofd op de activa van de in de consolidatie opgenomen onderneming	9062	375.000.000

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NETTO-OMZET			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Vennotenvoordelen		2.312.523	1.531.292
Overige		90.829	1.711
Uitsplitsing per geografische markt			
België		2.403.352	1.533.003
Totale omzet van de groep in België	99083		
GEMIDDELD PERSONEELSBESTAND (IN EENHEDEN) EN PERSONEELSKOSTEN			
Consoliderende onderneming en integraal geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90901	48	49
Arbeiders	90911		
Bedienden	90921	45	46
Directiepersoneel	90931	3	3
Anderen	90941		
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99621	6.736.923	6.367.499
Pensioenen	99622		
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99081	48	49
Evenredig geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90902		
Arbeiders	90912		
Bedienden	90922		
Directiepersoneel	90932		
Anderen	90942		
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99623		
Pensioenen	99624		
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99082		

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76		3.780
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van afschrijvingen op consolidatieverschillen	9970		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Waaronder			
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		3.780
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		3.780
Waaronder			

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	9.145.759	9.974.277
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen	9962		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Waaronder			
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	66B	9.145.759	9.974.277
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631	9.145.759	9.974.277
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Waaronder			
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	6691		
In het resultaat opgenomen negatieve consolidatieverschillen	9963		

RESULTATEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

Verschil tussen de aan de geconsolideerde resultatenrekening van het boekjaar en de vorige boekjaren toegerekende belastingen en de voor die boekjaren reeds betaalde of nog te betalen belastingen, voor zover dit verschil van belang is met het oog op de in de toekomst te betalen belastingen

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
99084		
99085		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN die door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van derden.....

Codes	Boekjaar
9149	
99086	1.023.645.494
99087	
9217	
9218	
9219	
99088	
99089	
99090	
99091	
99092	
99093	
99094	
99095	

ZAKELIJKE ZEKERHEID die door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen werden gesteld of onherroepelijk beloofd op de eigen activa, als waarborg voor schulden en verplichtingen:

van de in de consolidatie opgenomen ondernemingen

van derden.....

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE IN CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN.....

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA.....

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA.....

RECHTEN UIT VERRICHTINGEN

op rentestanden.....

op wisselkoersen

op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen.....

op andere gelijkaardige verrichtingen.....

VERPLICHTINGEN UIT VERRICHTINGEN

op rentestanden.....

op wisselkoersen

op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen.....

op andere gelijkaardige verrichtingen.....

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

- 1) Verplichtingen met betrekking tot reeds goedgekeurde maatschappelijke projecten, waarvan de uitvoering en de betaling in de volgende boekjaren zal plaatsvinden.
- 2) Eind 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders voor rekening van KBC Ancora een minderheidsvordering ingeleid tegen haar statutair zaakvoerder en Cera. De Rechtbank van eerste aanleg te Leuven heeft op 24/10/2012 uitspraak gedaan en de vorderingen afgewezen. Op 13/03/2013 tekenden de eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak.

Boekjaar

4.266.555

RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN GUNSTE VAN PERSONEELSLEDEN OF ONDERNEMINGSLEIDERS, TEN LASTE VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN

Op basis van bijdragen die de onderneming betaalt, wordt aan de personeelsleden een aanvullend rust- of overlevingspensioen verzekerd.

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk zijn voor de beoordeling van de financiële positie van de ondernemingen die in de consolidatie zijn opgenomen

Boekjaar

Cera, KBC Ancora en BRS Microfinance Coop zijn lid van een BTW-eenheid.

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN EN MET ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT EN DIE NIET IN DE CONSOLIDATIE ZIJN OPGENOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa			
Deelnemingen en aandelen.....	9261	9.682.000	9.701.800
Vorderingen	9291	12.014	42.556
Op meer dan één jaar.....	9301		
Op hoogstens één jaar.....	9311	12.014	42.556
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen.....	9331		
Vorderingen.....	9341		
Schulden	9351		
Op meer dan één jaar.....	9361		
Op hoogstens één jaar.....	9371		
Persoonlijke zekerheden die werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen.....	9381		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa.....	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa.....	9431		
Andere financiële opbrengsten.....	9441		
Kosten van schulden.....	9461		
Andere financiële kosten.....	9471		
ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa			
Deelnemingen en aandelen.....	9262		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar.....	9302		
Op hoogstens één jaar.....	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar.....	9362		
Op hoogstens één jaar.....	9372		

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties, met uitzondering van transacties binnen de groep, indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de ondernemingen die in de consolidatie als één geheel zijn opgenomen:

Nihil

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**DE BESTUURDERS OF ZAAKVOERDERS VAN DE GECONSOLIDEERDE ONDERNEMING**

Totaal bedrag van de toegekende bezoldigingen uit hoofde van hun werkzaamheden in de consoliderende onderneming, haar dochterondernemingen en geassocieerde vennootschappen, inclusief het bedrag van de aan de gewezen bestuurders of zaakvoerders uit dien hoofde toegekende rustpensioenen.....

Totaal bedrag van de voorschotten en kredieten toegekend door de consoliderende onderneming, door een dochteronderneming of een geassocieerde vennootschap.....

Codes	Boekjaar
99097	
99098	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij de betrokken vennootschap en haar filialen door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging van de personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij de vennootschap en haar filialen door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9507	95.540
95071	8.624
95072	
95073	
9509	
95091	
95092	
95093	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

1

Commentaar bij de geconsolideerde jaarrekening 2017Consolidatiemethodes

Bij de opstelling van de geconsolideerde jaarrekening van de Cera-groep wordt gebruik gemaakt van de volgende methodes:

- integrale consolidatie van de deelneming in KBC Ancora Comm.VA;
- vermogensmutatie van de deelneming in KBC Groep NV (geconsolideerd).

Cera is een coöperatieve financiële groep met een dubbele opdracht: enerzijds haar patrimonium, dat voornamelijk (rechtstreeks en onrechtstreeks) geïnvesteerd is in KBC Groep NV, professioneel beheren en aldus de stabiliteit en verdere ontwikkeling van de KBC-groep bevorderen en anderzijds de fundamentele waarden van de coöperatie, namelijk samenwerking, solidariteit en respect voor iedereen, een eigentijdse invulling geven via inspraak van de vennoten en via maatschappelijk engagement.

KBC Ancora is een beursgenoteerde vennootschap die per 31.12.2017 18,52% van de aandelen in KBC Groep NV bezit en die samen met Cera, MRBB en de Andere Vaste Aandeelhouders zorgt voor de aandeelhoudersstabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep. Als kernaandeelhouders van KBC Groep hebben ze daartoe een aandeelhoudersovereenkomst gesloten.

De KBC-groep is een geïntegreerde bank-verzekeraar voor hoofdzakelijk retail-, kmo- en midcapcliënten. De groep concentreert zich op zijn thuismarkten in België en een selectie van landen in Centraal- en Oost-Europa. In de rest van de wereld is de groep selectief aanwezig in bepaalde landen of regio's.

BRS Microfinance Coop is een dochteronderneming van Cera die tot doel heeft om duurzame ontwikkelingsinitiatieven te bevorderen. De vennootschap realiseert deze doelstelling onder meer door rechtstreekse en/of onrechtstreekse investeringen in microfinancieringsinstellingen en/of microverzekeringsinstellingen. Gezien het beperkte bedrag van deze investering kan gesteld worden dat deze participatie in het geheel van de geconsolideerde jaarrekening van Cera een te verwaarlozen betekenis heeft. Daarom wordt BRS Microfinance Coop noch integraal geconsolideerd noch via vermogensmutatie.

Interpretatie van de geconsolideerde financiële gegevens

De geconsolideerde balans en resultatenrekening kan voor de meeste posten verklaard worden door de saldi van de enkelvoudige jaarrekeningen van Cera en KBC Ancora.

Enkel de volgende posten van de geconsolideerde balans en resultatenrekening zijn niet louter een optelling van de enkelvoudige jaarrekeningen van Cera en KBC Ancora:

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

2

Geconsolideerde activa:

- positieve consolidatieverschillen
- financiële vaste activa – deelnemingen in verbonden ondernemingen
- financiële vaste activa – vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast.

Geconsolideerde passiva:

- kapitaal
- geconsolideerde reserves
- negatieve consolidatieverschillen
- belangen van derden.

Geconsolideerde resultatenrekening:

- diensten en diverse goederen
- afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen
- opbrengsten uit financiële vaste activa – dividenden
- andere financiële opbrengsten
- andere lopende opbrengsten
- terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa
- minderwaarde bij realisatie van financiële vaste activa
- aandeel in het resultaat van de ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast
- aandeel van derden in het geconsolideerd resultaat.

Balanstotaal

Eind 2017 bedroeg het geconsolideerde balanstotaal 3.915,0 miljoen euro, wat een toename betekent met 322,7 miljoen euro ten opzichte van eind 2016. De evolutie van de diverse activa- en passiva posten wordt hierna verder toegelicht.

Activa*Positieve consolidatieverschillen*

Positieve consolidatieverschillen resulteren uit wijzigingen van het deelnemingspercentage in KBC Ancora of KBC Groep door het verwerven van aandelen. Ze ontstaan uit het verschil tussen de aanschaffingsprijs van de verworven aandelen enerzijds en het overeenkomstige aandeel in het eigen vermogen van de deelnemingen op het ogenblik van de verwerving anderzijds. Indien de aanschaffingsprijs hoger ligt dan het aandeel in het eigen vermogen is er een positief consolidatieverschil (goodwill). Is de aanschaffingsprijs lager dan het aandeel in het eigen vermogen dan verkrijgt men een negatief consolidatieverschil (badwill). In de waarderingsregels van de geconsolideerde jaarrekening van Cera is opgenomen dat materiële

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

3

positieve consolidatieverschillen worden geactiveerd en afgeschreven over een periode van 5 jaar.

Op balansdatum zijn de positieve consolidatieverschillen, die resulteerden uit wijzigingen van het deelnemingspercentage in KBC Groep in boekjaar 2012, volledig afgeschreven. In 2017 werd voor de laatste keer 20% van deze positieve consolidatieverschillen afgeschreven, zijnde 35,8 miljoen euro (zie 'Kosten').

Materiële vaste activa

De materiële activa (komende van Cera), met een totale boekwaarde van 28,0 miljoen euro eind 2017, omvatten in hoofdzaak:

- terreinen en gebouwen voor 25,9 miljoen euro: dit heeft in hoofdzaak betrekking op de nieuwe Cera-kantoren en op parkeerplaatsen in het centrum van Leuven
- kunst ten bedrage van 1,7 miljoen euro
- meubilair voor 0,4 miljoen euro.

Financiële vaste activa

De financiële vaste activa vormen de belangrijkste rubriek van de activa.

In de enkelvoudige jaarrekening over boekjaar 2017 van Cera staat bij de deelnemingen in verbonden ondernemingen haar participatie in KBC Ancora voor een netto boekwaarde van 1.401,3 miljoen euro. KBC Ancora wordt volgens de integrale consolidatiemethode opgenomen met als gevolg dat de participatie wordt geëlimineerd.

Vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast

De rubriek vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast heeft betrekking op de waardering van de participatie in KBC Groep. Eind 2017 bedroeg deze participatie 21,18%, waarvan 2,66% rechtstreeks aangehouden door Cera en 18,52% door KBC Ancora.

Eind 2017 werd de deelneming in KBC Groep gewaardeerd aan 3.685,9 miljoen euro. Dit stemt overeen met de participatie van 21,18% toegepast op het eigen vermogen van de aandeelhouders van KBC Groep, zijnde 17.403,1 miljoen euro. Dit eigen vermogen omvat niet de "additional Tier1"-instrumenten (1.400 miljoen euro).

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

4

(in miljoen euro)	2017	2016
FVA einde vorig boekjaar	3.381,0	3.055,5
Aandeel in resultaat KBC Groep	534,5	503,6
Effect van wijziging van % deelneming	1,9	1,2
Ontvangen KBC Groep-dividenden	-248,2	-88,7
Aandeel in beweging eigen vermogen KBC Groep, niet via resultaat	16,8	-90,6
FVA einde boekjaar	3.685,9	3.381,0

De waardering van de participatie in KBC Groep wordt beïnvloed door de componenten in bovenstaande tabel.

- Het **resultaat van KBC Groep**, zoals verwerkt in de consolidatie van Cera, verschilt van het gepubliceerde geconsolideerd resultaat van KBC Groep. Het betreft de door KBC betaalde coupon (52,0 miljoen euro in 2017) op de "additional Tier1"-instrumenten. Voor de consolidatie van Cera wordt dit verwerkt als een negatieve resultaatcomponent van KBC Groep, daar waar deze laatste dit bedrag opneemt als uitgekeerd dividend.
Voor boekjaar 2017 reduceert dit bedrag (de aldus aangepaste) geconsolideerde winst van KBC Groep van 2.574,6 miljoen euro tot 2.522,6 miljoen euro. Het aandeel van Cera-groep in deze winst bedraagt 534,5 miljoen euro.
Een omgekeerde correctie doet zich voor binnen de (aangepaste) bewegingen in het eigen vermogen van KBC Groep (inclusief belang van derden), dat niet via het resultaat loopt. Per saldo heeft deze dubbele aanpassing dus geen impact op de vermogensmutatiewaarde van het financieel vast actief, zoals opgenomen in de consolidatie van Cera.
- Het **effect van de wijziging van het deelnemingspercentage** werd in 2017 beïnvloed door de kapitaalverhoging voor het personeel van KBC. De participatie van Cera en KBC Ancora in KBC Groep daalde hierdoor met 0,01% van 21,19% tot 21,18%. Deze kapitaalverhoging resulteerde in een toename van 1,9 miljoen euro van het aandeel van de Cera-groep in het eigen vermogen van KBC Groep.
- Indien **KBC Groep** een **dividend** aan haar aandeelhouders uitkeert, vermindert dit haar eigen vermogen en tevens het aandeel van de Cera-groep in het eigen vermogen van KBC Groep. In 2017 betaalde KBC Groep 1.171,4 miljoen euro aan dividend uit waarvan het aandeel van de Cera-groep 248,2 miljoen euro bedroeg.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

5

- De **beweging van het eigen vermogen KBC Groep, niet via resultaat** bedraagt 79,2 miljoen euro, waarvan het aandeel van de Cera-groep (inclusief belang van derden) 16,8 miljoen euro bedraagt.

Andere ondernemingen

Voor het boekjaar 2017 bedragen de andere financiële vaste activa 9,9 miljoen euro en hebben betrekking op:

- maatschappelijke rechten in andere ondernemingen die weliswaar geen deelneming vormen maar die wel het scheppen van een duurzame en specifieke band met die ondernemingen tot doel hebben (Credal en Hefboom). Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 0,2 miljoen euro.
- de deelneming in BRS Microfinance Coop CVBA die niet werd opgenomen in de consolidatiekring (participatie van 63,37%). De boekwaarde van deze aandelen bedraagt 9,7 miljoen euro.

Vorderingen op ten hoogste één jaar

De vorderingen op ten hoogste één jaar omvatten enerzijds de handelsvorderingen ten belope van 0,1 miljoen euro en anderzijds de overige vorderingen voor een bedrag van 12,8 miljoen euro. Deze laatste hebben voornamelijk betrekking op de terug te vorderen belastingen van boekjaar 2016 en 2017 (12,4 miljoen euro, met name de ingehouden roerende voorheffing op de in die jaren ontvangen KBC Groep-dividenden) en de te ontvangen premie naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven (0,4 miljoen euro).

Geldbeleggingen

De geldbeleggingen hebben in hoofdzaak betrekking op een deelneming in METALogic NV (0,1 miljoen euro).

Liquide middelen

De liquide middelen bedragen op balansdatum 178,0 miljoen euro.

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen ten belope van 0,1 miljoen euro hebben betrekking op over te dragen kosten (ontvangen facturen in de loop van boekjaar 2017 die betrekking hebben op boekjaar 2018).

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

6

Passiva

Het eigen vermogen bedraagt 1.924,3 miljoen euro, wat een toename betekent met 223,7 miljoen euro ten opzichte van einde 2016. Het eigen vermogen is samengesteld uit het kapitaal, de geconsolideerde reserves, de negatieve consolidatieverschillen en de kapitaalsubsidies.

(in miljoen euro)	2017	2016
Eigen vermogen	1.924,3	1.700,5
Kapitaal	598,3	583,8
Geconsolideerde reserves	1.313,4	1.104,2
Negatieve consolidatieverschillen	12,0	12,0
Kapitaalsubsidies	0,6	0,6

Kapitaal

Het geplaatst kapitaal (598,3 miljoen euro) in de geconsolideerde jaarrekening betreft het kapitaal van Cera. De bewegingen zijn het gevolg van in- en uittredingen van vennoten.

Geconsolideerde reserves

(in miljoen euro)	2017	2016
Reserves einde vorig boekjaar	1.104,2	954,7
Aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat	260,8	244,9
Dividenduitkering door Cera	-17,7	-13,5
Afname reserves t.g.v. uittredingen door vennoten met D-aandelen	-44,0	-26,7
Aandeel groep in beweging eigen vermogen KBC Groep, niet via resultaat	10,1	-55,3
Reserves einde boekjaar	1.313,4	1.104,2

De belangrijkste component in de evolutie van de geconsolideerde reserves is het aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat.

Het geconsolideerd resultaat bedraagt 451,3 miljoen euro. Dit wordt verder toegelicht bij de bespreking van de resultatenrekening. Indien het resultaat afkomstig is van KBC Ancora of van het aandeel van KBC Ancora in KBC Groep, behoort een gedeelte hiervan toe aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora (zie 'Belangen van derden') waaruit resulteert dat 260,8 miljoen euro als aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat overblijft en op die manier de geconsolideerde reserves beïnvloeden.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

7

Het aandeel in de beweging van het eigen vermogen van KBC Groep dat niet via het resultaat verloopt, bedraagt 16,8 miljoen euro (zie 'Financiële vaste activa'). Deze beweging wijzigt de geconsolideerde reserves met 10,1 miljoen euro. Het verschil van 6,7 miljoen euro behoort toe aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora.

Negatieve consolidatieverschillen

Het negatieve consolidatieverschil dateert van boekjaar 2009 en resulteert uit de aankoop van KBC Ancora aandelen door Cera. Het verkregen aandeel in het eigen vermogen op dat moment overtrof de aanschaffingsprijs van de verwerving van de aandelen met 12,0 miljoen euro.

Kapitaalsubsidies

Het betreft subsidies van de overheid met het oog op investeringen in vaste activa, meer bepaald de premie naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven voor een bedrag van 0,6 miljoen euro.

Belangen van derden

(in miljoen euro)	2017	2016
Belangen van derden	1.577,4	1.416,4

De belangen van derden betreffen het gedeelte van het eigen vermogen dat toewijsbaar is aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora.

Net zoals in de geconsolideerde reserves verklaart voornamelijk het geconsolideerd resultaat de mutatie van de belangen van derden.

Ten opzichte van boekjaar 2016 zijn de belangen van derden met 161,0 miljoen euro toegenomen, wat te verklaren is door het aandeel van derden in de winst van het boekjaar (190,5 miljoen euro), het aandeel van derden in het dividend van KBC Ancora (-75,9 miljoen euro), de stijging van het eigen vermogen van KBC Groep dat niet via het resultaat verloopt en toebehoort aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora (6,7 miljoen euro) gecorrigeerd voor de impact van de wijziging van het deelnemingspercentage in KBC Ancora (39,7 miljoen euro).

Schulden op meer dan één jaar

De schulden op meer dan één jaar betreffen schuldfinanciering in hoofde van KBC Ancora (375,0 miljoen euro).

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

8

Schulden op ten hoogste één jaar

De schulden op korte termijn bedragen 29,1 miljoen euro, een daling met 59,9 miljoen euro ten opzichte van eind 2016. Deze rubriek omvat:

- handelsschulden (5,8 miljoen euro)
- schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten (2,0 miljoen euro)
- overige schulden (21,3 miljoen euro). Deze laatste omvatten voornamelijk de schulden m.b.t. maatschappelijke dienstverlening van Cera (3,3 miljoen euro) en de nog uit te keren dividenden van Cera over boekjaar 2017 (17,7 miljoen euro).

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen (9,3 miljoen euro) hebben voornamelijk betrekking op toe te rekenen kosten, zijnde de pro rata rente van de financiële schulden en op over te dragen opbrengsten die in de loop van het boekjaar werden geïnd maar betrekking hebben op boekjaar 2018.

Resultatenrekening**Opbrengsten**

Het aandeel in het resultaat van de ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast betreft het aandeel van de Cera-groep in het resultaat van KBC Groep (zie 'Financiële vaste activa'). In 2017 betrof dit een winst van 534,5 miljoen euro.

In de geconsolideerde cijfers werden de door KBC Ancora en KBC Groep uitgekeerde dividenden, aan Cera en KBC Ancora, geëlimineerd (338,8 miljoen euro).

De opbrengsten uit geleverde diensten (2,4 miljoen euro) betreffen hoofdzakelijk de aanrekening aan de vennoten van een deel van de kostprijs van de producten en diensten die via het magazine CeraSelect en via de website van Cera worden aangeboden.

Uit de andere bedrijfsopbrengsten (bij Cera) ten opzichte van de diensten en diverse goederen (bij KBC Ancora) werd 1,7 miljoen euro geëlimineerd aangezien dit de aanrekening van Cera betreft van prestaties aan KBC Ancora in het kader van een kostendelende overeenkomst. Andere bedrijfsopbrengsten (in totaal 1,1 miljoen euro) betreffen terugnames van provisies van de voorbije boekjaren (0,3 miljoen euro), overige bedrijfsopbrengsten (0,2 miljoen euro)

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

9

en bijdragen van externe partners in het kader van maatschappelijke dienstverlening (0,5 miljoen euro).

De andere financiële opbrengsten bedragen 1,9 miljoen euro. Dit resultaat, 1,6 miljoen euro via KBC Ancora en 0,2 miljoen euro via Cera, is een rechtstreeks gevolg in de consolidatie van de intekening van personeel op een kapitaalverhoging van KBC Groep.

Kosten

De kosten van schulden (19,0 miljoen euro) hebben betrekking op de schuldfinanciering in hoofde van Cera en in hoofde van KBC Ancora.

In de rubriek 'diensten en diverse goederen' (bij KBC Ancora) is de eliminatie (1,7 miljoen euro) betreffende de kostendelende overeenkomst (zie 'Opbrengsten') gebeurd. De 17,8 miljoen euro wordt hoofdzakelijk gevormd door de volgende subrubrieken:

- algemene werkingskosten (4,5 miljoen euro) zoals huur van het vorige gebouw, logistieke en informatica-infrastructuur via de kostendelende structuur met KBC, erelonen advocaten, verzekeringspremies, bestuurdersvergoedingen, algemene kosten naar aanleiding van de nieuwbouw en het wagenpark.
- kapitaal- en vennotenadministratie (1,5 miljoen euro) bestaan voornamelijk uit de vergoedingen die betaald worden aan de loketbanken (KBC, CBC en KBC Brussels) voor het administratieve beheer van de vennotenrekeningen (1 miljoen euro) en voor de uitgifte van E-aandelen (0,3 miljoen euro).
- vennotenvoordelen (5,1 miljoen euro) het betreft hoofdzakelijk de uitgaven van Cera in de voordelen voor de vennoten via het magazine CeraSelect en via de website van Cera.
- maatschappelijke dienstverlening (3,4 miljoen euro) omvat voornamelijk de rechtstreekse financiële steun van Cera aan maatschappelijke projecten op regionaal, suprareginaal, nationaal en internationaal vlak.
- communicatie (3,3 miljoen euro) zijn alle kosten in verband met de communicatie naar de vennoten en belangstellende derden.

De bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen betreffen de personeelskosten (6,7 miljoen euro) van Cera.

De minderwaarden bij realisatie van vaste activa bedragen 9,1 miljoen euro. Het betreft voornamelijk het geconsolideerde resultaat op de uittredingen met D-aandelen waarbij KBC Ancora-aandelen worden uitgekeerd.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

10

Zoals reeds vermeld (zie 'positieve consolidatieverschillen') worden materiële consolidatieverschillen geactiveerd en afgeschreven. In boekjaar 2012 bedroeg het consolidatieverschil 178,9 miljoen euro en hiervan werd in 2017 voor de laatste keer 20% afgeschreven (35,8 miljoen euro).

Het geconsolideerde resultaat bedraagt 451,3 miljoen euro, waarvan 260,8 miljoen euro 'aandeel van de groep' en 190,5 miljoen euro 'aandeel van derden'.

(in miljoen euro)	2017	2016
Geconsolideerde winst/verlies	451,3	418,4
Aandeel van derden	190,5	173,5
Aandeel van de groep	260,8	244,9

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

11

Bijkomende informatie

Er werden geen werkzaamheden uitgevoerd op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

De vennootschap heeft geen bijkantoren.

Er hebben zich geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan na het einde van het boekjaar. Cera heeft als nagenoeg enige actief een rechtstreekse en onrechtstreekse participatie in KBC Groep (via haar dochtervennootschap KBC Ancora). Het actief van KBC Ancora bestaat nagenoeg uitsluitend uit een rechtstreekse participatie in KBC Groep. De waarde van deze activa, evenals de resultaten van de Cera-groep, worden dan ook in belangrijke mate beïnvloed door de evoluties met betrekking tot de KBC-groep. Naast het beheer van deze strategische participaties is er slechts een eerder beperkte operationele werking, die zich voornamelijk situeert bij Cera.

Dit heeft tot gevolg dat de balans- en resultaatcomponenten van de betrokken vennootschappen nagenoeg exhaustief aan bod kunnen komen op de respectieve Auditcomités van de betrokken vennootschappen, vooraleer tot consolidatie over te gaan.

De budgetten van de betrokken vennootschappen worden voorbereid door het management, toegelicht en besproken in het betrokken Auditcomité en vervolgens ter goedkeuring voorgelegd aan de betrokken Raad van Bestuur. Het management rapporteert periodiek over de budgetopvolging aan de respectieve Auditcomités en de Raden van Bestuur.

Het systeem van interne controle en risicobeheer wordt gekenmerkt door volgende elementen:

- aan de Auditcomités wordt voldoende informatie beschikbaar gesteld om de balans en resultatenrekening ten gronde te kunnen bespreken en opvolgen
- bij de bespreking en de opvolging van de budgetten zijn de Auditcomités op volgende wijze nauw betrokken:
 - o bespreking van de budgetcyclus
 - o bespreking van de auditcyclus
- transparante en regelmatige informatie aan het Auditcomité over de werking en de controles
- kennisname en bespreking van het jaarlijkse auditverslag van de commissaris en van de bijzondere werkzaamheden van de commissaris.

Bij het consolidatieproces wordt eveneens gerapporteerd aan het Auditcomité en de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

12

Juridische procedure

In december 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders een minderheidsvordering ingeleid tegen de statutair zaakvoerder van KBC Ancora en tegen Cera. De eisers betwistten de aankoop van 2,3 miljoen KBC Groep-aandelen door KBC Ancora in maart 2007, die plaats vond in het kader van de splitsing van haar aandelen. Ze betwistten eveneens de aankoop van 3,9 miljoen KBC Groep-aandelen die KBC Ancora medio 2007 verrichtte om samen met Cera de 30%-drempel in KBC Groep te overschrijden in het kader van de Wet van 1 april 2007 op de openbare overnameaanbiedingen, die op 1 september 2007 in werking trad. Hun verzoek strekte er in hoofdzaak toe om de aangekochte aandelen tegen aanschaffingsprijs te laten overnemen door de verweerders.

Bij vonnis van 24 oktober 2012 heeft de rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

Op 13 maart 2013 tekenden eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak.

De statutaire zaakvoerder is ervan overtuigd dat deze verrichtingen op een correcte manier zijn tot stand gekomen en uitgevoerd en ziet dan ook het verloop van de procedure met volle vertrouwen tegemoet.

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2017**

In het kader van de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening van Cera CVBA (de "Vennootschap") en zijn dochterondernemingen (samen de "Groep"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de controle van de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2017, alsook het verslag betreffende de overige door wet-, regelgeving en normen gestelde eisen. Deze verslagen zijn één en ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 4 juni 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2018. Wij hebben de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening van Cera CVBA uitgevoerd gedurende 20 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de controle van de geconsolideerde jaarrekening***Oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de geconsolideerde jaarrekening van de Groep over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017 opgesteld in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel. Deze geconsolideerde jaarrekening omvat de geconsolideerde balans op 31 december 2017, alsook de geconsolideerde resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum evenals de toelichting. Het geconsolideerd balanstotaal bedraagt EUR 3.915.027.032 en de geconsolideerde resultatenrekening sluit af met een geconsolideerde winst van EUR 451.339.395.

Naar ons oordeel geeft de geconsolideerde jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Groep op 31 december 2017, alsook van zijn geconsolideerde resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's). Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2017

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor de geconsolideerde jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Groep om zijn continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Groep te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de geconsolideerde jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze geconsolideerde jaarrekening, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de geconsolideerde jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2017

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Groep;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Groep om zijn continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de geconsolideerde jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Groep zijn continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de geconsolideerde jaarrekening, en van de vraag of de geconsolideerde jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld;
- het verkrijgen van voldoende en geschikte controle-informatie met betrekking tot de financiële informatie van de entiteiten of bedrijfsactiviteiten binnen de Groep gericht op het tot uitdrukking brengen van een oordeel over de geconsolideerde jaarrekening. Wij zijn verantwoordelijk voor de aansturing van, het toezicht op en de uitvoering van de groepscontrole. Wij blijven ongedeeld verantwoordelijk voor ons oordeel.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Verslag betreffende de overige door wet-, regelgeving en normen gestelde eisen***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening.

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2017

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening, te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening overeenstemt met de geconsolideerde jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig het artikel 119 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de geconsolideerde jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

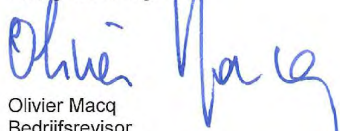
Wij drukken geen enkele mate van zekerheid uit over het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening verricht en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Groep.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de geconsolideerde jaarrekening.

Zaventem, 4 mei 2018

KPMG Bedrijfsrevisoren
Commissaris
vertegenwoordigd door



Olivier Macq
Bedrijfsrevisor

40				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0403.581.960	Blz.	E.	D.	VOL 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS

NAAM: **Cera**

Rechtsvorm: **CVBA**

Adres: **Mgr. Ladeuzeplein**

Nr.: **15**

Postnummer: **3000**

Gemeente: **Leuven**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van **Leuven**

Internetadres¹: **www.cera.be**

Ondernemingsnummer **0403.581.960**

DATUM **6/06/2015** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO** ²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **10/06/2017**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2016** tot **31/12/2016**

Vorig boekjaar van **1/01/2015** tot **31/12/2015**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **56** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.2, 6.3.4, 6.5.2, 6.8, 6.17, 6.18.2, 6.20, 9

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Franky Depickere
Vaste Vertegenwoordiger

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrapen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

Cera Beheersmaatschappij NV 0463.489.061

Mgr. Ladeuzeplein 15, 3000 Leuven, België

Functie : Zaakvoerder

Vertegenwoordigd door :

1. Depickere Franky
Izegemstraat 203 , 8770 Ingelmunster, België

KPMG Bedrijfsrevisoren CVBA 0419.122.548

Bourgetlaan 40, 1130 Brussel 13, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00001

Mandaat : 4/06/2016- 8/06/2019

Vertegenwoordigd door :

1. Macq Olivier
Bourgetlaan 40 , 1130 Brussel 13, België
Bedrijfsrevisor, Lidmaatschapsnummer : A01568

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming **;
- B. Het opstellen van de jaarrekening **;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>1.838.022.373</u>	<u>1.456.115.530</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21		400
Materiële vaste activa	6.3	22/27	17.638.166	12.051.929
Terreinen en gebouwen		22	7.594.773	7.240.158
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		378
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	1.624.945	1.601.635
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	8.418.448	3.209.758
Financiële vaste activa	6.4 / 6.5.1	28	1.820.384.207	1.444.063.201
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	1.441.796.702	1.105.981.464
Deelnemingen		280	1.441.796.702	1.105.981.464
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	378.349.337	337.843.838
Deelnemingen		282	378.349.337	337.843.838
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	238.168	237.899
Aandelen		284	237.500	237.500
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	668	399

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	91.190.417	75.744.540
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	9.124.683	5.778.616
Handelsvorderingen		40	87.067	166.020
Overige vorderingen		41	9.037.616	5.612.596
Geldbeleggingen	6.5.1 / 6.6	50/53	91.852	91.896
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	91.852	91.896
Liquide middelen		54/58	81.913.483	69.575.123
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	60.399	298.905
TOTAAL DER ACTIVA		20/58	1.929.212.790	1.531.860.070

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	1.839.987.612	1.444.431.037
Kapitaal	6.7.1	10	583.775.026	525.075.122
Geplaatst kapitaal		100	583.775.026	525.075.122
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	1.255.618.077	919.355.915
Wettelijke reserve		130	3.862.543	3.862.543
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	1.251.755.534	915.493.372
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14		
Kapitaalsubsidies		15	594.509	
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>89.225.178</u>	<u>87.429.033</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		65.875.210
Financiële schulden		170/4		65.875.000
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		65.875.000
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		210
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	88.815.552	21.156.025
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	65.875.331	
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	3.838.835	3.932.972
Leveranciers		440/4	3.838.835	3.932.972
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	1.929.352	1.460.172
Belastingen		450/3	258.153	146.728
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	1.671.199	1.313.444
Overige schulden		47/48	17.172.034	15.762.881
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	409.626	397.798
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	1.929.212.790	1.531.860.070

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	3.860.843	4.213.502
Omzet	6.10	70	1.533.003	2.145.996
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	2.327.840	2.067.506
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	21.020.591	21.440.909
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename)		609		
Diensten en diverse goederen		61	14.565.524	15.109.638
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	6.10	62	6.367.499	6.263.290
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	26.887	28.474
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	60.681	39.507
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	-17.159.748	-17.227.407

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	408.654.571	103.674.725
Recurrente financiële opbrengsten		75	11.192.755	82.799.083
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	11.128.760	82.771.891
Opbrengsten uit vlottende activa		751	62.772	26.238
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	1.223	954
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	397.461.816	20.875.642
Financiële kosten	6.11	65/66B	15.015.906	23.635.479
Recurrente financiële kosten		65	2.696.303	2.764.026
Kosten van schulden		650	2.675.205	2.746.748
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming)(+)/(-)		651	44	127
Andere financiële kosten		652/9	21.054	17.151
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	12.319.603	20.871.453
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting(+)/(-)		9903	376.478.917	62.811.839
Onttrekkingen aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat(+)/(-)	6.13	67/77	2.374	2.301
Belastingen		670/3	2.374	2.301
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9904	376.476.543	62.809.538
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9905	376.476.543	62.809.538

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	376.476.543	62.809.538
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	376.476.543	62.809.538
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	791		
aan de reserves	792		
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	362.997.689	49.965.071
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921	362.997.689	49.965.071
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)		
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7	13.478.854	12.844.467
Vergoeding van het kapitaal	694	13.478.854	12.844.467
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	24.000
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8042		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052	24.000	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	23.600
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072	400	
Teruggenomen	8082		
Verworven van derden	8092		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8102		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8112		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122	24.000	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211	_____	

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	xxxxxxxxxxxxxxxx	7.336.065
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8161	380.724	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8181		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191	7.716.789	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8251P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8211		
Verworven van derden	8221		
Afgeboekt	8231		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8241		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8251		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321P	xxxxxxxxxxxxxxxx	95.907
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8271	26.109	
Teruggenomen	8281		
Verworven van derden	8291		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8301		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8311		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321	122.016	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22)	<u>7.594.773</u>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	50.246
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8183		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	50.246	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8243		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	49.868
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	378	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	50.246	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	_____	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.601.634
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	23.310	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8185		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	1.624.944	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8245		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275		
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8315		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	<u>1.624.944</u>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	xxxxxxxxxxxxxxxx	3.209.758
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	5.208.690	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8186		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	8.418.448	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8256P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216		
Verworven van derden	8226		
Afgeboekt	8236		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8246		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8256		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276		
Teruggenomen	8286		
Verworven van derden	8296		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8316		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	8.418.448	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	xxxxxxxxxxxxxxx	1.947.729.408
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	8361	9.273.000	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371	30.410.300	
Overboeking van een post naar een andere	8381		
.....(+)/(-)			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	1.926.592.108	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8451P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411		
Verworven van derden	8421		
Afgeboekt	8431		
Overgeboekt van een post naar een andere	8441		
.....(+)/(-)			
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8451		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	xxxxxxxxxxxxxxx	841.747.944
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471		
Teruggenomen	8481	356.952.538	
Verworven van derden	8491		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8501		
Overgeboekt van een post naar een andere	8511		
.....(+)/(-)			
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521	484.795.406	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar	8541		
.....(+)/(-)			
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(280)	1.441.796.702	
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	281P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8581		
Terugbetalingen.....	8591		
Geboekte waardeverminderingen	8601		
Teruggenomen waardeverminderingen	8611		
Wisselkoersverschillen	8621		
.....(+)/(-)			
Overige mutaties	8631		
.....(+)/(-)			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(281)		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8651		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	xxxxxxxxxxxxxxxx	378.349.337
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	8362		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8382		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	378.349.337	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8452P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8442		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8452		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	xxxxxxxxxxxxxxxx	40.505.499
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482	40.505.499	
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8512		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar.....	8552P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8542		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(282)	378.349.337	
ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	283P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582		
Terugbetalingen.....	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Wisselkoersverschillen(+)/(-)	8622		
Overige mutaties(+)/(-)	8632		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR.....	(283)		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	xxxxxxxxxxxxxxxx	237.500
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboeking van een post naar een andere	8383		
		(+)/(-)	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	237.500	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8453P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	8443		
		(+)/(-)	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8453		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	8513		
		(+)/(-)	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar	8543		
		(+)/(-)	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	237.500	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	xxxxxxxxxxxxxxxx	399
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583	269	
Terugbetalingen.....	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	8623		
		(+)/(-)	
Overige mutaties	8633		
		(+)/(-)	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	668	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653		

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN**DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN**

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10 % van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
KBC Ancora Comm. VA Mgr. Ladeuzeplein 15 3000 Leuven België 0464.965.639	Gewone aandelen	42.685.392	54,51	0,00	30/06/2016	EUR	2.045.205.969	-20.160.886
KBC Groep (geconsolideerd) NV Havenlaan 2 1080 Brussel 8 België 0403.227.515	Gewone aandelen	11.127.166	2,66	18,53	31/12/2016	EUR	15.957.194.271	2.427.302.680
BRS Microfinance Coop CVBA Mgr. Ladeuzeplein 15 3000 Leuven België 0508.996.711	Gewone aandelen	9.682	70,21	0,00	31/12/2015	EUR	727.474	3.660
FWR Consult CVBA Mgr. Ladeuzeplein 15 3000 Leuven België 0546.587.773	Gewone aandelen	198	99,00	0,00	31/12/2016	EUR	20.364	364

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen ...
 Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
 Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
 Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten
 Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen
 Met een resterende looptijd of opzegtermijn van
 hoogstens één maand
 meer dan één maand en hoogstens één jaar
 meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51	91.852	91.896
8681	91.852	91.896
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**STAAT VAN HET KAPITAAL****Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXXXXXX	525.075.122
(100)	583.775.026	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

B-aandelen

D-aandelen

E-aandelen

Samenstelling van het kapitaal
Soorten aandelen

B-aandelen

C-aandelen

D-aandelen

E-aandelen

Aandelen op naam.....

Gedematerialiseerde aandelen.....

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	-1.632.807	-263.356
	-3.126.039	-168.157
	63.458.750	1.269.175
	57.225.541	9.229.926
	54.538.000	2.200.000
	80.595.235	4.335.408
	391.415.250	7.828.325
8702	XXXXXXXXXXXXXX	23.593.659
8703	XXXXXXXXXXXXXX	

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

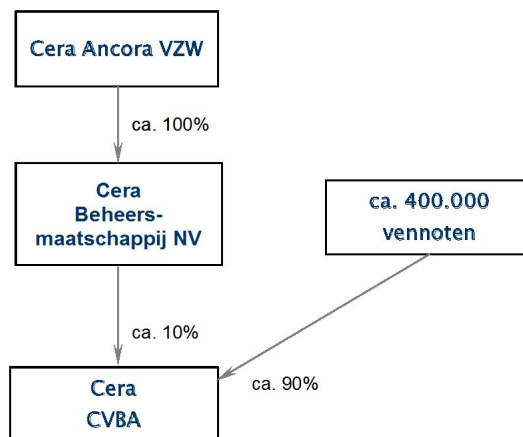
Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXXXXXX	

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Kapitaalbedrag	8721	
Aantal aandelen	8722	
Gehouden door haar dochters		
Kapitaalbedrag	8731	
Aantal aandelen	8732	
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	
Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal	8751	

	Codes	Boekjaar
Aandelen buiten kapitaal		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	
Daaraan verbonden stemrecht	8762	
Uitsplitsing van de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.



STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	65.875.000
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	65.875.000
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	331
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	65.875.331

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	

GEWAARBORGDE SCHULDEN *(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)*

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

	Codes	
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8922	65.875.000
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	
Overige leningen	8972	65.875.000
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen.....	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten.....	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming	9062	65.875.000

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen *(post 450/3 en 178/9 van de passiva)*

	Codes	Boekjaar
Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	258.153
Geraamde belastingschulden	450	

Bezoldigingen en sociale lasten *(post 454/9 en 178/9 van de passiva)*

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	1.671.199

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

BEDRIJFSRESULTATEN**BEDRIJFSOPBRENGSTEN****Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Vennotenvoordelen

Overige

Uitsplitsing per geografische markt

België

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		1.531.292	2.143.037
		1.711	2.959
		1.533.003	2.145.996
	740	3.470	2.316
	9086	49	43
	9087	44,1	38,9
	9088	65.418	58.317
	620	4.365.876	3.941.613
	621	1.164.683	1.226.710
	622	611.729	892.827
	623	225.211	202.140
	624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635		
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
Vorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115		
Bestedingen en terugnemingen	9116		
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	18.351	17.980
Andere	641/8	42.330	21.527
Uitzendkrachten en ter beschikking van de ondernemng gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	1	1
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	1,0	0,8
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	1.949	1.501
Kosten voor de onderneming	617	113.933	78.834

FINANCIËLE RESULTATEN**RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN****Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijvingen van kosten bij uitgifte van leningen

Geactiveerde interesten

Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

Vorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
6501		
6503		
6510	44	127
6511		
653		
6560		
6561		

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN
VOORKOMEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	397.461.816	20.875.642
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	397.461.816	20.875.642
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761	397.458.036	20.871.453
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769	3.780	4.189
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	12.319.603	20.871.453
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)		
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)	12.319.603	20.871.453
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631	12.319.603	20.871.453
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	2.374
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	3.014.791
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	3.012.417
Geraamde belastingsupplementen	9137	
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	

Codes	Boekjaar
9134	2.374
9135	3.014.791
9136	3.012.417
9137	
9138	
9139	
9140	
	10.570.808
	385.138.433

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Definitief belaste inkomsten ontvangen dividend	10.570.808
Terugname van waardeverminderingen op financiële vaste activa	385.138.433

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

Actieve latenties	9141
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142
Passieve latenties	9144
Uitsplitsing van de passieve latenties	

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTINGEN OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

Aan de onderneming (aftrekbaar)	9145	222.522	32.601
Door de onderneming	9146	968.017	180.133

Ingehouden bedragen ten laste van derden als

Bedrijfsvoorheffing	9147	1.793.736	1.520.532
Roerende voorheffing	9148	555	549

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	222.522	32.601
9146	968.017	180.133
9147	1.793.736	1.520.532
9148	555	549

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN****Waarvan**

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming****Hypotheken**

Boekwaarde van de bezwaarde activa	9161	
Bedrag van de inschrijving	9171	
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9181	
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9191	105.407.158
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9201	

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**Hypotheken**

Boekwaarde van de bezwaarde activa	9162	
Bedrag van de inschrijving	9172	
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9182	
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9192	
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9202	

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA****BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA****TERMIJNVERRICHTINGEN**

Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	
Verkochte (te leveren) goederen	9214	
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215	
Verkochte (te leveren) deviezen	9216	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

- 1) Verplichtingen met betrekking tot reeds goedgekeurde maatschappelijke projecten, waarvan de uitvoering en de betaling in de volgende boekjaren zal plaatsvinden: 1.822.250,50.
- 2) Eind 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders voor rekening van KBC Ancora een minderheidsvordering ingeleid tegen haar statutair zaakvoerder en Cera. De Rechtbank van eerste aanleg te Leuven heeft op 24/10/2012 uitspraak gedaan en de vorderingen afgewezen. Op 13/03/2013 tekenden de eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak.

Boekjaar
1.822.251

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Op basis van bijdragen die de onderneming betaalt, wordt aan de personeelsleden een aanvullend rust- of overlevingspensioen verzekerd.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Cera is lid van een BTW-eenheid.

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

Boekjaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)	1.441.796.702	1.105.981.464
Deelnemingen	(280)	1.441.796.702	1.105.981.464
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291	42.556	16.519
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311	42.556	16.519
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351	2.823	
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371	2.823	
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		60.515.071
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491	12.319.603	20.871.453

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253	378.349.337	337.843.838
Deelnemingen	9263	378.349.337	337.843.838
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353	331.451	76.354
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373	331.451	76.354
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming.....	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372		

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	64.000
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE ONDERNEMING DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

De onderneming heeft een geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld en openbaar gemaakt*

~~De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)*~~

~~-De onderneming en haar dochterondernemingen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 16 van het Wetboek van vennootschappen vermelde criteria—~~

~~-De onderneming heeft alleen maar dochterondernemingen die, gelet op de beoordeling van het geconsolideerd vermogen, de geconsolideerde financiële positie of het geconsolideerd resultaat, individueel en tezamen, slechts van te verwaarlozen betekenis zijn* (artikel 110 van het Wetboek van vennootschappen)—~~

~~-De onderneming is zelf dochteronderneming van een moederonderneming die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt*—~~

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)**:

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is**

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de onderneming als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

WAARDERINGSREGELS

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen.

Het boekjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december.

Immateriële vaste activa worden geactiveerd vanaf 2500 euro en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Op de aanschaffingswaarde wordt lineair afgeschreven aan 20 % per jaar.

Materiële vaste activa worden geactiveerd vanaf 2500 euro en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

Op de aanschaffingswaarde worden de volgende afschrijvingen toegepast:

- Gebouwen: 33 jaar
- Meubilair: 5 jaar.

Kunstwerken worden volledig geactiveerd en niet afgeschreven. Bij eventuele beschadiging of andere waardedaling van het goed wordt een waardevermindering geboekt.

Activa in aanbouw worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en niet afgescheven.

Financiële vaste activa zijn maatschappelijke rechten (aandelen) die in andere vennootschappen worden aangehouden om met deze laatste een duurzame en specifieke band te scheppen, om de onderneming in staat te stellen een invloed uit te oefenen op de oriëntatie van het beleid van deze ondernemingen.

Financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen. De bijkomende kosten van aanschaffing van effecten worden onmiddellijk in resultaat genomen.

Financiële vaste activa mogen geherwaardeerd worden, wanneer de waarde ervan, bepaald in functie van hun nut voor de vennootschap, op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven hun boekwaarde.

Waardeverminderingen worden aangelegd in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de aandelen worden aangehouden.

Waardeverminderingen worden teruggenomen in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan wat vereist is volgens de actuele beoordeling van de minderwaarden waarvoor ze werden gevormd.

Vorderingen en schulden worden opgenomen voor hun nominale waarde.

Waardeverminderingen worden geboekt indien voor het geheel of een gedeelte van een vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

Geldbeleggingen worden gewaardeerd tegen hun nominale waarde indien het een tegoed betreft bij een financiële instelling en op grond van hun aanschaffingswaarde indien het effecten betreft.

Aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen. De bijkomende kosten van aanschaffing van effecten worden onmiddellijk in resultaat genomen.

Waardeverminderingen worden geboekt indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de aanschaffingswaarde.

Waardeverminderingen worden teruggenomen in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan wat vereist is volgens de actuele beoordeling van de minderwaarden waarvoor ze werden gevormd.

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kapitaal, reserves en kapitaalsubsidies worden gewaardeerd op grond van hun nominale waarde.

De overige actief- en passiefbestanddelen worden opgenomen tegen aanschaffingswaarde.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG****Balans**

Op balansdatum 2016 bedraagt het balanstotaal 1929,2 miljoen euro, een stijging met 397,4 miljoen euro ten opzichte van boekjaar 2015. Deze toename is de resultante van mutaties in diverse activa- en passivaposten waarvan de voornaamste hierna worden toegelicht.

Vaste activa**Materiële vaste activa**

De materiële activa, met een totale boekwaarde van 17,6 miljoen euro, omvatten in hoofdzaak:

- terreinen en gebouwen voor 7,6 miljoen euro: percelen grond met opstaande gebouwen in Leuven en zakelijke rechten op onroerende goederen. Deze laatste hebben betrekking op parkeerplaatsen.
- kunst ten bedrage van 1,6 miljoen euro.
- activa in aanbouw voor 8,4 miljoen euro, betreffende kantoorgebouwen in Leuven.

Financiële vaste activa

De financiële vaste activa (boekwaarde 1820,4 miljoen euro) vormen het hoofdbestanddeel (ca. 94%) van de actiefzijde en bestaan nagenoeg uitsluitend uit de strategische deelnemingen in KBC Groep en in KBC Ancora.

Boekhoudkundige waardering van de KBC Groep- en de KBC Ancora-aandelen*Algemeen*

Voor financiële vaste activa – die bij Cera in zeer belangrijke mate bestaan uit KBC Groep- en KBC Ancora-aandelen – worden waardeverminderingen aangelegd in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Deze waardeverminderingen worden later teruggenomen in de mate waarin ze op het einde van het boekjaar hoger zijn dan wat vereist is volgens een actuele beoordeling van de voorheen aangelegde waardeverminderingen.

Aanleg van waardeverminderingen per 31.12.2008

In het voorjaar van 2009 was de Raad van Bestuur van oordeel dat er, gelet op de impact van de financiële crisis, sprake was van een duurzame minderwaarde of ontwaarding van de KBC Groep- en de KBC Ancora-aandelen in portefeuille, en dat er dus een waardevermindering op deze aandelen diende geboekt te worden.

De Raad van Bestuur hanteerde bij de aanleg van deze waardeverminderingen de eigenvermogenswaarde per KBC Groep-aandeel als objectief aanknopingspunt. Het zeer langetermijnkarakter van de deelneming van Cera in KBC Groep (rechtstreeks en onrechtstreeks via KBC Ancora) was daarbij een belangrijke overweging. Op 31.12.2008 bedroeg deze eigenvermogenswaarde 31,50 euro per KBC Groep-aandeel.

De gewogen gemiddelde boekwaarde van de KBC Groep-aandelen werd dan ook teruggebracht naar 31,50 euro per aandeel¹.

Hierbij werd een waardevermindering ten belope van 106,4 miljoen euro aangelegd. Door verkopen van KBC Groep-aandelen in de loop van 2013 werden reeds 65,9 miljoen euro waardeverminderingen teruggenomen.

¹ Door de intekening op 3,1 miljoen KBC Groep-aandelen in december 2012 verlaagde de gewogen gemiddelde netto-boekwaarde van de KBC Groep-aandelen vervolgens tot 30,36 euro per aandeel.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG**

De gewogen gemiddelde boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen werd teruggebracht van 44,98 euro naar 25,635 euro per aandeel², wat overeenkomt met de achterliggende eigenvermogenswaarde (op het niveau van KBC Groep) op 31.12.2008. Op dat moment vertegenwoordigde elk KBC Ancora-aandeel achterliggend immers 1,05 KBC Groep-aandelen en een schuld van 7,44 euro (25,635 euro = 31,50 euro x 1,05 – 7,44 euro).

Hierbij werd een waardevermindering ten belope van 921,7 miljoen euro aangelegd.

Per 31.12.2008 werd in totaal dus 1028,1 miljoen euro waardeverminderingen aangelegd op de KBC Groep- en KBC Ancora-aandelen in portefeuille.

(Gedeeltelijke) terugname van waardeverminderingen per 31.12.2016

De Raad van Bestuur is van oordeel dat de positieve evoluties op het niveau van KBC Groep een herbeoordeling vereisen van de in het verleden geboekte waardeverminderingen.

Om reden van consistentie wordt daarbij geopteerd om hetzelfde criterium te hanteren dat ook bij de aanleg van de waardeverminderingen werd gehanteerd, meer bepaald de (achterliggende) eigenvermogenswaarde per KBC Groep-aandeel. Op 31.12.2016 bedroeg deze 38,14 euro per KBC Groep-aandeel.

De gewogen gemiddelde initiële boekwaarde van de 11,1 miljoen KBC Groep-aandelen, die Cera in portefeuille heeft, bedraagt 34,00 euro per aandeel.

De netto-boekwaarde van deze KBC Groep-aandelen bedroeg 30,36 euro per aandeel.

Gezien de eigenvermogenswaarde van KBC Groep op 31.12.2016 hoger ligt dan de initiële boekwaarde, wordt de volledige waardevermindering teruggenomen, zodat de boekwaarde op balansdatum 34,00 euro per aandeel bedraagt.

Dit levert in 2016 een niet-recurrent financieel resultaat van 40,5 miljoen euro op.

De netto-boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen, die Cera in portefeuille heeft, bedraagt:

- 25,36 euro per aandeel voor de 24,5 miljoen KBC Ancora-aandelen, die aangehouden worden als strategische langetermijninvestering;
- 25,635 euro per aandeel voor de 18,2 miljoen KBC Ancora-aandelen bestemd voor uitkering in natura, als scheidingsaandeel bij uittreding met D-aandelen.

De achterliggende eigenvermogenswaarde (op het niveau van KBC Groep) op 31.12.2016 bedraagt 33,55 euro per KBC Ancora-aandeel. Momenteel vertegenwoordigt elk KBC Ancora-aandeel achterliggend immers 0,99 KBC Groep-aandelen en een schuld van 4,21 euro (33,55 euro = 38,14 euro x 0,99 – 4,21 euro).

De waardeverminderingen op de KBC Ancora-aandelen worden gedeeltelijk teruggenomen, zodat de netto-boekwaarde toeneemt tot 33,55 euro.

Dit levert in 2016 een niet-recurrent financieel resultaat van 344,6 miljoen euro op, waarvan 200,5 miljoen euro op de aandelen die aangehouden worden als strategische investering op lange termijn en 144,1 miljoen euro op de aandelen die bestemd zijn voor uitkering als scheidingsaandeel bij uittreding met D-aandelen.

Samen zijn deze terugnames van waardeverminderingen goed voor een bedrag van 385,1 miljoen euro.³ Opgemerkt wordt dat dit een boekhoudkundige (positieve) resultaatcomponent is, waaraan geen enkele inkomende geldstroom verbonden is. Zonder dit niet-recurrent financieel resultaat zou Cera het boekjaar 2016 afsluiten met een negatief resultaat van 8,7 miljoen euro.

² Door de aankoop van 330.879 KBC Ancora-aandelen in 2009 daalde de gewogen gemiddelde boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen, die aangehouden worden als strategische langetermijninvestering, vervolgens tot 25,36 euro per aandeel.

³ Daarnaast is er een terugname ten gevolge van uittredingen met D-aandelen voor een bedrag van 12,3 miljoen euro: zie verder onder de rubriek 'Terugname van waardeverminderingen op financiële vaste activa'.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

KBC Groep-aandelen

Op balansdatum heeft Cera in totaal 11,1 miljoen KBC Groep-aandelen in portefeuille, ca. 2,66% van het totaal aantal uitstaande KBC Groep-aandelen.

De totale boekwaarde van de KBC Groep-aandelen bedraagt op balansdatum 378,3 miljoen euro. De waardeverminderingen op de KBC Groep-aandelen werden volledig teruggenomen voor een bedrag van 40,5 miljoen euro.

De boekwaarde per KBC Groep-aandeel werd daarbij verhoogd van 30,36 euro tot (de initiële boekwaarde van) 34,00 euro. De slotkoers van het KBC Groep-aandeel op 31 december 2016 bedroeg 58,83 euro. Op 26 april 2017 bedroeg de slotkoers 66,05 euro.

KBC Ancora-aandelen

De deelneming in KBC Ancora (42,7 miljoen aandelen) stemt overeen met ca. 54,51% van het totaal aantal uitstaande KBC Ancora-aandelen en bestaat uit twee componenten:

- KBC Ancora-aandelen die bestemd zijn voor uitkering in natura, als scheidingsaandeel bij uittreding met D-aandelen;
- KBC Ancora-aandelen die aangehouden worden als strategische investering op lange termijn.

De totale boekwaarde van de KBC Ancora-aandelen bedraagt op balansdatum 1.432,1 miljoen euro. Eind 2016 werd een gedeeltelijke terugname van de waardeverminderingen op de KBC Ancora-aandelen geboekt voor een totaal bedrag van 344,6 miljoen euro. Hiervan wordt 144,1 miljoen euro toegevoegd aan de bijzondere beschikbare reserves voor de KBC Ancora-aandelen die op termijn worden uitgekeerd als scheidingsaandeel bij uittreding met D-aandelen. Op balansdatum bedragen de resterende waardeverminderingen op de KBC Ancora-aandelen 484,8 miljoen euro.

De intrinsieke waarde van een KBC Ancora-aandeel komt overeen met 0,99-maal de koers van het KBC Groep-aandeel, verminderd met de netto-schuld per aandeel (4,21 euro). Op basis van de slotkoers van KBC Groep op 31 december 2016 (58,83 euro) bedroeg de intrinsieke waarde van een KBC Ancora-aandeel 54,03 euro. Op basis van de slotkoers van KBC Groep op 26 april 2017 (66,05 euro) bedroeg de intrinsieke waarde van een KBC Ancora-aandeel 61,18 euro.

KBC Ancora-aandelen bestemd voor uitkering

Het aantal KBC Ancora-aandelen op balansdatum bestemd voor uitkering in natura, als scheidingsaandeel bij toekomstige uittredingen met D-aandelen, wordt als volgt berekend:

Totaal aantal D-aandelen op balansdatum	4.335.408
Aantal KBC Ancora-aandelen per D-aandeel	x 4,2

Aantal KBC Ancora-aandelen bestemd voor uitkering in natura	18.208.714

Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze 18,2 miljoen KBC Ancora-aandelen bestemd voor uitkering 610,9 miljoen euro.

KBC Ancora-aandelen gehouden als langetermijninvestering

Op balansdatum bezit Cera 24,5 miljoen KBC Ancora-aandelen die aangehouden worden als langetermijninvestering. De totale boekwaarde hiervan bedraagt 821,2 miljoen euro.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG****BRS Microfinance Coop**

De deelneming in BRS Microfinance Coop (9682 aandelen) stemt overeen met een participatie van 70,21%. Tijdens boekjaar 2016 tekende Cera bijkomend in op 9273 aandelen voor een totaal bedrag van 9,3 miljoen euro. Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 9,7 miljoen euro. Tot eind 2015 beperkte de activiteit van BRS Microfinance Coop zich hoofdzakelijk tot de investering in 2 fondsen die op hun beurt investeren in microfinanciering. Vanaf 2016 wenst BRS Microfinance Coop de portefeuille te laten groeien. Dat gebeurt in eerste instantie met bijkomende middelen die afkomstig zijn van Cera en KBC Bank. Vanaf eind oktober 2016 stelde BRS Microfinance Coop het kapitaal eveneens open voor particuliere investeerders. Deze middelen worden sinds de tweede helft van 2016 stelselmatig geïnvesteerd volgens het goedgekeurde investeringsbeleid van BRS Microfinance Coop.

FWR Consult

Cera heeft een participatie in FWR Consult van 99% (198 aandelen), wat overeenstemt met een boekwaarde van 19.800 euro.

Andere financiële vaste activa

Deze aandelen betreffen maatschappelijke rechten in andere ondernemingen die weliswaar geen deelneming vormen, maar die wel het scheppen van een duurzame en specifieke band met die ondernemingen tot doel hebben (Credal en Hefboom). Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 0,2 miljoen euro.

Vlottende activa

De vlottende activa (91,2 miljoen euro) bestaan voornamelijk uit vorderingen op ten hoogste één jaar (9,1 miljoen euro) en liquide middelen (81,9 miljoen euro).

Vorderingen op ten hoogste één jaar

De vorderingen op ten hoogste één jaar omvatten enerzijds de handelsvorderingen ten belope van 0,1 miljoen euro en anderzijds de overige vorderingen voor een bedrag van 9 miljoen euro. Deze laatste hebben voornamelijk betrekking op de terug te vorderen belastingen van boekjaar 2015 en 2016 (8,6 miljoen euro, i.e. de ingehouden roerende voorheffing op de in die jaren ontvangen KBC Groep-dividenden) en de te ontvangen premie naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven (0,4 miljoen euro).

Geldbeleggingen

De geldbeleggingen hebben in hoofdzaak betrekking op een deelneming in METALogic NV (0,1 miljoen euro).

Liquide middelen

De liquide middelen bedragen op balansdatum 81,9 miljoen euro. Het betreft de saldi van spaar- en bankrekeningen.

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen ten belope van 0,1 miljoen euro hebben betrekking op over te dragen kosten (ontvangen facturen in de loop van boekjaar 2016 die betrekking hebben op boekjaar 2017).

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

Eigen vermogen

Kapitaal

Op balansdatum bedraagt het kapitaal 583,8 miljoen euro. De samenstelling en de evolutie hiervan over de periode 31.12.2014 – 31.12.2016 is als volgt:

(in miljoenen euro)	2016	2015	2014
B-kapitaal	57,2	58,9	61,4
C-kapitaal	54,5	54,5	54,5
D-kapitaal	80,6	83,7	89,0
E-kapitaal	391,4	328,0	305,9
Totaal	583,8	525,1	510,9

Per 31.12.2016 telde Cera 388.732 vennoten (t.o.v. 389.676 vennoten per einde 2015).

Reserves

De rubriek 'reserves' bedraagt 1255,6 miljoen euro en bestaat uit de volgende componenten.

Wettelijke reserve

Deze reserve (3,9 miljoen euro) bedraagt meer dan 10% van het vaste gedeelte van het kapitaal en vertoont geen bewegingen ten opzichte van het vorige boekjaar. Er werden immers geen toevoegingen of terugnemingen van deze reserve gedaan.

Beschikbare reserves

In 2001 werd een 'bijzondere beschikbare reserve' aangelegd uit de beschikbare reserves van Cera om aan te geven dat de D-aandeelhouders, via de uitkering van KBC Ancora-aandelen, recht hebben op een deel van de beschikbare reserves.

In het boekjaar 2016 bedraagt de afname van de 'bijzondere beschikbare reserve' ten gevolge van uittredingen met D-aandelen 15 miljoen euro.

Naaraanleiding van de terugname van de waardeverminderingen op de KBC Ancora-aandelen, zoals geschetst onder de rubriek 'Financiële vaste activa', wordt via de resultaatverwerking een bedrag van 144,1 miljoen euro toegevoegd aan de bijzondere beschikbare reserves m.b.t. de op termijn uit te keren KBC Ancora-aandelen (bij uittreding met D-aandelen).

Op afsluitdatum bedraagt het saldo van de 'bijzondere beschikbare reserve' 530,3 miljoen euro.

Bij uittreding met D-aandelen hebben de vennoten tevens recht op een gekapitaliseerd dividendoverschot (afgekort: GDO). Dit komt tot uiting via de 'GDO-reserve'. In de loop van het boekjaar 2016 werd er 11,7 miljoen euro GDO uitgekeerd aan uittredende D-vennoten. Op balansdatum bedraagt het GDO (na resultaatverwerking) 69,92 euro per D-aandeel. Boekhoudkundig wordt dit tot uitdrukking gebracht door via de resultaatverwerking een toevoeging aan de GDO-reserve te boeken van 5,7 miljoen euro.

Op balansdatum bedraagt de GDO-reserve voor uittredende D-vennoten 303,1 miljoen euro wat overeenstemt met 4.335.408 D-aandelen waarvoor zowel KBC Ancora-aandelen (4,2 per D-aandeel) als het GDO (op balansdatum 69,92 euro per D-aandeel) worden uitgekeerd.

De 'gewone beschikbare reserve' neemt toe met 213,2 miljoen euro (tot 418,3 miljoen euro) door de verwerking van de winst van het boekjaar.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de evolutie van het GDO per aandeel en van de GDO-reserve.

	Saldo 2016	2016		Saldo 2015
		Aanwending	Toevoeging	
GDO per D-aandeel (in euro)	69,92		+1,26	68,66
GDO-reserve (in miljoenen euro)	303,1	-11,7	+5,7	309,2
Aantal uitstaande D-aandelen	4.335.408			4.503.565

Op balansdatum zijn de reserves dus als volgt samen te vatten:

(in miljoenen euro)	2016	2015	2014
Wettelijke reserve	3,9	3,9	3,9
Beschikbare reserves	1.251,8	915,5	910,4
• Bij uittreding D-aandelen	833,4	710,4	722,7
– bijzondere beschikbare reserve	530,3	401,2	426,5
– GDO-reserve	303,1	309,2	296,2
• Gewone beschikbare reserve	418,3	205,1	187,7
Totaal	1.255,6	919,4	914,2

Kapitaalsubsidies

Het betreft subsidies van de overheid met het oog op investeringen in vaste activa, meer bepaald de premie naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven voor een bedrag van 0,6 miljoen euro.

Schulden

De schulden bedragen 89,2 miljoen euro, een stijging met 1,8 miljoen euro ten opzichte van het jaar voordien. De schulden hebben hoofdzakelijk betrekking op:

Schulden op meer dan één jaar

Schulden die binnen het jaar vervallen

In december 2012 steunde Cera de kapitaalverhoging van KBC Groep door inschrijving op 3,1 miljoen nieuwe KBC Groep-aandelen voor een bedrag van 65,9 miljoen euro, waarvoor zij financiering aantrok buiten de KBC-groep. Deze 3,1 miljoen aandelen werden daarbij in pand gegeven aan de kredietverstrekker. Deze lening komt op vervaldatum in december 2017.

Handelsschulden

De handelsschulden ten belope van 3,8 miljoen euro hebben betrekking op ontvangen maar nog niet betaalde facturen (0,8 miljoen euro) alsook de geraamde, niet ontvangen facturen, met betrekking tot de voorbije boekjaren (3,1 miljoen euro).

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

De schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten (1,9 miljoen euro) betreffen enerzijds de nog verschuldigde bedrijfsvoorheffing met betrekking tot de loonverwerking van december 2016 (0,2 miljoen euro) en btw (0,1 miljoen euro) en anderzijds het vakantiegeld en de premies met betrekking tot boekjaar 2016, die in de loop van de volgende boekjaren worden uitgekeerd (1,7 miljoen euro).

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

Overige schulden

De overige schulden (17,2 miljoen euro) bestaan uit:

- het te betalen coöperatief dividend over boekjaar 2016 aan 2,5% (13,5 miljoen euro).
- schulden m.b.t. maatschappelijke dienstverlening van Cera, waarvan de betaling in de toekomst plaatsvindt (3,2 miljoen euro).
- schuld m.b.t. de aankoop van bijkomende parking (0,4 miljoen euro).
- nog niet uitgekeerde dividenden uit het verleden (0,1 miljoen euro).

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen ten belope van 0,4 miljoen euro hebben betrekking op toe te rekenen kosten (pro rata rente van de financiële schulden) en over te dragen opbrengsten (opbrengsten die in de loop van boekjaar 2016 werden geïnd, maar betrekking hebben op boekjaar 2017).

Resultatenrekening

De te bestemmen winst van het boekjaar bedraagt 376,5 miljoen euro. Dit is het saldo van 412,5 miljoen euro opbrengsten en 36 miljoen euro kosten. Hierna wordt dieper ingegaan op de evolutie van de opbrengsten en kosten.

Opbrengsten

Aangezien Cera rechtstreeks en onrechtstreeks (via KBC Ancora) de belangrijkste aandeelhouder is van KBC Groep, en dit nagenoeg haar enige actief vormt, komt het grootste deel van haar inkomsten uit haar participaties.

De opbrengsten hebben dus voornamelijk betrekking op:

Opbrengsten uit financiële vaste activa

De opbrengsten uit financiële vaste activa betreffen dividendopbrengsten (11,1 miljoen euro).

	Aantal aandelen op dividenddatum	Dividend/aandeel in euro	Totaal in euro
KBC Groep	11.127.166	1,00 ⁴	11.127.166,00

KBC Ancora keerde in 2016 geen dividend uit.

Opbrengsten uit vlottende activa

De opbrengsten uit vlottende activa (0,1 miljoen euro) omvatten de rente van de spaarrekeningen.

Opbrengsten uit geleverde diensten

De opbrengsten uit geleverde diensten (1,5 miljoen euro) betreffen hoofdzakelijk de aanrekening aan de vennoten van een deel van de kostprijs van de producten en diensten die via het magazine CeraSelect en via de website worden aangeboden.

Andere lopende opbrengsten

De andere lopende opbrengsten (2,3 miljoen euro) betreffen enerzijds opbrengsten uit de aanrekening van prestaties die Cera levert aan KBC Ancora in het kader van een

⁴ Op 18 november 2016 betaalde KBC Groep een interim-dividend van 1 euro per aandeel. Het slotdividend van 1,80 euro per aandeel (onder voorbehoud van goedkeuring door de Algemene Vergadering) zal uitgekeerd worden op 11 mei 2017.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG**

kostendelende overeenkomst (1,7 miljoen euro). Bij het opstellen van deze overeenkomst werden verrekensleutels bepaald die jaarlijks geëvalueerd en eventueel aangepast worden.

Anderzijds betreffen het terugnames van provisies van de voorbije boekjaren (0,1 miljoen euro), overige bedrijfsopbrengsten (0,2 miljoen euro) en bijdragen van externe partners in het kader van maatschappelijke dienstverlening (0,4 miljoen euro). Deze laatste opbrengsten betreffen voornamelijk acties en structurele projecten rond het thema 'Duurzame mobiliteit' en acties inzake duurzaam en maatschappelijk verantwoord ondernemen.

Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste

De terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa bedraagt in totaal 397,5 miljoen euro en heeft betrekking op de terugname van waardeverminderingen op KBC Groep- en KBC Ancora-aandelen.

De waardeverminderingen op de KBC Groep-aandelen werden volledig teruggenomen voor een totaal van 40,5 miljoen euro. De boekwaarde per KBC Groep-aandeel werd daarbij verhoogd van 30,36 euro tot (de initiële boekwaarde van) 34,00 euro.

De terugname van de waardeverminderingen van KBC Ancora-aandelen bestaat:

- enerzijds uit een terugname ten gevolge van uittredingen met D-aandelen (705.703 stuks in 2016) voor een bedrag van 12,3 miljoen euro. Op 31.12.2008 reduceerde Cera de gemiddelde boekwaarde van haar participatie in KBC Ancora tot 25,635 euro per KBC Ancora-aandeel door de aanleg van waardeverminderingen. Bij uittreding met D-aandelen ontvangt een vennoot 4,2 KBC Ancora-aandelen per D-aandeel en dient de geboekte waardevermindering op deze aandelen teruggenomen te worden. Tegelijkertijd wordt eenzelfde bedrag aan minderwaarden bij realisatie van financiële vaste activa geboekt (12,3 miljoen euro). Per saldo hebben uittredingen met D-aandelen dus geen impact op het resultaat van Cera (zie ook 'Kosten');
- en anderzijds uit een gedeeltelijke terugname van de waardeverminderingen op de KBC Ancora-aandelen voor een totaal van 344,6 miljoen euro (toename van de netto-boekwaarde per KBC Ancora-aandeel tot 33,55 euro).

Kosten**Kosten van schulden**

De kosten van schulden (2,7 miljoen euro) betreffen intrestlasten op de financiële schulden.

Diensten en diverse goederen

De kosten voor diensten en diverse goederen (14,6 miljoen euro) worden gevormd door de volgende subrubrieken:

- *algemene werkingskosten*: (3,2 miljoen euro): de voornaamste kosten in deze rubriek hebben betrekking op: huur van het gebouw, logistieke en informatica-infrastructuur via de kostendelende structuur met KBC, het wagenpark, erelonen advocaten, vergoedingen van de leden van het Comité van Dagelijks Bestuur en premies voor de bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering.
- *kapitaal- en vennotenadministratie*: (1,8 miljoen euro): de kosten van de kapitaal- en vennotenadministratie omvatten voornamelijk de vergoedingen die betaald worden aan de loketbanken (KBC en CBC) voor het administratieve beheer van de vennotenrekeningen (1 miljoen euro) en voor de uitgifte van E-aandelen (0,7 miljoen euro).
- *vennotenvoordelen*: (4,4 miljoen euro): het betreft hoofdzakelijk de uitgaven van Cera in de voordelen voor de vennoten via het magazine CeraSelect en via de website. De bijdrage van de vennoten bedraagt, zoals eerder aangegeven, 1,5 miljoen euro (zie 'Opbrengsten').

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG**

- *maatschappelijke dienstverlening*: (3,1 miljoen euro): dit omvat in hoofdzaak de rechtstreekse financiële steun van Cera aan maatschappelijke projecten op regionaal, supraregionaal, nationaal en internationaal vlak. Voor meer gedetailleerde informatie over de maatschappelijke dienstverlening verwijzen we naar de website van Cera.
- *communicatie*: (2,2 miljoen euro): onder deze rubriek worden alle kosten opgenomen die te maken hebben met de communicatie naar de vennoten en belangstellende derden. Ze omvat onder meer de kosten van de magazines CeraScoop en CeraSelect, de jaarvergadering, de adviesstructuur en campagnes in het kader van de lopende emissie.

Personeelskosten

Op afsluitingsdatum bedraagt het personeelsbestand 49 personeelsleden of 45,2 voltijdse equivalenten. De personeelskosten bedragen 6,4 miljoen euro en bestaan uit volgende componenten:

- bezoldigingen: 4,4 miljoen euro
- RSZ werkgever: 1,2 miljoen euro
- groepsverzekering: 0,6 miljoen euro
- diverse personeelskosten: 0,2 miljoen euro

Onder bezoldigingen wordt in hoofdzaak verstaan maandloon, premies, vakantiegeld, 13de maand en voordelen van alle aard.

De diverse personeelskosten omvatten onder andere:

- bijdrage werkgever in de maaltijdcheques
- diverse kosten eigen aan de werkgever
- hospitalisatieverzekering

Voor meer gedetailleerde informatie over de personeelsbezetting verwijzen we naar de sociale balans.

Minderwaarden

Minderwaarden bij realisatie van financiële vaste activa (12,3 miljoen euro): het betreft gerealiseerde minderwaarden naar aanleiding van de uitkering in natura van KBC Ancora-aandelen ten gevolge van uittredingen met D-aandelen (zie ook 'Opbrengsten' - Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa). Zoals vermeld hebben uittredingen met D-aandelen per saldo geen effect op het resultaat van Cera.

Resultaatverwerking

De te bestemmen winst het boekjaar bedraagt 376,5 miljoen euro. De zaakvoerder stelt volgende resultaatverwerking voor:

- toevoeging aan de GDO-reserve ten belope van 5,7 miljoen euro
- toevoeging aan de gewone beschikbare reserve ten belope van 213,2 miljoen euro
- toevoeging aan de bijzondere beschikbare reserve ten belope van 144,1 miljoen euro
- vergoeding van het kapitaal van de vennoten voor 13,5 miljoen euro, wat overeenkomt met een dividendpercentage van 2,5%. De berekening van het dividend gebeurt voor de diverse aandelencategorieën overeenkomstig artikel 29 van de statuten. De uitkering van het coöperatieve dividend is voorzien op 14 juni 2017.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG**

Na de resultaatverwerking bedraagt de beschikbare reserve 1251,8 miljoen euro en is als volgt samengesteld:

- bijzondere beschikbare reserve: 530,3 miljoen euro
- GDO-reserve: 303,1 miljoen euro
- gewone beschikbare reserve: 418,3 miljoen euro

Bijkomende informatie

Er werden geen werkzaamheden uitgevoerd op het gebied van onderzoek en ontwikkeling. De vennootschap heeft geen bijkantoren.

Er hebben zich geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan na het einde van het boekjaar. De activa van Cera bestaan nagenoeg uitsluitend uit een directe en indirecte participatie in KBC Groep (via KBC Ancora). De waarde van de activa van Cera, evenals haar resultaten, worden dan ook in belangrijke mate beïnvloed door de evoluties met betrekking tot de KBC-groep.

Juridische procedure

In december 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders een minderheidsvordering ingeleid tegen de statutair zaakvoerder van KBC Ancora en tegen Cera. De eisers betwistten de aankoop van 2,3 miljoen KBC Groep-aandelen door KBC Ancora in maart 2007, die plaats vond in het kader van de splitsing van haar aandelen. Ze betwistten eveneens de aankoop van 3,9 miljoen KBC Groep-aandelen die KBC Ancora medio 2007 verrichtte om samen met Cera de 30%-drempel in KBC Groep te overschrijden in het kader van de Wet van 1 april 2007 op de openbare overnameaanbiedingen, die op 1 september 2007 in werking trad. Hun verzoek strekte er in hoofdzaak toe om de aangekochte aandelen tegen aanschaffingsprijs te laten overnemen door de verweerders.

Bij vonnis van 24 oktober 2012 heeft de rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

Op 13 maart 2013 tekenden eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak.

De statutaire zaakvoerder is ervan overtuigd dat deze verrichtingen op een correcte manier zijn tot stand gekomen en uitgevoerd en ziet dan ook het verloop van de procedure met volle vertrouwen tegemoet.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN**Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2016**

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen, brengen wij u verslag uit in het kader van ons mandaat van commissaris. Dit verslag omvat ons verslag over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2016, zoals hieronder gedefinieerd, en omvat tevens ons verslag betreffende overige door wet- en regelgeving gestelde eisen.

Verslag over de jaarrekening - Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de controle uitgevoerd van de jaarrekening van Cera CVBA ("de Vennootschap") over het boekjaar afgesloten op 31 december 2016, opgesteld in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel. Deze jaarrekening omvat de balans op 31 december 2016, de resultatenrekening voor het boekjaar afgesloten op die datum, evenals de toelichting. Het balanstotaal bedraagt EUR 1.929.212.790,15 en de resultatenrekening sluit af met een winst van het boekjaar van EUR 376.476.542,73.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor het implementeren van een interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van een jaarrekening die geen afwijkingen van materieel belang bevat, die het gevolg zijn van fraude of van fouten.

Verantwoordelijkheid van de commissaris

Het is onze verantwoordelijkheid een oordeel over deze jaarrekening tot uitdrukking te brengen op basis van onze controle. Wij hebben onze controle volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals deze in België werden aangenomen, uitgevoerd. Die standaarden vereisen dat wij aan de deontologische vereisten voldoen alsook de controle plannen en uitvoeren om een redelijke mate van zekerheid te verkrijgen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de in de jaarrekening opgenomen bedragen en toelichtingen. De geselecteerde werkzaamheden zijn afhankelijk van de beoordeling door de commissaris, met inbegrip van diens inschatting van de risico's van een afwijking van materieel belang in de jaarrekening als gevolg van fraude of van fouten. Bij het maken van die risico-inschatting neemt de commissaris de interne beheersing van de Vennootschap in aanmerking die relevant is voor het opstellen door de Vennootschap van de jaarrekening, die een getrouw beeld geeft, teneinde controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet gericht zijn op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap. Een controle omvat

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2016

tevens een evaluatie van de geschiktheid van de gehanteerde waarderingsregels en van de redelijkheid van door het bestuursorgaan gemaakte schattingen, alsmede een evaluatie van de presentatie van de jaarrekening als geheel.

Wij hebben van de verantwoordelijken en van het bestuursorgaan van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is om daarop ons oordeel zonder voorbehoud te baseren.

Oordeel zonder voorbehoud

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap op 31 december 2016 evenals van haar resultaten voor het boekjaar eindigend op die datum, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Verslag betreffende overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook van het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de Vennootschap.

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden, is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, de naleving van bepaalde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften na te gaan. Op grond hiervan doen wij de volgende bijkomende verklaringen die niet van aard zijn om de draagwijdte van ons oordeel over de jaarrekening te wijzigen:

- Het jaarverslag, opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen en neer te leggen overeenkomstig artikel 100 van het Wetboek van vennootschappen, behandelt, zowel qua vorm als qua inhoud, de door de wet vereiste inlichtingen, stemt overeen met de jaarrekening en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van ons mandaat.
- De sociale balans, neer te leggen overeenkomstig artikel 100 van het Wetboek van vennootschappen, behandelt, zowel qua vorm als qua inhoud, de door de wet vereiste inlichtingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties op basis van de informatie waarover wij beschikken in ons controledossier.
- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd overeenkomstig de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

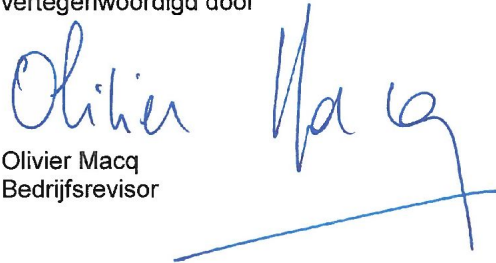
VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2016

— Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen.

Brussel, 28 april 2017

KPMG Bedrijfsrevisoren
Commissaris
vertegenwoordigd door

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Olivier Macq'. The signature is written in a cursive style with a long horizontal stroke at the end.

Olivier Macq
Bedrijfsrevisor

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 200

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	32,0	24,0	8,0
Deeltijds	1002	16,0	2,0	14,0
Totaal in voltijds equivalenten (VTE)	1003	44,1	25,9	18,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	48.604	36.378	12.226
Deeltijds	1012	16.814	2.272	14.542
Totaal	1013	65.418	38.650	26.768
Personeelskosten				
Voltijds	1021	4.786.418	3.938.652	847.766
Deeltijds	1022	1.581.081	296.000	1.285.081
Totaal	1023	6.367.499	4.234.651	2.132.848
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	38,9	22,0	16,9
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren.....	1013	58.317	32.712	25.605
Personeelskosten	1023	6.263.290	4.004.922	2.258.368
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	34	15	45,2
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	34	15	45,2
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	25	2	26,6
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201	3		3,0
hoger niet-universitair onderwijs	1202	2		2,0
universitair onderwijs	1203	20	2	21,6
Vrouwen	121	9	13	18,6
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211	1	1	1,5
hoger niet-universitair onderwijs	1212	4	7	9,1
universitair onderwijs	1213	4	5	8,0
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130	3		3,0
Bedienden	134	31	15	42,2
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE ONDERNEMING GESTELDE PERSONEN
Tijdens het boekjaar

Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de onderneming

Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
150	1,0	
151	1.949	
152	113.933	

TABEL VAN HET PERSONEELSVOLTOEGANG TIJDENS HET BOEKJAAR
INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	7		7,0
210	7		7,0
211			
212			
213			

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen

Werkloosheid met bedrijfstoelag

Afdanking

Andere reden

Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	1		1,0
310	1		1,0
311			
312			
313			
340			
341			
342			
343	1		1,0
350			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDING VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	14	5811	18
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	317	5812	286
Nettokosten voor de onderneming	5803	51.300	5813	33.645
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	52.363	58131	33.845
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)..	58033	1.063	58133	200
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de onderneming	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de onderneming	5843		5853	

				9	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0403.581.960	Blz.	E.	D.	CONSO 1

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS

NAAM VAN DE CONSOLIDERENDE VENNOOTSCHAP OF VAN HET CONSORTIUM ⁽¹⁾⁽²⁾ :

CERA GROEP

Rechtsvorm: **CVBA**

Adres: **Mgr. Ladeuzeplein**

Nr.: **15**

Postnummer: **3000**

Gemeente: **Leuven**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van **Leuven**

Internetadres ⁽³⁾: **www.cera.be**

Ondernemingsnummer **0403.581.960**

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING **IN EURO** ⁽⁴⁾

Voorgelegd aan de algemene vergadering van **10/06/2017**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2016** tot **31/12/2016**

Vorig boekjaar van **1/01/2015** tot **31/12/2015**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet ³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze geconsolideerde jaarrekening: GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG, CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING, GECONSOLIDEERD VERSLAG VAN BETALINGEN AAN OVERHEDEN

ZO DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING VAN EEN BUITENLANDSE VENNOOTSCHAP DOOR EEN BELGISCHE DOCHTER WORDT NEERGELEGD

Naam van de Belgische dochter die de neerlegging verricht *(artikel 113, § 2, 4^a van het Wetboek van vennootschappen)*

Ondernemingsnummer van de Belgische dochter die de neerlegging verricht

Totaal aantal neergelegde bladen: **45** Secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 5.3, 5.4, 5.5, 5.7, 5.8.1, 5.8.2, 5.8.4, 5.8.5, 5.9.2, 5.9.4, 5.18, 8

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Depickere Franky
Vaste vertegenwoordiger

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

(1) Schrappen wat niet van toepassing is.

(2) Een consortium dient de sectie CONSO 5.4 in te vullen.

(3) Facultatieve vermelding.

(4) Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS OF ZAAKVOERDERS VAN DE
GECONSOLIDEERDE ONDERNEMING EN VAN DE
COMMISSARISSEN DIE DE GECONSOLIDEERDE
JAARREKENING HEBBEN GECONTROLEERD**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

Cera Beheersmaatschappij NV 0463.489.061

Ladeuzeplein 15, 3000 Leuven, België

Functie : Zaakvoerder

Mandaat : 2/06/1998

Vertegenwoordigd door :

1. Depickere Franky
Izegemstraat 203 , 8770 Ingelmunster, België

KPMG Bedrijfsrevisoren CVBA 0419.122.548

Bourgetlaan 40, 1130 Brussel 13, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00001

Mandaat : 4/06/2016- 8/06/2019

Vertegenwoordigd door :

1. Macq Olivier
Bourgetlaan 40 , 1130 Brussel 13, België
Bedrijfsrevisor

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

GECONSOLIDEERDE BALANS NA WINSTVERDELING¹

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	5.7	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>3.444.327.932</u>	<u>3.139.755.395</u>
Immateriële vaste activa	5.8	21		400
Positieve consolidatieverschillen	5.12	9920	35.782.587	71.565.174
Materiële vaste activa	5.9	22/27	17.638.166	12.051.929
Terreinen en gebouwen		22	7.594.773	7.240.158
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		378
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	1.624.945	1.601.635
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	8.418.448	3.209.758
Financiële vaste activa	5.1 - 5.4/5.10	28	3.390.907.179	3.056.137.892
Vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast	5.10	9921	3.380.967.211	3.055.471.193
Deelnemingen		99211	3.380.967.211	3.055.471.193
Vorderingen		99212		
Andere financiële vaste activa	5.10	284/8	9.939.968	666.699
Aandelen		284	9.939.300	666.300
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	668	399

(1) Artikel 124 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	<u>147.952.862</u>	<u>75.982.085</u>
Vorderingen op meer dan één jaar	29		
Handelsvorderingen	290		
Overige vorderingen	291		
Actieve belastingslatenties	292		
Vorraden en bestellingen in uitvoering	3		
Vorraden	30/36		
Grond- en hulpstoffen	30/31		
Goederen in bewerking	32		
Gereed product	33		
Handelsgoederen	34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop	35		
Vooruitbetalingen	36		
Bestellingen in uitvoering	37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	9.145.526	5.778.616
Handelsvorderingen	40	107.911	166.020
Overige vorderingen	41	9.037.615	5.612.596
Geldbeleggingen	50/53	91.852	91.896
Eigen aandelen	50		
Overige beleggingen	51/53	91.852	91.896
Liquide middelen	54/58	138.655.085	69.812.668
Overlopende rekeningen	490/1	60.399	298.905
TOTAAL VAN DE ACTIVA	20/58	3.592.280.794	3.215.737.480

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	1.700.518.589	1.491.793.650
Kapitaal		10	583.775.026	525.075.122
Geplaatst kapitaal		100	583.775.026	525.075.122
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Geconsolideerde reserves	(+)/(-)	5.11	9910	1.104.179.281
Negatieve consolidatieverschillen		5.12	9911	11.969.773
Toerekening positieve consolidatieverschillen			99201	
Omrekeningsverschillen	(+)/(-)		9912	
Kapitaalsubsidies			15	594.509
BELANGEN VAN DERDEN				
Belangen van derden			9913	1.416.403.098
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..				
Voorzieningen voor risico's en kosten			16	1.250.209.285
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen			160/5	
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen			160	
Fiscale lasten			161	
Grote herstellings- en onderhoudswerken			162	
Milieuverplichtingen			163	
Overige risico's en kosten			164/5	
Uitgestelde belastingen en belastinglatenties	5.6		168	

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>475.359.107</u>	<u>473.734.545</u>
Schulden op meer dan één jaar	5.13	17	375.000.000	440.875.210
Financiële schulden		170/4	375.000.000	440.875.000
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173	375.000.000	375.000.000
Overige leningen		174		65.875.000
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		210
Schulden op ten hoogste één jaar	5.13	42/48	88.982.543	21.301.848
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	65.875.331	
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	3.963.586	4.027.712
Leveranciers		440/4	3.963.586	4.027.712
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	1.929.400	1.460.172
Belastingen		450/3	258.201	146.728
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	1.671.199	1.313.444
Overige schulden		47/48	17.214.226	15.813.964
Overlopende rekeningen		492/3	11.376.564	11.557.487
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	3.592.280.794	3.215.737.480

GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING (Uitsplitsing van de bedrijfsresultaten naar hun aard) ¹

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	2.247.055	2.779.253
Omzet	5.14	70	1.533.003	2.145.996
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten		74	714.052	633.257
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	5.14	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	21.551.750	22.114.121
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	15.095.397	15.781.568
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	5.14	62	6.367.499	6.263.290
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	26.887	28.474
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	61.967	40.789
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9960		
Niet-recurrente bedrijfskosten	5.14	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	-19.304.695	-19.334.868

(1) De bedrijfsresultaten kunnen ook worden gerangschikt naar hun bestemming (in toepassing van artikel 158, §2 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen).

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	1.208.191	1.399.192
Recurrente financiële opbrengsten		75	1.204.411	1.395.003
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	1.594	2.488
Opbrengsten uit vlottende activa		751	62.772	26.238
Andere financiële opbrengsten		752/9	1.140.045	1.366.277
Niet-recurrente financiële opbrengsten	5.14	76B	3.780	4.189
Financiële kosten		65/66B	67.128.118	64.677.078
Recurrente financiële kosten		65	57.153.841	57.564.765
Kosten van schulden		650	21.350.155	21.764.799
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9961	35.782.587	35.782.587
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming)		651	44	127
Andere financiële kosten		652/9	21.055	17.252
Niet-recurrente financiële kosten	5.14	66B	9.974.277	7.112.313
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting(+)/(-)		9903	-85.224.622	-82.612.754
Onttrekkingen aan de uitgestelde belastingen en de belastinglatenties		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen en de belastinglatenties		680		
Belastingen op het resultaat		67/77	2.374	2.300
Belastingen	5.14	670/3	2.374	2.300
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	-85.226.996	-82.615.054
Aandeel in het resultaat van de vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast (+)/(-)		9975	503.619.443	300.424.594
Winstresultaten..... (+)		99751	503.619.443	300.424.594
Verliesresultaten..... (-)		99752		
Geconsolideerde winst (verlies) (+)/(-)		9976	418.392.447	217.809.540
Aandeel van derden..... (+)/(-)		99761	173.459.171	94.189.840
Aandeel van de groep..... (+)/(-)		99762	244.933.276	123.619.700

TOELICHTING BIJ DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

LIJST VAN DE GECONSOLIDEERDE DOCHTERONDERNEMINGEN EN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN
WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE WORDT TOEGEPAST

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Toegepaste methode (I/E/V1/V2/V3/V4) (1)(2)	Gehouden deel van het kapitaal (3) (in %)	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal (t.o.v. het vorige boekjaar)(4)
KBC Ancora Comm. VA Mgr. Ladeuzeplein 15 3000 Leuven België 0464.965.639	I	54,51	-0,91
KBC Groep NV Havenlaan 2 1080 Brussel 8 België 0403.227.515	V1	21,19	-0,01

(1) I. Integrale consolidatie

E. Evenredige consolidatie met opgave, in de eerste kolom, van de gegevens waaruit het gezamenlijke bestuur blijkt)

- V1** Vermogensmutatiemethode toegepast op een geassocieerde vennootschap (*artikel 134, eerste lid, 3° van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen*)
- V2** Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming waarover de consoliderende vennootschap een controle in feite bezit indien de consolidatie zou indruisen tegen het beginsel van het getrouwe beeld (*artikel 108 jo. 110 van voormeld koninklijk besluit*)
- V3** Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming in vereffening of die heeft besloten haar bedrijf stop te zetten of waardoor er niet meer kan van worden uitgegaan dat zij haar bedrijf zal voortzetten (*artikel 109 jo. 110 van voormeld koninklijk besluit*)
- V4** Vermogensmutatiemethode toegepast op een gemeenschappelijke dochteronderneming waarvan het bedrijf niet nauw geïntegreerd is in het bedrijf van de vennootschap die over de gezamenlijke controle beschikt (*artikel 134, tweede lid van voormeld koninklijk besluit*)
- (2) Indien een wijziging in het percentage van het gehouden deel van het kapitaal een wijziging met zich meebrengt van de toegepaste methode, wordt de aanduiding van de nieuwe methode gevolgd door een **sterretje**.
- (3) Deel van het kapitaal van deze ondernemingen dat wordt gehouden door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen en door de personen die in eigen naam optreden maar voor rekening van deze ondernemingen.
- (4) Indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar een aanmerkelijke wijziging heeft ondergaan door wijzigingen in dit percentage, worden bijkomende inlichtingen verstrekt in de sectie CONSO 5.5. (*artikel 112 van voormeld koninklijk besluit*).

LIJST VAN DE EXCLUSIEVE EN GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERONDERNEMINGEN DIE NIET WORDEN OPGENOMEN (in toepassing van artikel 107 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen) EN VAN DE GEASSOCIEERDE VENNOOTSCHAPPEN WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE NIET WORDT TOEGEPAST (in toepassing van artikel 157 van voormeld koninklijk besluit)

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Reden van de uitsluiting (A, B, C, D of E)(1)	Gehouden deel van het kapitaal (2) (in %)	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal (t.o.v. het vorig boekjaar)(3)
BRS Microfinance Coop CVBA Mgr. Ladeuzeplein 15 3000 Leuven België 0508.996.711	A	70,21	14,03
FWR Consult CVBA Mgr. Ladeuzeplein 15 3000 Leuven België 0546.587.773	A	99,00	0,00

(1) Reden van de uitsluiting:

- A. Dochteronderneming van te verwaarlozen betekenis
- B. Ingrijpende en duurzame beperkingen die in wezenlijke mate de effectieve uitoefening van de controlebevoegdheid over de dochteronderneming dan wel de aanwending van het vermogen van laatstgenoemde bemoeilijken
- C. De gegevens die nodig zijn om de dochteronderneming in de consolidatie op te nemen kunnen niet zonder onevenredige kosten of onverantwoorde vertraging worden verkregen
- D. De aandelen van de dochteronderneming worden uitsluitend met het oog op latere vervreemding gehouden
- E. Geassocieerde vennootschap indien de toepassing van de vermogensmutatiemethode van te verwaarlozen betekenis is, gelet op het beginsel van het getrouwe beeld.

Bij (verplichte of facultatieve) uitsluiting van ondernemingen uit de consolidatiekring worden gedetailleerde gegevens verstrekt in de sectie CONSO 5.5.

- (2) Deel van het kapitaal van deze ondernemingen dat wordt gehouden door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen en door personen die in eigen naam optreden maar voor rekening van deze ondernemingen.
- (3) Indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar door een aanmerkelijke wijziging van dit percentage werd gekenmerkt, worden bijkomende inlichtingen verstrekt in de sectie CONSO 5.5 (artikel 112 van voormeld koninklijk besluit).

WAARDERINGSREGELS

Opgave van de gehanteerde criteria voor de waardering van de verschillende posten van de geconsolideerde jaarrekening, inzonderheid:

- voor de vorming en aanpassing van afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's en kosten, alsmede voor de herwaarderingen (in toepassing van artikel 165, VI.a van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen).
- voor de omrekeningsgrondslagen van de bedragen die in een andere munt zijn of oorspronkelijk waren uitgedrukt dan de munt waarin de geconsolideerde jaarrekening is opgesteld en van de boekhoudstaten van dochterondernemingen en van geassocieerde vennootschappen naar buitenlands recht (in toepassing van artikel 165, VI.b. van voormeld koninklijk besluit).

Algemeen

De geconsolideerde jaarrekening werd opgesteld overeenkomstig K.B. 30 januari 2001.

De Cera Groep heeft het karakter van een financiële groep en maakt gebruik van een functioneel schema dat rekening houdt met het uitoefenen van een gemengde activiteit door een financiële dienstengroep.

De geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld op 31 december, de afsluitingsdatum van de moedermaatschappij. Voor vennootschappen die een andere datum hebben wordt op 31 december een tussentijdse rekening opgesteld.

Specifieke waarderingsregels

Immateriële vaste activa worden geactiveerd vanaf 2.500 euro en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Op de aanschaffingswaarde wordt lineair afgeschreven aan 20 % per jaar.

Consolidatieverschillen zijn de verschillen tussen enerzijds de aanschaffingsprijs van de verwerving en anderzijds het overeenkomstige aandeel in het eigen vermogen op het ogenblik van de verwerving.

Voor zover die verschillen uit een over- of onderwaardering van bepaalde posten van het actief of het passief voortvloeien, worden ze daaraan toegewezen. Dat leidt tot een herwerking van de jaarrekening van de deelneming die in de consolidatie is opgenomen. Het overblijvende verschil - veroorzaakt door verwachtingen over de toekomstige rendabiliteit van de Groep - vormt het consolidatieverschil.

Indien de aanschaffingsprijs hoger ligt dan het aandeel in het eigen vermogen is er een positief consolidatieverschil (goodwill). Is de aanschaffingsprijs kleiner dan het aandeel in het eigen vermogen dan verkrijgt men een negatief consolidatieverschil (badwill).

Materiële geactiveerde consolidatieverschillen worden afgeschreven over een periode van 5 jaar. Op deze verschillen worden aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen toegepast wanneer het omwille van wijzigingen in de economische omstandigheden niet langer economisch verantwoord is ze tegen die waarde in de geconsolideerde balans te handhaven.

De gepassiveerde verschillen blijven ongewijzigd, behalve bij de latere verkoop van de deelneming of bij het compenseren van een later positief verschil bij een verhoging van het belang in die deelneming.

Materiële vaste activa, worden geactiveerd vanaf 2.500 euro en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

Op de aanschaffingswaarde worden de volgende afschrijvingen toegepast:

-Gebouwen: 33 jaar

-Meubilair: 5 jaar.

Kunstwerken worden volledig geactiveerd en niet afgeschreven. Bij eventuele beschadiging of andere waardedaling van het goed wordt een waardevermindering geboekt.

Financiële vaste activa zijn maatschappelijke rechten (aandelen) die in andere vennootschappen worden aangehouden om met deze laatsten een duurzame en specifieke band te scheppen, teneinde de onderneming in staat te stellen een invloed uit te oefenen op de oriëntatie van het beleid van deze ondernemingen.

Financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen.

Financiële vaste activa mogen geherwaardeerd worden, wanneer de waarde ervan, bepaald in functie van hun nut voor de vennootschap, op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven hun boekwaarde.

Waardeverminderingen worden aangelegd in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de aandelen worden aangehouden.

De deelnemingen waarop de vermogensmutatiemethode is toegepast, worden volgens het aandeel in hun eigen vermogen gewaardeerd.

Vorderingen en schulden worden opgenomen voor hun nominale waarde.

Waardeverminderingen worden geboekt indien voor het geheel of een gedeelte van een vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

Geldbeleggingen worden gewaardeerd tegen hun nominale waarde indien het een tegoed betreft bij een financiële instelling en op grond van hun aanschaffingswaarde indien het effecten betreft.

Aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, met toepassing van de methode van gewogen gemiddelde prijzen. De bijkomende kosten van aanschaffing van effecten worden onmiddellijk in resultaat genomen.

Voor vastrentende effecten wordt, wanneer de aanschaffingswaarde verschilt van de terugbetalingswaarde, het verschil tussen beide pro rata temporis voor de resterende looptijd van de effecten in resultaat genomen als bestanddeel van de renteopbrengst van deze effecten en, naar gelang van het geval, toegevoegd aan of afgetrokken van de aanschaffingswaarde van de effecten. De inresultaatneming gebeurt op geactualiseerde basis, uitgaande van het actuariële rendement bij aankoop.

De andere effecten worden minstens jaarlijks gewaardeerd op basis van de jaarrekening van het afgelopen jaar en van andere belangrijke negatieve evoluties in de loop van het jaar.

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

De overlopende rekeningen worden zodanig opgesteld dat de baten en lasten aan de juiste boekhoudkundige periode worden toegewezen.

Kapitaal en reserves worden gewaardeerd op grond van hun nominale waarde.

De Groepsreserves omvatten de reserves en de overgedragen resultaten van de consoliderende onderneming, verhoogd met het aandeel van de Groep in de gereserveerde resultaten van andere vennootschappen die integraal en evenredig zijn geconsolideerd en van de vennootschappen waarop de vermogensmutatiemethode vanaf de opname in de consolidatie is toegepast.

Belangen van derden omvatten het aandeel van derden in het eigen vermogen en in het resultaat van de integraal geconsolideerde vennootschappen.

De intercompany-transacties tussen de vennootschappen van de groep worden geëlimineerd op zowel resultaatsniveau als op

METHODES VOOR DE BEREKENING VAN DE FISCALE LATENTIES

Gedetailleerde beschrijving van de toegepaste methodes ter bepaling van de belastinglatenties

Uitgestelde belastingen en belastinglatenties

Uitsplitsing van post 168 van het passief

Uitgestelde belastingen (in toepassing van artikel 76 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen)

Belastinglatenties (in toepassing van artikel 129 van voormeld koninklijk besluit)

Codes	Boekjaar
168	
1681	
1682	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar.....	8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	24.000
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032		
Overboekingen van een post naar een andere	8042	(+)/(-)	
Omrekeningsverschillen.....	99812	(+)/(-)	
Andere wijzigingen.....	99822	(+)/(-)	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar.....	8052	24.000	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar...	8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	23.600
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072	400	
Teruggenomen	8082		
Verworven van derden.....	8092		
Afgeboekt	8102		
Overgeboekt van een post naar een andere	8112	(+)/(-)	
Omrekeningsverschillen.....	99832	(+)/(-)	
Andere wijzigingen.....	99842	(+)/(-)	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar...	8122	24.000	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211		

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	xxxxxxxxxxxxxxxx	7.336.065
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa.....	8161	380.724	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171		
Overboekingen van een post naar een andere	8181	(+)/(-)	
Omrekeningsverschillen.....	99851	(+)/(-)	
Andere wijzigingen.....	99861	(+)/(-)	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191	7.716.789	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8211		
Verworven van derden.....	8221		
Afgeboekt.....	8231		
Overgeboekt van een post naar een andere	8241	(+)/(-)	
Omrekeningsverschillen.....	99871	(+)/(-)	
Andere wijzigingen.....	99881	(+)/(-)	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8321P	xxxxxxxxxxxxxxxx	95.907
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8271	26.109	
Teruggenomen.....	8281		
Verworven van derden.....	8291		
Afgeboekt	8301		
Overgeboekt van een post naar een andere	8311	(+)/(-)	
Omrekeningsverschillen.....	99891	(+)/(-)	
Andere wijzigingen.....	99901	(+)/(-)	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8321	122.016	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22)	7.594.773	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxxx	50.246
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa.....	8163		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere	8183		
Omrekeningsverschillen.....	99853		
Andere wijzigingen.....	99863		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	50.246	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8213		
Verworven van derden.....	8223		
Afgeboekt.....	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere	8243		
Omrekeningsverschillen.....	99873		
Andere wijzigingen.....	99883		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8323P	xxxxxxxxxxxxxxx	49.868
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8273	378	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden.....	8293		
Afgeboekt	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere	8313		
Omrekeningsverschillen.....	99893		
Andere wijzigingen.....	99903		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ...	8323	50.246	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIELE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.601.634
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa.....	8165	23.310	
Overdrachten en buitengebruikstellingen.....	8175		
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8185		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99855		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99865		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	1.624.944	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8215		
Verworven van derden.....	8225		
Afgeboekt.....	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8245		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99875		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99885		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8275		
Teruggenomen.....	8285		
Verworven van derden.....	8295		
Afgeboekt	8305		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8315		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99895		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99905		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	1.624.944	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	xxxxxxxxxxxxxxx	3.209.758
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa.....	8166	5.208.690	
Overdrachten en buitengebruikstellingen.....	8176		
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8186		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99856		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99866		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	8.418.448	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8216		
Verworven van derden.....	8226		
Afgeboekt.....	8236		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8246		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99876		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99886		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8276		
Teruggenomen.....	8286		
Verworven van derden.....	8296		
Afgeboekt.....	8306		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8316		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99896		
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99906		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	8.418.448	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST - DEELNEMINGEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	xxxxxxxxxxxxxxx	6.131.194.713
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361		
Overdrachten en buitengebruikstellingen.....	8371		
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8381		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99911		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	6.131.194.713	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8411		
Verworven van derden.....	8421		
Afgeboekt.....	8431		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99921		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8441		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	8471		
Teruggenomen.....	8481		
Verworven van derden.....	8491		
Afgeboekt	8501		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99931		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8511		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8541		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551		
Wijzigingen in het eigen vermogen per einde boekjaar	9994P	xxxxxxxxxxxxxxx	-3.075.723.520
Wijzigingen in het eigen vermogen van de vennootschappen waarop de vermogensmutatie is toegepast	99941	325.496.018	
Aandeel in het resultaat van het boekjaar.....	999411	503.619.444	
Eliminatie van de dividenden m.b.t. deze deelnemingen.....	999421	-88.664.331	
Andere wijzigingen in het eigen vermogen.....	999431	-89.459.095	
Wijzigingen in het eigen vermogen per einde boekjaar	9994	-2.750.227.502	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(99211)	3.380.967.211	
VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	99212P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen.....	8581		
Terugbetalingen.....	8591		
Geboekte waardeverminderingen	8601		
Teruggenomen waardeverminderingen	8611		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99951		
Overige..... (+)/(-)	8631		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(99212)		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	8651		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	xxxxxxxxxxxxxxxx	666.300
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362	9.273.000	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372		
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8382		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99912		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	9.939.300	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99922		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8442		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482		
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt	8502		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99932		
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8512		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522		
Niet-opgevraagde bedragen per einde boekjaar	8552P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar	8542		
Niet-opgevraagde bedragen per einde boekjaar	8552		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	<u>9.939.300</u>	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	xxxxxxxxxxxxxxxx	399
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582	269	
Terugbetalingen	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Omrekeningsverschillen..... (+)/(-)	99952		
Overige..... (+)/(-)	8632		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	<u>668</u>	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	8652		

STAAT VAN DE GECONSOLIDEERDE RESERVES

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar (+)/(-)	9910P	xxxxxxxxxxxxxxxx	954.748.755
Wijzigingen tijdens het boekjaar:			
Aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat..... (+)/(-)	99002	244.933.276	
Andere wijzigingen..... (+)/(-)	99003	-95.502.750	
Andere wijzigingen			
<i>(uit te splitsen voor de betekenisvolle bedragen die niet zijn toegewezen aan het aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat)</i>			
Dividenduitkering en liquidatiebonus Cera		-40.196.664	
Aandeel in aangroei resultaat KBC Groep niet via resultaat		-55.288.369	
Overige verschillen		-17.716	
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar (+)/(-)	(9910)	1.104.179.281	

STAAT VAN DE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN EN DE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
POSITIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99021		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage.....	99031		
Afschrijvingen.....	99041		
In resultaat genomen verschillen.....	99051		
Andere wijzigingen	99061		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201		
NEGATIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111P	xxxxxxxxxxxxxxxx	11.969.773
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99022		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage.....	99032		
Afschrijvingen.....	99042		
In resultaat genomen verschillen.....	99052		
Andere wijzigingen	99062		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111	11.969.773	
POSITIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202P	xxxxxxxxxxxxxxxx	71.565.174
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99023		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99033		
Afschrijvingen.....	99043	-35.782.587	
In resultaat genomen verschillen.....	99053		
Andere wijzigingen	99063		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202	35.782.587	
NEGATIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar:			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage.....	99024		
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage.....	99034		
Afschrijvingen.....	99044		
In resultaat genomen verschillen.....	99054		
Andere wijzigingen	99064		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112		

STAAT VAN DE SCHULDEN**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	65.875.000
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	65.875.000
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	331
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	65.875.331

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	175.000.000
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	175.000.000
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 1 jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	175.000.000

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	200.000.000
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	200.000.000
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	200.000.000

SCHULDEN (OF GEDEELTE VAN DE SCHULDEN) GEWAARBORGD DOOR ZAKELIJKE ZEKERHEDEN GESTELD OF ONHERROEPELIJK BELOEFD OP ACTIVA VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8922	440.875.000
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	375.000.000
Overige leningen	8972	65.875.000
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen.....	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten.....	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden, gesteld of onherroepelijk beloofd op de activa van de in de consolidatie opgenomen onderneming	9062	440.875.000

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NETTO-OMZET			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Vennotenvoordelen		1.531.292	2.143.037
Overige		1.711	2.959
Uitsplitsing per geografische markt			
België		1.533.003	2.145.996
Totale omzet van de groep in België	99083		
GEMIDDELD PERSONEELSBESTAND (IN EENHEDEN) EN PERSONEELSKOSTEN			
Consoliderende onderneming en integraal geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90901	49	43
Arbeiders	90911		
Bedienden	90921	46	40
Directiepersoneel	90931	3	3
Anderen	90941		
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99621	6.367.499	6.263.290
Pensioenen	99622		
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99081	49	43
Evenredig geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90902		
Arbeiders	90912		
Bedienden	90922		
Directiepersoneel	90932		
Anderen	90942		
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99623		
Pensioenen	99624		
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99082		

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	3.780	4.189
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van afschrijvingen op consolidatieverschillen	9970		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Waaronder			
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B	3.780	4.189
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769	3.780	4.189
Waaronder			

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	9.974.277	7.112.313
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen	9962		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Waaronder			
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	66B	9.974.277	7.112.313
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631	9.974.277	7.112.313
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Waaronder			
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	6691		
In het resultaat opgenomen negatieve consolidatieverschillen	9963		

RESULTATEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

Vershil tussen de aan de geconsolideerde resultatenrekening van het boekjaar en de vorige boekjaren toegerekende belastingen en de voor die boekjaren reeds betaalde of nog te betalen belastingen, voor zover dit verschil van belang is met het oog op de in de toekomst te betalen belastingen

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
99084		
99085		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN die door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van derden.....

Codes	Boekjaar
9149	
99086	914.765.418
99087	
9217	
9218	
9219	
99088	
99089	
99090	
99091	
99092	
99093	
99094	
99095	

ZAKELIJKE ZEKERHEID die door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen werden gesteld of onherroepelijk beloofd op de eigen activa, als waarborg voor schulden en verplichtingen:

van de in de consolidatie opgenomen ondernemingen

van derden.....

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE IN CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN.....

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA.....

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA.....

RECHTEN UIT VERRICHTINGEN

op rentestanden.....

op wisselkoersen.....

op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen.....

op andere gelijkaardige verrichtingen.....

VERPLICHTINGEN UIT VERRICHTINGEN

op rentestanden.....

op wisselkoersen.....

op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen.....

op andere gelijkaardige verrichtingen.....

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

1) Verplichtingen met betrekking tot reeds goedgekeurde maatschappelijke projecten, waarvan de uitvoering en de betaling in de volgende boekjaren zal plaatsvinden: 1.822.250,50 euro.

2) Eind 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders voor rekening van KBC Ancora een minderheidsvordering ingeleid tegen haar statutair zaakvoerder en Cera.

De Rechtbank van eerste aanleg te Leuven heeft op 24/10/2012 uitspraak gedaan en de vorderingen afgewezen. Op 13/03/2013 tekenden de eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak.

Boekjaar

1.822.251

RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN GUNSTE VAN PERSONEELSLEDEN OF ONDERNEMINGSLEIDERS, TEN LASTE VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN

Op basis van bijdragen die de onderneming betaalt, wordt aan de personeelsleden een aanvullend rust- of overlevingspensioen verzekerd.

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk zijn voor de beoordeling van de financiële positie van de ondernemingen die in de consolidatie zijn opgenomen

Boekjaar

Cera, KBC Ancora, BRS Microfinance Coop en FWR Consult zijn lid van een BTW-eenheid.

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN EN MET ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT EN DIE NIET IN DE CONSOLIDATIE ZIJN OPGENOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa			
Deelnemingen en aandelen.....	9261	9.701.800	428.800
Vorderingen	9291	42.556	16.519
Op meer dan één jaar.....	9301		
Op hoogstens één jaar.....	9311	42.556	16.519
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen.....	9331		
Vorderingen.....	9341		
Schulden	9351		
Op meer dan één jaar.....	9361		
Op hoogstens één jaar.....	9371		
Persoonlijke zekerheden die werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen.....	9381		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa.....	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa.....	9431		
Andere financiële opbrengsten.....	9441		
Kosten van schulden.....	9461		
Andere financiële kosten.....	9471		
ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa			
Deelnemingen en aandelen.....	9262		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar.....	9302		
Op hoogstens één jaar.....	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar.....	9362		
Op hoogstens één jaar.....	9372		

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties, met uitzondering van transacties binnen de groep, indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de ondernemingen die in de consolidatie als één geheel zijn opgenomen:

Nihil

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**DE BESTUURDERS OF ZAAKVOERDERS VAN DE GECONSOLIDEERDE ONDERNEMING**

Totaal bedrag van de toegekende bezoldigingen uit hoofde van hun werkzaamheden in de consoliderende onderneming, haar dochterondernemingen en geassocieerde vennootschappen, inclusief het bedrag van de aan de gewezen bestuurders of zaakvoerders uit dien hoofde toegekende rustpensioenen.....

Totaal bedrag van de voorschotten en kredieten toegekend door de consoliderende onderneming, door een dochteronderneming of een geassocieerde vennootschap.....

Codes	Boekjaar
99097	
99098	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij de betrokken vennootschap en haar filialen door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging van de personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij de vennootschap en haar filialen door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9507	92.571
95071	
95072	
95073	
9509	
95091	
95092	
95093	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG****Commentaar bij de geconsolideerde jaarrekening 2016**Consolidatiemethodes

Bij de opstelling van de geconsolideerde jaarrekening van de Cera-groep wordt gebruik gemaakt van de volgende methodes:

- integrale consolidatie van de deelneming in KBC Ancora Comm.VA;
- vermogensmutatie van de deelneming in KBC Groep NV (geconsolideerd).

Cera is een coöperatieve financiële groep met een dubbele opdracht: enerzijds haar patrimonium, dat voornamelijk (rechtstreeks en onrechtstreeks) geïnvesteerd is in KBC Groep NV, professioneel beheren en aldus de stabiliteit en verdere ontwikkeling van de KBC-groep bevorderen en anderzijds de fundamentele waarden van de coöperatie, namelijk samenwerking, solidariteit en respect voor iedereen, een eigentijdse invulling geven via inspraak van de vennoten en via maatschappelijk engagement.

KBC Ancora is een beursgenoteerde vennootschap die per 31.12.2016 18,53% van de aandelen in KBC Groep NV bezit en die samen met Cera, MRBB en de Andere Vaste Aandeelhouders zorgt voor de aandeelhoudersstabiliteit en de verdere ontwikkeling van de KBC-groep. Als kernaandeelhouders van KBC Groep hebben ze daartoe een aandeelhoudersovereenkomst gesloten.

De KBC-groep is een geïntegreerde bank-verzekeraar voor hoofdzakelijk retail-, kmo- en midcapcliënten. De groep concentreert zich op zijn thuismarkten in België en een selectie van landen in Centraal- en Oost-Europa. In de rest van de wereld is de groep selectief aanwezig in bepaalde landen of regio's.

BRS Microfinance Coop is een dochteronderneming van Cera die tot doel heeft om duurzame ontwikkelingsinitiatieven te bevorderen. De vennootschap realiseert deze doelstelling onder meer door rechtstreekse en/of onrechtstreekse investeringen in microfinancieringsinstellingen en/of microverzekeringsinstellingen. Gezien het beperkte bedrag van deze investering kan gesteld worden dat deze participatie in het geheel van de geconsolideerde jaarrekening van Cera een te verwaarlozen betekenis heeft. Daarom wordt BRS Microfinance Coop noch integraal geconsolideerd noch via vermogensmutatie.

FWR Consult is ook een dochteronderneming van Cera met als doel een ruime dienstverlening te bieden rond duurzaam en maatschappelijk verantwoord ondernemen in het algemeen en coöperatief ondernemen in het bijzonder. Gezien het beperkte bedrag van deze investering kan gesteld worden dat deze participatie in het geheel van de geconsolideerde jaarrekening van Cera een te verwaarlozen betekenis heeft. Daarom wordt FWR Consult noch integraal geconsolideerd noch via vermogensmutatie.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG***Interpretatie van de geconsolideerde financiële gegevens*

De geconsolideerde balans en resultatenrekening kan voor de meeste posten verklaard worden door de saldi van de enkelvoudige jaarrekeningen van Cera en KBC Ancora.

Enkel de volgende posten van de geconsolideerde balans en resultatenrekening zijn niet louter een optelling van de enkelvoudige jaarrekeningen van Cera en KBC Ancora:

Geconsolideerde activa:

- positieve consolidatieverschillen
- financiële vaste activa – deelnemingen in verbonden ondernemingen
- financiële vaste activa – vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast
- vorderingen op ten hoogste één jaar - handelsvorderingen

Geconsolideerde passiva:

- kapitaal
- geconsolideerde reserves
- negatieve consolidatieverschillen
- belangen van derden
- schulden op ten hoogste één jaar - handelsschulden

Geconsolideerde resultatenrekening:

- diensten en diverse goederen
- afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen
- opbrengsten uit financiële vaste activa – dividenden
- andere financiële opbrengsten
- andere lopende opbrengsten
- terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa
- minderwaarde bij realisatie van financiële vaste activa
- aandeel in het resultaat van de ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast
- aandeel van derden in het geconsolideerd resultaat

Balanstotaal

Eind 2016 bedroeg het geconsolideerde balanstotaal 3.592,3 miljoen euro, wat een toename betekent met 376,5 miljoen euro ten opzichte van eind 2015. De evolutie van de diverse activa- en passiva posten wordt hierna verder toegelicht.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG****Activa***Positieve consolidatieverschillen*

Positieve consolidatieverschillen resulteren uit wijzigingen van het deelnemingspercentage in KBC Ancora of KBC Groep door het verwerven van aandelen. Ze ontstaan uit het verschil tussen de aanschaffingsprijs van de verworven aandelen enerzijds en het overeenkomstige aandeel in het eigen vermogen van de deelnemingen op het ogenblik van de verwerving anderzijds. Indien de aanschaffingsprijs hoger ligt dan het aandeel in het eigen vermogen is er een positief consolidatieverschil (goodwill). Is de aanschaffingsprijs lager dan het aandeel in het eigen vermogen dan verkrijgt men een negatief consolidatieverschil (badwill). In de waarderingsregels van de geconsolideerde jaarrekening van Cera is opgenomen dat materiële positieve consolidatieverschillen worden geactiveerd en afgeschreven over een periode van 5 jaar.

De positieve consolidatieverschillen, die resulteerden uit wijzigingen van het deelnemingspercentage in KBC Groep in boekjaar 2012, bedragen op balansdatum 35,8 miljoen euro. In 2016 werd voor de vierde keer 20% van deze positieve consolidatieverschillen afgeschreven, zijnde 35,8 miljoen euro (zie 'Kosten').

Materiële vaste activa

De materiële activa (komende van Cera), met een totale boekwaarde van 17,6 miljoen euro eind 2016, omvatten in hoofdzaak:

- terreinen en gebouwen voor 7,6 miljoen euro: percelen grond met opstaande gebouwen in Leuven en zakelijke rechten op onroerende goederen. Deze laatste hebben betrekking op parkeerplaatsen.
- overige materiële vaste activa betreft kunst voor 1,6 miljoen euro.
- activa in aanbouw bedragen 8,4 miljoen euro, betreffende kantoorgebouwen in Leuven.

Financiële vaste activa

De financiële vaste activa vormen de belangrijkste rubriek van de activa.

In de enkelvoudige jaarrekening over boekjaar 2016 van Cera staat bij de deelnemingen in verbonden ondernemingen haar participatie in KBC Ancora voor een netto boekwaarde van 1.432,1 miljoen euro. KBC Ancora wordt volgens de integrale consolidatiemethode opgenomen met als gevolg dat de participatie wordt geëlimineerd.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

Vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast

De rubriek vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast heeft betrekking op de waardering van de participatie in KBC Groep. Eind 2016 bedroeg deze participatie 21,19%, waarvan 2,66% rechtstreeks aangehouden door Cera en 18,53% door KBC Ancora.

Eind 2016 werd de deelneming in KBC Groep gewaardeerd aan 3.381 miljoen euro. Dit stemt overeen met de participatie van 21,19% toegepast op het eigen vermogen van de aandeelhouders van KBC Groep, zijnde 15.957,2 miljoen euro. Dit eigen vermogen omvat niet de "additional Tier1"-instrumenten (1.400 miljoen euro).

(in miljoen euro)	2016	2015
FVA einde vorig boekjaar	3.055,5	2.784,8
Aandeel in resultaat KBC Groep	503,6	300,4
Effect van wijziging van % deelneming	1,2	1,4
Ontvangen KBC Groep-dividenden	-88,7	-177,3
Aandeel in beweging eigen vermogen KBC Groep, niet via resultaat	-90,6	146,2
FVA einde boekjaar	3.381,0	3.055,5

De waardering van de participatie in KBC Groep wordt beïnvloed door de componenten in bovenstaande tabel.

- Het **resultaat van KBC Groep**, zoals verwerkt in de consolidatie van Cera, verschilt van het gepubliceerde geconsolideerd resultaat van KBC Groep. Het betreft de door KBC betaalde coupon (52 miljoen euro in 2016) op de "additional Tier1"-instrumenten. Voor de consolidatie van Cera wordt dit verwerkt als een negatieve resultaatcomponent van KBC Groep, daar waar deze laatste dit bedrag opneemt als uitgekeerd dividend. Voor boekjaar 2016 reduceert dit bedrag (de aldus aangepaste) geconsolideerde winst van KBC Groep van 2.427,3 miljoen euro tot 2.375,3 miljoen euro. Het aandeel van Cera-groep in deze winst bedraagt 503,6 miljoen euro. Een omgekeerde correctie doet zich voor binnen de (aangepaste) bewegingen in het eigen vermogen van KBC Groep (inclusief belang van derden), dat niet via het resultaat loopt. Per saldo heeft deze dubbele aanpassing dus geen impact op de vermogensmutatiewaarde van het financieel vast actief, zoals opgenomen in de consolidatie van Cera.
- Het **effect van de wijziging van het deelnemingspercentage** werd in 2016 beïnvloed door de kapitaalverhoging voor het personeel van KBC. De participatie van Cera en KBC Ancora in KBC Groep daalde hierdoor met 0,01% van 21,20% tot 21,19%. Deze

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

kapitaalverhoging resulteerde in een toename van 1,2 miljoen euro van het aandeel van de Cera-groep in het eigen vermogen van KBC Groep.

- Indien **KBC Groep** een **dividend** aan haar aandeelhouders uitkeert, vermindert dit haar eigen vermogen en tevens het aandeel van de Cera-groep in het eigen vermogen van KBC Groep. In 2016 betaalde KBC Groep 418,2 miljoen euro aan dividend uit waarvan het aandeel van de Cera-groep 88,7 miljoen euro bedroeg.
- De **beweging van het eigen vermogen KBC Groep, niet via resultaat** bedraagt -427,4 miljoen euro, waarvan het aandeel van de Cera-groep (inclusief belang van derden) -90,6 miljoen euro bedraagt.

Andere ondernemingen

Voor het boekjaar 2016 betreffen de andere financiële vaste activa:

- maatschappelijke rechten in andere ondernemingen die weliswaar geen deelneming vormen maar die wel het scheppen van een duurzame en specifieke band met die ondernemingen tot doel hebben (Credal en Hefboom). Op balansdatum bedraagt de boekwaarde van deze aandelen 0,2 miljoen euro.
- de deelneming in BRS Microfinance Coop CVBA die niet werd opgenomen in de consolidatiekring stemt overeen met een participatie van 70,21%. De boekwaarde van deze aandelen bedraagt 9,7 miljoen euro.
- de deelneming in FWR Consult die niet werd opgenomen in de consolidatiekring stemt overeen met een participatie van 99%. De boekwaarde van deze aandelen bedraagt 0,02 miljoen euro.

Vorderingen op ten hoogste één jaar

De vorderingen op ten hoogste één jaar omvatten enerzijds de handelsvorderingen ten belope van 0,1 miljoen euro en anderzijds de overige vorderingen voor een bedrag van 9 miljoen euro. Deze laatste hebben voornamelijk betrekking op de terug te vorderen belastingen van boekjaar 2015 en 2016 (8,6 miljoen euro, met name de ingehouden roerende voorheffing op de in die jaren ontvangen KBC Groep-dividenden) en de te ontvangen premie naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven (0,4 miljoen euro).

Geldbeleggingen

De geldbeleggingen hebben in hoofdzaak betrekking op een deelneming in METALogic NV (0,1 miljoen euro).

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

Liquide middelen

De liquide middelen bedragen op balansdatum 138,7 miljoen euro.

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen ten belope van 0,1 miljoen euro hebben betrekking op over te dragen kosten (ontvangen facturen in de loop van boekjaar 2016 die betrekking hebben op boekjaar 2017).

Passiva

Het eigen vermogen bedraagt 1.700,5 miljoen euro, wat een toename betekent met 208,7 miljoen euro ten opzichte van einde 2015. Het eigen vermogen is samengesteld uit het kapitaal, de geconsolideerde reserves, de negatieve consolidatieverschillen en de kapitaalsubsidies.

(in miljoen euro)	2016	2015
Eigen vermogen	1.700,5	1.491,8
Kapitaal	583,8	525,1
Geconsolideerde reserves	1.104,2	954,7
Negatieve consolidatieverschillen	12,0	12,0
Kapitaalsubsidies	0,6	0,0

Kapitaal

Het geplaatst kapitaal (583,8 miljoen euro) in de geconsolideerde jaarrekening betreft het kapitaal van Cera. De bewegingen zijn het gevolg van in- en uitredingen van vennoten.

Geconsolideerde reserves

(in miljoen euro)	2016	2015
Reserves einde vorig boekjaar	954,7	799,6
Aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat	244,9	123,6
Dividenduitkering door Cera	-13,5	-12,8
Afname reserves t.g.v. uitredingen door vennoten met D-aandelen	-26,7	-44,8
Aandeel groep in beweging eigen vermogen KBC Groep, niet via resultaat	-55,3	89,2

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

Reserves einde boekjaar	1.104,2	954,7
-------------------------	---------	-------

De belangrijkste component in de evolutie van de geconsolideerde reserves is het aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat.

Het geconsolideerd resultaat bedraagt 418,4 miljoen euro. Dit wordt verder toegelicht bij de bespreking van de resultatenrekening. Indien het resultaat afkomstig is van KBC Ancora of van het aandeel van KBC Ancora in KBC Groep, behoort een gedeelte hiervan toe aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora (zie 'Belangen van derden') waaruit resulteert dat 244,9 miljoen euro als aandeel van de groep in het geconsolideerd resultaat overblijft en op die manier de geconsolideerde reserves beïnvloeden.

Het aandeel in de beweging van het eigen vermogen van KBC Groep dat niet via het resultaat verloopt, bedraagt -90,6 miljoen euro (zie 'Financiële vaste activa'). Deze beweging wijzigt de geconsolideerde reserves met -55,3 miljoen euro. Het verschil van -35,3 miljoen euro behoort toe aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora.

Negatieve consolidatieverschillen

Het negatieve consolidatieverschil dateert van boekjaar 2009 en resulteert uit de aankoop van KBC Ancora aandelen door Cera. Het verkregen aandeel in het eigen vermogen op dat moment overtrof de aanschaffingsprijs van de verwerving van de aandelen met 12 miljoen euro.

Kapitaalsubsidies

Het betreft subsidies van de overheid met het oog op investeringen in vaste activa, meer bepaald de premie naar aanleiding van de restauratie van de gebouwen in Leuven voor een bedrag van 0,6 miljoen euro.

Belangen van derden

(in miljoen euro)	2016	2015
Belangen van derden	1.416,4	1.250,2

De belangen van derden betreffen het gedeelte van het eigen vermogen dat toewijsbaar is aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora.

Net zoals in de geconsolideerde reserves verklaart voornamelijk het geconsolideerd resultaat de mutatie van de belangen van derden.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG**

Ten opzichte van boekjaar 2015 zijn de belangen van derden met 166,2 miljoen euro toegenomen, wat te verklaren is door het aandeel van derden in de winst van het boekjaar (173,5 miljoen euro), de stijging van het eigen vermogen van KBC Groep dat niet via het resultaat verloopt en toebehoort aan de minderheidsaandeelhouders van KBC Ancora (-35,3 miljoen euro) gecorrigeerd voor de impact van de wijziging van het deelnemingspercentage in KBC Ancora (28,1 miljoen euro).

Schulden op meer dan één jaar

De schulden op meer dan één jaar betreffen schuldfinanciering in hoofde van KBC Ancora (375 miljoen euro). De schulden op meer dan één jaar nemen af met 65,9 miljoen euro ten opzichte van eind 2015 doordat een lening in hoofde van Cera verhuist naar de rubriek 'schulden op ten hoogste één jaar'.

Schulden op ten hoogste één jaar

De schulden op korte termijn bedragen 89 miljoen euro, een stijging met 67,7 miljoen euro ten opzichte van eind 2015. Deze rubriek omvat:

- schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen (65,9 miljoen euro). In december 2012 steunde Cera de kapitaalverhoging van KBC Groep door inschrijving op 3,1 miljoen nieuwe KBC Groep-aandelen voor een bedrag van 65,9 miljoen euro, waarvoor zij financiering aantrok buiten de KBC-groep. Deze 3,1 miljoen aandelen werden daarbij in pand gegeven aan de kredietverstrekker. Deze lening komt op vervaldatum in december 2017.
- handelsschulden (4 miljoen euro).
- schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten (1,9 miljoen euro).
- overige schulden (17,2 miljoen euro). Deze laatste omvatten voornamelijk de schulden m.b.t. maatschappelijke projecten van Cera (3,2 miljoen euro) en de nog uit te keren dividenden van Cera over boekjaar 2016 (13,5 miljoen euro).

Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen (11,4 miljoen euro) hebben voornamelijk betrekking op toe te rekenen kosten, zijnde de pro rata rente van de financiële schulden en op over te dragen opbrengsten die in de loop van het boekjaar werden geïnd maar betrekking hebben op boekjaar 2017.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG****Resultatenrekening****Opbrengsten**

Het aandeel in het resultaat van de ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast betreft het aandeel van de Cera-groep in het resultaat van KBC Groep (zie 'Financiële vaste activa'). In 2016 betrof dit een winst van 503,6 miljoen euro.

In de geconsolideerde cijfers werden de door KBC Groep uitgekeerde dividenden, aan Cera en KBC Ancora, geëlimineerd (88,6 miljoen euro). KBC Ancora keerde in 2016 geen dividend uit.

De opbrengsten uit geleverde diensten (1,5 miljoen euro) betreffen hoofdzakelijk de aanrekening aan de vennoten van een deel van de kostprijs van de producten en diensten die via het magazine CeraSelect en via de website worden aangeboden.

Uit de andere bedrijfsopbrengsten (bij Cera) ten opzichte van de diensten en diverse goederen (bij KBC Ancora) werd 1,7 miljoen euro geëlimineerd aangezien dit de aanrekening van Cera betreft van prestaties aan KBC Ancora in het kader van een kostendelende overeenkomst. Andere bedrijfsopbrengsten betreffen terugnames van provisies van de voorbije boekjaren (0,1 miljoen euro), overige bedrijfsopbrengsten (0,2 miljoen euro) en bijdragen van externe partners in het kader van maatschappelijke dienstverlening (0,4 miljoen euro).

De andere financiële opbrengsten bedragen 1,1 miljoen euro. Dit resultaat, 1 miljoen euro via KBC Ancora en 0,1 miljoen euro via Cera, is een rechtstreeks gevolg in de consolidatie van de intekening van personeel op een kapitaalverhoging van KBC.

Kosten

De kosten van schulden (21,4 miljoen euro) hebben betrekking op de schuldfinanciering in hoofde van Cera en in hoofde van KBC Ancora.

In de rubriek 'diensten en diverse goederen' (bij KBC Ancora) is de eliminatie (1,7 miljoen euro) betreffende de kostendelende overeenkomst (zie 'Opbrengsten') gebeurd. De resterende 15,1 miljoen euro wordt hoofdzakelijk gevormd door de volgende subrubrieken:

- algemene werkingskosten (3,7 miljoen euro) zoals huur van het gebouw, logistieke en informatica-infrastructuur via de kostendelende structuur met KBC, erelonen advocaten, verzekeringspremies, bestuurdersvergoedingen en het wagenpark.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

- kapitaal- en vennotenadministratie (1,8 miljoen euro) bestaan voornamelijk uit de vergoedingen die betaald worden aan de loketbanken (KBC en CBC) voor het administratieve beheer van de vennotenrekeningen (1 miljoen euro) en voor de uitgifte van E-aandelen (0,7 miljoen euro).
- vennotenvoordelen (4,4 miljoen euro) het betreft hoofdzakelijk de uitgaven van Cera in de voordelen voor de vennoten via het magazine CeraSelect en via de website.
- maatschappelijke dienstverlening (3,1 miljoen euro) omvat voornamelijk de rechtstreekse financiële steun van Cera aan maatschappelijke projecten op regionaal, suprareginaal, nationaal en internationaal vlak.
- communicatie (2,2 miljoen euro) zijn alle kosten in verband met de communicatie naar de vennoten en belangstellende derden.

De bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen betreffen de personeelskosten (6,4 miljoen euro) van Cera.

De minderwaarden bij realisatie van vaste activa bedragen 10 miljoen euro. Het betreft voornamelijk het geconsolideerde resultaat op de uitredingen met D-aandelen waarbij KBC Ancora-aandelen worden uitgekeerd.

Zoals reeds vermeld (zie 'positieve consolidatieverschillen') worden materiële consolidatieverschillen geactiveerd en afgeschreven. In boekjaar 2012 bedroeg het consolidatieverschil 178,9 miljoen euro en hiervan werd in 2016 voor de vierde keer 20% afgeschreven (35,8 miljoen euro).

Het geconsolideerde resultaat bedraagt 418,4 miljoen euro, waarvan 244,9 miljoen euro 'aandeel van de groep' en 173,5 miljoen euro 'aandeel van derden'.

(in miljoen euro)	2016	2015
Geconsolideerde winst/verlies	418,4	217,8
Aandeel van derden	173,5	94,2
Aandeel van de groep	244,9	123,6

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG****Bijkomende informatie**

Er werden geen werkzaamheden uitgevoerd op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

De vennootschap heeft geen bijkantoren.

Er hebben zich geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan na het einde van het boekjaar.

Cera heeft als nagenoeg enige actief een rechtstreekse en onrechtstreekse participatie in KBC Groep (via haar dochtervennootschap KBC Ancora). Het actief van KBC Ancora bestaat nagenoeg uitsluitend uit een rechtstreekse participatie in KBC Groep. De waarde van deze activa, evenals de resultaten van de Cera-groep, worden dan ook in belangrijke mate beïnvloed door de evoluties met betrekking tot de KBC-groep. Naast het beheer van deze strategische participaties is er slechts een eerder beperkte operationele werking, die zich voornamelijk situeert bij Cera.

Dit heeft tot gevolg dat de balans- en resultaatscomponenten van de betrokken vennootschappen nagenoeg exhaustief aan bod kunnen komen op de respectieve Auditcomités van de betrokken vennootschappen, vooraleer tot consolidatie over te gaan.

De budgetten van de betrokken vennootschappen worden voorbereid door het management, toegelicht en besproken in het betrokken Auditcomité en vervolgens ter goedkeuring voorgelegd aan de betrokken Raad van Bestuur. Het management rapporteert periodiek over de budgetopvolging aan de respectieve Auditcomités en de Raden van Bestuur.

Het systeem van interne controle en risicobeheer wordt gekenmerkt door volgende elementen:

- aan de Auditcomités wordt voldoende informatie beschikbaar gesteld om de balans en resultatenrekening ten gronde te kunnen bespreken en opvolgen
- bij de bespreking en de opvolging van de budgetten zijn de Auditcomités op volgende wijze nauw betrokken:
 - o bespreking van de budgetcyclus
 - o bespreking van de auditcyclus
- transparante en regelmatige informatie aan het Auditcomité over de werking en de controles
- kennisname en bespreking van het jaarlijkse auditverslag van de commissaris en van de bijzondere werkzaamheden van de commissaris.

Bij het consolidatieproces wordt eveneens gerapporteerd aan het Auditcomité en de Raad van Bestuur van Cera Beheersmaatschappij.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG****Juridische procedure**

In december 2008 werd door vier KBC Ancora-aandeelhouders een minderheidsvordering ingeleid tegen de statutair zaakvoerder van KBC Ancora en tegen Cera. De eisers betwisten de aankoop van 2,3 miljoen KBC Groep-aandelen door KBC Ancora in maart 2007, die plaats vond in het kader van de splitsing van haar aandelen. Ze betwisten eveneens de aankoop van 3,9 miljoen KBC Groep-aandelen die KBC Ancora medio 2007 verrichtte om samen met Cera de 30%-drempel in KBC Groep te overschrijden in het kader van de Wet van 1 april 2007 op de openbare overnameaanbiedingen, die op 1 september 2007 in werking trad. Hun verzoek strekte er in hoofdzaak toe om de aangekochte aandelen tegen aanschaffingsprijs te laten overnemen door de verweerders.

Bij vonnis van 24 oktober 2012 heeft de rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven de vorderingen van de eisers integraal afgewezen.

Op 13 maart 2013 tekenden eisers hoger beroep aan tegen deze uitspraak.

De statutaire zaakvoerder is ervan overtuigd dat deze verrichtingen op een correcte manier zijn tot stand gekomen en uitgevoerd en ziet dan ook het verloop van de procedure met volle vertrouwen tegemoet.

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2016**

Overeenkomstig de wettelijke bepalingen, brengen wij u verslag uit in het kader van ons mandaat van commissaris. Dit verslag omvat ons verslag over de geconsolideerde jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2016, zoals hieronder gedefinieerd, en omvat tevens ons verslag betreffende overige door wet- en regelgeving gestelde eisen.

Verslag over de geconsolideerde jaarrekening - Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de controle uitgevoerd van de geconsolideerde jaarrekening van Cera CVBA ("de Vennootschap") en haar dochterondernemingen (samen "de Groep") over het boekjaar afgesloten op 31 december 2016, opgesteld in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel. Deze geconsolideerde jaarrekening omvat de geconsolideerde balans op 31 december 2016, de geconsolideerde resultatenrekening voor het boekjaar afgesloten op die datum, evenals de toelichting. Het geconsolideerd balanstotaal bedraagt EUR 3.592.280.793,88 en de geconsolideerde resultatenrekening sluit af met een geconsolideerde winst van EUR 418.392.446,95.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor het implementeren van een interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van een geconsolideerde jaarrekening die geen afwijkingen van materieel belang bevat, die het gevolg zijn van fraude of van fouten.

Verantwoordelijkheid van de commissaris

Het is onze verantwoordelijkheid een oordeel over deze geconsolideerde jaarrekening tot uitdrukking te brengen op basis van onze controle. Wij hebben onze controle volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals deze in België werden aangenomen, uitgevoerd. Die standaarden vereisen dat wij aan de deontologische vereisten voldoen alsook de controle plannen en uitvoeren om een redelijke mate van zekerheid te verkrijgen dat de geconsolideerde jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2016

Een controle omvat werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de in de geconsolideerde jaarrekening opgenomen bedragen en toelichtingen. De geselecteerde werkzaamheden zijn afhankelijk van de beoordeling door de commissaris, met inbegrip van diens inschatting van de risico's van een afwijking van materieel belang in de geconsolideerde jaarrekening als gevolg van fraude of fouten. Bij het maken van die risico-inschatting neemt de commissaris de interne beheersing in aanmerking die relevant is voor het opstellen door de Vennootschap van de geconsolideerde jaarrekening, die een getrouw beeld geeft, teneinde controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet gericht zijn op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Groep. Een controle omvat tevens een evaluatie van de geschiktheid van de gehanteerde waarderingsregels en van de redelijkheid van door het bestuursorgaan gemaakte schattingen, alsmede een evaluatie van de presentatie van de geconsolideerde jaarrekening als geheel.

Wij hebben van de verantwoordelijken en van het bestuursorgaan van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is om daarop ons oordeel zonder voorbehoud te baseren.

Oordeel zonder voorbehoud

Naar ons oordeel geeft de geconsolideerde jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de geconsolideerde financiële toestand van de Groep op 31 december 2016, evenals van haar geconsolideerde resultaten voor het boekjaar eindigend op die datum, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Verslag betreffende overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening.

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden, is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, de naleving van bepaalde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften na te gaan. Op grond hiervan doen wij de volgende bijkomende verklaring die niet van aard is om de draagwijdte van ons oordeel over de geconsolideerde jaarrekening te wijzigen:

CONTROLEVERSLAG OVER DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Verlag van de commissaris aan de algemene vergadering van Cera CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2016

- Het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening behandelt de door de wet vereiste inlichtingen, stemt overeen met de geconsolideerde jaarrekening en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van ons mandaat.

Brussel, 28 april 2017

KPMG Bedrijfsrevisoren
Commissaris
vertegenwoordigd door

Olivier Macq
Bedrijfsrevisor